Crna Gora
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
RJEŠENJE
Dana 19.11.26

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO
I INVESTICIJE

Vuka Karadžića 41, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 724
email: preduzetnistvo@podgorica.me
www.podgorica.me

Broj: UPI 27-340/26-737
AM

Podgorica, 17.11.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, postupajući po prijavi **RADINOVIĆ SAŠE** iz **Podgorice**, a u vezi izdavanja privremenog rješenja o upisu u Centralni turistički registar, na osnovu člana 78 stav 1 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list CG" - opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23, 42/23 i 6/26) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i** -

PRIVREMENO RJEŠENJE

UPISUJE SE U CENTRALNI TURISTIČKI REGISTAR RADINOVIĆ SAŠA iz **Podgorice (JMB** [redacted], po prijavi br.UPI 27-340/26-737 od 28.10.2026. godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvu-smještaja u stanu-garsonjeri, pov.29m^2, koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, kapaciteta 2 ležaja, lociranom u potkrovlju kolektivne stambeno-poslovne zgrade, u ul.13.jula br.26, u Podgorici.

Ugostitelj je otpočeo sa radom 24.02.2020. godine.

Ukoliko dođe do promjene podataka upisanih u Centralni turistički registar, podnosilac prijave je dužan da o promjeni podataka u pisanoj formi obavijesti nadležni organ u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

U slučaju privremenog ili trajnog prestanka obavljanja ugostiteljske djelatnosti, podnosilac prijave je dužan da dostavi ovom Sekretarijatu obavještenje najkasnije tri dana prije privremenog ili trajnog prestanka, kao i obavještenje o ponovnom otpočinjanju obavljanja djelatnosti najkasnije tri dana prije otpočinjanja obavljanja djelatnosti.

Ovo rješenje važi do 01.12.2027. godine, u kojem roku je imenovani dužan dostaviti list nepokretnosti Uprave za nekretnine bez tereta i ograničenja.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e nj e

RADINOVIĆ SAŠA iz **Podgorice**, podnio je prijavu ovom javnopravnom organu br. UPI 27-340/26-737 od 28.10.2026. godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvu-smještaja u stanu-garsonjeri, pov.29m^2, koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, kapaciteta 2 ležaja, lociranom u potkrovlju kolektivne stambeno-poslovne zgrade, u ul.13.jula br.26, u Podgorici.

Razmatrajući prijavu i uvidom u spise predmeta utvrdjeno je da je imenovanom bilo odobreno obavljanje djelatnosti privremenim rješenjima ovog javnopravnog organa poslednje br.UPI 27-340/24-852 od 29.10.2024. godine sa rokom važnosti do 1.12.2025. godine, tako da je u spisima predmeta koji se nalaze u arhivi ovog organa: fotokopija lične karte, list nepokretnosti Uprave za nekretnine br.1172 od 22.01.2020. godine i od 19.09.2024. godine, dokaz da je Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine, podnijet zahtjev za izdavanje građevinske dozvole dograđenog dijela objekta, skica premjera stana, izjava o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, stručni nalaz DOO „Liming projekt" o pregledu i ispitivanju

električne instalacije br.14-2/20 od 04.02.2020. godine i br.101-09/24 od 25.09.2024. godine i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar, a uz prijavu za produženje rješenja od 28.10.2026. godine je dostavio: fotokopiju važeće lične karte, izvod iz lista nepokretnosti Uprave za nekretnine br.1172 od 28.10.2026. godine i izjavu o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti.

Članom 77 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), propisano je da prijavu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja, organu lokalne uprave podnosi ugostitelj, osam dana prije početka obavljanja djelatnosti, a uz prijavu se podnosi fotokopija lične karte, dokaz o svojini ili zakupu ili pravu korišćenja ugostiteljskog objekta, izjava o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, popunjen obrazac ček - liste za traženu kategoriju i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Razmatrajući prijavu, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda predmetnog prostora-stana, izvršenom dana 28.01.2020. godine, od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, po prethodnoj prijavi, shodno članu 79 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), konstatovano je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu prostora, uređaja i opreme za obavljanje djelatnosti bliže precizirane u dispozitivu rješenja, shodno Pravilniku o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl.list CG", br. 36/18).

Kako u dostavljenom izvodu iz lista nepokretnosti Uprave za nekretnine, u rubrici podaci o teretima i ograničenjima stoji teret nema dozvolu, to se ovaj javnopravni organ shodno čl.19 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG" br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uredjuju sporna pitanja ili odnosi, ocijenio svrsishodnim izdavanje privremenog rješenja sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 77, 78 i 100 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG" - opštinski propisi, br.54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,
Ana Mirotić

Danijela Radeč
S E K R E T A R K A

DOSTAVLJENO:
- imenovanom
- Upravi za inspekcijske poslove (Kom.insp.)
- Turističkoj organizaciji Podgorice
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- a/a