

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba za podršku poljoprivredi i ruralnom razvoju
Broj: UPI 35-319/26-55/1
Podgorica, 24.09.2026. godine

Služba za podršku poljoprivredi i ruralnom razvoju Glavnog grada Podgorice, na osnovu čl. 114 i 115 stav 1 tačka 23 i člana 117 stav 2 Zakona o vodama ("Sl.list RCG", br. 27/07 i "Sl.list CG", br. 73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 2/17, 80/17, 84/18 i 84/24), čl. 18 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 28a Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG – opštinski propisi" br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 05/22, 030/23 i 042/23, 006/26), rješavajući po zahtjevu investitora „DVARP+C” d.o.o., ulica Janka Đonovića br. 34 Podgorica, radi utvrđivanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju sistema za navodnjavanje, donosi

RJEŠENJE o utvrđivanju vodnih uslova

UTVRĐUJU SE Investitoru „DVARP+C” d.o.o., PIB 03250032, u postupku izrade tehničke dokumentacije za izgradnju sistema za navodnjavanje na kat. parc. broj 1148/1, 1149/1, 1150/1, 1151/1, 1152/1 KO Rogami, sljedeći vodni uslovi:

1. Glavni projekat uraditi u skladu sa važećim tehničkim i zakonskim normativima za ovu vrstu radova;
1. Tehnička dokumentacija treba da sadrži:
 - opšte podatke o projektu, Investitoru, organizaciji i inženjeru koji su izradili projektnu dokumentaciju;
 - jasan situacioni prikaz sistema za navodnjavanje u odgovarajućoj razmjeri;
 - tehnički opis sistema, projektovani kapacitet, režim rada i način upravljanja i održavanja sistema;
 - podloge za projektovanje sa prikazom postojećeg stanja u pogodnoj razmjeri;
 - hidrološki i hidraulički proračun, uključujući proračun potrebnih količina vode za navodnjavanje prema površini i vrstama kultura, režimu navodnjavanja i projektovanom periodu korišćenja, kao i proračun protoka, pritiska i gubitaka;
 - tehničke karakteristike pumpne opreme, cjevovoda, uređaja za regulaciju pritiska i protoka i druge pripadajuće opreme;
 - predmjer i predračun radova;
 - izvještaj o reviziji tehničke dokumentacije.
2. Projektom predvidjeti sve mjere zaštite voda od zagađenja u slučaju akcidenta prilikom izgradnje i korišćenja sistema za navodnjavanje.
3. Tehnička dokumentacija mora biti usklađena sa ranije izdatim vodnim uslovima za izgradnju bušenog bunara, broj UPI 02-319/26-174 od 09.09.2026. godine, od strane Uprave za vode, koji čine osnov za obezbjeđivanje vode za predmetni sistem za navodnjavanje.
4. Projektovanim rješenjem sistema za navodnjavanje predvidjeti zahvatanje, crpljenje ili korišćenje vode u količinama, režimu ili na način koji je u skladu sa uslovima utvrđenim za bunar.
5. Ovo rješenje važi godinu dana od dana njegovog izdavanja. U naznačenom roku Investitor je u obavezi podnijeti uredan zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, u skladu sa čl. 118 i 119 Zakona o vodama. Uz zahtjev se prilaže Glavni projekat i Izvještaj o tehničkoj kontroli (reviziji) Glavnog projekta.

Obrazloženje

Službi za podršku poljoprivredi i ruralnom razvoju obratio se investitor „DVARP+C“ d.o.o., sa zahtjevom broj UPI 35-319/26-55 dana 21.07.2026. godine, radi utvrđivanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju sistema za navodnjavanje na kat. parc. broj 1148/1, 1149/1, 1150/1, 1151/1, 1152/1 KO Rogami.

Uz predmetni zahtjev dostavljena je sljedeća dokumentacija:

- Rješenje o utvrđivanju vodnih uslova u postupku izrade tehničke dokumentacije za izgradnju bušenog bunara za potrebe sistema za navodnjavanje kap po kap, broj UPI 02-319/26-174 od 09.09.2026. godine, izdato od strane Uprave za vode.
- List nepokretnosti broj 1040 KO Rogami;
- Osnovni podaci o lokaciji objekta;
- Osnovni podaci o objektu;
- Kopija plana.

Vodni uslovi za izradu tehničke dokumentacije važe godinu dana od dana izdavanja ovog rješenja. U naznačenom roku Investitor je u obavezi podnijeti uredan zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, u skladu sa čl. 118 i 119 Zakona o vodama. Uz zahtjev se prilaže Glavni projekat i izvještaj o tehničkoj kontroli (reviziji) Glavnog projekta.

Služba za podršku poljoprivredi i ruralnom razvoju, rješavajući po navedenom zahtjevu, utvrdila je da je u ovoj predmetnoj stvari potrebno propisati vodne uslove za izradu projektne dokumentacije u skladu sa čl. 114 i 115 stav 1 tačka 23 i članom 117 stav 2 Zakona o vodama.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Administrativna taksa u iznosu od 80 eura, plaćena je u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" – opštinski propisi, br. 54/19).

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa, neposredno ili putem pošte, taksirana sa 3 eura administrativne takse.


Zorica Pavićević
Rukovoditeljka

Obradila:

mr Maja Đerić, *Maja Đerić*

Samostalna savjetnica I za poljoprivredu – vode i poljoprivredno zemljište

Šef odjeljenja za normativno pravne, opšte i administrativne poslove:

Gavro Golubović, *Gavro Golubović*

Dostavljeno:

- Investitoru;
- Upravi za vode;
- Upravi za inspekcijske poslove – inspektor za vode;
- a/a.