



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO
I INVESTICIJE

Crna Gora - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
RJEŠENJE JE IZVRŠNO

Dana 15.09.2026
Vuka Karadžića 41, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 724
email: preduzetnistvo@podgorica.me
www.podgorica.me

Broj: UPI 27-340/26-600

Podgorica, 14.09.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „IDEAL HOME MNE” – Tuzi, ul. Kuće Rakića bb, osn. Senad Avdijaj a u vezi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice („Sl. list CG”, Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21 i 05/22) i čl. 18 i 22 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), **donosi** –

RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „IDEAL HOME MNE” – Tuzi (PIB:04382471), obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste Kafe bar u dijelu poslovnog prostora površine 70m² (ukupna pov.poslovnog prostora je 276m²) uzetom u zakup od DOO „ITALY 20”, (PIB:03178072), lociranom na prvom spratu poslovne zgrade na Bulevaru Josipa Broza Tita br.49 u Podgorici.

Predmet poslovanja kafe bara je: pripremanje i usluživanje pića i napitaka, jednostavnih toplih i hladnih jela, poslastica i voća (Šifra djelatnosti: 56.10).

NAZIV OBJEKTA JE: „JOYLAND ”
VL. DOO „IDEAL HOME MNE” – Tuzi

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonu o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21,84/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se javnopravnom organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Troškova postupka nije bilo.

Obrazloženje

DOO „IDEAL HOME MNE” – Tuzi, obratilo se ovom Sekretarijatu podneskom dana 01.09.2026. godine, radi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste Kafe bar u dijelu poslovnog prostora površine 70m² (ukupna pov.poslovnog prostora je 276m²) uzetom u zakup od DOO „ITALY 20”, (PIB:03178072), lociranom na prvom spratu poslovne zgrade na Bulevaru Josipa Broza Tita br.49 u Podgorici.

Uz zahtjev društvo je dostavilo: Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave br. 5-0136338/001 od 08.05.2026.godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine br.3657-Prepis od 11.08.2026.godine, popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar, ugovor o zakupu poslovnog prostora ovjeren od notara Nikole Miloševića br. OV 13773/2026 od 27.07.2026.godine, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija za poslovođu.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21,84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i

dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i zapisnik o pregledu objekta izvršenom dana 07.09.2026.godine, od strane službenih lica ovog javnog organa, utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar, shodno član 31 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl. list CG", br. 36/18).

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl. list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21, 84/24), odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

OBRADILA:

S. Nedović
Slobodanka Nedović
Šefica odjeljenja za ugostiteljstvo
i turističke usluge



Danijela Radeč
SEKRETARKA

DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove
(Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a