

IDEJNO RJEŠENJE

INVESTITOR

Čortan Vedran

OBJEKAT

Zatvorena balkonska terasa

LOKACIJA

Kat.parcela 4906/3, KO Podgorica III, Opština Podgorica,
Stambena zgrada Ulica Vojislavljevića 30/1 Podgorica ,
PD 105, iz Lista nepokretnosti 8415

Podgorica, oktobar 2026.godine

Handwritten signature of Vedran Čortan in blue ink.

1. OPŠTA DOKUMENTACIJA

- 1.1. Tehnički opis uz Idejno rješenje
- 1.2. List nepokretnosti
- 1.3. Saglasnost skupštine stanara
- 1.4. Grafička dokumentacija
 - Šira situacija
 - Postojeće stanje – osnova stana PD 70
 - Plan intervencija – osnova stana PD 70
 - Presjek 1-1
 - Presjek 2-2
 - 3D prikaz

TEHNIČKI OPIS

IDEJNO RJEŠENJE

ZATVORENA BALKONSKA TERASA

Kat.parc.4906/3, KO Podgorica III, UP 10 DUP „Stambena zajednica VII Stara Varoš“, Opština Podgorica

OBJEKAT

Zatvorena balkonska terasa

LOKACIJA

Kat.parcela 4906/3, KO Podgorica III, Opština Podgorica

INVESTITOR

Čortan Vedran

- LOKACIJA

Predmetna lokacija za zatvorenu balkonsku terasu je stambena jedinica oznake PD 105 iz Lista nepokretnosti 8415, čijim uvidom je potvrđeno da se isti nalazi u vlasništvu Čortan Vedrana (svojina 1/1), u okviru stambene zgrade Ulica Vojislavljevića br.30/1, kat.parcela 4906/3 KO Podgorica III, UP10 DUP „Stambena zajednica VII Stara Varoš“, Opština Podgorica.

- FUNKCIJA I FORMA

Na stambenoj jedinici, postojeća terasa- balkon, planira se zatvaranje balkonskog dijela sa roletnama, sa usklađivanjem sa postojećim materijalom na stambenoj zgradi.

Konstrukcija se sastoji od pvc profila u bijeloj boji, kao i postojeća pvc bravarija na zgradi, sa ispunom od pvc roletni u bijeloj boji. Bočne strane se sastoje od Jednosegmetne roletne sa kutijom na vrhu, dok je prednja strana dužine 260cm, podijeljena po vertikali na dva dijela, sa roletnama i kutijama na vrhu. Ispuna od roletni, na kompletnoj teasi je od vrha do dna, uz čeličnu ogradu, sa unutrašnje strane. Boja roletni i okova je bijela, kao i postojeća pvc bravarija na stambenoj zgradi..

Zatvaranje balkonske terase se vrši sa tri strane, dvije bočne i sa prednje strane.

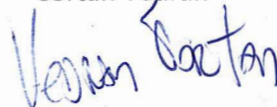
- SAGLASNOST SKUPŠTINE STANARA

Uz Idejno rješenje, prilaže se i Saglasnost Skupštine stanara stambene zgrade Ulica Vojislavljevića 30/1, da se može izvršiti zatvaranje balkonske terase.

- SPISAK PRIMIJENJENIH PROPISA, PREPORUKA I VAŽEĆIH STANDARDA

- Zakon o izgradnji objekata (Sl.list br.19/25 i 92/25)
- Pravilnik o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekata (Sl.list CG br.53/25)
- Zakon o zaštiti i zdravlju na radu („Sl. List CG“, br.34/2014 i 44/2018)
- Zakon o životnoj sredini ("Službeni list Crne Gore", br. 052/16 od 09.08.2016, 073/19 od 27.12.2019, 073/19 od 27.12.2019)
- Zakon o upravljanju otpadom ("Službeni list Crne Gore", br. 064/11 od 29.12.2011, 039/16 od 29.06.2016)

Investitor
Čortan Vedran



Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 07.09.2026 15:38

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Datum: 07.09.2026 15:38
KO: PODGORICA III

LIST NEPOKRETNOSTI 8415 - PREPIS

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod
4906/3	1	40 4/40	03.09.2025	ZABJELO	Stambene zgrade NASLJEDE	678	0.00
4906/3		40 4/40	03.09.2025	ZABJELO	Zemljište uz zgrade NASLJEDE	1748	0.00
						2426	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	PEKIĆ MILENKO DANILO *	Susvojina	1/15
*	PEKIĆ GOJKO DRAGAN *	Susvojina	1/15
*	DRAKIĆ NADA *	Susvojina	1/15
*	PEKIĆ GOJKO RADOSLAV *	Susvojina	1/15
*	NIKOVIĆ JOVAN SLOBODAN *	Susvojina	1/6
*	PEKIĆ GOJKO VELIMIR *	Susvojina	1/15
*	DEDIĆ ROĐ.NIKOVIĆ JOVAN VESELINKA *	Susvojina	1/6
*	OSTOJIĆ VLADO ZORAN *	Susvojina	1/3

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta					
Broj/podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
4906/3	1	Stambene zgrade GRAĐENJE	2021	PETOSPRATNA ZGRADA SA PODRUMOM 678	
4906/3	1	Nestambeni prostor GRAĐENJE	1	Suteren 13	Svojina 1/1 EUROZOX DOO DANILOVGRAD * *
4906/3	1	Nestambeni prostor GRAĐENJE	2	Suteren 18	Svojina 1/1 EUROZOX DOO DANILOVGRAD * *
4906/3	1	Nestambeni prostor GRAĐENJE	3	Suteren 12	Svojina 1/1 EUROZOX DOO DANILOVGRAD * *
4906/3	1	Nestambeni prostor GRAĐENJE	4	Suteren 12	Svojina 1/1 EUROZOX DOO DANILOVGRAD * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	5	Suteren 12	Svojina 1/1 STOJANOVIĆ MILUTIN ALEKSANDAR * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	6	Suteren 12	Svojina 1/1 MAGDELINIĆ RADONJA STEVAN * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	7	Suteren 13	Svojina 1/1 JOKANOVIĆ MIODRAG NIKOLA * *
4906/3	1	Nestambeni prostor GRAĐENJE	8	Suteren 12	Svojina 1/1 EUROZOX DOO DANILOVGRAD * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	9	Suteren 13	Svojina 1/1 KRUNIĆ RADOMAN RADOVAN * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	10	Suteren 12	Svojina 1/1 ČORTAN ZORAN VEDRAN * *

4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	11	Suteren 12	Svojina 1/1 FILIPOVIĆ BOŽIDAR BOJAN * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	12	Suteren 12	Svojina 1/1 BJELIĆ ILIJA VELIBOR * *
4906/3	1	Nestambeni prostor GRAĐENJE	13	Suteren 13	Svojina 1/1 EUROZOX DOO DANILOVGRAD * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	14	Suteren 13	Svojina 1/1 ZINDOVIĆ MARKO * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	15	Suteren 13	Svojina 1/1 MLDB.BATURAN MILUTIN DANILO * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	16	Suteren 13	Svojina 1/1 VUKČEVIĆ DRAGAN NEDA * *
4906/3	1	Nestambeni prostor GRAĐENJE	17	Suteren 12	Svojina 1/1 EUROZOX DOO DANILOVGRAD * *
4906/3	1	Nestambeni prostor GRAĐENJE	18	Suteren 13	Svojina 1/1 EUROZOX DOO DANILOVGRAD * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	19	Suteren 13	Svojina 1/1 KOM TRANS DOO * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	20	Suteren 13	Svojina 1/1 VUČETIĆ NOVICA DRAGOLJUB * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	21	Suteren 13	Svojina 1/1 VEŠKOVIĆ BOŽIDAR * *
4906/3	1	Nestambeni prostor GRAĐENJE	22	Suteren 13	Svojina 1/1 EUROZOX DOO DANILOVGRAD * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	23	Suteren 13	Svojina 1/1 KOVAČEVIĆ ANĐELKO GORAN * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	24	Suteren 12	Svojina 1/1 MEDENICA MIRKA IVANA * *

4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	25	Suteren 12	Svojina 1/1 ZUKOVIĆ VELJKO RADOŠ * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	26	Suteren 12	Svojina 1/1 ANĐELKOVIĆ PREDRAG ALEKSANDAR * *
4906/3	1	Nestambeni prostor GRAĐENJE	27	Suteren 18	Svojina 1/1 MONTE PLOD DOO * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	28	Suteren 13	Svojina 1/1 OBRADOVIĆ MIOMIR MILINKO * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	29	Suteren 13	Svojina 1/1 D.I.T-A DOO BUDVA * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	30	Suteren 15	Svojina 1/1 ZUKOVIĆ VELJKO RADOŠ * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	31	Suteren 12	Svojina 1/1 ČFTKOVIĆ ŽELJKO RADOJE * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	32	Suteren 12	Svojina 1/1 LIKHOTA SERGII DMYTRO * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	33	Suteren 13	Svojina 1/1 DROBNJAK BATRIĆ JELENA * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	34	Suteren 13	Svojina 1/1 PELEVIĆ SREČKO IVANA * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	35	Suteren 13	Svojina 1/1 BOJOVIĆ RANKO * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	36	Suteren 18	Svojina 1/1 KARADŽIĆ BRANKO * *
4906/3	1	Nestambeni prostor GRAĐENJE	37	Suteren 12	Svojina 1/1 EUROZOX DOO DANILOVGRAD * *
4906/3	1	Nestambeni prostor GRAĐENJE	38	Suteren 12	Svojina 1/1 EUROZOX DOO DANILOVGRAD * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	39	Suteren 13	Svojina 1/1 BRNOVIĆ ALEKSANDRA * *

