



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO
I INVESTICIJE



Broj: UPI 27-340/26-487
AM

Podgorica, 24.07.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, postupajući po prijavi **ŽARKA LAZOVIĆA** iz Podgorice, ul. Veljka Vlahovića br. 5/22 a u vezi izdavanja rješenja o upisu u Centralni turistički registar, na osnovu člana 78 stav 1 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl. list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23, 42/23 i 6/26) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i -**

PRIVREMENO RJEŠENJE

UPISUJE SE U CENTRALNI TURISTIČKI REGISTAR ŽARKO LAZOVIĆ iz Podgorice po prijavi br. UPI 27-340/26-487 od 10.07.2026. godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u stanu, pov. cca 54m² (ukupna pov. PD1 90m²), kapaciteta 4 ležaja, koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, loc. u dijelu prizemlja porodične stambene zgrade u ul. Aleksandra Puškina br. 13, u Podgorici.

Ugostitelj će početi sa radom 24.07.2026. godine.

Ukoliko dođe do promjene podataka upisanih u Centralni turistički registar, podnosilac prijave je dužan da o promjeni podataka u pisanoj formi obavijesti nadležni organ u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

U slučaju privremenog ili trajnog prestanka obavljanja ugostiteljske djelatnosti, podnosilac prijave je dužan da dostavi ovom Sekretarijatu obavještenje najkasnije tri dana prije privremenog ili trajnog prestanka, kao i obavještenje o ponovnom otpočinjanju obavljanja djelatnosti najkasnije tri dana prije otpočinjanja obavljanja djelatnosti.

Ovo rješenje važi do 26.07.2027. godine do kada je imenovani dužan dostaviti list nepokretnosti Uprave za nekretnine sa upisanim pravom svojine.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

ŽARKO LAZOVIĆ iz Podgorice, podnio je prijavu ovom javnopravnom organu br. UPI 27-340/26-487 od 10.07.2026. godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u stanu, pov. cca 54m², kapaciteta 4 ležaja, koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, loc. u ul. Aleksandra Puškina br. 13, u Podgorici.

Razmatrajući prijavu i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je imenovani dostavio: fotokopiju lične karte, list nepokretnosti Uprave za nekretnine-prepis br. 2260 od 08.07.2026. godine, Rješenje notara Pantović Lidije ON.br. 628/26 URP.br. 41/2026 od 28.05.2026. godine kojim se utvrđuje zaostavština iza poživšeg Lazović Miloša i priznaje zakonsko nasljedno pravo supruge Veselinke Lazović, notarski ovjereno punomoćje kojim majka Veselinka Lazović ovlašćuje svog sina Žarka Lazovića da u njeno ime podnese prijavu za registraciju smještaja-stana-br. OV 3265/2026 od 06.07.2026. godine, izjavu o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 77 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl. list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), propisano je da prijavu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja, organu lokalne uprave podnosi ugostitelj, osam dana

prije početka obavljanja djelatnosti, a uz prijavu se podnosi fotokopija lične karte, dokaz o svojini ili zakupu ili pravu korišćenja ugostiteljskog objekta, izjava o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, popunjen obrazac ček - liste za traženu kategoriju i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Razmatrajući prijavu, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda predmetnog prostora-stana izvršenom dana 24.07.2026. godine, od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, shodno članu 79 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), konstatovano je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu prostora, uređaja i opreme za obavljanje djelatnosti bliže precizirane u dispozitivu rješenja, shodno Pravilniku o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl.list CG", br. 36/18).

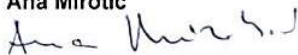
Kako u dostavljenom prepisu iz lista nepokretnosti nije upisana promjena prava svojine na predmetnoj nepokretnosti, a dostavljen je dokaz o završenom ostavinskom postupku, to se ovaj javnopravni organ shodno čl.19 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG” br.56/14,20/15,40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, ocijenio svrsishodnim izdavanje privremenog rješenja sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 77, 78 i 100 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG” - opštinski propisi, br.54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,
Ana Mirotić



DOSTAVLJENO:

- imenovanom
- Upravi za inspekcijske poslove (Kom.insp.)
- Turističkoj organizaciji Podgorice
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- a/a