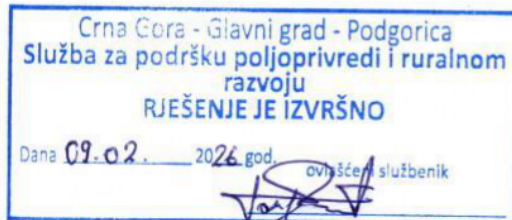


CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba za podršku poljoprivredi i ruralnom razvoju
Broj: UPI 35-319/26-9
Podgorica, 06.02.2026. godine



Služba za podršku poljoprivredi i ruralnom razvoju Glavnog grada Podgorice, na osnovu člana 115 stav 1 tačka 25 Zakona o vodama ("Sl.list RCG", br. 27/07 i "Sl.list CG", br. 73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 2/17, 80/17, 84/18 i 84/24), čl. 18 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 28a Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG – opštinski propisi" br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 05/22, 030/23 i 042/23), rješavajući po zahtjevu investitora „Vodovod i Kanalizacija” D.O.O., ul. Zetskih vladara bb. iz Podgorice, PIB 02015641 za izgradnju objekta - vodovodne mreže u ul. Generala Sava Orovića, na katastarskim parcelama br. 4208, 4148/1, 4288/2, 4297 i 4296 KO Doljani, donosi –

RJEŠENJE o utvrđivanju vodnih uslova

Utvrđuju se investitoru „Vodovod i Kanalizacija” D.O.O., PIB 02015641, u postupku pripreme tehničke dokumentacije za izgradnju objekta - vodovodne mreže u ul. Generala Sava Orovića, na katastarskim parcelama br. 4208, 4148/1, 4288/2, 4297 i 4296 KO Doljani, sljedeći **vodni uslovi**:

1. Sadržaj tehničke dokumentacije mora biti sačinjen u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekata („Sl. list CG”, br. 053/25 od 29.05.2025).
Tehnička dokumentacija osobito mora da sadrži:
 - opšte podatke o projektu, Investitoru, organizaciji i inženjeru koji su izradili projektnu dokumentaciju;
 - podloge za projektovanje sa prikazom postojećeg stanja u pogodnoj razmjeri, i to: geodetske, hidrološke i geološke.
 - predmjer i predračun radova,
 - izvještaj o reviziji tehničke dokumentacije.
2. Glavni projekat mora biti u skladu sa važećim planskim dokumentima i važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekta;
3. Projektom predvidjeti sve mjere zaštite voda od zagađenja u slučaju akcidenta prilikom izgradnje i eksploatacije objekta;
4. Ukoliko trasa budućeg vodovoda presijeca vodotok (potok, rijeku, kanal i sl.) prelaz mora biti izveden u skladu sa tehničkim propisima i bez ometanja prirodnog toka (proticajni profil korita ne smije biti smanjen).
5. Za izgradnju predmetnog objekta ne upotrebljavati materijale koji mogu kontaminirati podzemne i površinske vode.
6. Projektom planirati adekvatno upravljanje građevinskim i ostalim otpadom koji će nastati u toku izgradnje i eksploatacije objekta.
7. Posebnu pažnju obratiti na nivoe podzemnih voda, sa ciljem obezbjeđenja objekta od negativnog dejstva podzemnih voda prilikom izgradnje i eksploatacije istih;

8. Planirati da se po završetku radova na izgradnji objekta, teren vrati u prvobitno stanje. Ovo se posebno odnosi na riječna korita i obale.
9. Ovo rješenje važi godinu dana od dana njegovog izdavanja. U naznačenom roku Investitor je u obavezi podnijeti uredan zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, u skladu sa čl. 118 Zakona o vodama. Uz zahtjev se prilaže Glavni projekat i Izvještaj o tehničkoj kontroli (reviziji) Glavnog projekta.

O b r a z l o ž e n j e

Službi za podršku poljoprivredi i ruralnom razvoju obratio se investitor, "Vodovod i Kanalizacija" D.O.O. sa zahtjevom broj UPI 35-319/26-9 dana 29.01.2026. godine radi izdavanja vodnih uslova za izgradnju objekta - vodovodne mreže u ul. Generala Sava Orovića, na katastarskim parcelama br. 4208, 4148/1, 4288/2, 4297 i 4296 KO Doljani.

Uz predmetni zahtjev dostavljena je sljedeća dokumentacija:

- Urbanističko – tehnički uslovi broj: D 08-332/25-1268 od 28.08.2025. godine;
- Listovi nepokretnosti broj 765 i 766 KO Doljani;
- Grafički prilozi iz planskog dokumenta broj: 08-332/24-1268 od 28.08.2025. godine;
- Tehnički uslovi priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju izdati od strane „Vodovod i Kanalizacija” d.o.o. Podgorica, broj: UPI -02-041/25-8519/2 od 12.08.2025. godine

Rješavajući po navedenom zahtjevu i uvidu u spise predmeta utvrđeno je da je zbog složenosti rješenja potrebno propisati vodne uslove za izradu projektne dokumentacije na nivou Glavnog projekta, te Služba za podršku poljoprivredi i ruralnom razvoju nalazi da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 114 i 115 stav 1 tačka 25 Zakona o vodama.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa, neposredno ili putem pošte, taksirana sa 3 eura administrativne takse.

Obradila:

mr Maja Đerić,

Viša savjetnica III za poljoprivredu – vode i poljoprivredno zemljište

Dostavljeno:

- Investitoru;
- Upravi za inspekcijske poslove – inspektor za vode;
- a/a.



Zorica Pavićević
Rukovoditeljka