4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	40	Suteren 13	Svojina 1/1 RADOJIČ JELENA * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	41	Suteren 12	Svojina 1/1 RADOVIĆ VASO MIRJANA *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	42	Suteren 12	Svojina 1/1 BICIĆ ISMET ADMIR *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	43	Suteren 12	Svojina 1/1 DAMJANOVIĆ JOVANA *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	44	Suteren 12	Svojina 1/1 BRNOVIĆ SLOBODAN MLADEN *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	45	Suteren 13	Svojina 1/1 DRAGUTINOVIĆ ŽARKO DRAGANA *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	46	Suteren 18	Svojina 1/1 DRAGUTINOVIĆ ŽARKO DRAGANA *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	47	Suteren 12	Svojina 1/1 ĆOSIĆ ĐOKO SAŠA *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	48	Suteren 12	Svojina 1/1 VULETIĆ DJORDJIJE LJUBIŠA *
4906/3	1	Nestambeni prostor GRAĐENJE	49	Suteren 13	Svojina 1/1 EUROZUX DOO DANILOVGRAD *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	50	Prizemlje 26	Svojina 1/1 BJELIĆ ILIJA VELIBOR *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	51	Prizemlje 28	Svojina 1/1 KAZANCI SERDAR REMZI *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	52	Prizemlje 36	Svojina 1/1 BICIĆ ISMET ADMIR *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	53	Prizemlje 56	Svojina 1/1 ANĐELKOVIĆ PREDRAG ALEKSANDAR *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	54	Prizemlje 42	Svojina 1/1 VUČETIĆ NOVICA DRAGOLJUB *

4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	55	Prizemlje 42	Svojina 1/1 VUJIČIĆ MIĆO * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	56	Prizemlje 43	Svojina 1/1 BRNOVIĆ SLOBODAN MLADEN * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	57	Prizemlje 59	Svojina 1/1 KARADŽIĆ BRANKO * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	58	Prizemlje 27	Svojina 1/1 NENADIĆ MILOŠ EDITA * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	59	Prizemlje 27	Svojina 1/1 KUKIĆ MILIĆ * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	60	Prizemlje 27	Svojina 1/1 BALCI AHMET * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	61	Prizemlje 86	Svojina 1/1 D.I.T-A DOO BUDVA * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	62	Prvi sprat 46	Svojina 1/1 KRUNIĆ RADOMAN RADOVAN * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	63	Prvi sprat 46	Svojina 1/1 VELIČKOVIĆ KRSTO SONJA * *
4906/3	1	Stambeni prostor NASLJEDE	64	Prvi sprat 36	Svojina 1/1 BOJOVIĆ RANKO * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	65	Prvi sprat 56	Svojina 1/1 ŠARANČIĆ MIODRAG DALIBOR * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	66	Prvi sprat 42	Svojina 1/1 ĆOSIĆ ĐOKO SAŠA * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	67	Prvi sprat 42	Svojina 1/1 STOJANOVIĆ MILUTIN ALEKSANDAR * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	68	Prvi sprat 42	Svojina 1/1 JOKANOVIĆ MIODRAG NIKOLA * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	69	Prvi sprat 58	Svojina 1/1 JOVANOVIĆ - OLIVERA * *

4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	70	Prvi sprat 43	Svojina 1/1 AKSIĆ ZORAN SLAĐANA *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	71	Prvi sprat 40	Svojina 1/1 VLAHOVIĆ DRAGAN MILENKA *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	72	Prvi sprat 62	Svojina 1/1 VEŠKOVIĆ BOŽIDAR *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	73	Drugi sprat 46	Svojina 1/1 ZUKOVIĆ VELJKO RADOŠ *
4906/3	1	Stambeni prostor POKLON	74	Drugi sprat 46	Svojina 1/1 OSTOJIĆ ZORAN ALEKSANDAR *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	75	Drugi sprat 36	Svojina 1/1 VUKADINOVIĆ BAJO IVANA *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	76	Drugi sprat 56	Svojina 1/1 LAKIĆEVIĆ SLAVKO DAJANA *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	77	Drugi sprat 42	Svojina 1/1 RADOJIČIĆ JELENA *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	78	Drugi sprat 42	Svojina 1/1 MLDB.BATURAN MILUTIN DANILO *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	79	Drugi sprat 43	Svojina 1/1 MAŽIBRADA MIRKO MILOŠ *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	80	Drugi sprat 58	Svojina 1/1 DELIĆ JOVANA *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	81	Drugi sprat 43	Svojina 1/1 ČETKOVIĆ ŽELJKO RADOJE *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	82	Drugi sprat 40	Svojina 1/1 ZINDOVIĆ MARKO *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	83	Drugi sprat 62	Svojina 1/1 BRNOVIĆ ALEKSANDRA *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	84	Treći sprat 46	Svojina 1/1 PELEVIĆ SREČKO IVANA *

4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	85	Treći sprat 46	Svojina 1/1 WAS - DESIGN DOO PODGORICA * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	86	Treći sprat 36	Svojina 1/1 DUBORIJA MEHMEDALIJA MIRELA * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	87	Treći sprat 56	Svojina 1/1 ĐUKANOVIĆ ZORAN DRAGANA * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	88	Treći sprat 42	Svojina 1/1 NIKOLIĆ KRISTINA * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	89	Treći sprat 42	Svojina 1/1 ŠARANČIĆ MIODRAG DARKO * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	90	Treći sprat 43	Svojina 1/1 GAZDIĆ RADENKO DANKA * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	91	Treći sprat 58	Svojina 1/1 RADOVIĆ VASO MIRJANA * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	92	Treći sprat 43	Svojina 1/1 KOM TRANS DOO * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	93	Treći sprat 40	Svojina 1/1 MAGDELINIĆ RADONJA STEVAN * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	94	Treći sprat 62	Svojina 1/1 KOVAČEVIĆ ANĐELKO GORAN * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	95	Četvrti sprat 46	Svojina 1/1 DRAŠKO MILAN ANJA * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	96	Četvrti sprat 46	Svojina 1/1 KARADŽIĆ BRANKO DRAGANA * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	97	Četvrti sprat 36	Svojina 1/1 DROBNJAK BATRIĆ JELENA * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	98	Četvrti sprat 56	Svojina 1/1 LIKHOTA SERGII DMYTRO * *

4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	99	Četvrti sprat 42	Svojina 1/1 ŠUKOVIĆ DRAGOLJUB NEMANJA * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	100	Četvrti sprat 42	Svojina 1/1 ĐUROVIĆ ĐURO * *
4906/3	1	Stambeni prostor DIOBA	101	Četvrti sprat 43	Svojina 1/1 NIKOVIĆ JOVAN SLOBODAN * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	102	Četvrti sprat 58	Svojina 1/1 VULETIĆ DJORDJIJE LJUBIŠA * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	103	Četvrti sprat 43	Svojina 1/1 VUKČEVIĆ DRAGAN NEDA * *
4906/3	1	Stambeni prostor DIOBA	104	Četvrti sprat 40	Svojina 1/1 DEDIĆ ROD.NIKOVIĆ JOVAN VESELINKA * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	105	Četvrti sprat 62	Svojina 1/1 ČORTAN ZORAN VEDRAN * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	106	Peti sprat 26	Svojina 1/1 FILIPOVIĆ BOŽIDAR BOJAN * *
4906/3	1	Stambeni prostor PRAVNI POSAO	107	Peti sprat 28	Svojina 1/1 POPOVIĆ STANKA * *
4906/3	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	108	Peti sprat 7	Svojina 1/1 ORLANDIĆ ANDRIJA DIJANA * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	109	Peti sprat 33	Svojina 1/1 ORLANDIĆ ANDRIJA DIJANA * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	110	Peti sprat 58	Svojina 1/1 DRAGUTINOVIĆ ŽARKO DRAGANA * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	111	Peti sprat 43	Svojina 1/1 MEDENICA MIRKA IVANA * *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	112	Peti sprat 27	Svojina 1/1 DILAY TALAY * *

4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	113	Peti sprat 27	Svojina - 1/1 MAGDELINIĆ VELIMIR *
4906/3	1	Stambeni prostor KUPOVINA	114	Peti sprat 87	Svojina 1/1 OBRADOVIĆ MIOMIR MILINKO *

