Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
RJEŠENJE JE IZVRŠNO
18.09.26

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO
I INVESTICIJE

Vuka Karadžića 41, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 724
email: preduzetnistvo@podgorica.me
www.podgorica.me

Broj: UPI 27-037/26-639 **Podgorica,18.09.2026. godine**

Sekretarijat za preduzetništo i investicije, rješavajući po zahtjevu **Mine Nikolić, preduzetnice iz Podgorice,** a u vezi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19,76/20,130/21,084/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG", Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21 i 05/22) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i –**

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE Mini Nikolić, preduzetnici iz Podgorice, (Br.pasoša[redacted] obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar, u poslovnom prostoru, pov.30,08m2, uzetom u zakup od DOO,,Tržnice i pijace,,-Podgorica, loc.u prizemnoj zgradi na Stočnoj pijaci, u Podgorici.

Predmet poslovanja kafe bara je: usluživanje pića i napitaka. (Šifra djelatnosti: 56.30).

NAZIV OBJEKTA JE: „KAFE BAR PIJACA"
Vl.Mina Nikolić.

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uredjaja i opreme shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19,76/20, 130/21,084/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbijednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se javnopravnom organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 18.12.2026.godine, u kojem roku je društvo dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za nekretnine u kojem je predmetni prostor upisan kao poslovni.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

Mina Nikolić, preduzetnica iz Podgorica, obratila se podneskom dana 14.09.2026 godine, radi izdavanja privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske vrste kafe bar, u poslovnom prostoru, pov.30,08m2, uzetom u zakup od DOO,,Tržnice i pijace,,-Podgorica, loc.u prizemnoj zgradi na Stočnoj pijaci, u Podgorici.

Uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je imenovana posjedovala rješenje ovog organa br. UPI 27-340/25-739 od 28.10.2025.godine tako da se u spisima predmeta nalazi sva potrebna dokumentacija koja je bila potrebna za izdavanje predmetnog rješenja.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19,76/20,130/21,084/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predvidjeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog po prethodnom zahtjevu od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, utvrdjeno je da su u ugostiteljskom objektu vrste kafe bar, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje djelatnosti navedene u dispozitivu, shodno članu 31. Pravilnika o vrstama minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl.list CG", br. 36/18).

Kako predmetni prostor nije upisan u list nepokretnosti Uprave za nekretnine kao poslovni, a podnijet je zahtjev nadležnom organu za pretvaranje u poslovni, to je ovaj javnopravni organ shodno čl.19 ZUP-a ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uredjuju sporna pitanja ili odnosi ocijenio svrsishodnim izdavanje privremenog rješenja, sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19,76/20 i 130/21), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

OBRADILA:
SNedović
Slobodanka Nedović
Šefica odjeljenja za ugostiteljstvo
I turističke usluge

Crna Gora - Glavni grad Podgorica - Sekretarijat za preduzetništvo i investicije - PODGORICA

Danijela Radeč

SEKRETARKA

DOSTAVLJENO:
- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a