

OBRAZAC 3

Elektronski potpis vodećeg projektanta  IVAN FEMIĆ POTPIS 2026.08.06 10:44:59 +02'00'	Elektronski potpis revidenta	Elektronski potpis nadležnog organa za izdavanje građevinske dozvole
--	------------------------------	--

INVESTITOR¹**GLAVNI GRAD PODGORICA**OBJEKAT²**Šetalište uz Moraču**LOKACIJA³**Podgorica; KO Podgorica I, dio KP 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1, 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 i KO Podgorica II, dio KP 4312/1**VRSTA TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE⁴**IDEJNO RJEŠENJE**AUTOR PROJEKTA⁵**Ivan Femić, spec.sci.arch.**PROJEKTANT⁶**“Centar za arhitekturu i dizajn” d.o.o.
Moskovska 65, Podgorica**ODGOVORNO LICE⁷**Ivan Femić, spec.sci.arch.**VODEĆI PROJEKTANT⁸**Ivan Femić, spec.sci.arch.**ODGOVORNI PROJEKTANT⁹**Ivan Femić, spec.sci.arch.**SARADNICI NA PROJEKTU¹⁰¹ Naziv/ime investitora² Naziv objekta koji se gradi³ Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska opština, katastarska parcela⁴ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat, projekat izvedenog stanja, projekat održavanja⁵ Ime autora projekta⁶ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju, adresa⁷ Ime i prezime odgovornog lica u privrednom društvu ili pravnom licu ili ime i prezime preduzetnika⁸ Ime i prezime vodećeg projektanta⁹ Ime i prezime odgovornog projektanta¹⁰ Ime i prezime saradnika na izradi dijela tehničke dokumentacije

SADRŽINA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE :

OPŠTA DOKUMENTACIJA

- Naslovna strana sa opštim podacima o objektu (Obrazac 3)
- Sadržina tehničke dokumentacije
- Ugovor između investitora i projektanta
- Podaci o projektantu - izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata
- Licenca projektanta
- Dokaz o osiguranju od profesionalne odgovornosti projektanta
- Odluka o određivanju lokacije sa elementima urbanističko – tehničkih uslova
- List nepokretnosti
- Uputstvo za upravljanje građevinskim otpadom

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

- Projektni zadatak
- Tehnički opis

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

- | | |
|--|-------------|
| • Geodetska podloga | R - 1 : 250 |
| • Širi situacioni plan | R - 1 : 500 |
| • Širi situacioni plan sa planiranim drvoredom | R - 1 : 500 |
| • Situacioni plan_list 1 | R - 1 : 100 |
| • Situacioni plan_list 2 | R - 1 : 100 |
| • Situacioni plan_list 3 | R - 1 : 100 |
| • Situacioni plan_list 4 | R - 1 : 100 |
| • Situacioni plan_list 5 | R - 1 : 100 |
| • Situacioni plan_list 6 | R - 1 : 100 |
| • Situacioni plan_list 7 | R - 1 : 100 |
| • Situacioni plan_list 8 | R - 1 : 100 |
| • Osnova parkinga | R - 1 : 100 |
| • Presjeci staza | R - 1 : 100 |
| • Paravanski zid | R - 1 : 50 |
| • Stepenište | R - 1 : 50 |
| • Fotomontaže i trodimenzionalni prikazi | / |

OPŠTA DOKUMENTACIJA

UGOVOR IZMEĐU INVESTITORA I PROJEKTANTA

**UGOVOR O IZRADI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE IDEJNOG I GLAVNOG PROJEKTA ZA
LOKALNI OBJEKAT OD OPŠTEG INTERESA - IZGRADNJA ŠETALIŠTA UZ RIJEKU MORAČU
NA DIJELU KATASTARSKIH PARCELA br. 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1 i 390/1, 33/10,
113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394, KO PODGORICA I, i NA DIJELU KAT. PARCELE
br. 4312/1, KO PODGORICA II - FAZA III, NA LOKALITETU OBALE RIJEKE MORAČE OD
MOSTA MILENIJUM DO VEZIROVOG MOSTA**

Ovaj ugovor zaključen je između:

Naručioca: Glavni grad Podgorica, sa sjedištem u Podgorici, ulica Njegoševa broj 13, koga zastupa gradonačelnik Prof. dr Saša Mujović (u daljem tekstu: Naručilac),

i

Ponudača: "CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN" d.o.o. sa sjedištem u Podgorici, Moskovska br. 65, PIB: 03256553, koga zastupa izvršni direktor Ivan Femić, spec.sci.arh. (u daljem tekstu: Izvršilac).

PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog ugovora je izrada tehničke dokumentacije, idejnog i glavnog projekta za lokalni objekat od opšteg interesa - Izgradnja šetališta uz rijeku Moraču na dijelu katastarskih parcela br. 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1 i 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394, KO Podgorica I, i na dijelu kat. parcele br. 4312/1, KO Podgorica II - Faza III, na lokalitetu obale rijeke Morače od mosta Milenijum do Vezirovog mosta, a na osnovu Zahtjeva naručioca za dostavljanje ponude za jednostavnu nabavku usluga izrade tehničke dokumentacije za projekat lokalnog objekta od opšteg interesa - šetališta uz rijeku Moraču - III faze, na lokalitetu obale rijeke Morače od mosta Milenijum do Vezirovog mosta br. 30-332/26-185 od 23.07.2026. godine, kao i na osnovu elektronske ponude izvršioca br. 30-332/26-185/2 od 29.07.2026. godine, a koja čini sastavni dio ovog Ugovora.

CIJENA, NAČIN I ROK PLAĆANJA

Član 2

Postupak nabavke sproveden je bez objave na Elektronskom sistemu javnih nabavki (ESJN), u skladu sa važećim Zakonom o javnim nabavkama i Pravilnikom o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki, imajući u vidu da je procijenjena vrijednost nabavke 7.990,00 eura.

Ukupna vrijednost robe prema prihvaćenoj ponudi broj 30-332/26-185/2 od 29.07.2026. godine iznosi 7.990,00 eura bez uračunatog PDV-a, odnosno 9.667,90 eura sa PDV-om (iznos PDV-a: 1.677,90 eura).

Plaćanje će se izvršiti na žiro račun Izvršioca, u roku od 15 dana od prethodno pribavljenog pozitivnog izvještaja od strane revidenta projekta i dostavljanja fakture za uredno izvršenu uslugu.

ROK, MJESTO IZVRŠENJA I NADZOR NAD SPROVOĐENJEM UGOVORA

Član 3

Rok izvršenja ugovora: 40 dana od dana zaključivanja ugovora.

Mjesto izvršenja ugovora: Podgorica.

Nadzor nad sprovođenjem ovog ugovora vršiće Služba glavnog gradskog arhitekta.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 4

Izvršilac se obavezuje:

- da usluge koje su predmet ovog Ugovora izvodi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima, standardima i pravilima struke za ovu vrstu posla;
- da izvrši potrebne korekcije i dopune projekta u skladu sa primjedbama i izvještajem revidenta;
- da usluge pruža kvalifikovanom radnom snagom sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu posla;
- da rukovodi izvršenje svih usluga;
- da odmah, po zahtjevu Naručioca, pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla;
- da nadoknadi svu štetu Naručiocu, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom.

RASKID UGOVORA

Član 5

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako IZVRŠILAC ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom:

- U slučaju kada NARUČILAC ustanovi da kvalitet pruženih usluga ili način na koji se pružaju, odstupa od traženog, odnosno ponuđenog iz ponude Izvršioca,
- U slučaju da se IZVRŠILAC ne pridržava svojih obaveza i u drugim slučajevima nesavjesnog obavljanja posla.

Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove Izvršioca putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta. Ukoliko se IZVRŠILAC ne odazove pozivu Naručioca ili ne otkloni uočene nepravilnosti, Naručilac ima pravo da raskine ugovor.

PREUZIMANJE PRAVA I OBAVEZA

Član 6

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

PRIMJENA PROPISA

Član 7

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 8

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješavaju sporazumno. U protivnom, ugovara se nadležnost suda u Podgorici.

ANTI-KORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 9

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz korišćenje antikorupcijskog pravila u smislu Zakona o javnim nabavkama je ništav.

PRIMJERCI UGOVORA

Član 10

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka, od kojih po 2 (dva) primjerka za NARUČIOCA i IZVRŠIOCA.

Broj: 01-018/26- 4476
U Podgorici, dana 31.07.2026.

NARUČILAC,
Glavni grad Podgorica,
koga zastupa Gradonačelnik,
Prof. dr. Saša Mujović



IZVRŠILAC,
"Centar za arhitekturu i dizajn" d.o.o.
koga zastupa izvršni direktor,
Ivan Femić, spec.sci.arh.



Iva Popovic

From: - CARD - <office@card.co.me>
Sent: 28 July 2026 13:41
To: Služba glavnog gradskog arhitekta
Subject: Re: Zahtjev za dostavljanje ponude izrade Glavnog projekta za lokalni objekat od opšteg interesa - Šetališta uz rijeku Moraču - III faze, na lokalitetu obale rijeke Morače od mosta Milenijum do Vezirovog mosta
Attachments: Ponuda za projektovanje.pdf

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primljeno: 28. 07. 2026.				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
30-	332	26-	185	2

Poštovani,

Dostavljam ponudu koja sadrži idejno rešenje i glavni projekat.

On Mon, Jul 27, 2026 at 10:44 AM - CARD - <office@card.co.me> wrote:

Poštovani,

Dostavljam korigovanu ponudu koja je izmijenjena u dijelu rokova isporuke iz razloga što je promijenjen datum početka radova, tj, proceduralno, ne možemo dati datum početka radova prije nego je donesena Odluka sa elementima urbanističko-tehničkih uslova. Ostatak ponude je istovjetan range izdatoj ponudi.

On Thu, Jul 23, 2026 at 9:13 AM Služba glavnog gradskog arhitekta <glavni.arhitekta@podgorica.me> wrote:

Poštovani,

Obraćamo Vam se povodom ponude koju ste nam ranije dostavili za izradu tehničke dokumentacije – Glavnog projekta za lokalni objekat od opšteg interesa – šetališta uz rijeku Moraču – III faze na lokalitetu obale rijeke Morače od mosta Milenijum do Vezirovog mosta.

Naime, obavještavamo Vas da je u međuvremenu donijeta nova odluka o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za lokalni objekat od opšteg interesa - Izgradnja šetališta uz rijeku Moraču na dijelu katastarskih parcela br. 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1 i 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394, KO Podgorica I, i na dijelu kat. parcele br. 4312/1 KO Podgorica II, br. 01-018/26-4195/1 od 17. jula 2026. godine, a koja se nalazi u prilogu ovog mejla, dok ostala dokumentacija iz prethodnog mejla, odnosno zahtjeva za ponudu, ostaje nepromijenjena.

S prednjim u vezi, molimo da nas informišete da li je Vaša prethodno dostavljena ponuda, koja se nalazi u prilogu ovog mejla, uključujući ponuđenu cijenu i dalje važeća u odnosu na novodonesenu Odluku.

S poštovanjem,



„CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN“ DOO

Adresa: Moskovska 65, Podgorica

Telefon: +382 (0) 68 111 682

Mail: office@card.co.me

PIB: 03256553

PDV: 30/31-20595-5

Br računa: 520 -39813-43 - Hipotekarna banka

Broj: **002-07/26**

Datum izdavanja: 22.07.2026.

PONUĐA ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju pješačko
biciklističke staze obalom Morače u Podgorici

NARUČILAC:

Glavni grad Podgorica

PONUĐAČ:

Centar za arhitekturu i dizajn d.o.o. Podgorica

CARD

IVAN FEMIĆ POTPIS
2026.07.28 13:06:49 +02'00'



„CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN“ DOO

Adresa: Moskovska 65, Podgorica

Telefon: +382 (0) 68 111 682

Mail: office@card.co.me

PIB: 03256553

PDV: 30/31-20595-5

Br računa: 520 -39813-43 - Hipotekarna banka

SADRŽAJ:

- A. Kratak opis predmetnog projekta
- B. Neophodni ulazni podaci i dokumentacija
- C. Sadržaj tehničke dokumentacije
- D. Rokovi izrade dokumentacije
- E. Cijena pružanja usluga sa dinamikom i načinom plaćanja
- F. Obaveze projektanta



„CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN“ DOO

Adresa: Moskovska 65, Podgorica

Telefon: +382 (0) 68 111 682

Mail: office@card.co.me

PIB: 03256553

PDV: 30/31-20595-5

Br računa: 520 -39813-43 - Hipotekarna banka

A. KRATAK OPIS PREDMETNOG PROJEKTA

Lokcija

Predmetna lokacija se nalazi u Podgorici. Dio obale Morače od mosta Milenijum do Vezirovog mosta, desna strana obale u visini bulevara i djelova obale u okviru ravnog dijela obale.