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj/podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa	Opis prava
4906/3	0		2	Zemljište uz zgrade	13.01.2023	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI STANA U IZGRADNJI UZZ BR. 41/2021 NKCG-PG-19/2021 OD 01.04.2021. GOD. ZAKLJUČENOG IZMEĐU MONTE PLOD DOO PODGORICA KAO PRODAVCA I ĐUKANOVIĆ DRAGANE KAO KUPCA
4906/3	0		4	Zemljište uz zgrade	13.01.2023	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O PRODAJI NEPOKRETNOSTI POSLOVNE OZNAKE UZZ 211/2021 - 06.05.2021.GOD. ZAKLJUČEN IZMEDJU MONTE-PLOD DOO PODGORICA KAO PRODAVCA I OBRADOVIĆ MILINKA KAO KUPCA
4906/3	0		5	Zemljište uz zgrade	13.01.2023	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA UGOVORA O PRODAJI UZZ BR. 417/2021 OD 20.10.2021. GOD. ZAKLJUČEN IZMEĐU EUROZOX DOO DANILOVGRAD KAO PRODAVCA I HALIL-A YILDIRIM-A KAO KUPCA
4906/3	0		6	Zemljište uz zgrade	13.01.2023	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI UZZ BR. 603/2021 OD 23.08.2021. GOD. ZAKLJUČEN IZMEĐU MONTE-PLOD DOO PODGORICA KAO PRODAVCA I DUBORIJA MEHMEDALIJE MIRELA KAO KUPCA
4906/3	0		7	Zemljište uz zgrade	13.01.2023	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O PRODAJI UZZ BR. 1798/21 OD 01.11.2021. GOD. ZAKLJUČEN IZMEĐU PEKIĆ DRAGANA PEKIĆ MILENKA DRAKIĆ NADE PEKIĆ RADOSLAVA I PEKIĆ VELIMIRA KAO PRODAVACA I VLAHOVIĆ MILENKE KAO KUPCA
4906/3	0		8	Zemljište uz zgrade	13.01.2023	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O PRODAJI UZZ BR. 414/2021 OD 20.10.2021. GOD. U KORIST KUPCA MURATA ECEVIT AYDOGAN ZAKLJUČEN IZMEĐU PRODAVCA EUROZOX DOO I KUPCA MURATA ECEVIT AYDOGAN
4906/3	0		9	Zemljište uz zgrade	13.01.2023	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA UGOVORA O KUPOPRODAJI UZZ BR. 1024/2021 OD 10.11.2021. GOD. U KORIST DOO WAS-DESIGN PODGORICA ZAKLJUČEN IZMEĐU EUROZOX DOO DANILOVGRAD KAO PRODAVCA I WAS-DESIGN DOO PODGORICA KAO KUPCA
4906/3	0		10	Zemljište uz zgrade	13.01.2023	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O PRODAJI UZZ BR. 415/21 OD 20.10.2021. GOD. ZAKLJUČEN IZMEĐU EUROZOX DOO DANILOVGRAD KAO PRODAVCA I

						HATICE NUR UMSU KAO KUPCA I I FERAY KANAT KAO KUPCA II
4906/3	0		12	Zemljište uz zgrade	13.01.2023	ZABILJEŽBA PRED.O PROD. UZZ 416/2021 OD 20.10.2021.GOD, PRODAVAC EUROZOX DOO DANILOVGRAD, KUPAC HAKKI ORCUN UZUNOGLU
4906/3	0		13	Zemljište uz zgrade	13.01.2023	ZABILJEŽBA PRED.O PROD. UZZ 269/21 OD 13.10.2021.GOD, PRODAVAC EUROZOX DOO DANILOVGRAD, KUPAC AKNESIL GUNGOR
4906/3	0		14	Zemljište uz zgrade	13.01.2023	ZABILJEŽBA UGOVORA O ZAJEDNIČKOJ IZGRADNJI UZZ 1987/2021 OD 29.11.2021.GODINE IZMEDJU PEKIĆ DRAGAN, PEKIĆ MILENKO, PEKIĆ VELIMIR, OSTOJIĆ ZORAN, DEDIĆ PETAR, NIKOVIĆ MIĆO, NIKOVIĆ JELENA, BOKAN DEJANA, DEDIĆ ANA, VUKČEVIĆ MILIJANAKAO INVESTITORA I INVESTICIJE I IZGRADNJA DOO NIKŠIĆ KAO SUINVESTITORA
4906/3	0		15	Zemljište uz zgrade	13.06.2024	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O PRODAJI UZZ BR. 411/2021 OD 06.09.2021. GOD. ZAKLJUČEN IZMEĐU MONTE-PLOD DOO PODGORICA KAO PRODAVCA I STOJANOVIĆ ALEKSANDAR KAO KUPCA
4906/3	0		16	Zemljište uz zgrade	03.09.2025	Doživotno plodouživanje PRAVO DOŽIVOTNOG PLODOUŽIVANJA U KORIST PEKIĆ STANKE
4906/3	1	6	1	Nestambeni prostor	20.06.2023	Hipoteka HIPOTEKA-ZALOŽNA IZJAVA UZZ 253/2023 OD 16.05.2023.GOD, HIPOT.POVJ. NLB BANKA AD, HIPOT.DUŽNIK MONTE-PLOD DOO, DUG 46.640,00 EURA, ROK OTPLATE 300 MJESECI + ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PIS. SAGL. HIPOT.POVJER. (OSIM U SLUČAJU PRENOSA PRAVA SVOJINE NA STEVANA MAGDELINIĆA) + PRISILANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE
4906/3	1	11	1	Nestambeni prostor	18.03.2026	Hipoteka ZALOŽNA IZJAVA UZZ 35/2026 - 28.01.2026.GOD. HIPOTEKARNI POVJERIOCI ZAPAD BANKA AD PODGORICA, HIPOTEKARNI DUŽNIK FILIPOVIĆ BOJAN, DUG 70.000,00 EURA, ROK 31.12.2032.GOD. + ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGLASNOSTI POVJERIOCA + ZABILJEŽBA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA
4906/3	1	19	1	Nestambeni prostor	18.03.2024	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 1023/2023 OD 12.12.2023. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK MONTE PLOD DOO U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA ZAPAD BANKA AD U IZNOSU OD 48.000,00 EURA ROK OTPLATE 84 MJESECA SA KRAJNIM ROKOM OTPLATE DO 30.06.2028. GOD. + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + SAGLASNOST ZA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEĐENOG POTRAŽIVANJA
4906/3	1	28	1	Nestambeni prostor	12.11.2024	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 690/24 OD 10.10.2024.

						GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK OBRADOVIĆ MILINKO I OBRADOVIĆ MARAŠ IVANA U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA CRNOGORSKE KOMERCIJALNE BANKE AD PODGORICA KORISNIK KREDITA OBRADOVIĆ MILINKO I SUDUŽNIK OBRADOVIĆ MARAŠ IVANA U IZNOSU OD 74.416,00 EURA SA ROKOM OTPLATE 300 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + ZABILJEŽBA PRISTANKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEĐENOG POTRAŽIVANJA
4906/3	1	39	1	Nestambeni prostor	01.06.2023	Hipoteka HIPOTEKA UZZ 510/2023 OD 24.03.2023 POVJERIOCI HIPOTEKARNA BANKA AD HIPOTEKARNI DUŽNIK BRNOVIĆ ALEKSANDAR DUG 30.000.00 EURA ROK 120 MJESECI + ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + SAGLASNOST ZA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBIJEĐENOG POTRAŽIVANJA
4906/3	1	40	1	Nestambeni prostor	13.05.2025	Hipoteka HIPOTEKA NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ 199/2025 OD 03.04.2025.GOD HIPOTEKARNOG DUŽNIKA SAVOVIĆ VASO MILENKO U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA NLB BANKE AD PODGORICA IZNOS OD 89.000,00 EURA ROK OTPLATE 283 MJESECI + ZABILJ. ZABRANA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOT. POVJER.*OSIM U SLUČAJU PRENOSA PRAVA SVOJINE NA RADOJIČIĆ JELENU JMBG 0901982265018 + PRISTANKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEĐENOG POTRAŽIVANJA
4906/3	1	52	1	Stambeni prostor	06.04.2024	Hipoteka HIPOTEKA-ZALOŽNA IZJAVA UZZ 26/2024 OD 26.01.2024.GOD, HIPOT.POVJ. CKB BANKA AD PG, HIPOT.DUŽNIK MONTE-PLD DOO PG (KORISNIK KREDITA ADMIR BICIĆ), DUG 39.168,50 EURA, ROK OTPLATE 240 MJESECI + ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA, NOVOG OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PIS.SAGL.HIPOT.POVJER. (OSIM U SLUČAJU PRENOSA PRAVA SVOJINE NA ADMIRA BICIĆA) + PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE
4906/3	1	55	1	Stambeni prostor	26.04.2023	Hipoteka HIP. HPP/026/23 UZZ 49/23 OD 06.02.2023 G POVJ. ERSTE BANKA DUŽ EUROZOX DOO DUG 40.300.00 E ROK 240 MJESECI + ZABRANA OTUĐJ.I OPTER. BEZ SAGL.POVJERIOCA + PRIST.NA NEPOS.IZVRŠ. BEZ ODLAGANJA
4906/3	1	57	1	Stambeni prostor	17.07.2023	Hipoteka HIPOTEKA UZZ 550/2023 OD 12.06.2023GODINE POVJERIOCI CKB BANKA AD HIPOTEKARNI DUŽNIK KARADŽIĆ BRANKO DUG 63.038.50E ROK 240 MJESECI + ZABILJEŽBA

						ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBIJĐENOG POTRAŽIVANJA
4906/3	1	63	1	Stambeni prostor	22.08.2024	Hipoteka HIPOTEKA-ZALOŽNA IZJAVA UZZ 855/2023 OD 10.11.2023.GOD, HIPOT.POVJ. CRNOGORSKA KOMERCIJALNA BANKA AD PG, HIPOT.DUŽNICI PEKIĆ MILENKA, DRAKIĆ NADA, PEKIĆ RADOSLAV I PEKIĆ VELIMIR I VELIČKOVIĆ SONJA KAO DAVALAC SAGLAS. I KORISNICA KREDITA, DUG 35.320.00 EURA, ROK OTPLATE 60 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PIS.SAGL.HIPOT.POVJER.(OSIM U SLUČAJU PRENOSA PRAVA SVOJINE NA VELIČKOVIĆ SONJU) + PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE
4906/3	1	65	1	Stambeni prostor	11.05.2023	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 329/2023 OD 04.04.2023. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK EUROZOX DOO DANILOVGRAD U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA ERSTE BANK AD PODGORICA U IZNOSU OD 49.980,00 EURA ROK OTPLATE 240 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA KOJA SE NEĆE ODNOSITI U SLUČAJU PRENOSA PRAVA SVOJINE NA DALIBORA ŠARANČIĆA + PRISTANAK DUŽNIKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA
4906/3	1	69	1	Stambeni prostor	13.04.2023	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 261/23 OD 17.03.2023. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK EUROZOX DOO U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA CRNOGORSKA KOMERCIJALNA BANKA AD U IZNOSU OD 49.000,00 EURA ROK OTPLATE 221 MJESEC + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA OSIM U SLUČAJU PRENOSA PRAVA SVOJINE NA JOVANOVIĆ OLIVERU + PRISTANAK DUŽNIKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA
4906/3	1	70	1	Stambeni prostor	14.08.2023	Hipoteka UPIS HIPOTEKE PO OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 572/2023 OD 29.06.2023. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK EUROZOX DOO U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA CKB BANKA AD PODGORICA U IZNOSU OD 41.280,00 EURA SA ROKOM OTPLATE 240 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA KOJA SE NEĆE ODNOSITI NA PRENOS PRAVA SVOJINE NA SLAĐANA AKSIĆ + SAGLASNOST ZA NEPOSREDNO PRINUDNO

						IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEĐENOG POTRAŽIVANJA
4906/3	1	72	1	Stambeni prostor	04.05.2023	Hipoteka UPIS HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 39/2023 OD 06.04.2023. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK EUROZOX DOO DANILOVGRAD U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA CKB BANKE AD PODGORICA U IZNOSU OD 67.324,25 EURA SA ROKOM OTPLATE OD 240 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + PRISTANAK HIPOTEKARNOG DUŽNIKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEĐENOG POTRAŽIVANJA
4906/3	1	75	1	Stambeni prostor	31.05.2023	Hipoteka HIPOTEKA-ZALOŽNA IZJAVA UZZ 310/2023 OD 31.03.2023.GOD, HIPOT.POVJ. CKB BANKA AD, HIPOT.DUŽNIK EUROZOX DOO DANILOVGRAD, DUG 31.680,00 EURA, ROK OTPLATE 240 MJESECI + ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PIS.SAGL.I HIP.POVJER.(OSIM U SLUČAJU PRENOSA PRAVA SVOJINE NA IVANA VUKADINOVIĆA) + PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE
4906/3	1	76	1	Stambeni prostor	24.08.2023	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 70/23 OD 26.07.2023. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK EUROZOX DOO U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA NLB BANKA AD U IZNOSU OD 60.814,25 EURA ROK OTPLATE 240 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA KOJA SE NE ODNOSI NA PRENOS PRAVA SVOJINE NA LAKIČEVIĆ DAJANU + PRISTANAK DUŽNIKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA
4906/3	1	77	1	Stambeni prostor	13.05.2025	Hipoteka HIPOTEKA NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ 199/2025 OD 03.04.2025.GOD HIPOTEKARNOG DUŽNIKA SAVOVIĆ VASO MILENKO U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA NLB BANKE AD PODGORICA IZNOS OD 89.000,00 EURA ROK OTPLATE 283 MJESECI + ZABILJ. ZABRANA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOT. POVJER.*OSIM U SLUCAJU PRENOSA PRAVA SVOJINE NA RADOJIČIĆ JELENU JMBG 0901982265018 + PRISTANKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEĐENOG POTRAŽIVANJA
4906/3	1	80	1	Stambeni prostor	17.10.2023	Hipoteka UPIS HIPOTEKE PO OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 531/2023 OD 12.07.2023. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK EUROZOX DOO DANILOVGRAD U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA CKB BANKA AD PODGORICA KORISNIK KREDITA DELIĆ JOVANA U IZNOSU OD 54.000,00

						EURA ROK OTPLATE 240 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA KONSTITUISANJA HIPOTEKE NAREDNOG REDA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA OSIM PRENOSA PRAVA SVOJINE NA DELIĆ JOVANU + PRISTANAK HIPOTEKARNOG DUŽNIKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEĐENOG POTRAŽIVANJA
4906/3	1	83	1	Stambeni prostor	01.06.2023	Hipoteka HIPOTEKA UZZ 510/2023 OD 24.03.2023 POVJERIOCI HIPOTEKARNA BANKA AD HIPOTEKARNI DUŽNIK BRNOVIĆ ALEKSANDAR DUG 30.000.00 EURA ROK 120 MJESECI + ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + SAGLASNOST ZA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBIJEĐENOG POTRAŽIVANJA
4906/3	1	86	1	Stambeni prostor	31.10.2023	Hipoteka HIP. UZZ 548/23 OD 04.08.2023 G. POVJ. CKB BANKA DUŽ DUBOVIJA MIRELA DUG 140.000.00 E ROK 132 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA IZDAVANJA U ZAKUP BEZ SAGLASNOSTI POVJERIOCA + PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA
4906/3	1	86	2	Stambeni prostor	10.02.2025	Zabilježba spora ZABILJEŽBA SPORA (TUŽEBA P.BR. 1339/24 - 04 03 2024 GOD.) PREDATE OSNOVNOM SUDU U POGORICI, TUŽILAC DUBORIJA JOVO, TUŽENI DUBORIJA MIRELA
4906/3	1	86	3	Stambeni prostor	12.02.2025	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE IZJAVLJENA OD STRANE ADV. PAVLOVIĆ JOVANE, U ODNOSU NA RJEŠENJA NASLOVNOG ORGANA POSLOVNE OZNAKE 101-919/24-17166-UP OD DANA 13.12.2025.GOD
4906/3	1	87	1	Stambeni prostor	13.12.2023	Hipoteka HIPOTEKA UZZ 432/2023 OD 28.09.2023GOD POVJERIOCI NLB BANKA AD HIPOTEKARNI DUŽNIK MONTE PLOD DOO KORISNIK KREDITA ĐUKANOVIĆ DRAGANA DUG 30.000.00EUR ROK 240 MJESECI KRAJNJI ROK OTPLATE DO 31.08.2030GODINE + ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA+ PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA SVE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA
4906/3	1	88	1	Stambeni prostor	18.07.2023	Hipoteka UPIS HIPOTEKE PO OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 412/2023 OD 04.05.2023. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK NIKOLIĆ KRISTINA U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA NLB BANKA AD PODGORICA KORISNIK KREDITA NIKOLIĆ DRAŽEN SUDUŽNIK NIKOLIĆ KRISTINA U IZNOSU OD 50.000,00 EURA ROK OTPLATE JE 240 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + PRISTAJANJE NA NEPOSREDNO IZVRŠENJE

4906/3	1	89	1	Stambeni prostor	12.05.2023	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE HPP 099/23 UZZ BR. 331/2023 OD 04.04.2023. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK EUROZOX DOO DANILOVGRAD U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA ERSTE BANKE AD PODGORICA KORISNIK KREDITA ŠARANČIĆ DARKO U IZNOSU OD 37.485,00 EURA I ROKOM OTPLATE OD 120 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA OSIM U SLUČAJU PRENOSA PRAVA SVOJINE NA ŠARANČIĆ DARKA + ZABILJEŽBA PRISTANKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEĐENOG POTRAŽIVANJA
4906/3	1	90	1	Stambeni prostor	11.04.2023	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 243/2023 OD 17.03.2023. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK EUROZOX DOO DANILOVGRAD U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA LOVČEN BANKE AD U IZNOSU OD 45.000,00 EURA ROK OTPLATE 240 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA KOJA SE NEĆE ODNOSITI NA PRENOS PRAVA SVOJINE NA KORISNICU KREDITA GAZDIĆ DANKU + SAGLASNOST ZA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEĐENOG POTRAŽIVANJA
4906/3	1	92	1	Stambeni prostor	18.03.2024	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 1023/2023 OD 12.12.2023. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK MONTE PLOD DOO U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA ZAPAD BANKA AD U IZNOSU OD 48.000,00 EURA ROK OTPLATE 84 MJESECA SA KRAJNJIM ROKOM OTPLATE DO 30.06.2028. GOD. + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + SAGLASNOST ZA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEĐENOG POTRAŽIVANJA
4906/3	1	93	1	Stambeni prostor	20.06.2023	Hipoteka HIPOTEKA-ZALOŽNA IZJAVA UZZ 253/2023 OD 16.05.2023.GOD, HIPOT.POVJ. NLB BANKA AD, HIPOT.DUŽNIK MONTE-PLOD DOO, DUG 46.640,00 EURA, ROK OTPLATE 300 MJESECI + ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PIS. SAGL. HIPOT.POVJER. (OSIM U SLUČAJU PRENOSA PRAVA SVOJINE NA STEVANA MAGDELINIĆA) + PRISTANAK NA NEPOSR.PRINUDNO IZVRŠENJE
4906/3	1	94	1	Stambeni prostor	24.05.2024	Hipoteka HIPOTEKA UZZ 642/2023 OD 28.07.2023 POVJERIOCKB BANKA HIPOTEKARNI DUŽNIK EUROZOX DOO KORISNIK KREDITA KOVAČEVIĆ GORANDUG 38.500.00EURA ROK 120 MJESECI+ ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I IZDAVANJA U

