Crna Gora - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
RJEŠENJE JE IZVRŠNO
Dana 13.10.26 god.
ovlašćeni službenik

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO
I INVESTICIJE

Vuka Karadžića 41, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 724
email: preduzetnistvo@podgorica.me
www.podgorica.me

Broj: UPI 27-340/26-672
AM

Podgorica, 09.10.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, postupajući po prijavi **DOO "TOPTOP" Podgorica**, **ul.Zmaj Jovina br.69**, **osn.Hidaeta Canović** iz **Podgorice**, a u vezi izdavanja rješenja o upisu u Centralni turistički registar, na osnovu člana 78 stav 1 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list CG" - opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23, 42/23 i 6/26) i čl. 18 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i** -

R J E Š E NJ E

UPISUJE SE U CENTRALNI TURISTIČKI REGISTAR DOO "TOPTOP" Podgorica (**PIB 03745228**), po prijavi br.UPI 27-340/26-672 od 30.09.2026. godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u trosobnom stanu, pov.85m^2, kapaciteta 2 ležaja, koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, uzetom u zakup od Nedžada Canovića iz Podgorice (JMB[redacted]), loc.na prizemlju porodične stambene zgrade, u ul.Zmaj Jovina br.69, u Podgorici.

Ukoliko dođe do promjene podataka upisanih u Centralni turistički registar, podnosilac prijave je dužan da o promjeni podataka u pisanoj formi obavijesti nadležni organ u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

U slučaju privremenog ili trajnog prestanka obavljanja ugostiteljske djelatnosti, podnosilac prijave je dužan da dostavi ovom Sekretarijatu obavještenje najkasnije tri dana prije privremenog ili trajnog prestanka, kao i obavještenje o ponovnom otpočinjanju obavljanja djelatnosti najkasnije tri dana prije otpočinjanja obavljanja djelatnosti.

Ovo rješenje važi uz važeći ugovor o zakupu.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e nj e

DOO "TOPTOP" Podgorica, podnijelo je prijavu ovom javnopravnom organu br. UPI 27-340/26-672 od 30.09.2026. godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u trosobnom stanu, pov.85m^2, kapaciteta 2 ležaja, koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, loc.na prizemlju porodične stambene zgrade, u ul.Zmaj Jovina br.69, u Podgorici.

Razmatrajući prijavu i uvidom u spise predmeta utvrdjeno je da je pravno lice dostavilo: fotokopiju lične karte, list nepokretnosti Uprave za nekretnine-prepis br.4362 od 29.09.2026. godine, ugovor o zakupu potvrđen od strane notara broj: OV 18605/2026 od 30.09.2026. godine, izjavu o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 77 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), propisano je da prijavu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja, organu lokalne uprave podnosi ugostitelj, osam dana prije početka obavljanja djelatnosti, a uz prijavu se podnosi fotokopija lične karte, dokaz o svojini ili zakupu ili pravu korišćenja ugostiteljskog objekta, izjava o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, popunjen

obrazac ček - liste za traženu kategoriju i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Razmatrajući prijavu, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda predmetnog prostora-stana izvršenom dana 09.10.2026. godine, od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, shodno članu 79 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), konstatovano je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu prostora, uređaja i opreme za obavljanje djelatnosti bliže precizirane u dispozitivu rješenja, shodno Pravilniku o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl.list CG", br. 36/18).

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 77, 78 i 100 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG" - opštinski propisi, br.54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Glavni grad Podgorica - Sekretarijat za preduzetništvo i investicije - PODGORICA

Samostalna savjetnica,
Ana Mirotić

Danijela Radeč
SEKRETARKA

DOSTAVLJENO:
- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove (Kom.insp.)
- Turističkoj organizaciji Podgorice
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- a/a