



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO
I INVESTICIJE



Vuka Karadžića 41, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 724
email: preduzetnistvo@podgorica.me
www.podgorica.me

Broj: UPI 27-340/26-449
AM

Podgorica, 28.07.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, postupajući po prijavi **MILIVOJA KIČOVIĆA** iz **Podgorice, ul.Belvederska br.41**, a u vezi izdavanja rješenja o upisu u Centralni turistički registar, na osnovu člana 78 stav 1 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list RCG"-opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 5/22, 30/23, 42/23 i 6/26) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i -**

PRIVREMENO RJEŠENJE

UPISUJE SE U CENTRALNI TURISTIČKI REGISTAR MILIVOJE KIČOVIĆ iz Podgorice [redacted] po prijavi br.UPI27-340/26-449 od 01.07.2026.godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u 2 apartmana, ukupne pov.53m², kapaciteta 2 ležaja, koji se povremeno koriste za iznajmljivanje turistima, vlasništvo imenovanog, loc.na prizemlju porodične stambene zgrade (kat.parc.1719, PD 1), u ul.Belvederska br.81, Malo Brdo, u Podgorici.

Ugostitelj je počeo sa radom 28.07.2026.godine.

Ukoliko dođe do promjene podataka upisanih u Centralni turistički registar, imenovani je dužan da o promjeni podataka u pisanoj formi obavijesti nadležni organ u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

U slučaju privremenog ili trajnog prestanka obavljanja ugostiteljske djelatnosti, imenovani je dužan da dostavi ovom Sekretarijatu obavještenje najkasnije tri dana prije privremenog ili trajnog prestanka, kao i obavještenje o ponovnom otpočinjanju obavljanja djelatnosti najkasnije tri dana prije otpočinjanja obavljanja djelatnosti.

Ovo rješenje važi do 28.07.2027. godine, u kojem roku je imenovani dužan dostaviti list nepokretnosti bez tereta i ograničenja.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

MILIVOJE KIČOVIĆ iz Podgorice, podnio je prijavu br.UPI 27-340/26-449 od 01.07.2026. godine, za izdavanje rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u 2 apartmana, ukupne pov.53m², kapaciteta 2 ležaja, koji se povremeno koriste za iznajmljivanje turistima, vlasništvo imenovanog, loc.na prizemlju porodične stambene zgrade (kat.parc.1719, PD 1), u ul.Belvederska br.81, Malo Brdo, u Podgorici.

Razmatrajući prijavu i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je imenovani dostavio: fotokopiju lične karte, list nepokretnosti Uprave za nekretnine-prepis br.888 od 28.07.2026. godine, u kojem je imenovani upisan kao vlasnik predmetnog prostora, izjavu o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, dokaz da je Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora podnijet zahtjev za legalizaciju br.08-333/26-1139 od 08.07.2026. godine i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 77 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), propisano je da prijavu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja, organu lokalne uprave podnosi ugostitelj, osam dana prije početka obavljanja djelatnosti, a uz prijavu se podnosi dokaz o svojini ili zakupu ili pravu korišćenja ugostiteljskog objekta, izjava o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, popunjen obrazac ček - liste za traženu kategoriju i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar, a dokaz o upisu u CRPS pribavlja se po službenoj dužnosti.

Kako je imenovani dostavio prepis lista nepokretnosti Uprave za nekretnine u kome su evidentirani tereti i ograničenja, a kod činjenice da je nadležnom organu podnesen zahtjev za legalizaciju objekta, shodno čl.19 Zakona o upravnom postupku (*Sl.list CG* br.56/14,20/15,40/16,37/17), kojim je

propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, ocijenio svrsishodnim izdavanje privremenog rješenja sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Razmatrajući prijavu, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda predmetnog prostora izvršenom dana 28.07.2026. godine, od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu prostora, uređaja i opreme za obavljanje djelatnosti bliže precizirane u dispozitivu rješenja, shodno Pravilniku o vrstama, minimalno tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata (*Sl.list CG* br.36/18).

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 77, 78 i 100 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,

Ana Mirotić



DOSTAVLJENO:

- imenovanom
- Upravi za inspeksijske poslove Glavnog grada
- Turističkoj organizaciji Podgorice
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- a/a