Površina zahvata na kom se radi predmetni projekat je cca 7000.00 m²

B. NEOPHODNI ULAZNI PODACI I DOKUMENTACIJA

Neophodno je da Investitor u toku izrade idejnog i glavnog projekta, shodno dogovoru i dinamici dostavi sledeće:

- Geodetsku podlogu
- Listove nepokretnosti
- Projektni zadatak
- Prvorangirano konkursno rešenje
- Odluka sa elementima urbanističko – tehničkih uslova
- Saglasnost skupštine stanara za prelaz preko KP 390/2, KO Podgorica I
- Saglasnost Ivana Kovačevića za prelaz preko KP 383/1, KO Podgorica I



„CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN“ DOO

Adresa: Moskovska 65, Podgorica

Telefon: +382 (0) 68 111 682

Mail: office@card.co.me

PIB: 03256553

PDV: 30/31-20595-5

Br računa: 520 -39813-43 - Hipotekarna banka

C. SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

**za GLAVNI PROJEKAT za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju pješačko
biciklističke staze obalom Morače u Podgorici**

OD: Opšta dokumentacija;

PZ: Projektni zadatak;

Djelovi tehničke dokumentacije:

Dio 1: Arhitektonski projekat;

Dio 2.1: Građevinski projekat konstrukcije;

Dio 2.2: Građevinski projekat vodovoda i kanalizacije;

Dio 3.1: Elektrotehnički projekat jake struje;

Dio 3.2: Elektrotehnički projekat slabe struje;

Ostali djelovi tehničke dokumentacije

Dio 4: Elaborat zaštite i zdravlja na radu;

Dio 5: Projekat saobraćajne signalizacije



„CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN“ DOO
Adresa: Moskovska 65, Podgorica
Telefon: +382 (0) 68 111 682
Mail: office@card.co.me
PIB: 03256553
PDV: 30/31-20595-5
Br računa: 520 -39813-43 - Hipotekarna banka

D. ROKOVI IZRADE DOKUMENTACIJE

Opis	Datum isporuke
Idejni i glavni projekat	21.09.2026 godine

Napomena:

Rok za izradu idejnog i glavnog projekta je cca 40 radnih dana, ne računajući neradne dane priznate na državnom nivou.

Rok za izradu projekta počinje teći od dana isporuke geodetske podloge od strane geometra i Odluke sa elementima urbanističko-tehničkih uslova, odnosno od dana 20.07.2026.

E. CIJENA PRUŽANJA USLUGA SA DINAMIKOM I NAČINOM PLAĆANJA

Izrada idejnog i glavnog projekta	7990,00 €+PDV za izradu cjelokupne trase
-----------------------------------	--

Cijena projekta je $7\,990.00\text{€} + 21\% = 7\,990.00\text{€} + 1\,677.90\text{€} = 9\,667.90\text{€}$

Način plaćanja:

- Isplata nakon urađenog glavnog projekta u roku od 15 dana.



„CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN“ DOO
Adresa: Moskovska 65, Podgorica
Telefon: +382 (0) 68 111 682
Mail: office@card.co.me
PIB: 03256553
PDV: 30/31-20595-5
Br računa: 520 -39813-43 - Hipotekarna banka

F. OBAVEZE PROJEKTANTA

Projektant je dužan da kao lice koje je odgovorno za tačnost izrade projekta od Naručioca zahtjeva sva pojašnjenja, dodatne informacije ili dokumentaciju koja mu je neophodna radi postizanja potpune preciznosti za izvršenje zadatka Projektanta.

Projektant je dužan definisati sve vrste materijala, kao i način i pozicije ugradnje istih unaprijed sa Naručiocem radova.

Projektant odgovara za tačnost i preciznost predmjera i predračuna, u pogledu količina. tačnost predmjera i predračuna definiše se po fazama i to u procentima. Procenti odstupanja se odnose na ukupno vrijednosno odstupanje u količinama svih stavki u odnosu na ukupnu vrijednost predmjera i predračuna, a računato po cijenama iz istog.

Projektant odgovara za usaglašenost među fazama. Sve faze projekta moraju biti u potpunosti usaglašene u svakom svom segmentu. U slučaju da se u toku izvođenja radova na predmetnom objektu ispostavi neusaglašenost među fazama, Projektant je dužan da dostavi novo optimalno rješenje sporne situacije, na način što će u roku od 8 radnih dana od prijema zahtjeva dostaviti novi crtež predmetne faze, odnosno detalja.

Obaveza Projektanta je da vodi računa o potpunoj usaglašenosti predmjera i grafičkog dijela projekta, jer time omogućava investitoru da raspiše tender koji će uključiti sve potrebne radove u nekoj fazi i ugovori ih u samom startu i ne dovodi do naknadnih radova koji nisu obuhvaćeni predmjerom i koji ugrožavaju dinamiku izvođenja i pregovaračku poziciju Investitora.

Ukoliko se ispostavi potreba za izvođenje naknadnih radova, a iz razloga neusaglašenosti predmjera i grafičkog dijela projekta, tolerisaće se odstupanje u visini od 5% vrijednosti naknadnih radova u odnosu na ukupnu cijenu, sa Izvođačem ugovorenu vrijednost izvođenja, u skladu sa predmjerom, dok će se sva vrijednost izvođenja naknadnih radova, preko tog iznosa, naplatiti od polise osiguranja projektanta.

Centar za arhitekturu i dizajn d.o.o. Podgorica

Odgovorno lice



Ivan Femić

Ivan Femić, spec.sci.arch.



Crna Gora
Poreska uprava
Sektor za usluge i registraciju
Odsjek za centralni registar privrednih i drugih
subjekata (CRPS)

Ilije Plamenca broj 2
81000, Podgorica, Crna Gora
tel. +38220230858
www.gov.me/poreskauprava

Broj: 02/02-057/2026-49153/2

Podgorica, 27.03.2026 godine

IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH I DRUGIH SUBJEKATA

Registarski broj: 5 - 0886874 / 003

Datum upisa u Registar: 24.04.2019. godine

PIB: 03256553

Datum promjene podataka: 19.04.2021. godine

Status: Registrovan

DOO "CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN" PODGORICA

Skraćeno poslovno ime: **CARD DOO**

Oblik organizovanja: **Društvo sa ograničenom odgovornošću**

Adresa sjedišta: **MOSKOVSKA BR. 65, Podgorica, Crna Gora**

Adresa za prijem službene pošte: **MOSKOVSKA BR. 65, Podgorica, Crna Gora**

Šifra područne jedinice poreskog organa: **302**

Broj telefona: **+38268111682**

Adresa E-pošte: **kamipop21@gmail.com**

Pretežna djelatnost: **7112, Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje**

Datum donošenja statuta: **22.04.2019**

Datum promjene statuta: **06.04.2021**

Datum odluke/ugovora o osnivanju: **22.04.2019**

Oblik svojine: **Privatna**

Porijeklo kapitala: **Domaći**

Osnovni kapital: **1,00€ (novčani 1,00€; nenovčani 0,00€)**

Spoljno-trgovinsko poslovanje: **DA**



Lica sa vlasničkom ulogom

JMB/Broj ID dokumenta/PIB	Ime i prezime/Poslovno ime	Adresa	Vlasnička uloga	Udio u vlasništvu (%)
2301988283018	IVAN FEMIĆ	BLAŽA JOVANOVIĆA 15, PODGORICA, CRNA GORA	Osnivač	100,00

Lica u društvu

JMB/Broj ID dokumenta/PIB	Ime i prezime/Poslovno ime	Adresa	Uloga	Ovlašćenja u prometu	Način djelovanja
2301988283018	IVAN FEMIĆ	BLAŽA JOVANOVIĆA 15, PODGORICA, CRNA GORA	Izvršni direktor	Neograničena	Pojedinačno

Izdato:
27.03.2026 godine u 13:19



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 09-332/25-3655/2
Podgorica, 30.09.2025. godine

DOO „CENTAR ZA ARITEKTURU I DIZAJN“

PODGORICA
Moskovska br.65

U prilogu ovog akta, dostavljamo Vam rješenje, broj i datum gornji.

SAGLASNA:

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

ODOBRIO:

Boško Todorović, v.d. direktora direktora

VERIFIKOVAO:

Petar Vučinić, načelnik

OBRADIO:

Miloš Dragović

Milom Dragović





Broj: UPI 09-332/25-3655/2
Podgorica, 30.09.2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO „CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN“ Podgorica, broj UPI 09-332/25-3655/1 od 06.08.2025. godine, za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 19/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", broj 98/23, 102/23, 71/24 i 72/24), člana 7 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25), i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/1 i 37/17), po ovlaštenju ministra broj: 15-100/25-6175/2 od 02.08.2025. godine, donosi

RJEŠENJE

Privrednom društvu DOO „CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN“ Podgorica, izdaje se

LICENCA

za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova

na period od **pet godina**.

Obrazloženje

Aktom broj UPI 09-332/25-3655/1 od 06.08.2025. godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo DOO „CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN“ Podgorica, pretežna djelatnost - 7112 – inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, zahtjevom za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sledeće dokaze:

- 1) rješenje broj 09-332/25-3652/2 od 06.08.2025. godine, kojim je **Femić Ivanu, spec.sci arhitekture**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 2) ugovor o radu sa Femić Ivanom od 13.09.2019. godine, na neodređeno vrijeme;
- 3) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 – 0886874/003.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 156 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da je privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik, kao i fizičko lice koje je, do stupanja na snagu zakona steklo

licencu u oblasti izgradnje objekata, dužno je da u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona pribavi licencu u skladu sa pomenutim zakonom.

Odredbom člana 76 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da djelatnost izrade tehničke dokumentacije može da obavlja projektant koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu odnosno licenciranog inženjera po vrsti projekta iz člana 9 stav 2 ovog zakona koji izrađuje.

Nadalje, članom 84 stav 1 istog zakona propisano je da djelatnost građenja objekta obavlja izvođač radova koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu odnosno licenciranog inženjera građenja po vrsti radova.

Članom 107 stav 6 prethodno navedenog zakona propisuju se da se licenca za privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnika izdaje se na period od pet godina.

Shodno članu 7 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25), propisano je da se uz zahtjev za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova za projektanta i izvođača radova podnosi: 1) Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekta; 2) dokaz da ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu, odnosno inženjera; 3) licencu za licenciranog arhitektu, odnosno inženjera.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Petar Vučinić





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 09-332/25-3652/2
Podgorica, 29.09.2025. godine

FEMIĆ IVAN

PODGORICA
Blaža Jovanovića 15

U prilogu ovog akta, dostavljamo Vam rješenje, broj i datum gornji.

MINISTAR
Slaven Radunović

SAGLASNA:
Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

ODOBRIO:
Boško Todorović, v.d. direktora direktora

VERIFIKOVAO:
Petar Vučinić, načelnik

OBRADIO:
Miloš Dragović

Munom Spaić





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 09-332/25-3652/2
Podgorica, 29.09.2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu Femić Ivana iz Podgorice, broj UPI 09-332/25-3652/1 od 06.08.2025. godine, za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 19/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 98/23, 102/23, 71/24 i 72/24), člana 3 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25), Stručnog uputstva broj: 06-333/25-6008/1 od 08.05.2025. godine, i čl. 18 i 46 stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), po ovlaštenju ministra broj: 15-100/25-6175/2 od 02.08.2025. godine, donosi

R J E Š E N J E

Femić Ivanu, spec.sci arhitekture, iz Podgorice, izdaje se

LICENCA

za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja

na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 09-332/25-3652/1 od 06.08.2025. godine, ovom ministarstvu, obratio se Femić Ivan, zahtjevom za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova. Uz zahtjev su dostavljeni sledeći dokazi: rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma UPI 107/7-246/2 od 02.04.2019. godine, kojim se Femić Ivanu, spec.sci arhitekture, izdaje licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekata; potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, broj 05-113 od 12.01.2025. godine; i fotokopija lične karte.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, te je izvršen uvid u rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, pravnog prethodnika ovog ministarstva, broj UPI 107/7-246/2 od 02.04.2019. godine, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 156 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da je privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik, kao i fizičko lice koje je, do stupanja na snagu zakona steklo licencu u oblasti izgradnje objekata, dužno je da u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona pribavi licencu u skladu sa pomenutim zakonom.

