Crna Gora - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
RJEŠENJE JE IZVRŠNO
Dana 05.10.2026. ovlašćeni službenik

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO
I INVESTICIJE

Vuka Karadžića 41, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 724
email: preduzetnistvo@podgorica.me
www.podgorica.me

Broj: UPI 27-340/26-640

Podgorica, 02.10.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu **DOO „PODCAFE F&B" – Podgorica, ul.Visariona Borilovića br. 43A, osnivači: Mladen Brnović i Dejan Pejović,** a u vezi zamjene rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20,130/21 i 084/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list RCG"-Opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20,10/20,36/21,05/22,030/23,042/23) i čl. 18 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i –**

R J E Š E NJE

ODOBRAVA SE DOO „PODCAFE F&B" – Podgorica (PIB: 03017982), obavljanje ugostiteljske djelatnosti **vrste restoran i noćni klub,** u dijelu poslovnih prostora ukupne pov.600m2, lociranim na prizemlju i prvom spratu zgrade Biblioteke uzetom u zakup od JU Narodna biblioteka „Radosav Ljumović" (PIB: 02010771), u ul. Njegoševoj br. 22, u Podgorici.

Predmet poslovanja restorana je: pripremanje i usluživanje a-la carte menija, toplih i hladnih jela koja zahtijevaju složeniju pripremu, poslastica, kolača i sladoleda pića i napitak (Šifra djelatnosti: 56.10).

Predmet poslovanja noćnog kluba je: Pripremanje i usluživanje pića i napitaka i jednostavnih jela (Šifra djelatnosti: 56.10).

NAZIV OBJEKTA JE: „HARD ROCK CAFE"
VI. DOO„PODCAFE F&B" – Podgorica

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uredjaja i opreme shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19,76/20, 130/21,084/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbijednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog javnopravnog organa UPI 27-340/23-334 od 30.05.2023.godine.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO„PODCAFE F&B"– Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu podneskom dana 15.09.2026. godine, radi zamjene rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti iz razloga promjene djelatnosti u dijelu poslovnih prostora ukupne pov.600m2, lociranim na prizemlju i prvom spratu zgrade Biblioteke uzetom u zakup od JU Narodna biblioteka „Radosav Ljumović" (PIB: 02010771), u ul. Njegoševoj br. 22, u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev, uvidom u spise predmeta, utvrdjeno je da je društvo posjedovalo rješenje ovog organa br.27-340/23-334 od 30.05.2023.godine.

Uz zahtjev za zamjenu rješenja društvo je dostavilo: List nepokretnosti Uprave za nekretnine PJ Podgorice –br.615 -prepis od 18.09.2026.godine, rješenje o upisu u Centralni registar privrednih

subjekata, br.5-0710993/008 od 08.09.2022.godine, zaključen ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, aneks ugovora o radu br1 i br.2, ugovor o zakupu prostora ovjeren od notara Tanje Čepić br. OV 4078/2022 od 01.08.2022.godine, aneks I ugovora o zakupu poslovnog prostora ovjeren notara Tanje Čepić br. OV 1964/2023 od 07.03.2023.godine, aneks II ugovora o zakupu poslovnog prostora ovjeren notara Tanje Čepić br. OV 4208/2023 od 11.05.2023.godine, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovodju, popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar, izvještaj o izvršenim mjerenjima nivoa buke životnoj sredini, izdat od DOO „MONTINSPEKT" Podgorica.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19,76/20,130/21,084/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predvidjeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog dana 22.09.2026.godine, od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, utvrdjeno je da su u ugostiteljskom objektu, vrste restoran i noćni klub, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje djelatnosti navedene u dispozitivu, shodno članu 32 i 38 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl. list CG", br. 36/18).

Imajući u vidu odredbe člana 80 i 81 istog Zakona turizmu i kao i odredbe čl.94 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl.list CG", br. 36/18), kojima je propisano da ugostiteljski objekat u kojem se emituje muzika ili izvodi zabavni program odnosno upotrebljavaju elektroakustični i akustični uredjaji na kojima treba instalirati limitatore jačine zvuka, mora da ispunjava uslove za zaštitu od buke tako da se ne prelaze propisane granične vrijednosti nivoa buke .

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20,130/21 i 084/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse

OBRADILA:

Slobodanka Nedović
Šefica odjeljenja za ugostiteljstvo
i turističke usluge

Glavni grad Podgorica – Sekretarijat za preduzetništvo i investicije PODGORICA

Danijela Radeč
S E K R E T A R K A

DOSTAVLJENO:
- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a