



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO
I INVESTICIJE



Broj:UPI 27-340/26-638

Podgorica, 18.09.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije rješavajući po zahtjevu DOO „4 VINO“, Bul. Vasa Čukovića br.2, Podgorica, osn. Maja Bulatović a u vezi produženja privremenog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21,84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG", Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20 i 10/20,36/21 i 5/22,30/23,42/23) i čl. 18,19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi –**

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „4 VINO“- Podgorica (PIB:03623548), obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar u poslovnom prostoru ukupne pov.159m2, uzetom u zakup od DOO "4 CUG" Podgorica (PIB: 03177858) iz Podgorice, loc. na prizemlju I suterenu stambeno poslovne zgrade, u ul Ankarski bulevar bb u Podgorici.

Predmet poslovanja kafe bara je: pripremanje i usluživanje pića i napitaka, jednostavnih toplih i hladnih jela, poslastica i voća.
(Šifra djelatnosti: 56.30).

NAZIV OBJEKTA JE:"NARDINO"
VL. DOO „4 VINO“ - Podgorica

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21, 84/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se javnopravnom organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 18.12.2026.godine, u kojem roku je društvo dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za Nekretnine sa kompletno upisanom poslovnim prostorom.

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog javnopravnog organa br.UPI 27-340/25-576 od 25.09.2025.godine.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „4 VINO“ – Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu podneskom dana 14.09.2026. godine, radi produženja rješenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar u poslovnom

prostoru ukupne pov.159m2, uzetom u zakup od DOO "4 CUG" Podgorica (PIB: 03177858) iz Podgorice, loc. na prizemlju i suterenu stambeno poslovne zgrade, u ul Ankarski bulevar bb u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je pravno lice posjedovalo rješenje ovog javnopravnog organa br.UPI 27-340/25-576 od 25.09.2025.godine, tako da se u spisima predmeta nalazi sva potrebna dokumentacija za obavljanje predmetne djelatnosti.

Uz novi zahtjev društvo je dostavilo: Izvod iz CRPS br.5-1199929/003 od 18.03.2026 godine, list nepokretnost Uprave za Nekretnine br.4495-izvod od 14.09.2026.godine, potvrdu o prijemu podneska za pretvaranje nestambenog u poslovni prostor predata Upravi za nekretnine pod br.101-919-18094-1/2026 od 17.09.2026.godine.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl. list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20,130/21,84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i zapisnika o pregledu objekta izvršenog po prethodnom zahtjevu od strane službenog lica ovog javnopravnog organa utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar shodno članu 30 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl. list CG", br. 36/18).

Kako je društvo dostavilo list nepokretnosti Uprave za Nekretnine u kojem je prostor u suterenu upisan kao nestambeni a podnijet je zahtjev nadležnom organu za za pretvaranje nestambenog u poslovni prostor, to je ovaj javnopravni organ shodno članu 19 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi,isto donio na osnovu činjenica poznatih u momentu njegovog donošenja, sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 i člana 67 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21,84/24), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

OBRADILA:

Nedović
Slobodanka Nedović
Šefica odjeljenja za ugostiteljstvo
i turističke usluge



Danijela Radeč
SEKRETARKA

DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove
(Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a