Odredbom člana 78 stav 2 Zakona o izgradnji objekata propisano je da rukovođenje izradom dijela tehničke dokumentacije, u svojstvu odgovornog projektanta, može da vrši licencirani arhitekta odnosno licencirani inženjer odgovarajuće struke, dok je stavom 3 propisano da licencirani arhitekta odnosno licencirani inženjer iz st. 1 i 2 ovog člana može da bude fizičko lice koje posjeduje najmanje VII1 nivo kvalifikacije obrazovanja i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i/ili građenja objekta, položen stručni ispit i koje je upisano u registar iz člana 122 zakona.

Nadalje, članom 85 st. 1, 2 i 3 istog zakona propisano je da rukovodilac građenja može da bude licencirani arhitekta, licencirani građevinski inženjer, licencirani inženjer elektrotehnike ili licencirani mašinski inženjer. Izvođenje dijela radova, u svojstvu odgovornog inženjera građenja može da vrši licencirani arhitekta odnosno licencirani inženjer odgovarajuće struke. Licencirano lice iz st. 1 i 2 ovog člana može da bude fizičko lice koje posjeduje najmanje VII1 nivo kvalifikacije obrazovanja i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i/ili građenja objekta, položen stručni ispit i koji je upisan u registar iz člana 122 zakona.

Članom 107 stav 7 prethodnog zakona propisuje se da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Članom 157 propisano je da lica koja su položila stručni ispit, po propisima koji su bili na snazi u vrijeme njihovog polaganja odnosno stekla ovlaštenje ili licencu u oblasti izgradnje objekta, nijesu obavezni da polažu stručni ispit u skladu sa ovim zakonom.

Shodno članu 3 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25), propisano je da se uz zahtjev za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova za odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja podnosi: 1) fotokopija lične karte, odnosno pasoša; 2) dokaz o stručnoj spremi 3) dokaz o najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i/ili građenja objekta 4) dokaz o položenom stručnom ispitu i 5) dokaz da je upisan u registar Komore arhitekata i planera Crne Gore, odnosno Inženjerske komore Crne Gore.

U cilju praktične primjene novih zakonskih rješenja Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine dalo je Stručno uputstvo br. 06-333/25-6008/1 od 08.05.2025. godine, u kojem je navedeno da licence za izradu tehničke dokumentacije i/ili građenje objekata, kao i licence za reviziju tehničke dokumentacije i stručni nadzor izdate fizičkim licima po propisima koji su važili do donošenja Zakona o izgradnji objekata, treba usklađivati sa licencama propisanim pomenutim zakonom odnosno Pravilnikom o bližem načinu i postupku izdavanja, mirovanja i oduzimanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci. Navedeno usklađivanje treba vršiti na osnovu licence izdate po propisima koji su važili do donošenja Zakona odnosno Pravilnika, izvršenog uvida u dokumentaciju dostupnu u Arhivi Ministarstva, kao i dokaza da je fizičko lice upisano u registar Komore arhitekata i planera Crne Gore odnosno Inženjerske komore Crne Gore.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Petar Vučinić



Na osnovu člana 124 Zakona o uređenju prostora ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25, 028/25 i 049/25), i evidencije
Registra članova Komore arhitekata i planera Crne Gore izdaje se

POTVRDA O ČLANSTVU

FEMIĆ IVAN

IME I PREZIME

Mojkovac

MJESTO ROĐENJA

ARHITEKTA

STRUČNA KVALIFIKACIJA



ČLAN KOMORE OD
10.12.2020.

ČLANSTVO VAŽI DO
31.12.2026.

Podgorica, 12.02.2026.



PREDSJEDNIK KOMORE
mr Novica Mitrović

OBNOVA / ZAMENA POLISE:	
POL-00303228	
Tip obnove:	Obnova
Broj ponude:	PON-026252/26

POLISA - RAČUN POL-00346541

Ugovarač			
Naziv	DOO CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN PODGORICA	MB	03256553
Adresa	BLAŽA JOVANOVIĆA 15, 81000 PODGORICA_GRAD, Crna Gora	Telefon	
Trajanje:	Godišnje osiguranje		
Period osiguranja	24.06.2026 (12:41) - 24.06.2027 (12:41)	Period obračuna	24.06.2026 - 24.06.2027

Predmet osiguranja: Profesionalna odgovornost projekatana: Osiguranje pokriva odštetne zahtjeve naručioca usluga ili trećih lica, uključujući i direktne finansijske gubitke/štete, koji su posljedica stručne greške osiguranika koji posjeduje licencu projektanta i izvođača radova izdatu od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj: UPI 09-332/25 3652/2, i licencu revidenta i stručnog nadzora izdatu od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj: UPI 06-333/26-769/2, pri obavljanju djelatnosti: izrade projektne (tehničke) dokumentacije, revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, a za koje osiguranik odgovara na osnovu zakona u skladu sa uslovima osiguranja.

Vrsta projektovanja: visokogradnja
Planirani godišnji prihod: 50.000,00€

Vrsta osiguranja:	Osiguranje od projektantske odgovornosti	Šifra:	1310
-------------------	--	--------	------

Osiguranik

Naziv	DOO CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN PODGORICA	MB	03256553
Adresa	BLAŽA JOVANOVIĆA 15, 81000 PODGORICA_GRAD, Crna Gora	Telefon	

Suma osiguranja

Uloga	Način ugovaranja	Iznos
Jedinstvena suma osiguranja	Na sumu osiguranja	100.000,00

Franšiza

Franšiza	Odbitna franšiza iznosi 10% od priznate štete ali najmanje 2.000 Eur
----------	--

Obračun za predmet

Premija	350,00
Komercijalni popust	-104,90
Doplatak 48% za sumu osiguranja od 100.000 Eur	168,00
Popust 10% za franšizu koja iznosi 10% od priznate odštete, ali ne manje od 2.000 Eur po jednom štetnom događaju	-51,80
Popust za jednokratno plaćanje premije	-46,62
Ukupna premija bez poreza	314,68
Porez na premiju	28,32
Ukupna premija sa porezom	343,00

Osiguravajuće pokriće važi na području Crne Gore.

Osiguranje je zaključeno u skladu sa Opštim uslovima za osiguranje odgovornosti projekatana koji su usvojeni 24.05.2018.god. (OU-ODPRK-05/18) i koji su sastavni dio ugovora o osiguranju.

Osiguranje je zaključeno u skladu sa Klauzulom za isključenje odgovornosti u slučaju pandemije koja je usvojena dana 23.02.2021. godine (KL-ISKPAND-02/21) i koja je sastavni dio polise osiguranja.

Ugovarač osiguranja svojim potpisom potvrđuje da mu je blagovremeno, prije zaključenja ugovora, uručen Predugovorni dokument sa ključnim informacijama o proizvodu (KI ODG_PROJ 01/24).

Ugovarač osiguranja u svakom trenutku može preuzeti elektronsku kopiju Predugovornog dokumenta sa ključnim informacijama na sajtu društva (<https://www.sava.co.me/me-me/dokumenti>).

Ukupna isplata odšteta za sve osigurane slučajeve koji se dese u jednoj godini limitirana je iznosom sume osiguranja (godišnji agregat)

Franšiza iznosi 10% od priznate štete, ali najmanje 2.000 Eur po jednom štetnom događaju

POLISA: POL-00346541

Datum štampa: 10.06.2026 13:18
 Datum štampa: 10.06.2026 13:18
 Adresa sjedišta: ul. Svetlane Kane Radević br.1. 81000 Podgorica, Crna Gora; E-mail: info@sava.co.me; Website: www.sava.co.me

Call centar: +382 (0) 20 40 30 20 Žiro račun: Nib banka 530-12245-41, Erste banka 540-394-30, Hipotekarna banka 520-528105-61

PDV: 30/31-04077-8 M.B. 02303388 CRPS reg. br. 40004670

Predmet osiguranja: Odgovornost prema trećim licima: Osigurava se profesionalna odgovornost osiguranika koji posjeduje licencu projektanta i izvođača radova izdatu od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj:UPI 09-332/25 3652/2, zbog stručne greške kod građenja objekata odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta, koja se manifestuje odnosno ima za posljedicu tjelesne povrede, oboljenje ili smrt trećih lica (povreda lica), oštećenje, uništenje ili nestanak stvari trećih lica (oštećenje stvari) i/ili direktne finansijske gubitke/štete koje proizilaze iz povrede lica i oštećenja stvari.

U svrhu ovog proširenja naručioci usluge - investitori se smatraju trećim licem.

Broj zaposlenih lica: 1

Karakteristike	Vrijednost	Valuta/Jed. mere
Opis pojedinačne djelatnosti	Svi vidovi građevinarstva (visokogradnja, niskogradnja, završni radovi u građevinarstvu)	

Vrsta osiguranja:	Osiguranje od opšte (zakonske) odgovornosti	Šifra:	1301
--------------------------	---	---------------	------

Osiguranik

Naziv	DOO CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN PODGORICA	MB	03256553
Adresa	BLAŽA JOVANOVIĆA 15, 81000 PODGORICA_GRAD, Crna Gora	Telefon	

Suma osiguranja

Uloga	Način ugovaranja	Iznos
Jedinstvena suma osiguranja	Na sumu osiguranja	100.000,00

Franšiza

Franšiza	Učešće osiguranika u šteti iznosi 10% od odštete, a najmanje 250,00 Eur.
----------	--

Obračun za predmet

Premija	263,00
Komercijalni popust	-76,93
Doplatka za jedinstvenu sumu osiguranja od 100.000 Eur	78,90
Popust za jednokratno plaćanje premije	-34,19
Ukupna premija bez poreza	230,78
Porez na premiju	20,77
Ukupna premija sa porezom	251,55

Teritorijalno pokrće Crna Gora.

Osiguranje je zaključeno u skladu sa Opštim uslovima za osiguranje od odgovornosti koji su usvojeni 29.07.2010.godine (OU-ODG-07/10) i koji su sastavni dio ugovora o osiguranju.

Osiguranje je zaključeno u skladu sa Klauzulom za isključenje odgovornosti u slučaju pandemije koja je usvojena dana 23.02.2021. godine (KL-ISKPAND-02/21) i koja je sastavni dio polise osiguranja.

Ugovarač osiguranja svojim potpisom potvrđuje da mu je blagovremeno, prije zaključenja ugovora, uručen Predugovorni dokument sa ključnim informacijama o proizvodu (KI O_ODG 01/24).

Ugovarač osiguranja u svakom trenutku može preuzeti elektronsku kopiju Predugovornog dokumenta sa ključnim informacija na sajtu društva (<https://www.sava.co.me/me-me/dokumenti>).

Godišnji agregat šteta je jednak sumi osiguranja.

UKUPAN OBRAČUN

Ukupna premija bez poreza	545,46
Porez na premiju	49,09
Ukupna premija sa porezom	594,55
Način plaćanja	U cjelosti

Sve međusobne nesporazume stranke će rješavati mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost suda u Podgorici.

Ugovorne strane su saglasne da ukoliko osiguranik ostvari pravo na naknadu štete, osiguravač ima pravo da dug po toj ili nekoj drugoj polisi odbije od iznosa obračunate štete.

POLISA: POL-00346541

Datum štampa: 10.06.2025. 13:18. Adresa sjedišta: ul. Svetlane Kane Radević br.1. 81000 Podgorica, Crna Gora; E-mail: info@sava.co.me; Website: www.sava.co.me

Call centar: +382 (0) 20 40 30 20 Žiro račun: Nib banka 530-12245-41, Erste banka 540-394-30, Hipotekarna banka 520-528105-61

PDV: 30/31-04077-8 M.B. 02303388 CRPS reg. br. 40004670

Polisa se smatra računom. Oslobođeni plaćanja PDV-a po članu 27. zakona o PDV-u. Osiguravač zadržava pravo ispravke računске ili neke druge greške učinjene od strane zastupnika. Obaveza osiguravača iz ugovora o osiguranju počinje po isteku 24-og časa dana koji je u ugovoru o osiguranju naveden kao početak osiguranja, ali nikako prije isteka 24-og časa dana kada je Ugovarač osiguranja uplatio ugovorenu premiju u cjelosti ili prvu ratu premije osiguranja, a prestaje 24-og časa onog dana koji je u ugovoru označen kao istek osiguranja.