						ZAKUP OPTEREĆENJA BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA KOJA SE NEĆE ODNOSITI NA PRENOS PRAVA SVOJINE KORISNIKA KREDITA+ PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA
4906/3	1	95	1	Stambeni prostor	02.11.2023	Hipoteka HIPOTEKA-ZALOŽNA IZJAVA UZZ 791/2023 OD 11.10.2023.GOD, HIPOT.POVJ. CRNOGORSKA KOMERCIJALNA BANKA AD PG, HIPOT.DUŽNIK EUROZOX DOO DG, DUG 50.560,00 EURA, ROK OTPLATE 300 MJESECI + ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PIS.SAGL. HIPOT.POVJER.(OSIM U SLUČAJU PRENOSA PRAVA SVOJINE NA ZALOŽNOG DUŽNIKA ANJU DRAŠKO) + PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE
4906/3	1	96	1	Stambeni prostor	21.03.2023	Hipoteka UPIS I HIPOTEKE PO OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 68/2023 OD 27.01.2023. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK PRVOG REDA DEDIĆ VESELINKA HIPOTEKARNI DUŽNIK DRUGOG REDA NIKOVIĆ SLOBODAN DRAGANA KARADŽIĆ KAO DAVALAC SAGLASNOSTI U KORIST, HIPOTEKARNOG POVJERIOCA NLB BANKE AD PODGORICA U IZNOSU OD 50.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE 300 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA KOJA SE NEĆE ODNOSITI NA PRENOS PRAVA SVOJINE NA DRAGANU KARADŽIĆ + PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRŠENJE
4906/3	1	96	2	Stambeni prostor	18.07.2023	Hipoteka HIPOTEKA UZZ 68/2023 OD 27.01.2023 POVJERIOC NLB BANKA AD HIPOTEKARNI DUŽNIK KARADŽIĆ DRAGANA DUG 50.000.00 ROK 300 MJESECI + ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGLASNOSTI I HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBIJĐENOG POTRAŽIVANJA
4906/3	1	99	1	Stambeni prostor	31.05.2023	Hipoteka HIPOTEKA-ZALOŽNA IZJAVA UZZ 129/2023 OD 03.05.2023.GOD, HIPOT.POVJ. CKB BANKA AD, HIPOT.DUŽNIK EUROZOX DOO, DUG 40.700,00 EURA, ROK OTPLATE 240 MJESECI + ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PIS.SAGL.HIP.POVJER. (OSIM U SLUČAJU PRENOSA PRAVA SVOJINE NA ŠUKOVIĆ NEMANJU) + PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE
4906/3	1	100	1	Stambeni prostor	19.09.2023	Hipoteka HIPOTEKA UZZ 90/2023 09.08.2023 GODINE POVJERIOC NLB BANKA AD HIPOTEKARNI DUŽNIK ĐUROVIĆ ĐURO DUG 45.099.00 EURA ROK 240 MJESECI + ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGLANOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA

4906/3	1	101	1	Stambeni prostor	23.04.2024	Hipoteka HIPOTEKA UZZ 103/2024 OD 21.02.2024GOD POVJERIOCRNOGORSKA KOMERCIJALNA BANKA AD HIPOTEKARNI DUŽNIK NIKOVIĆ SLOBODAN KORISNIK KREDITA NIKOVIĆ JELENA DUG 50.000.00EURAROK 180 MJESECI + ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + ZABILJEŽBA SAGLASNOST ZA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBIJEDJENOG POTRAŽIVANJA.
4906/3	1	103	1	Stambeni prostor	11.04.2023	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 100/23 OD 09.03.2023. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK EUROZOX DOO DANILOVGRAD U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA NLB BANKA AD PODGORICA U IZNOSU OD 46.655,00 EURAROK OTPLATE 240 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA KOJA SE NE ODNOSI NA PRENOS PRAVA SVOJINE NA VUKČEVIĆ NEDU + PRISTANAK DUŽNIKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA
4906/3	1	105	1	Stambeni prostor	02.09.2026	Hipoteka HIPOTEKA-ZALOŽNA IZJAVA HPP/643/25 UZZ 62/2026 OD 16.01.2026.GOD, HIPOT.POVJ. ERSTE BANK AD PG, HIPOT DUŽNIK ČORTAN VEDRAN, DUG 61.500,00 EURA, ROK OTPLATE 300 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PIS.SAGL.HIPOT.POVJ. + PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRŠENJE
4906/3	1	106	1	Stambeni prostor	14.03.2023	Hipoteka HIPOT. UZZ 100/23 OD 24.02.2023 POVJERIOCR YAPAD BANKA DUŽ. MONTE PLOD DUG 29.000.00 E ROK 31.08.2027 + ZAB. OPTEREĆ. I OTUĐ. I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ SAGLASNOSTI + PRISTANAK NA PRINUDNO IZVRŠENJE
4906/3	1	111	1	Stambeni prostor	31.08.2023	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 382/2023 OD 26.07.2023. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK EUROZOX DOO U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA CKB BANKE AD U IZNOSU OD 46.926,25 EURAROK OTPLATE 240 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA KOJA SE NEĆE ODNOSITI NA PRENOS PRAVA SVOJINE NA MEDENICA IVANU + SAGLASNOST ZA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBIJEDJENOG POTRAŽIVANJA
4906/3	1	113	1	Stambeni prostor	07.07.2025	Hipoteka HIPOTEKA NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 268/2024 OD 23.05.2024.GOD HIPOTEKARNI DUŽNIK VELIMIR MAGDALENIĆ A U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA LOVCEN BANKE AD PODGORICA IZNOS OD 128.000,00 EURA I ROKOM OTPLATE OD 240 MJESECI + ZAB. ZABRANA

						OTUĐENJA, OPTEREĆENJA BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + PRISTANAK DUŽNIKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA, NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEĐENOG POTRAŽIVANJA
4906/3	1	113	2	Stambeni prostor	21.01.2026	Hipoteka UPIS HIPOTEKE PO OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 3217/2025 OD 07.11.2025. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK I MAGDELINIĆ VELIMIR JOVANČEVIĆ JOVANA KAO BRAČNI DRUG HIPOTEKARNI DUŽNIK II BERIŠAJ VASELJ BERISHAJ MARINA KAO BRAČNI DRUG U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA LOVČEN BANKE AD PODGORICA U IZNOSU OD 160.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE 240 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + NEPOSREDNA IZVRŠNOST NOTARSKOG ZAPISA
4906/3	1	114	1	Stambeni prostor	12.11.2024	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 690/24 OD 10.10.2024. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK OBRADOVIĆ MILINKO I OBRADOVIĆ MARAŠ IVANA U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA CRNOGORSKE KOMERCIJALNE BANKE AD PODGORICA KORISNIK KREDITA OBRADOVIĆ MILINKO I SUDUŽNIK OBRADOVIĆ MARAŠ IVANA U IZNOSU OD 74.416,00 EURA SA ROKOM OTPLATE 300 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + ZABILJEŽBA PRISTANKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEĐENOG POTRAŽIVANJA
4906/3	1		1	Stambene zgrade	13.01.2023	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI STANA U IZGRADNJI UZZ BR. 41/2021 NKCG-PG-19/2021 OD 01.04.2021. GOD. ZAKLJUČENOG IZMEĐU MONTE PLOD DOO PODGORICA KAO PRODAVCA I ĐUKANOVIĆ DRAGANE KAO KUPCA
4906/3	1		5	Stambene zgrade	13.01.2023	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI UZZ BR. 603/2021 OD 23.08.2021. GOD. ZAKLJUČEN IZMEĐU MONTE-PLOD DOO PODGORICA KAO PRODAVCA I DUBORIJA MEHMEDALIJE MIRELA KAO KUPCA
4906/3	1		8	Stambene zgrade	13.01.2023	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA UGOVORA O KUPOPRODAJI UZZ BR. 1024/2021 OD 10.11.2021. GOD. U KORIST DOO WAS-DESIGN PODGORICA ZAKLJUČEN IZMEĐU EUROZOX DOO DANILOVGRAD KAO PRODAVCA I WAS-DESIGN DOO PODGORICA KAO KUPCA
4906/3	1		9	Stambene zgrade	13.01.2023	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O PRODAJI UZZ BR. 415/21 OD 20.10.2021. GOD. ZAKLJUČEN IZMEĐU EUROZOX DOO DANILOVGRAD KAO PRODAVCA I HATICE NUR UMSU KAO KUPCA I I FERAY KANAT KAO KUPCA II

