



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO
I INVESTICIJE



Vuka Karadžića 41, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 724
email: preduzetnistvo@podgorica.me
www.podgorica.me

Broj: UPI 27-340/26-452
AM

Podgorica, 23.07.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, postupajući po prijavi **SUZANE STAMATOVIĆ** iz Podgorice, ul.Piperska br.39, a u vezi izdavanja privremenog rješenja o upisu u Centralni turistički registar, na osnovu člana 78 stav 1 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list CG" - opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23, 42/23 i 6/26) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i -**

PRIVREMENO RJEŠENJE

UPISUJE SE U CENTRALNI TURISTIČKI REGISTAR SUZANA STAMATOVIĆ iz Podgorice [REDACTED], po prijavi br.UPI27-340/26-452 od 01.07.2026.godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u četiri apartmana ukupne pov.149m², kapaciteta osam ležaja, vlasništvo imenovane, koji se povremeno koriste za iznajmljivanje turistima, lociranim na prizemlju i na spartu porodične stambene zgrade u ul.Piperska br.39, u Podgorici.

Ukoliko dođe do promjene podataka upisanih u Centralni turistički registar, podnosilac prijave je dužan da o promjeni podataka u pisanoj formi obavijesti nadležni organ u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

U slučaju privremenog ili trajnog prestanka obavljanja ugostiteljske djelatnosti, podnosilac prijave je dužan da dostavi ovom Sekretarijatu obavještenje najkasnije tri dana prije privremenog ili trajnog prestanka, kao i obavještenje o ponovnom otpočinjanju obavljanja djelatnosti najkasnije tri dana prije otpočinjanja obavljanja djelatnosti.

Ovo rješenje važi do 24.07.2027.godine, u kojem roku je imenovana dužna dostaviti list nepokretnosti bez tereta i ograničenja.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

SUZANA STAMATOVIĆ iz Podgorice, podnijela je prijavu ovom javnopravnom organu br.UPI27-340/26-452 od 01.07.2026.godine, radi izdavanja rješenja o upisu u CTR za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u četiri apartmana ukupne pov.149m², kapaciteta osam ležaja, vlasništvo imenovane, koji se povremeno koriste za iznajmljivanje turistima, lociranim na prizemlju i na spartu porodične stambene zgrade u ul.Piperska br.39, u Podgorici.

Razmatrajući prijavu i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je imenovana dostavila: fotokopiju lične karte, prepis lista nepokretnosti Uprave za nekretnine br.1765 od 30.06.2026.godine, zahtjev broj: 08-333/26-1081 podniet dana 01.07.2026. godine kod Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj za legalizaciju predmetnog objekta, izjavu o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 77 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), propisano je da prijavu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti -

pružanje ugostiteljskih usluga smještaja, organu lokalne uprave podnosi ugostitelj, osam dana prije početka obavljanja djelatnosti, a uz prijavu se podnosi fotokopija lične karte, dokaz o svojini ili zakupu ili pravu korišćenja ugostiteljskog objekta, izjava o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, popunjen obrazac ček - liste za traženu kategoriju i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Razmatrajući prijavu, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda predmetnog prostora, izvršenom dana 23.07.2026. godine, od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, shodno članu 79 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), utvrđeno je da su ispunjeni minimalno - tehnički uslovi u pogledu prostora, uređaja i opreme za obavljanje djelatnosti bliže precizirane u dispozitivu rješenja, shodno Pravilniku o vrstama, minimalno - tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl.list CG", br. 36/18).

Kako je u dostavljenom listu nepokretnosti evidentirano da porodična stambena zgrada nema dozvolu, a imenovana je dostavila dokaz da je nadležnom organu podnijet zahtjev za legalizaciju iste, to se ovaj javnopravni organ, shodno čl.19 Zakona o upravnom postupku (*Sl.list CG* br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, odlučio na izdavanje privremenog rješenja sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 77, 78 i 100 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG” - opštinski propisi, br.54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,
Ana Mirotić

Ana Mirotić



DOSTAVLJENO:

- imenovanoj
- Upravi za inspekcijske poslove (Kom.insp.)
- Turističkoj organizaciji Podgorice
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- a/a