Na međusobne odnose ugovarača osiguranja/osiguranika i osiguravača koji nijesu definisani ugovorom o osiguranju primjenjuju su odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Potpisom polise ugovarač osiguranja potvrđuje da je primio Uslove zaključenog osiguranja.

Sankcijska klauzula: Osiguravač nije dužan pružiti pokriće, platiti nijednu štetu, niti dati bilo kakvu naknadu, ukoliko bi pružanje takvog pokrića, plaćanje štete ili davanje naknade izložilo osiguravača bilo kakvim sankcijama, zabranama ili ograničenjima po rezolucijama Ujedinjenih nacija ili trgovinskim i/ili ekonomskim sankcijama, zakonima i direktivama bilo koje jurisdikcije koja se primjenjuje na osiguravača.

Polisa je važeća bez pečata Osiguravača.

Ugovarač osiguranja je dužan da plati premiju u cjelosti prilikom zaključenja ugovora o osiguranju.



Osiguravač:



F. I.

Ugovarač osiguranja:
(puno ime i prezime)

Podružnica Centar, Podružnica Centar, 10.06.2026

POLISA: POL-00346541

Datum štampa: 10.06.2026 13:18

Adresa sjedišta: ul. Svetlane Kane Radević br.1. 81000 Podgorica, Crna Gora; E-mail: info@sava.co.me; Website: www.sava.co.me

Call centar: +382 (0) 20 40 30 20 Žiro račun: Nlb banka 530-12245-41, Erste banka 540-394-30, Hipotekarna banka 520-528105-61

PDV: 30/31-04077-8 M.B. 02303388 CRPS reg. br. 40004670

- ***ODLUKA O ODREĐIVANJU LOKACIJE SA ELEMENTIMA
URBANISTIČKO – TEHNIČKIH USLOVA***



Crna Gora
Glavni grad Podgorica
**Sekretarijat za planiranje prostora i
održivi razvoj**
**Sektor za izgradnju i legalizaciju
objekata**

Adresa: Ul. Vuka Karadžića br. 41
81000, Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 637, 625-647
fax: +382 20 625 680
email:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/26-1538

20. jul 2026. godine

GLAVNI GRAD PODGORICA
SLUŽBA GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE

Predmet: Obavještenje

Veza: Vaš broj UPI 30-332/26-129/3 od 10.06.2026.godine

Poštovani,

Dana 11.06.2026.godine obratili ste se zahtjevom za izdavanje Odluke sa elementima urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju šetališta uz rijeku Moraču na dijelu katastarskih parcela 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1, 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I, kao i dio katastarske parcele 4312/1 KO Podgorica II, u Podgorici.

S tim u vezi, u prilogu ovog akta dostavljamo Odluku broj 01-018/26-4195/1 od 17.07.2026. godine, koja se odnosi na izgradnju šetališta uz rijeku Moraču na dijelu katastarskih parcela br. 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1, 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I, kao i na dijelu katastarske parcele br. 4312/1 KO Podgorica II.

Takođe, u prilogu dostavljamo i Uslove za izradu tehničke dokumentacije i dostavljanje katastra elektronske komunikacione infrastrukture (CD), broj 0403-4156/3 od 03.07.2026. godine (dostavljeni dana 16.07.2026.godine).

S poštovanjem,

Damir Aljošević, spec.sci.arh.
OBRAĐIVAČ

mr Radmila Maljević dipl.ing.saob.
UKOVODITELJKA SEKTORA

Prilog: - kao u tekstu

Dostavljeno: -Imenovanom,
-a/a



Podgorica, 03. 07. 2026 god

Redni broj	Prilog	Vrijednost
32/26-1538/16		

Bulevar Džordža Vašingtona, br. 56, 81000 Podgorica
Tel: (020) 406 700 | E-mail: ekip@ekip.me | Web: www.ekip.me

- Pravilnik o izmjeni pravilnika o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u zgradama ("Službeni list Crne Gore", broj 131/25, 140/25),
- Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje, pristup i korišćenje elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Službeni list Crne Gore", br. 096/25),
- Pravilnik o načinu i uslovima pristupa, kolokacije i zajedničkog korišćenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Službeni list Crne Gore", br. 107/25) i
- Pravilnik o granicama izlaganja elektromagnetnim poljima („Sl. list Crne Gore”, br. 6/15).

Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je da se:

- **Poštujte odredbe člana 19 Zakona o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore”, br. 100/24) i da se u skladu sa njim izradi projekat zaštite i/ili izmještanja elektronske komunikacione mreže ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme i za projekat pribavi saglasnost vlasnika.**
- **Uvijek planira i izgradi infrastruktura za postavljanje elektronske komunikacionih kablova duž svih saobraćajnica. Treba projektovati postavljanje odgovarajućeg broj cijevi sa obje strane predmetne saobraćajnice. Neophodno je projektovati dovoljan broj kanalizacionih kablovskih prelaza, kako bi saobraćajnicu zaštitili od naknadnog prekopavanja.**
- U slučaju da se trasa telekomunikacione kanalizacije i elektronskih komunikacionih kablova poklapa sa trasama druge infrastrukture (vodovodne, elektro i dr.), u svrhu eliminisanja mogućeg mehaničkog i hemijskog oštećenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme kod paralelnog vođenja, približavanja i ukrštanja sa ostalom infrastrukturom u prostoru, poštuju propisana minimalna rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski uskladiti.
- Gradnja, rekonstrukcija i zamjena elektronskih komunikacionih mreža i elektronske komunikacione infrastrukture izvodi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim kriterijumima.
- Elektronska komunikaciona mreža, elektronska komunikaciona infrastruktura i povezana oprema treba graditi na način koji omogućava jednostavan prilaz, zamjenu, unaprjeđenje i korišćenje koje nije uslovljeno načinom upotrebe pojedinih korisnika ili operatora, odnosno treba da bude obezbijeđen pristup i nesmetano održavanje iste tokom čitavog vijeka trajanja.
- Kod gradnje novih objekata i rekonstrukcije postojećih treba obavezno obezbijediti zaštitu postojećih elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme.
- Neophodno je da se, kako bi se izbjeglo njihovo prekidanje, uzmu u obzir koridori radio–relejnih veza u skladu sa Pravilnikom o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Sl. list Crne Gore” br. 33/14), a svi neophodni podaci mogu se dobiti od Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost na osnovu pisanog zahtjeva.
- Neophodno je voditi računa o poštovanju sekundarnih zona od granica radio–centara za radio–bazne stanice, radio–goniometriju i fiksnih kontrolno–mjernih stanica namijenjenih za kontrolu i monitoring radio–frekvencijskog spektra u skladu sa Pravilnikom o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata.

U prilogu ovog dokumenta na CD–u dostavljamo podatke o elektronskoj infrastrukturi, povezanoj opremi i elementima mreže u shp i dwg formatu, iz koga se može vidjeti položaj elektronske komunikacione infrastrukture i operatori vlasnici iste.

Za detalje o eventualnim promjenama po pitanju položaja elektronske komunikacione infrastrukture potrebno je da se obratite operatorima vlasnicima. Napominjemo da su podaci koji se tiču podzemne elektronske komunikacione infrastrukture izvezeni iz sistema Agencije za

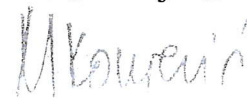
mapiranje elektronske komunikacione infrastrukture i ovaj sistem koristi WGS 84 koordinatni sistem. (Uvid u isto možete imati na adresi <https://geoportal.ekip.me/>. Detaljnim podacima sa Geoportala možete pristupiti ako se registrujete kod ove Agencije, a na osnovu zahtjeva, kako je opisano u uputstvu koje možete naći na navedenoj adresi.)

Prilog – Podaci o elektronskoj infrastrukturi, povezanoj opremi i elementima mreže u Glavnom gradu Podgorica (u shp i dwg formatu)

S poštovanjem,

DIREKTORICA

Marija Konjević



Odobrio:

Pavle Mijušković, dipl. inž. el.

Pomoćnik direktorice – rukovodilac Sektora za elektronske mreže i servise



Obradivač:

Matija Tomčić, m.app.

Menadžer za geografski informacioni sistem

Dostaviti:

- Naslovu preporučeno
- a/a

Na osnovu člana 4 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 14/21, 9/22, 35/22, 49/22, 37/23, 19/24) i člana 93 stav 1 Statuta Glavnog grada ("Službeni list CG – opštinski propisi", br. 8/19, 20/21 i 49/22), a u vezi sa članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20, 86/22 i 4/23) i članom 155 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25 i 092/25), gradonačelnik Glavnog grada Podgorica, donosi –

O D L U K U

o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za lokalni objekat od opšteg interesa

- Izgradnja šetališta uz rijeku Moraču na dijelu katastarskih parcela 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1 i 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I i na dijelu katastarske parcele 4312/1 KO Podgorica II, u Podgorici -

Vrsta lokalnog objekta od opšteg interesa

Član 1

Ovom odlukom određuje se lokacija za izgradnju šetališta uz rijeku Moraču na dijelu katastarskih parcela broj 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1 i 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I i na dijelu katastarske parcele broj 4312/1 KO Podgorica II, u Podgorici.

Programski zadatak za izradu glavnog projekta

Član 2

Glavni projekat izgradnje šetališta uz rijeku Moraču na dijelu katastarskih parcela 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1 i 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I, kao i dio katastarske parcele 4312/1 KO Podgorica II u Podgorici, izrađuje se i reviduje na osnovu Odluke o lokaciji sa elementima urbanističko – tehničkih uslova, procedure definisane Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu, uslova preduzeća za oblast hidrotehničke infrastrukture i drugih uslova utvrđenih posebnim propisima, u skladu sa odredbama važećeg Zakona, važećim tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta.

Osnovni podaci o objektu

Član 3

Predmet Odluke je izgradnja šetališta uz rijeku Moraču na dijelu katastarskih parcela 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1 i 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I, kao i dio katastarske parcele 4312/1 KO Podgorica II, u Podgorici.

Lokacija prostora je prikazana na grafičkom prilogu „Situacioni prikaz sa granicom zahvata“.

Predmet i cilj projekta je izrada glavnog projekta za III fazu uređenja korita Morače od mosta Milenijum do Vezirovog mosta, sa posebnim osvrtom na uklapanje postojećih uređenih fragmenata u jednu cjelinu, u cilju kreiranja autentičnog ambijenta.

Veoma važan segment projekta jesu i konekcije obala sa okolnim terenom, kako sa parkovskim površinama tako i sa urbanim tkivom u cilju postizanja dostupnosti riječnog korita za sve grupe građana.

Elementi urbanističko - tehničkih uslova

Član 4

U okviru zahvata ovog projekta potrebno je obezbijediti silazak na rijeku i obezbijediti uslove za rekreaciju stanovništva (pecanje, eventualna pontonska konstrukcija sezonskog karaktera – kajak, plivanje i sl.). U pogledu pejzažnog uređenja prostora, voditi se organskim pejzažnim stilom koji će se prirodno oslanjati na kontakt zone u zaleđini i na obalu Morače.

Različite forme rekreacije, kao što su šetnja, odmor, igra itd, treba da se razviju u budućem prostoru duž obala Morače, za što je potrebno osigurati bezbjedan silazak na obalu.

Prilikom projektovanja staze izbjegavati veća usijecanja terena, već u tom smislu poželjno je koristiti druga konstruktivna rješenja (konzole, stubovi...).

Sugeriše se izrada Idejnog rješenja i iznalaženje kote kojom bi se posjetiocima ponudio kontinuirani i konstantni osjećaj pripadanja rijeci, njenom koritu i obalama.

Kao idealna kota (kota -34 m, 10-ak m u kanjonu, u odnosu na kotu obale) prepoznata je kota terase objekta hotela Podgorica Svetlane Kane Radević.

Arterija Morača prilagođava se terenu i obalama, u zavisnosti od morfologije obala. Tamo gdje teren dozvoljava usijeca se korito, tj. dubi se prostor (filozofska komponenta dubljenja i građenja prostora).

Postojeće zelenilo neophodno je u potpunosti sačuvati. Prostor šetališta koji je predmet projekta potrebno je organizovati kao interaktivan javni prostor unutar kojeg se nalazi pješačka staza u širini od 2,00 m, uz nju je biciklistička staza u širini od 2,50 m sa pratećim sadržajima (klupe, mali trgovi, kaskadni vrtovi).

Šetalište projektovati na taj način da se oblikom i materijalom prilagođava topografiji terena i osigurava vertikalno povezivanje, povezivanje sa urbanizovanim zonama i zelenim površinama.

