Crna Gora - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
RJEŠENJE JE IZVRŠNO
Dana 01.10.26. ovlašćeno službenik

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO
I INVESTICIJE

Vuka Karadžića 41, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 724
email: preduzetnistvo@podgorica.me
www.podgorica.me

Broj: UPI 27-340/26-664
AM

Podgorica, 28.09.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu **DOO „JJP" - Podgorica, ul.Anta Labuda Vukčevića br.8, Dahna, Podgorica, osn.Nikola Mišurović**, a u vezi izdavanja trajnog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („SL.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice („Sl.list CG", Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23, 42/23 i 6/26) i čl.18 i 22 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i -**

R J E Š E NJ E

ODOBRAVA SE DOO „JJP" - Podgorica (PIB 03733149), obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste **kafe bar**, u dijelu poslovnog prostora pov.cca90m^2 (od ukupne pov.167m^2), uzetom u zakup od "SKYMONT" DOO Podgorica (PIB 02913003), loc.na prizemlju stambeno-poslovne zgrade (kat.parc.br.2090/989 PD 482 KO Podgorica III) u ul.Aerodromska (zgrada Venture-C lamela) u Podgorici.

Predmet poslovanja je pripremanje i usluživanje pića i napitaka kao i usluživanje poslastica i voća, kolača i sladoleda sve od registrovanih proizvođača.
(šifra djelatnosti: 56.30).

NAZIV OBJEKTA JE: „**ČAROBNI SVIJET**"
VL. **DOO „JJP" - Podgorica**

Predmetni prostor za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonu o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „JJP" - Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 24.09.2026. godine, radi izdavanja trajnog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste **kafe bar**, u dijelu poslovnog prostora pov.cca90m^2 (od ukupne pov.167m^2), loc.na prizemlju stambeno-poslovne zgrade u ul.Aerodromska (zgrada Venture-C lamela), u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je društvu odobreno obavljanje ugostiteljske djelatnosti privremenim rješenjem ovog javnopravnog organa br.UPI 27-340/25-600 od 11.09.2025. godine, sa rokom važnosti do 11.09.2026. godine, pa je u spisima tog predmeta: izvod iz CRPS reg.br. 5 - 1292695/003 od 27.08.2025. godine, list nepokretnosti - prepis br.697, ugovor o zakupu potvrđen kod notara br.OV 2664/2025 od 13.03.2025. godine, notarski zapis ugovora o prodaji predmetnog poslovnog prostora br.UZZ 997/2025 od

08.09.2025. godine, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovodju i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar, a uz novi zahtjev je dostavljeno: izvod iz CRPS reg.br.5-1292695/003 od 25.09.2026. godine, list nepokretnosti-izvod br.697 od 23.09.2026. godine, ugovor o zakupu poslovnog prostora potvrđen od strane notara broj:OV 2664/2025 od 13.03.2025. godine i popunjen CTR obrazac.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.l. CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljske djelatnosti, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda prostora izvršenom dana 11.09.2025. godine, od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, po prethodnom zahtjevu, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste bliže precizirane dispozitivom rješenja, shodno članu 31 Pravilnika o minimalno tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl.l.CG", br. 36/18).

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.l. CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim aministrativnim taksama („Sl.l. CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorica u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,
Ana Mirotić

Danijela Radeč
SEKRETARKA

DOSTAVLJENO:
- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO „Vodovod i kanalizacija"
- DOO „Čistoća"
- DOO „Deponija"
- a / a