Crna Gora - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
RJEŠENJE JE IZVRŠNO
Dana 11.11. 26 God.
ovlašćeni službenik

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO
I INVESTICIJE

Vuka Karadžića 41, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 724
email: preduzetnistvo@podgorica.me
www.podgorica.me

Broj: UPI 27-340/26-683
AM

Podgorica, 10.11.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, postupajući po prijavi **NIKOLE ODAVIĆA iz Podgorice, ul.Generala Save Orovića bb, Murtovina**, a u vezi izdavanja privremenog rješenja o upisu u Centralni turistički registar, na osnovu člana 78 stav 1 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list CG" - opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20 i 36/21, 5/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i** -

PRIVREMENO RJEŠENJE

UPISUJE SE U CENTRALNI TURISTIČKI REGISTAR NIKOLA ODAVIĆ iz **Podgorice** (**JMB** [redacted] po prijavi br.UPI 27-340/26-683 od 05.10.2026. godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u stambenom prostoru-duplexu, kapaciteta 10 ležaja, pov.118m^2, lociranom u porodičnoj stambenoj zgradi - u kući, a koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, vlasništvo imenovanog, u ul.Generala Save Orovića bb, Murtovina, za KO Doljani, u Podgorici.

Ukoliko dođe do promjene podataka upisanih u Centralni turistički registar, podnosilac prijave je dužan da o promjeni podataka u pisanoj formi obavijesti nadležni organ u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

U slučaju privremenog ili trajnog prestanka obavljanja ugostiteljske djelatnosti, podnosilac prijave je dužan da dostavi ovom Sekretarijatu obavještenje najkasnije tri dana prije privremenog ili trajnog prestanka, kao i obavještenje o ponovnom otpočinjanju obavljanja djelatnosti najkasnije tri dana prije otpočinjanja obavljanja djelatnosti.

Ovo rješenje važi do 11.11.2027. godine, u kom roku je imenovani dužan dostaviti list nepokretnosti Uprave za nekretnine bez tereta i ograničenja.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

NIKOLA ODAVIĆ iz **Podgorice**, podnio je prijavu ovom javnopravnom organu br. UPI 27-340/26-683 od 05.10.2026. godine, radi izdavanja rješenja o upisu u CTR za pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u stambenom prostoru-duplexu, kapaciteta 10 ležaja, pov.118m^2, lociranom u porodičnoj stambenoj zgradi - u kući, a koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, vlasništvo imenovanog, u ul.Generala Save Orovića bb, Murtovina, za KO Doljani, u Podgorici.

Razmatrajući prijavu i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je imenovani dostavio: fotokopiju lične karte, list nepokretnosti Uprave za nekretnine-prepis br.2059 od 05.10.2026. godine, zahtjev za legalizaciju br.08-333/25-646 od 26.09.2025. godine podnijet Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj, izjavu o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 77 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), propisano je da prijavu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja, organu lokalne uprave podnosi ugostitelj, osam dana

prije početka obavljanja djelatnosti, a uz prijavu se podnosi fotokopija lične karte, dokaz o svojini ili zakupu ili pravu korišćenja ugostiteljskog objekta, izjava o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, popunjen obrazac ček - liste za traženu kategoriju i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Razmatrajući prijavu, a na osnovu uvida u spise predmeta, i pregleda predmetnog prostora, izvršenom dana 10.11.2026. godine, od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, shodno članu 79 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu prostora, uređaja i opreme za obavljanje djelatnosti bliže precizirane u dispozitivu rješenja, shodno Pravilniku o vrstama, minimalno-tehnički uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl.list CG", br. 36/18).

Kako u dostavljenom izvodu iz lista nepokretnosti u rubrici podaci o teretima i ograničenjima stoji teret objekat br.1 nema dozvolu, a podnijet je zahtjev nadležnom organu za legalizaciju istog, to se ovaj javnopravni organ shodno čl.19 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG" br.56/14,20/15,40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, odlučio na izdavanje privremenog rješenja sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 77, 78 i 100 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG",br.2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,
Ana Mirotić

Danijela Radeč
S E K R E T A R K A

DOSTAVLJENO:
- imenovanom
- Upravi za inspekcijske poslove Glavnog grada
- Turističkoj organizaciji Podgorice
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- a/a