Šetačka zona treba da sadrži jasne pješačke tokove, prostore za rekreaciju i relaksaciju, odnosno detaljno projektovani urbani mobilijar i sve elemente uređenog šetališta.

Ponuditi takvo rješenje da se pristup šetalištu omogući sa više lokacija Glavnog grada, u zavisnosti od pristupačnosti terena.

Planirati ulaz na šetalište i za osobe sa invaliditetom i omogućiti im lak pristup sadržajima u svim zonama.

Materijalizaciju objekta projektovati u skladu sa ambijentalnim karakteristikama lokacije, uz primjenu materijala, tekstura i kolorita koji doprinose skladnoj integraciji u postojeći prostorni kontekst.

Predvidjeti urbani mobilijar odgovarajućeg tipa i kapaciteta, u skladu sa namjenom i režimom korišćenja prostora.

Sagledati mogućnost da se duž čitavog zahvata postavi rasvjeta sa fotonaponskim ćelijama, klupe za odmor sa fotonaponskim ćelijama, mini vjetroturbine u gornjem dijelu toka Morače, gdje je jači vjetar, a manje pristupačna obala, neće smetati šetalištu.

Prilikom izrade Glavnog projekta pridržavati se odredbi važećeg Pravilnika o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom ("Službeni list Crne Gore", br. 041/25 od 28.04.2025).

Tehničku dokumentaciju uraditi u skladu sa Odlukom i ovim uslovima, važećom tehničkom regulativom, uputstvima i standardima koje se odnose na ovaj tip objekta i u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Službeni list Crne Gore", br. 053/25 od 29.05.2025)

Projektant je u obavezi da izradi i sve ostale podloge, Elaborate i projekte koji su neophodni za dobijanje pozitivnog izvještaja revizije bez obzira da li su obuhvaćeni ili naročito navedeni ovom Odlukom.

Prije izrade Glavnog projekta, izvršiti provjeru geodetske podloge. Koordinate i kote tačaka poligonske mreže sa koje je vršeno geodetsko snimanje, moraju biti u državnom koordinatnom sistemu.

Tačke poligonske mreže moraju biti propisno obilježene na terenu, međusobno se dogledati i biti van koridora projektovanih sadržaja. Na grafičkim priložima: Geodetska podloga i situacioni plan, obavezno naznačiti položaj tačaka poligonske mreže i dati spisak njihovih koordinata i kota. Osovinu staza -profila i ostalih elemenata projekta, obilježiti željeznim klinovima i po završetku projekta predati investitoru. Projektant je u obavezi da da granicu zahvata projektovanih sadržaja, sa koordinatama svih prelomnih tačaka.

Uz glavni projekat dostaviti sinhron plan sa prikazom mreže svih instalacija čije je projektovanje predmet projekta, na situaciji i karakterističnim poprečnim profilima, sa dokazom da je postignuta potpuna usaglašenost faza, kako u horizontalnom, tako i vertikalnom smislu.

U sklopu izrade projekta, potrebno je da projektant prikupi, prouči i analizira klimatske, hidrološke i hidrogeografske parametre, kao što su padavine, temperatura, vjetar, magla i osunčanje, nivo vodostaja rijeke Morače. Projektant će uslove i način fundiranja i izgradnje objekta (sadržaja predviđenih Glavnim projektom), utvrditi na osnovu Elaborata o detaljnim geotehničkim istraživanjima. Pri izradi projekta, posebnu pažnju posvetiti stabilnosti i trajnosti, zaštiti od zemljotresa, elementarnih i drugih nepogoda, zaštiti od požara i eksplozija, podzemnih voda, vlage i drugih nepovoljnih dejstava.

Pri projektovanju koristiti važeće propise, pravilnike i standarde. Za definisanje pojedinih elemenata projekta, za koje nijesu propisani tehnički normativi u našim tehničkim propisima i standardima, kao ni uslovima datim u projektnom zadatku, preporučuje se korišćenje tehničkih uslova i normativa iz okruženja, uz prethodnu provjeru i saglasnost Revidenta, odnosno Naručioca. Posebnu pažnju posvetiti održavanju pri eksploataciji, odnosno, koristiti materijale i opremu uobičajenu za područje Glavnog grada Podgorice, sa posebnim akcentom na energetske efikasnost.

Uz šetalište predvidjeti zaštitnu pješačku ogradu od kvalitetnih materijala, kao i sav prateći mobilijar, opremu i materijale. Ovi materijali i oprema, moraju ispunjavati propisane norme i lake održavanje, prilikom eksploatacije.

Sastavni dio Odluke je projektni zadatak za izradu tehničke dokumentacije u kojem su dati precizni elemente za projektovanje.

Na projektnu dokumentaciju potrebno je pribaviti saglasnosti utvrđene posebnim propisima koje se odnose na ovaj tip objekata

Grafički prikaz lokacije na katastarskoj podlozi

Član 5

Sastavni dio ove odluke čini grafički prilog „Situacioni prikaz sa granicom zahvata“, zahtjev podnosioca, Projektni zadatak za izradu glavnog projekta III faze uređenja šetališta uz rijeku Moraču(od mosta Milenijum do Vezirovog mosta), kopije listova nepokretnosti, tehnički uslovi priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju broj UPI-02-041/26-4632/2 od 06.07.2026.godine izdati od strane "Vodovod i kanalizacija" d.o.o, rješenje o utvrđivanju vodnih uslova broj UPI 02-319/26-152/2 od 02.07.2026.godine izdati od strane Uprave za vode i obavještenje Sekretarijata za saobraćaj broj UPI 11-341/26-1853 od 30.06.2026.godine

Broj: 01- 018/26-4195/1
Podgorica, 17. JUL 2026. godine



O b r a z l o ž e n j e :

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u članu 4 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada - Podgorice. Ovim članom predviđeno je da je lokacija sa elementima urbanističko-tehničkih uslova mjesto na kojem se izvode radovi na izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa. Lokaciju određuje izvršni organ lokalne samouprave svojim aktom dok je shodno članu 93 stav 1 Statuta Glavnog grada, gradonačelnik izvršni organ Glavnog grada.

Članom 223 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da će se propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju pomoćni objekti primijenjivati do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore. Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na: vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovode; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV, javnu rasvjetu; javne i zelene površine i gradske parkove, skiliftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave i objekte ruralnog razvoja (poljoprivredne, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva).

Članom 3 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice, propisano je da se lokalnim objektima od opšteg interesa smatraju: vodovodna, telekomunikaciona i kanalizaciona infrastruktura, toplovodi; opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti; ulice u naseljima i trgovima; parking prostori, pijace; gradska groblja; podzemni i nadzemni prolazi; javne garaže; objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV, javna rasvjeta; javne i zelene površine i gradski parkovi, ski-liftovi, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave i objekti ruralnog razvoja (poljoprivredni, stočarstva, vinogradarstva i voćarstva).

Uvidom u plansku dokumentaciju utvrđeno je da se katastarske parcele broj 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1 i 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I, kao i dio katastarske parcele 4312/1 KO Podgorica II nalaze u zahvatu nevažećeg Detaljnog urbanističkog plana "Momišići A – zona 2". Osnovni elementi uređenja određeni su i definisani odredbama Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa.

Imajući u vidu prethodno navedeno, gradonačelnik je donio predmetnu odluku.



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SLUŽBA GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE

Njegoševa 13, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 665-077, 665-042
email: glavni.arhitekta@podgorica.me
www.podgorica.me

Pisarnica - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Broj:

UP I 30-332/26- 129

Primljeno:

11. 6. 2026.

10. jun

2026. godine

Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
08-	332/26-	1538	4	

Za:

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ
gospodin Gavriilo Vuković, sekretar

Predmet:

Dostavljanje granice zahvata i spiska katastarskih parcela za potrebe
pripreme Odluke o lokalnom objektu od opšteg interesa

U okviru aktivnosti na pripremi i donošenju Odluke o lokalnom objektu od opšteg interesa za izgradnju šetališta uz rijeku Moraču, dostavljamo granicu zahvata i spisak katastarskih parcela obuhvaćenih predmetnim zahvatom.

U skladu sa trenutnim mogućnostima realizacije projekta, predmetni zahvat je definisan na potezu od Mosta Milenijum uzvodno do Vezirovog mosta.

Katastarske parcele koje su u cjelosti obuhvaćene zahvatom su: **374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1 i 390/1 KO Podgorica I.**

Pored navedenih, zahvat obuhvata i djelove katastarskih parcela: **33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I**, kao i dio katastarske parcele **4312/1 KO Podgorica II.**

U prilogu dostavljamo grafički prikaz granice zahvata.

Molimo da navedene podatke uzmete u obzir prilikom pripreme predmetne Odluke.

Srdačan pozdrav,

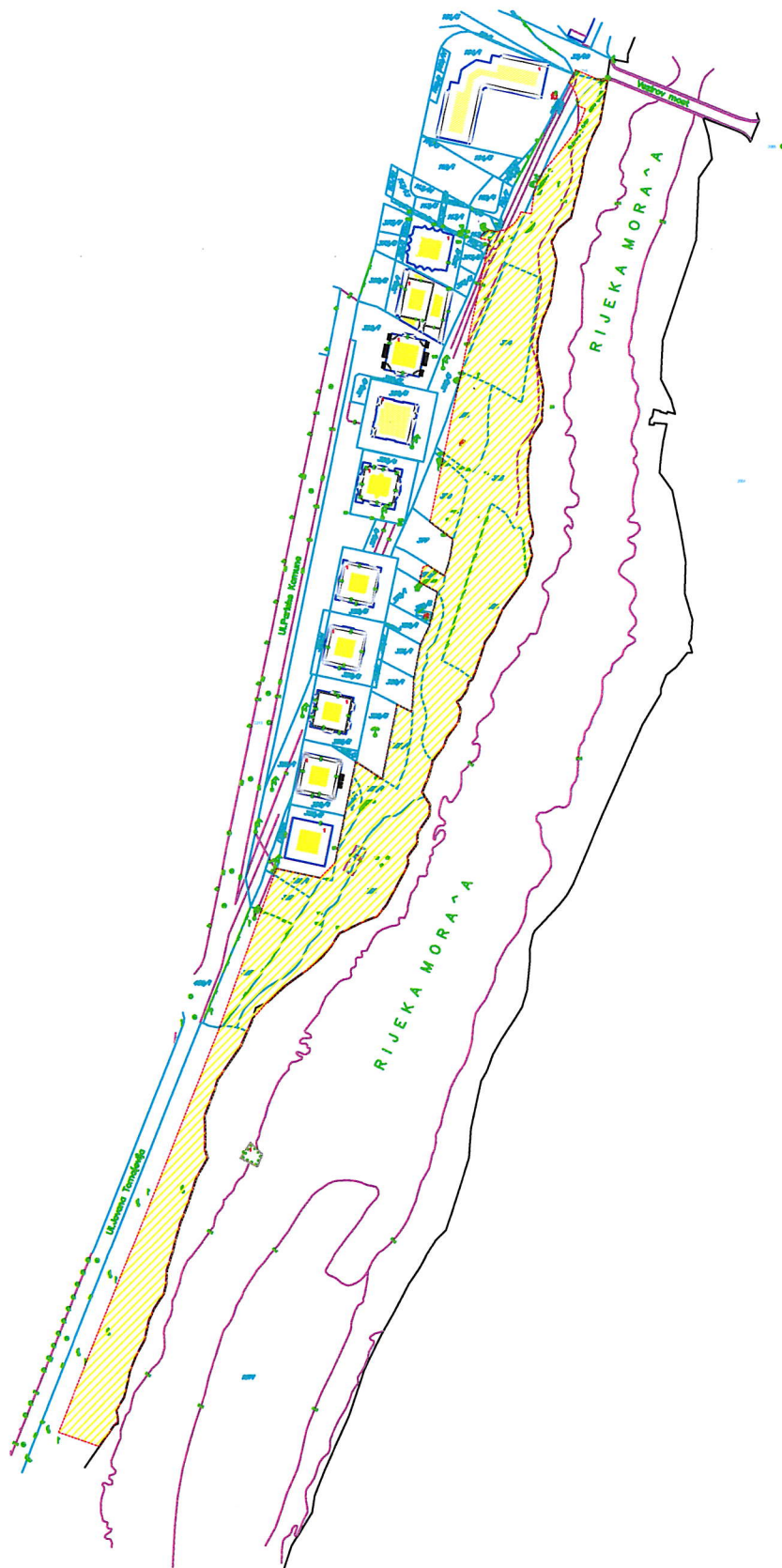


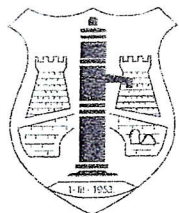
Arh. Duška Mačić, dipl.ing.
glavna gradska arhitektica

Dostavljeno:

- Naslovu;
- Arhivi.