4906/3	1		12	Stambene zgrade	13.01.2023	ZABILJEŽBA PRED.O PROD. UZZ 269/21 OD 13.10.2021.GOD, PRODAVAC EUROZOX DOO DANILOVGRAD, KUPAC AKNESIL GUNGOR
4906/3	1		13	Stambene zgrade	13.01.2023	ZABILJEŽBA UGOVORA O ZAJEDNIČKOJ IZGRADNJI UZZ 1987/2021 OD 29.11.2021.GODINE IZMEDJU PEKIĆ DRAGAN, PEKIĆ MILENKO, PEKIĆ VELIMIR, OSTOJIĆ ZORAN, DEDIĆ PETAR, NIKOVIĆ MIĆO, NIKOVIĆ JELENA, BOKAN DEJANA, DEDIĆ ANA, VUKČEVIĆ MILIJANAKAO INVESTITORA I INVESTICIJE I IZGRADNJA DOO NIKŠIĆ KAO SUINVESTITORA
4906/3	1		14	Stambene zgrade	13.06.2024	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O PRODAJI UZZ BR. 411/2021 OD 06.09.2021. GOD. ZAKLJUČEN IZMEĐU MONTE-PLOD DOO PODGORICA KAO PRODAVCA I STOJANOVIĆ ALEKSANDAR KAO KUPCA
4906/3	1		15	Stambene zgrade	03.09.2025	Doživotno plodouživanje PRAVO DOŽIVOTNOG PLODOUŽIVANJA U KORIST PEKIĆ STANKE

Podaci o aktivnim zahtjevima

LN	Broj parcele	Podbr.	Zgrada	PD	Klas. znak	Broj zahtjeva	Godina	Podnosilac	Sadržina
	4906	3	1	2	919	2216	2026	NOTAR RADOVIĆ SONJA	O KUPOPRODAJI KO PG 3 LN 8415 PARC 4906/3 PD 2
	4906	3	1	106	919	12877	2026	ZAPAD BANKA	ZA BRISANJE HIPOTEKE KO PG 3 LN 8415 PARC 4906/3 PD 11
	4906	3	1	11	919	12877	2026	ZAPAD BANKA	ZA BRISANJE HIPOTEKE KO PG 3 LN 8415 PARC 4906/3 PD 11
	4906	3	1	86	919	17166	2024	ADVOKAT LOMPAR SVETLANA	ZA ZABILJEŽBU SPORA KO PG 3 LN 7240 8415
	4906	3	1	39	919	3428	2025	NOTAR ANDRIJAŠEVIĆ JELENA	ZA UPIS HIPOTEKE KO PG 3 LN 8415 PARC 4906/3 PD 83 39
	4906	3	1	83	919	3428	2025	NOTAR ANDRIJAŠEVIĆ JELENA	ZA UPIS HIPOTEKE KO PG 3 LN 8415 PARC 4906/3 PD 83 39
	4906	3	0		919	17437	2021	NOTAR RADOVIĆ SONJA	O KUPOPRODAJI PREDUGOVOR KO PG 3 LN 6086 PARC 4906/3
	4906	3	1	69	919	3519	2023	NOTAR LEKIĆ ŠUĆO	ZA UPIS HIPOTEKE KO PG 3 LN 8415 PD 69 PARC 1822/39
	4906	3	1	73	919	2060	2023	NOTAR RADOVIĆ SONJA	O KUPOPRODAJI KO PG 3 LN 8415 PARC 4906/3 PD 73
	4906	3	1	97	919	8904	2023	NOTAR RADOVIĆ SONJA	O KUPOPRODAJI KO PG 3 LN 8415 PARC 4906/3 PD 33 94
	4906	3	1	33	919	8904	2023	NOTAR RADOVIĆ SONJA	O KUPOPRODAJI KO PG 3 LN 8415 PARC 4906/3 PD 33 94
8415					919	2216	2026	NOTAR RADOVIĆ SONJA	O KUPOPRODAJI KO PG 3 LN 8415 PARC 4906/3 PD 2

8415					919	12877	2026	ZAPAD BANKA	ZA BRISANJE HIPOTEKE KO PG 3 LN 8415 PARC 4906/3 PD 11
8415					919	17166	2024	ADVOKAT LOMPAR SVETLANA	ZA ZABILJEŽBU SPORA KO PG 3 LN 7240 8415
8415					919	3428	2025	NOTAR ANDRIJAŠEVIĆ JELENA	ZA UPIS HIPOTEKE KO PG 3 LN 8415 PARC 4906/3 PD 83 39
8415					919	3519	2023	NOTAR LEKIĆ ŠUĆO	ZA UPIS HIPOTEKE KO PG 3 LN 8415 PD 69 PARC 1822/39
8415					919	2060	2023	NOTAR RADOVIĆ SONJA	O KUPOPRODAJI KO PG 3 LN 8415 PARC 4906/3 PD 73
8415					919	8904	2023	NOTAR RADOVIĆ SONJA	O KUPOPRODAJI KO PG 3 LN 8415 PARC 4906/3 PD 33 94

SAGLASNOST ETAŽNIH VLASNIKA ZA ZASTAKLJIVANJE TERASA

Stambena zgrada na adresi:

SZ Vojislavljevića 30/11

Mi, dolje potpisani etažni vlasnici stanova u stambenoj zgradi na navedenoj adresi, ovim putem dajemo svoju saglasnost za zastakljivanje terasa na stanovima u predmetnoj stambenoj zgradi.

Saglasnost se daje uz uslov da se radovi izvode na način kojim se ne ugrožavaju stabilnost, bezbjednost i funkcionalnost objekta, niti se narušavaju zajednički djelovi zgrade.

Etažni vlasnici su saglasni da se zastakljivanje terasa izvodi uz poštovanje usaglašenog izgleda, vrste i načina ugradnje zastakljenja, kako bi se u najvećoj mogućoj mjeri očuvao jedinstven izgled fasade i objekta.

Svaki etažni vlasnik koji pristupi izvođenju radova odgovoran je za izvođenje istih u skladu sa vazećim propisima, tehničkim uslovima i eventualnim zahtjevima nadležnih organa.

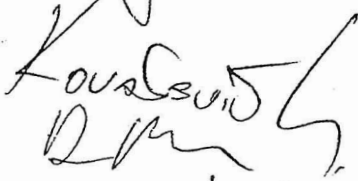
Ova saglasnost predstavlja izraz zajedničke saglasnosti potpisanih etažnih vlasnika za navedenu namjenu.

u Podgorica, dana _____ godine.

POTPISI ETAŽNIH VLASNIKA

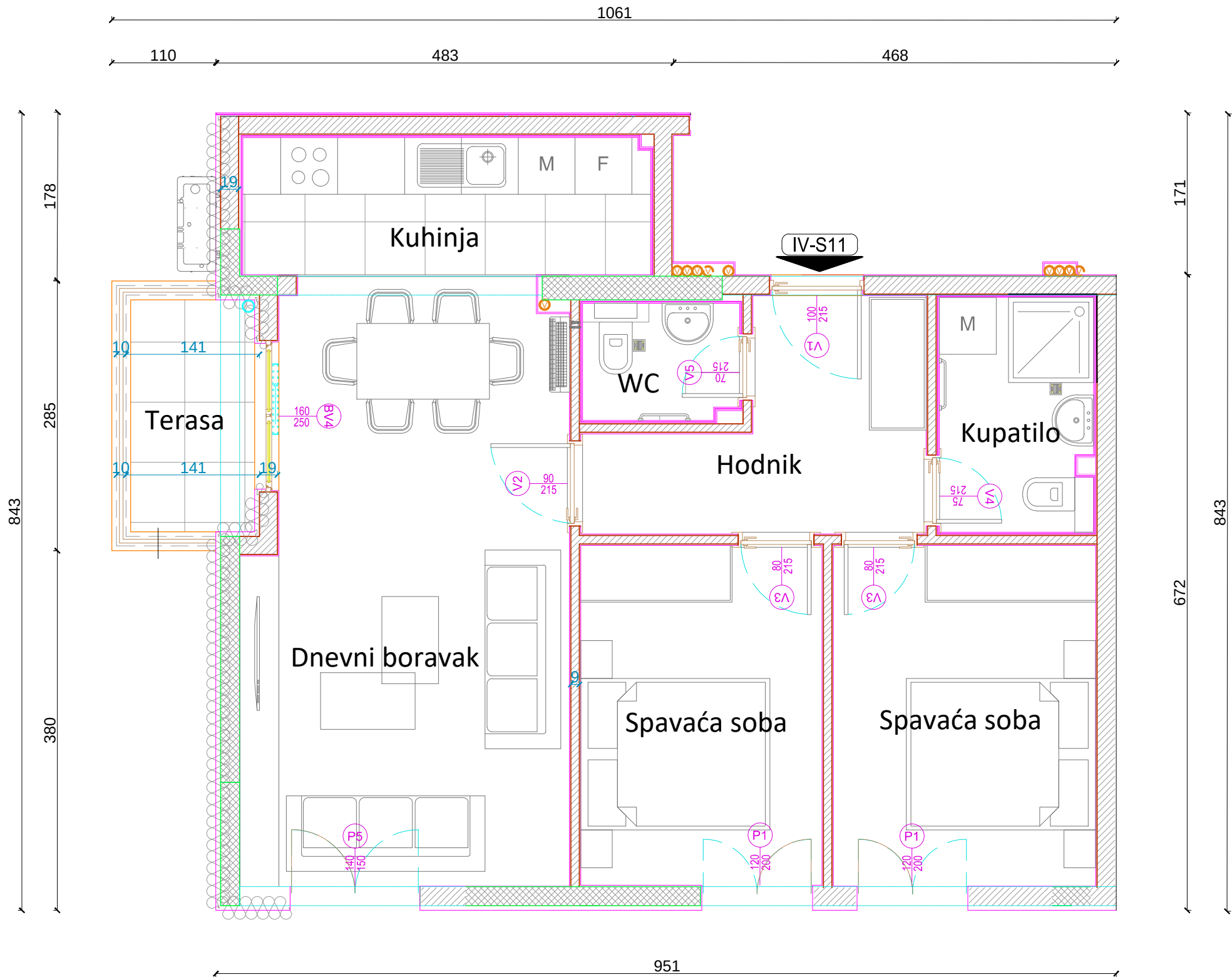
R.br.	Ime i prezime etažnog vlasnika	Stan	Potpis
1	Milinko Obradović	64	Milinko O.
2	Veoma Bontan	56	Veoma B.
3	Urošević Džamon		Urošević D.
4	Mestcon GERVEZ	52	Mestcon G.
5	Likhota Katerina	49	Likhota K.
6	Stanka Popović	58	SP.
7	Dragana Đutović	34	Dragana Đ.
8	Duboko Riža Miketa		Duboko R.
9	Ivanović Stjepan	40	Ivanović S.
10	Čen AZCIPANAR	39	Čen A.
11	KAEŽERIC Aleks.		KAEŽERIC A.
12	Bojda Paulovič	34	Bojda P.
13	Peško Đerović	14	Peško Đ.
14	DALIBOR ŠARAVIĆ	16	DALIBOR Š.
15	Vijorić Danilo	18	Vijorić D.
16	Seher Karacović Đetirk	15	Seher K.
17	Lezar Pavićević	27	Lezar P.
18	Dajana Lacićević	33	Dajana L.
19	SELENA ZINDALIĆ		SELENA Z.
20	ALEKSAJAND AN-PR 4		ALEKSAJAND A.