SITUACIONI PRIKAZ LOKACIJE





DOO "VODOVOD I KANALIZACIJA" PODGORICA

81000 PODGORICA, Ulica zetskih vladara bb PIB: 02015641, PDV: 20/31-00109-1

Broj: UPI-02-041/26-4632/2

Podgorica, 06. 07. 2026

CRNA GORA GLAVNI GRAD PODGORICA Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

175704, 3000-369/2026

DOO "Vodovod i kanalizacija" Podgorica postupajući po zahtjevu **Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj**, na osnovu člana 8 Zakona o izgradnji objekata (Službeni list CG broj 19/25), člana 21 Odluke o javnom vodosnabdijevanju na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 045/2025), člana 10 Odluke o prikupljanju, prečišćavanju i ispuštanju otpadnih voda na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15) i člana 5 Odluke o prikupljanju i ispuštanju atmosferskih voda na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15) Izdaje
TEHNIČKE USLOVE PRIKLJUČENJA NA GRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJU

Na osnovu zahtjeva Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj, broj 08-332/26-1538 od 23.06.2026. godine, koji je kod nas evidentiran pod brojem UPI-02-041/26-4632/1 od 24.06.2026. godine, za izdavanje tehničkih uslova priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju **za izgradnju šetališta uz rijeku Moraču na dijelu katastarskih parcela: 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1, 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I i dijelu katastarske parcele 4312/1 KO Podgorica II, investitora Službe glavnog gradskog arhitekta**, dostavljamo vam situaciju sa postojećim hidrotehničkim instalacijama na predmetnoj lokaciji. Položaj cjevovoda je ucrtan kao spoj osovina poklopaca šahtova, što ne odgovara stvarnom položaju cijevi, koji kod vodovoda može biti udaljen od osovine poklopca i par metara. Stvarni položaj mora se utvrditi uvidom u svaki šaht pojedinačno. Napominjemo da se na ovoj lokaciji može naići na priključne cjevovode za koje ovo društvo ne posjeduje potrebne podatke o visinskom i horizontalnom položaju.

Prilikom izgradnje šetališta, voditi računa o postojećim i planiranim cjevovodima i eventualnim priključcima na isti. Kote poklopaca šahtova prilagoditi niveleti šetališta.

Ukoliko postoji potreba za vodom (protivpožarni hidranti, javna česma ili hidranti za zalivanje zelenih površina), priključenje se može obaviti na nekom od postojećih cjevovoda.

Hidrante za protivpožarnu zaštitu, ukoliko se predviđaju, uraditi u svemu prema važećem Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara ("Sl. list SFRJ 3/91"), prema kojem se postavljaju nadzemni hidranti, a samo u slučaju ako ometaju saobraćaj, postavljaju se podzemni hidranti na nezakrčenom i dostupnom mjestu. Ispred hidranta predvidjeti ugradnju zatvarača u šahtu.

Obavezno predvidjeti šaht sa vodomjerom za mjerenje utroška vode, minimalnih dimenzija svijetlog otvora 1.2x1.2x1.2m (u koji se mogu smjestiti maksimalno 3 mala



Kabinet +382 20 440 300
Korisnički servis +382 20 440 388



kabinet@vikpg.me
info@vikpg.me



www.vikpg.me



NLB: 530-22-44 / Lovćen banka: 565-2334-69 / Prva banka CG: 535-9562-08
Hipotekarna banka: 520-9074-13 / CKB: 510-8284-20 / CKB: 510-1028-60

vodomjera), obavezno sa drenažom, penjalicama i poklopcem tako postavljenim da se pri silazu u šaht ne gazi po vodomjerima.

Svi vodomjeri koji se ugrađuju moraju biti klase C, sa mesinganim, horizontalnim kućištem, mogućnošću daljinskog očitavanja, sa magnetnim ventilom prije i propusnim ventilom poslije vodomjera, koji su prilagođeni usvojenom programu i opremi "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Podgorica. Vodomjeri moraju biti sa horizontalnom osovinom, baždareni i moraju imati važeću plombu Metrološkog zavoda Crne Gore sa oznakom ME.

Dimenzionisanje atmosferske kanalizacije vršiti na mjerodavnu kišu vjerovatnoće 20%, trajanja 15 minuta, intenziteta oko 264 l/s/ha.

Zbog blizine recipijenta, kišne vode sa ove lokacije se mogu odvesti direktno u rijeku Moraču, nakon prečišćavanja.

Projekat obavezno mora da sadrži preglednu situaciju u odgovarajućoj razmjeri, sa svim prikazanim elementima relevantnim za izbor projektnog rješenja i osnovne koncepcije planiranog stanja šireg prostora i njegovog uklapanja u postojeće elemente i ostale faza projekta, postojeće i planirano stanje objekata.

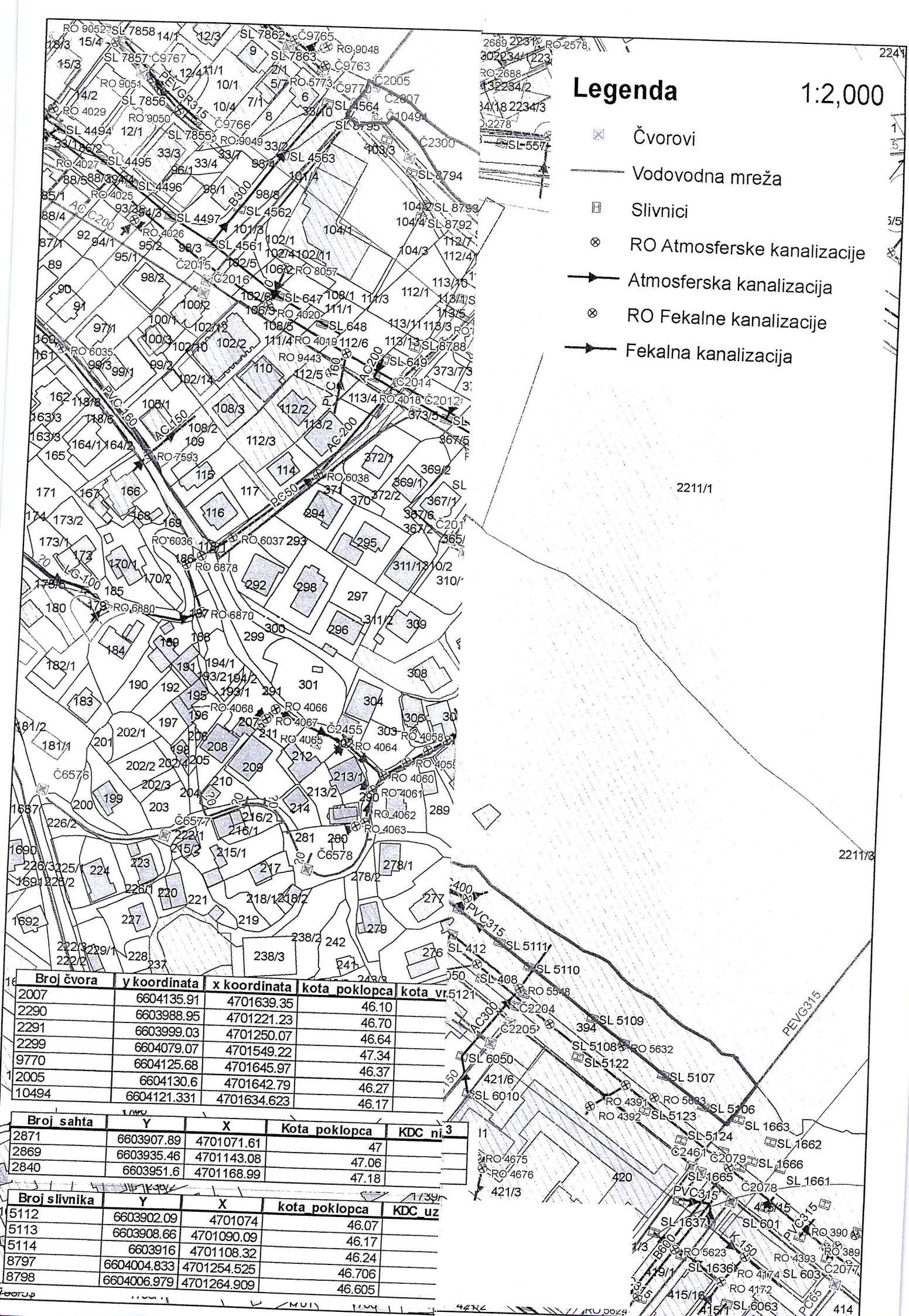
Ovi uslovi važe 6 (šest) mjeseci od dana izdavanja

Prilog: Situacija R = 1:2000

Podgorica,
06.07.2026. godine

 Izvršni direktor,
Aleksandar Nišavić, dipl.ecc.







Crna Gora

Uprava za vode Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Primljeno: 8. 7. 26				
Org. jed.	Jed. kas. znak	Red. broj	Prilog	Vrijednost
08-	338/06-	1538/15		



2006 DA JE VJEČNA CRNA GORA

Adresa: Bulevar Revolucije br.24,
1000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 224 593
fax: +382 20 224 594
www.upravazavode.gov.me

Broj:UPI 02-319/26-152/2

02.07.2026.

Uprava za vode, na osnovu čl. 114 i 115 stav 1 tačka 35 Zakona o vodama ("Sl.list RCG", br. 27/07, "Sl.list CG", br.73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 02/17, 80/17, 84/18 i 84/24), i čl. 18 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu Glavnog Grada Podgorica – Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj - Sektor za izgradnju i legalizaciju objekata, broj: 08-332/26-1538 od 23.06.2026. godine, radi izdavanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju šetališta uz rijeku Moraču na dijelu katastarskih parcela br. 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1, 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I i na dijelu katastarske parcele br. 4312/1 KO Podgorica II, u Podgorici, donosi

RJEŠENJE o utvrđivanju vodnih uslova

UTVRĐUJU SE Investitoru GLAVNI GRAD PODGORICA - Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj - Sektor za izgradnju i legalizaciju objekata, za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju šetališta uz rijeku Moraču, na dijelu katastarskih parcela br. 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1, 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I i na dijelu katastarske parcele br. 4312/1 KO Podgorica II, u Podgorici, sljedeći vodni uslovi:

1. Glavni projekat uraditi u skladu sa važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekta.
2. Prije početka izrade tehničke dokumentacije važno je izvršiti analizu terena i identifikovati eventualne izvore vode kao i površinske i podzemne vodotoke na predmetnoj lokaciji. Nalaze prikazati u projektu i analizirati uticaj vodotoka Morače na objekat i uticaj objekta (prilikom izgradnje i eksploatacije) na iste.
3. Planirana dionica za izgradnju šetališta je uz rijeku Moraču i izgradnja predmetnih radova može imati uticaj na vodotok. Obzirom na to, tehnička dokumentacija osobito mora da sadrži:
 - Podloge za projektovanje sa prikazom postojećeg stanja u pogodnoj razmjeri i detaljnosti, i to: geodetske, hidrološke i geološke.
 - predlog tehničkog rješenja za izgradnju šetališta.

- Situacioni plan sa ucrtanom postojećom i planiranom trasom na predmetnoj dionici.
- Mjere za kontrolu erozije kojima se propisuje na koji način se može spriječiti ispiranje tla i zagađenje voda.
- Pravilno upravljanje građevinskim otpadom i materijalima koji se uklanjaju sa gradilišta. Otpad ne smije biti odložen u blizini vodotoka ili u područjima koja mogu uticati na kvalitet vode.
- Ako se koriste hemikalije (npr. za asfaltiranje, beton, goriva), potrebno je propisati i implementirati mjere osiguranja kako ne bi došlo do prolivanja ili ispiranja u vodotok. To uključuje pravilno skladištenje i rukovanje istim.
- Plan mjera zaštite voda u slučaju da dođe do akcidentne situacije (izlivanje ulja, hemikalija, goriva).

4. Tehničke karakteristike projektovanog rješenja moraju biti takve da zadovoljavaju sledeće:

- utvrditi osnovne mjere odbrane od velikih voda rijeke Morače kojim će se definisati način zaštite obala, priobalnog zemljišta i objekata na identifikovanom potezu. Sve objekte i radove na izgradnji istih nužno je planirati tako da nemaju negativan uticaj na stabilnost i protočnost riječnog korita na ovoj dionici toka rijeke Morače.
- pri izgradnji i eksploataciji ne smije biti negativnih ekoloških uticaja na površinske i podzemne vode.
- zbog promjena koje će nastati u prirodnoj drenaži tla, voditi računa da su drenažni sistemi pravilno postavljeni i održavani kako bi se spriječila erozija tla i zagađenje voda.
- gdje god je moguće planirati upotrebu materijala koji su manje štetni za okolinu.
- primijeniti mjere zaštite voda i zaštite od štetnog dejstva voda i očuvati prirodni režim podzemnih i površinskih voda.

5. Ovo rješenje važi godinu dana od dana njegovog izdavanja. U naznačenom roku Investitor je u obavezi podnijeti uredan zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, u skladu sa članom 118 Zakona o vodama. Uz zahtjev se prilaže Glavni projekat i Izvještaj o tehničkoj kontroli (reviziji) Glavnog projekta.

O b r a z l o ž e n j e

Upravi za vode obratio se Glavni Grad Podgorica – Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj - Sektor za izgradnju i legalizaciju objekata, zahtjevom broj: 08-332/26-1538 od 23.06.2026. godine, radi izdavanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju šetališta uz rijeku Moraču na dijelu katastarskih parcela br. 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1, 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I i na dijelu katastarske parcele br. 4312/1 KO Podgorica II, u Podgorici.

Uz predmetni zahtjev dostavljena je sljedeća dokumentacija:

-Projektni zadatak za izradu glavnog projekta III faze uređenja šetališta uz rijeku Moraču (od mosta Milenijum do Vezirovog mosta), jun 2026. godine;

-Odluka (Nacrt) o određivanju lokacije sa elementima urbanističko – tehničkih uslova za lokalni objekat od opšteg interesa - Izgradnja šetališta uz rijeku Moraču na dijelu katastarskih parcela br. 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1, 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I i na dijelu katastarske parcele br. 4312/1 KO Podgorica II, u Podgorici;

-Situacioni prikaz lokacije.

Uprava za vode, nakon razmatranja kompletne dokumentacije i zbog složenosti rješenja utvrdila je da izgradnja predmetnog objekta može privremeno, povremeno ili trajno prouzrokovati promjene u vodnom režimu ili na koje može uticati vodni režim, te nalazi da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 114 i 115 stav 1 tačka 35 Zakona o vodama, što je i odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Za donošenje ovog rješenja Investitor je oslobođen plaćanja administrativne takse, u skladu sa Zakonom o administrativnim taksama.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede u roku od 15 dana od dana prijema. Žalba se predaje organu koji je donio ovo rješenje neposredno ili putem pošte.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva;
- Inspektoru za vode;
- a/a.

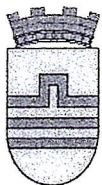
Obradila:

Nataša Rakočević, načelnica
Odsjek za korišćenje voda, zaštitu voda i zaštitu od voda
Nataša Rakočević

V.D. DIREKTORA

Ivan Lalić





CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA SAOBRAĆAJ

03/07
Vasa Raičkovića bb, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 235-185, 235-188, 675-654
email: saobraćaj@podgorica.me
www.podgorica.me

Pisarnica - Glavni grad - Podgorica
Sekretariat za planiranje prostora i održivi razvoj

Broj: UPI 11-341/26-1853

Primljeno: 1. 7. 26				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
08-	332	26-	1538	13

Podgorica, 30.06.2026.godine

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ

Podgorica

Zahtjevom vaš br. 08-332/26-1538 od 23.06.2026. godine, zaveden kod ovog Organa pod brojem UPI 11-341/26-1853 dana 24. 06. 2026. godine, obratili ste se vezano za izdavanje saobraćajno – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju šetališta uz rijeku Moraču na dijelu katastarskih parcela broj 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1 i 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I i na dijelu katastarske parcele broj 4312/1 KO Podgorica II, u Podgorici.

Kako je odredbama člana 14 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima na teritoriji Glavnog grada Podgorica ("Službeni list Crne Gore– opštinski propisi", br. 029/24 od 06.06.2024), propisano da saobraćajno tehničke uslove za projektovanje priključka na opštinski i nekategorisani put i saglasnost na izrađenu tehničku dokumentaciju izdaje organ uprave nadležan za poslove saobraćaja, to se dostavljeni nacrt UTU–a dopunjuje sljedećim saobraćajno–tehničkim uslovima:

Projektnom dokumentacijom prikazati pješačke prilaze na kontaktne javne saobraćajnice sekundarne mreže, na mjestima koja se odlikuje velikim brojem pješačkih kretanja i povoljnim geometrijskim karakteristikama.

- Projektom prikazati saobraćajnu signalizaciju i saobraćajnu opremu (ograde) šetališta.
- Tehničku dokumentaciju u dijelu saobraćaja uraditi saglasno Zakonu o bezbjednosti saobraćaja, Zakonu o putevima, Pravilnikom o saobraćajnoj signalizaciji («Sl.list CG», broj 35/21), standardima normativima, preporukama i propisima koji važe u ovoj oblasti.

S poštovanjem,

**Rukovodilac Odjeljenja za regulaciju
saobraćaja i puteve**
mr Fahret Maljević, dipl.inž.saob.

Dostavljeno:

- podnosiocu zahtjeva
- a/a





UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-38935/2026

Datum: 24.06.2026.

KO: PODGORICA I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu Urbanizam 101-917/26-5026, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 1198 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
33	10				REG.PUT DANILOVGRAD	Nekategorisani putevi		488	0.00
								488	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Obim prava
6176133126276	CRNA GORA -VLADA C.G.SUB.RASPOLAGANJA PODGORICA Podgorica		1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Ovlašćeno lice



SPISAK PODNIJETIH ZAHTIJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA					
Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
33/10		101-2-919-10943/1- 2026	08.06.2026 09:17	UPRAVA ZA DRŽAVNU IMOVINU	ZA UREDJENJE LN KO PG 1 LN 1198



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-38904/2026

Datum: 24.06.2026.

KO: PODGORICA I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu Urbanizam 101-917/26-5026, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 683 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
113	6		2 43		VAKA DJUROVIĆA	Livada 1. klase NASLJEDE		207	1.55
374			7 43		VAKA DJUROVIĆA	Pašnjak 3. klase -		1730	2.60
384			7 43		VAKA DJUROVIĆA	Livada 4. klase -		1958	9.20
								3895	13.35

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
6176000200968	DRŽAVA CRNA GORA- SUBJEKAT RASPOLANJA GLAVNI GRAD Podgorica	Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
374				1	Pašnjak 3. klase	24/07/2015 9:43	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI - RADI REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆE TRASE I POLAGANJE ELEKTRO ENERGETSKOG KABLA OD TS 220/110/35 KV PODOGORICA 1 DO TS 35/10 KV „CENTAR„ U POV. OD 14 M2

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Ovlašćeno lice



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-38933/2026

Datum: 24.06.2026.

KO: PODGORICA I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu Urbanizam 101-917/26-5026, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 177 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
375			7 14	23/02/2024	VAKA DJUROVIĆA	Livada 2. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		970	6.40
375		1	7 14	04/04/2016	VAKA DJUROVIĆA	Trafo-stanice GRADENJE		7	0.00
385	1		7 14	23/02/2024	VAKA DJUROVIĆA	Livada 4. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		6257	29.41
386			7 14	23/02/2024	VAKA DJUROVIĆA	Pašnjak 4. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		2202	2.20
387	1		7 14	23/02/2024	VAKA DJUROVIĆA	Prirodno neplodno zemljište ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		2629	0.00
388	3		7 41	23/02/2024	VAKA DJUROVIĆA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		2440	0.00
390	1		7 41	23/02/2024	VAKA DJUROVIĆA	Livada 2. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		172	1.14
393			7 41	23/02/2024	VAKA DJUROVIĆA	Voćnjak 2. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		1192	19.55
394			7 36	23/02/2024	VAKA DJUROVIĆA	Pašnjak 1. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		28197	67.67
								44066	126.37

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Obim prava
0000002010666	CRNA GORA JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica		Svojina 1/1
0000002019710	GLAVNI GRAD PODGORICA NJEGOŠEVA 13 Podgorica		Raspolaganje 1/1

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Opis prava
375				1	Livada 2. klase	Zabilježba izvršivosti potraživanja TERET(BR.11143)ZABILJEZBA RESTITUCIJE U KORIST RADOVIĆ TOMISLAVA
375				2	Livada 2. klase	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI - RADI REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆE TRASE I POLAGANJE ELEKTRO ENERGETSKOG KABLA OD TS 220/110/35 KV PODGORICA 1 DO TS 35/10 KV „CENTAR,, U POV. OD 23 M2

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
375		1		1	Trafo-stanice	04/04/2016 8:15	GRADJENJE NA TUĐJEM ZEMLJIŠTU VLASN. CRNE GORE
385	1			1	Livada 4. klase	24/07/2015 9:35	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI - RADI REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆE TRASE I POLAGANJE ELEKTRO ENERGETSKOG KABLA OD TS 220/110/35 KV „POV. PODOGORICA 1 DO TS 35/10 KV „CENTAR,, U POV. OD 50 M2
387	1			1	Prirodno neplodno zemljište	24/07/2015 9:33	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI - RADI REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆE TRASE I POLAGANJE ELEKTRO ENERGETSKOG KABLA OD TS 220/110/35 KV „POV. PODOGORICA 1 DO TS 35/10 KV „CENTAR,, U POV. OD 4 M2
388	3			1	Nekategorisani putevi	24/06/2026 9:34	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE PREDATE OD STRANE GL. GRADA PG, UPRAVE ZA ZAŠTITU IMOVINSKO PRAVNIH INTERESA GL.GRAĐA I ZAŠTITNIKA PRAVNIH INTERESA CG, IZJAVLJENA NA RJESENJE OVOG ORGANA BR. 101-919/26-7561 UP OD 02.06.2026.GOD
390	1			1	Livada 2. klase	0:0	Zabilježba pokretanja spora za utvrđivanje prava TEERT 6989 ZABILJEŽBA RESTITUCIJE U KORIST BRNOVIĆ BOŽIDAR
393				1	Voćnjak 2. klase	24/07/2015 9:34	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI - RADI REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆE TRASE I POLAGANJE ELEKTRO ENERGETSKOG KABLA OD TS 220/110/35 KV „POV. PODOGORICA 1 DO TS 35/10 KV „CENTAR,, U POV. OD 28 M2
394				1	Pašnjak 1. klase	0:0	Pravo zakupa TERET(BR.4849)ZABILJEŽBA UG.O ZAKUPU OV.BR. 4751/04 OD 05.03.2004.G-IZMEDJU OPŠTINE PODGORICA I PROMONTE GSM DOO PODGORICA U DIJELU OD 48 M2-NA 10 GODINA
394				2	Pašnjak 1. klase	0:0	Zabilježba izvršivosti potraživanja TERET(BR.9836)RESTITUCIJA U KORIST DJUROVIĆ MARE
394				3	Pašnjak 1. klase	0:0	Zabilježba izvršivosti potraživanja TERET(BR.12710)ZABILJEŽBA RESTITUCIJE U KORIST POPOVIĆ VASILJE
394				4	Pašnjak 1. klase	24/07/2015 9:32	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI - RADI REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆE TRASE I POLAGANJE ELEKTRO ENERGETSKOG KABLA OD TS 220/110/35 KV „POV. PODOGORICA 1 DO TS 35/10 KV „CENTAR,, U POV. 262 M2

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Ovlašćenje

[Handwritten signature]

SPISAK PODNIJETIH ZAHTIJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA					
Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
388/3		101-2-919-7561/1-2026	17.04.2026 10:28	STAMBENA ZGRADA	ZA OVJERU I UKNJIŽBU ELABORATA PARCELACIJE KO PG 1 LN 177 PARC 388/3 389/1



176000000494



101-919-38906/2026

UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-38906/2026

Datum: 24.06.2026

KO: PODGORICA I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu Urbanizam 101-917/26-5026, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 4992 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Poteš ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
383	1		7 40	28/03/2025	VAKA DJUROVIĆA	Livada 3. klase POKLON		401	2.29
								401	2.29

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0811975210241 0	KOVAČEVIĆ VOJO IVAN SERDARA JOLA PILETIĆA 19 Podgorica 0	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Ovlašćeno lice



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-38937/2026

Datum: 24.06.2026.