POTPISI ETAŽNIH VLASNIKA – NASTAVAK

R.br.	Ime i prezime etažnog vlasnika	Stan	Potpis
21	LAŠOŠ Zeković	24	
22	KOUŠEVIĆ LORAN	45	
23	Damićević Marija	31	
24	DIAGANA MARIJO		
25	Trubepa Zlatobut	20	
26	GAZOVIĆ Danka	41	
27	Štancić Darko		
28	Anja Praško		
29	Črnatka Aneta	63	
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			



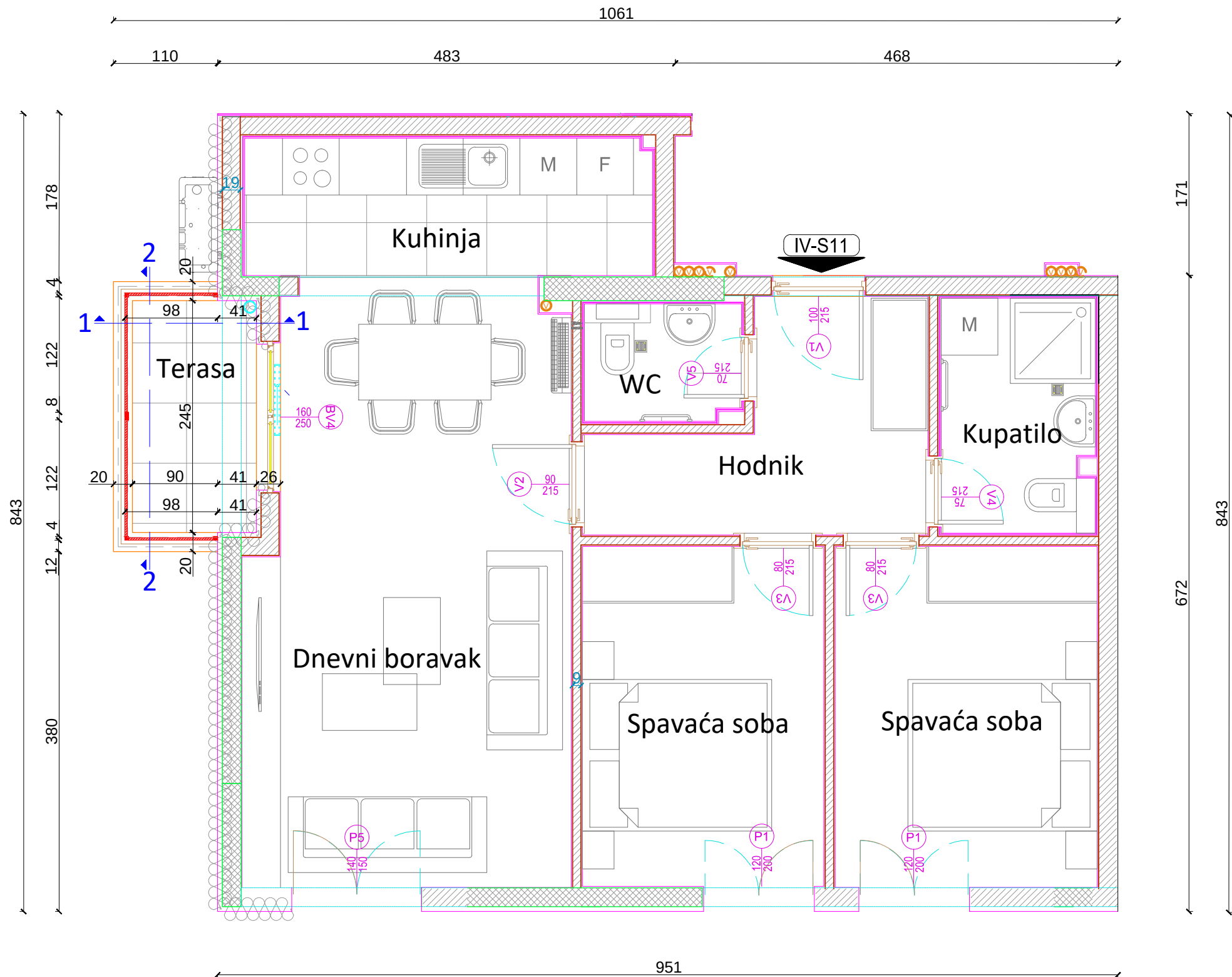
INVESTITOR:		Čortan Vedran	
Objekat:		Zatvorena balkonska terasa	
Lokacija:		Urbanistička parcela br.10, DUP "Stambena zajednica VII Stara Varoš", katastarska parcela 4906/3, KO: Podgorica III, glavni grad Podgorica, PD 105	
Vrsta tehničke dokumentacije:		Idejno rješenje	
Prilog:		Šira situacija	Br. strane: 01
Datum izrade M.P. Oktobar 2026.godina Vedran Čortan		Datum revizije M.P.	



Oznaka stana u Listu nepokretnosti PD 105

LEGENDA:
Čelična postojeća ograda
Kamen

INVESTITOR:		Čortan Vedran	
Objekat:		Zatvorena balkonska terasa	
Lokacija:		Urbanistička parcela br.10, DUP "Stambena zajednica VII Stara Varoš", katastarska parcela 4906/3, KO: Podgorica III, glavni grad Podgorica, PD 105	
Vrsta tehničke dokumentacije:		Idejno rješenje	
Prilog:		Osnova PD 105, IV sprat - postojeće stanje	Br. strane: 02
Datum izrade M.P.		Datum revizije M.P.	
Oktobar 2026.godina Vedran Čortan			



LEGENDA:

Kutija od roletne

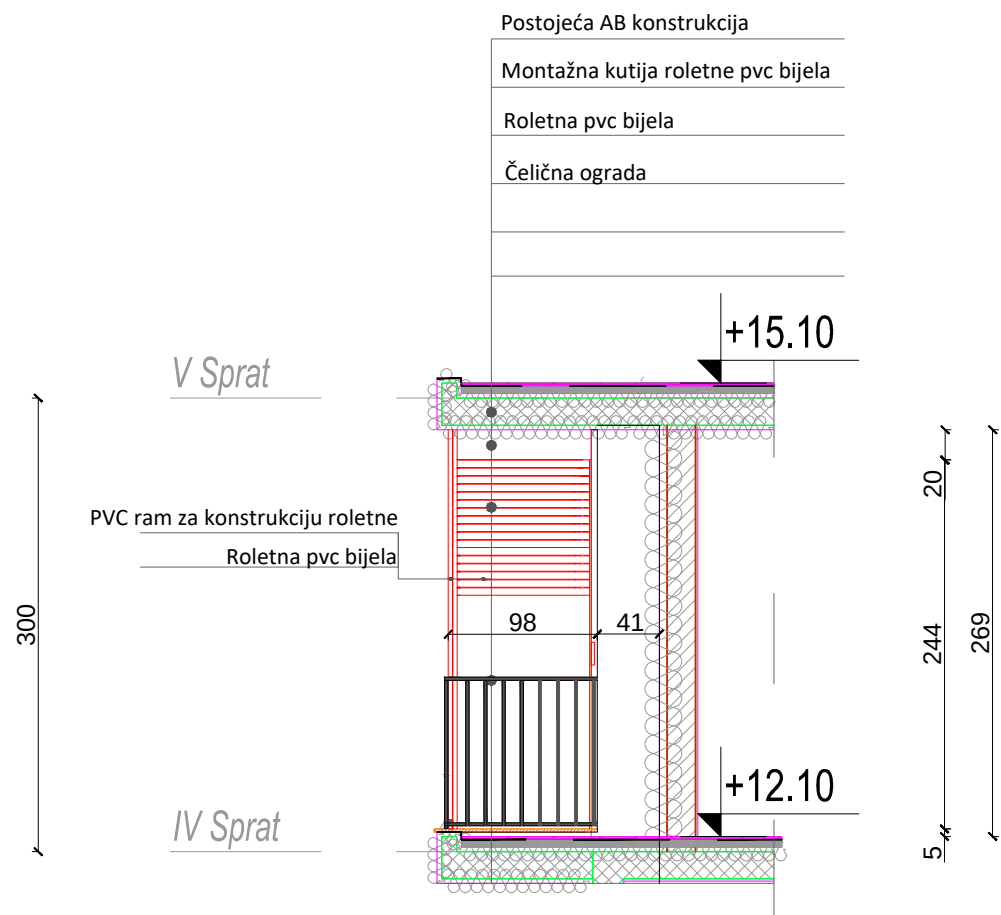
Roletna

PVC profili

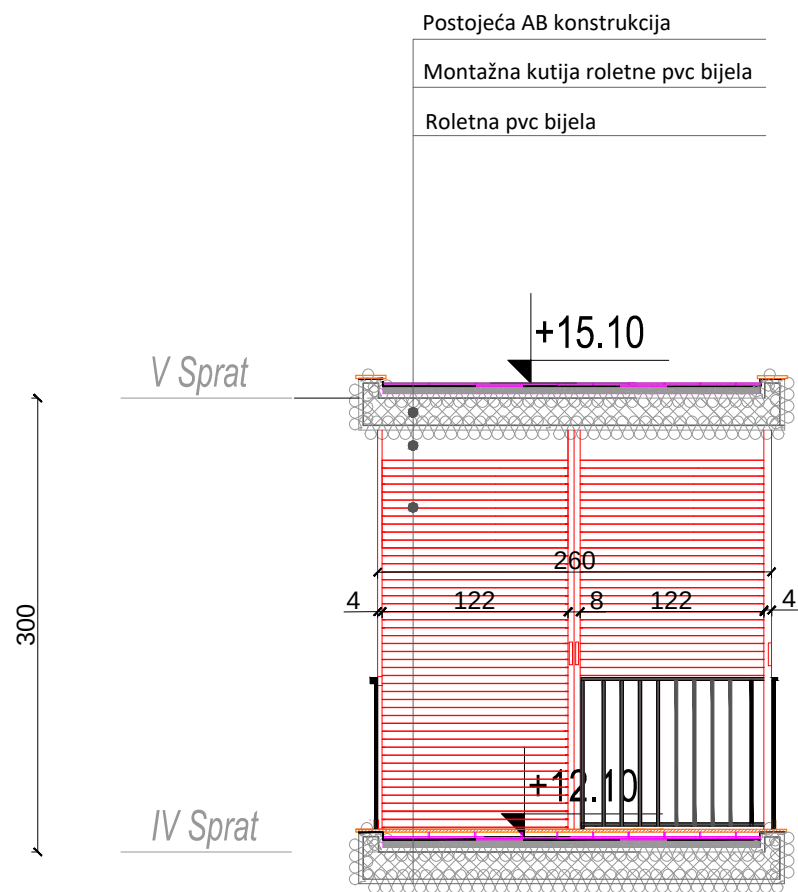
NAPOMENA: Boja i materijalizacija nove montažne roletne , obavezno uskladiti sa postojećom bijelom bravarijom na objektu.

INVESTITOR:		Čortan Vedran	
Objekat:		Zatvorena balkonska terasa	
Lokacija:		Urbanistička parcela br.10, DUP "Stambena zajednica VII Stara Varoš", katastarska parcela 4906/3, KO: Podgorica III, glavni grad Podgorica, PD 105	
Vrsta tehničke dokumentacije:		Idejno rješenje	
Prilog:		Osnova PD 105, IV sprat - planirano stanje	Br. strane: 03
Datum izrade M.P. Oktobar 2026.godina Vedran Čortan		Datum revizije M.P.	

PRESJEK 1-1



PRESJEK 2-2



LEGENDA:



Kutija od roletne

Roletna

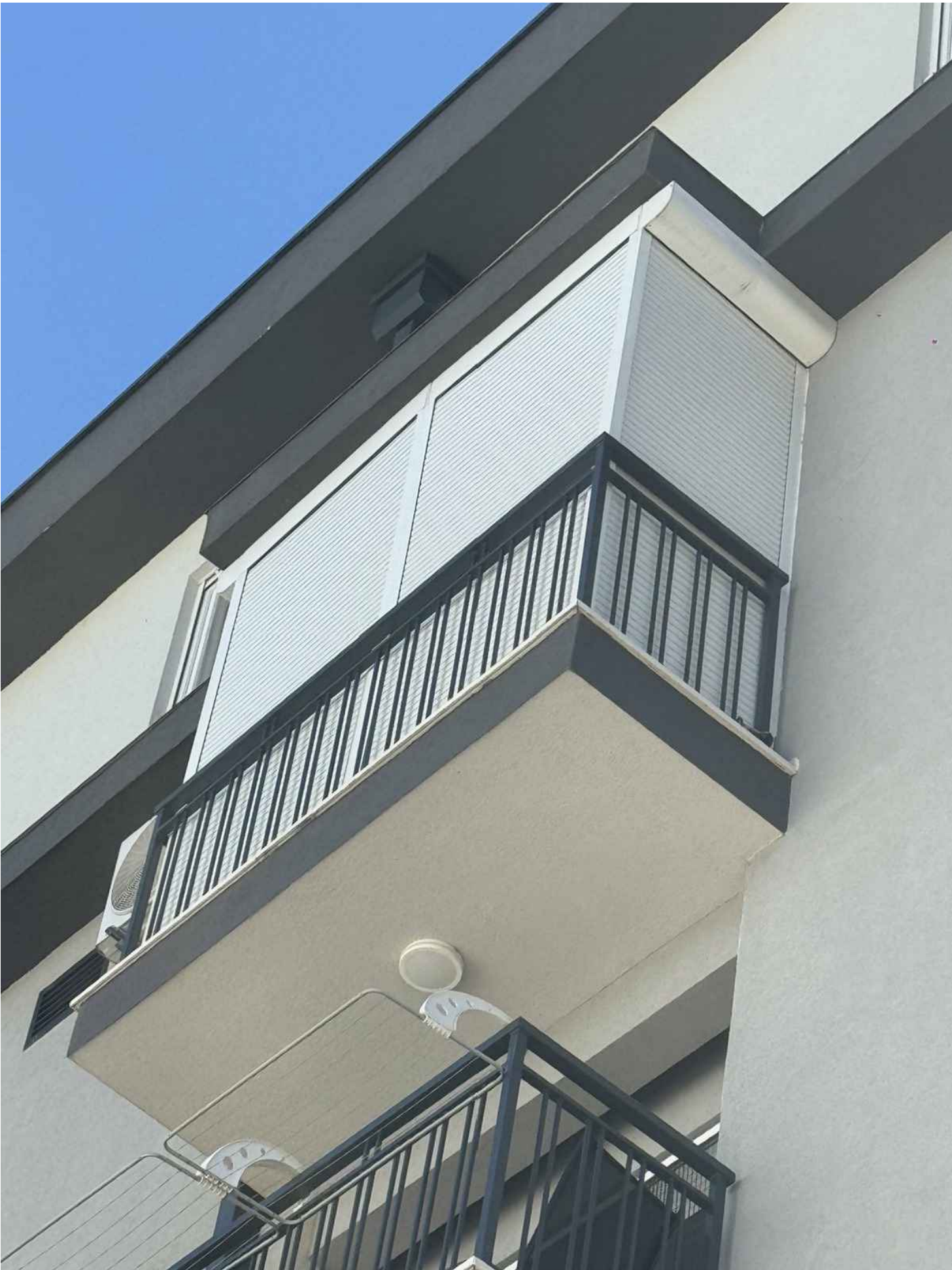
PVC profili

NAPOMENA: Svi elementi nove montažne konstrukcije su pvc profili u bijeloj boji.

INVESTITOR:		Čortan Vedran	
Objekat:		Zatvorena balkonska terasa	
Lokacija:		Urbanistička parcela br.10, DUP "Stambena zajednica VII Stara Varoš", katastarska parcela 4906/3, KO: Podgorica III, glavni grad Podgorica, PD 105	
Vrsta tehničke dokumentacije:		Idejno rješenje	
Prilog:		Presjeci 1-1 i 2-2	Br. strane: 04
Datum izrade M.P.		Datum revizije M.P.	
Oktobar 2026.godina			
Vedran Čortan			



INVESTITOR:		Čortan Vedran	
Objekat:		Zatvorena balkonska terasa	
Lokacija:		Urbanistička parcela br.10, DUP "Stambena zajednica VII Stara Varoš", katastarska parcela 4906/3, KO: Podgorica III, glavni grad Podgorica, PD 105	
Vrsta tehničke dokumentacije:		Idejno rješenje	
Prilog:		3D prikazi	Br. strane: 05
Datum izrade M.P.		Datum revizije M.P.	
Oktobar 2026.godina			
Vedran Čortan			



INVESTITOR:		Čortan Vedran	
Objekat:		Zatvorena balkonska terasa	
Lokacija: Urbanistička parcela br.10, DUP "Stambena zajednica VII Stara Varoš", katastarska parcela 4906/3, KO: Podgorica III, glavni grad Podgorica, PD 105			
Vrsta tehničke dokumentacije:		Idejno rješenje	
Prilog:		3D prikazi	Br. strane: 06
Datum izrade M.P.		Datum revizije M.P.	
Oktobar 2026.godina Vedran Čortan			