KO: PODGORICA I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu Urbanizam 101-917/26-5026, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 683 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
378	1		7 41		VAKA DJUROVIĆA	Livada 2. klase		290	1.91
								290	1.91

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
6176000200968	DRŽAVA CRNA GORA- SUBJEKAT RASPOLANJA GLAVNI GRAD Podgorica	Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
378	1			1	Livada 2. klase	24/07/2015 9:43	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI - RADI REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆE TRASE I POLAGANJE ELEKTRO ENERGETSKOG KABLA OD TS 220/110/35 KV „PODGORICA 1 DO TS 35/10 KV „CENTAR,, U POV. OD 9 M2

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Ovlašćeno lice



17600000494



101-919-38936/2026

UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-38936/2026

Datum: 24.06.2026.

KO: PODGORICA I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu Urbanizam 101-917/26-5026, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 4372 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
391	1		7 40		VAKA DJUROVIĆA	Livada 2. klase RAZMJENA		267	1.76
392			7 40		VAKA DJUROVIĆA	Livada 2. klase RAZMJENA		491	3.24
								758	5.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002019710	GLAVNI GRAD PODGORICA JOVANA TOMAŠEVIĆA 2A Podgorica	Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
391	1			1	Livada 2. klase	24/07/2015 9:37	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI - RADI REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆE TRASE I POLAGANJE ELEKTRO ENERGETSKOG KABLA OD TS 220/110/35 KV PODOGORICA 1 DO TS 35/10 KV „CENTAR,, U POV. OD 6 M2
392				1	Livada 2. klase	24/07/2015 9:37	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI - RADI REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆE TRASE I POLAGANJE ELEKTRO ENERGETSKOG KABLA OD TS 220/110/35 KV PODOGORICA 1 DO TS 35/10 KV „CENTAR,, U POV. OD 11 M2

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Ovlašćeno lice



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-38938/2026

Datum: 24.06.2026.

KO: PODGORICA II

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu Urbanizam 101-917/26-5026, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 602 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
4312	1		0 1	04/10/2016	PODGORICA	Tekuše vode PRAVNI PROPIS		107868	0.00
								107868	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Obim prava
6176000200968	DRŽAVA CRNA GORA- SUBJEKAT RASPOLANJA GLAVNI GRAD Podgorica		1/1
		Korišćenje	

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
4312	1			1	Tekuše vode	24/07/2015 10:4	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI - RADI REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆE TRASE I POLAGANJE ELEKTRO ENERGETSKOG KABLA OD TS 220/110/35 KV „ PODOGORICA 1 DO TS 35/10 KV „CENTAR„ U POV. OD 21 M2
4312	1			2	Tekuše vode	05/02/2018 8:59	ZABILJEŽBA KULTURNIH DOBARA KOJIM SE UTVRĐUJE STATUS NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA OD LOKALNOG ZNAČAJA
4312	1			3	Tekuše vode	25/12/2018 8:13	ZABILJEŽBA STRUJNOG KABLA 106 m

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Ovlašćeno lice

Datum i vrijeme: 24.06.2026. 11:37:38

1 / 1

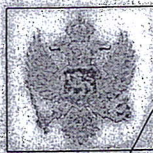
CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

PODRUČNA JEDINICA: PODGORICA

Broj: 101-91726-5026

Datum: 24.06.2026.



KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000

Katastarska opština: PODGORICA I

Broj lista nepokretnosti:

Broj plana: 8

Parcela: dio k.p. 4321/1. 394.

4



4
700
900
800
603
9

4
700
900
800
603
9

4
700
800
603
9

4
700
800
603
9

394

4312/1

M O R

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obradio:



CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

PODRUČNA JEDINICA: PODGORICA

Broj: 101-917/26-5026

Datum: 24.06.2026.

Katastarska opština: PODGORICA I

Broj lista nepokretnosti:

Broj plana: 8

Parcela: dio k p 4321/1..388/1.394.393.390/1.387/1..38

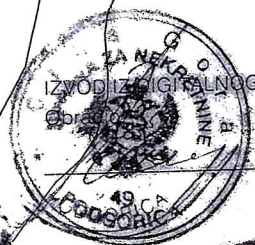
3

KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000

RIJEKA MOR

S



4312/1

LIST NEPOKRETNOSTI

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 30.07.2026 13:41

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICADatum: 30.07.2026 13:41
KO: PODGORICA I**LIST NEPOKRETNOSTI 1198 - IZVOD**

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod
33/10				REG.PUT DANILOVGRAD	Nekategorisani putevi -	488	0.00
						488	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	CRNA GORA -VLADA C.G.SUB.RASPOLAGANJA *	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Podaci o aktivnim zahtjevima									
LN	Broj parcele	Podbr.	Zgrada	PD	Klas. znak	Broj zahtjeva	Godina	Podnosilac	Sadržina
	33	10	0		919	10943	2026	UPRAVA ZA DRŽAVNU IMOVINU	ZA UREDJENJE LN KO PG 1 LN 1198

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 30.07.2026 13:49

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Datum: 30.07.2026 13:49
KO: PODGORICA I

LIST NEPOKRETNOSTI 683 - IZVOD

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod
374		7 43		VAKA DJUROVIĆA	Pašnjak 3. klase -	1730	2.60
384		7 43		VAKA DJUROVIĆA	Livada 4. klase -	1958	9.20
113/6		2 43		VAKA DJUROVIĆA	Livada 1. klase NASLJEDE	207	1.55
378/1		7 41		VAKA DJUROVIĆA	Livada 2. klase -	290	1.91
						4185	15.26

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	DRŽAVA CRNA GORA- SUBJEKAT RASPOLANJA GLAVNI GRAD *	Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj/podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa	Opis prava
374	0		1	Pašnjak 3. klase	24.07.2015	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI - RADI REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆE TRASE I

						POLAGANJE ELEKTRO ENERGETSKOG KABLA OD TS 220/110/35 KV „PODOGORICA 1 DO TS 35/10 KV „CENTAR,, U POV.OD 14 M2
378/1	0		1	Livada 2. klase	24.07.2015	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI - RADI REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆE TRASE I POLAGANJE ELEKTRO ENERGETSKOG KABLA OD TS 220/110/35 KV „PODOGORICA 1 DO TS 35/10 KV „CENTAR,, U POV.OD 9 M2

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 30.07.2026 14:01

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICADatum: 30.07.2026 14:01
KO: PODGORICA I**LIST NEPOKRETNOSTI 4992 - IZVOD**

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod
383/1		7 40	28.03.2025	VAKA DJUROVIĆA	Livada 3. klase POKLON	401	2.29
						401	2.29

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	KOVAČEVIĆ VOJO IVAN *	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 30.07.2026 13:39

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Datum: 30.07.2026 13:39
KO: PODGORICA I

LIST NEPOKRETNOSTI 177 - IZVOD

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod
387/1		7 14	23.02.2024	VAKA DJUROVIĆA	Prirodno neplodno zemljište ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	2629	0.00
390/1		7 41	23.02.2024	VAKA DJUROVIĆA	Livada 2. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	172	1.14
394		7 36	23.02.2024	VAKA DJUROVIĆA	Pašnjak 1. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	28197	67.67
393		7 41	23.02.2024	VAKA DJUROVIĆA	Voćnjak 2. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	1192	19.55
386		7 14	23.02.2024	VAKA DJUROVIĆA	Pašnjak 4. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	2202	2.20
385/1		7 14	23.02.2024	VAKA DJUROVIĆA	Livada 4. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	6257	29.41
388/3		7 41	23.02.2024	VAKA DJUROVIĆA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	2440	0.00
375	1	7 14	04.04.2016	VAKA DJUROVIĆA	Trafo-stanice GRAĐENJE	7	0.00
						43096	119.97

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	CRNA GORA *	Svojina	1/1
*	GLAVNI GRAD PODGORICA *	Raspologanje	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj/podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa	Opis prava
387/1	0		1	Prirodno neplodno zemljište	24.07.2015	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI - RADI REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆE TRASE I POLAGANJE ELEKTRO ENERGETSKOG KABLA OD TS 220/110/35 KV „PODOGORICA 1 DO TS 35/10 KV „CENTAR,, U POV.OD 4 M2
390/1	0		1	Livada 2. klase		Zabilježba pokretanja spora za utvrđivanje prava TEERT 6989 ZABILJEŽBA RESTITUCIJE U KORIST BRNOVIĆ BOŽIDAR
394	0		1	Pašnjak 1. klase		Pravo zakupa TERET(BR.4849)ZABILJEŽBA UG.O ZAKUPU OV.BR.4751/04 OD 05.03.2004.G-IZMEDJU OPŠTINE PODGORICA I PROMONTE GSM DOO PODGORICA U DIJELU OD 48 M2-NA 10 GODINA
394	0		2	Pašnjak 1. klase		Zabilježba izvršivosti potraživanja TERET(BR.9836)RESTITUCIJA U KORIST DJUROVIĆ MARE
394	0		3	Pašnjak 1. klase		Zabilježba izvršivosti potraživanja TERET(BR.12710)ZABILJEZBA RESTITUCIJE U KORIST POPOVIĆ VASILJE
394	0		4	Pašnjak 1. klase	24.07.2015	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI - RADI REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆE TRASE I POLAGANJE ELEKTRO ENERGETSKOG KABLA OD TS 220/110/35 KV „PODOGORICA 1 DO TS 35/10 KV „CENTAR,, U POV.262 M2
393	0		1	Voćnjak 2. klase	24.07.2015	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI - RADI REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆE TRASE I POLAGANJE ELEKTRO ENERGETSKOG KABLA OD TS 220/110/35 KV „PODOGORICA 1 DO TS 35/10 KV „CENTAR,, U POV.OD 28 M2
385/1	0		1	Livada 4. klase	24.07.2015	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI - RADI REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆE TRASE I POLAGANJE

						ELEKTRO ENERGETSKOG KABLA OD TS 220/110/35 KV „PODOGORICA 1 DO TS 35/10 KV „CENTAR,, U POV.OD 50 M2
388/3	0		1	Nekategorisani putevi	24.06.2026	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE PREDATE OD STRANE GL.GRAĐA PG, UPRAVE ZA ZAŠTITU IMOVINSKO PRAVNIH INTERESA GL.GRAĐA I ZAŠTITNIKA PRAVNIH INTERESA CG, IZJAVLJENA NA RJEŠENJE OVOG ORGANA BR. 101-919/26-7561 UP OD 02.06.2026.GOD
375	1		1	Trafo-stanice	04.04.2016	GRADJENJE NA TUĐJEM ZEMLJIŠTU VLASN. CRNE GORE

Podaci o aktivnim zahtjevima

LN	Broj parcele	Podbr.	Zgrada	PD	Klas. znak	Broj zahtjeva	Godina	Podnosilac	Sadržina
	388	3	0		919	7561	2026	STAMBENA ZGRADA	ZA OVJERU I UKNJIŽBU ELABORATA PARCELACIJE KO PG 1 LN 177 PARC 388/3 389/1

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 30.07.2026 13:53

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Datum: 30.07.2026 13:53
KO: PODGORICA I

LIST NEPOKRETNOSTI 4372 - IZVOD

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod
392		7 40		VAKA DJUROVIĆA	Livada 2. klase RAZMJENA	491	3.24
391/1		7 40		VAKA DJUROVIĆA	Livada 2. klase RAZMJENA	267	1.76
						758	5.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	GLAVNI GRAD PODGORICA *	Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj/podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa	Opis prava
392	0		1	Livada 2. klase	24.07.2015	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI - RADI REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆE TRASE I POLAGANJE ELEKTRO ENERGETSKOG KABLA OD TS 220/110/35 KV „PODOGORICA 1 DO TS 35/10 KV „CENTAR,, U POV.OD 11 M2
391/1	0		1	Livada 2. klase	24.07.2015	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI - RADI REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆE TRASE I

						POLAGANJE ELEKTRO ENERGETSKOG KABLA OD TS 220/110/35 KV „PODOGORICA 1 DO TS 35/10 KV „CENTAR,, U POV.OD 6 M2
--	--	--	--	--	--	---

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 30.07.2026 13:56

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICADatum: 30.07.2026 13:56
KO: PODGORICA II**LIST NEPOKRETNOSTI 602 - IZVOD**

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod
4312/1		0 1	04.10.2016	PODGORICA	Tekuše vode PRAVNI PROPIS	107868	0.00
						107868	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	DRŽAVA CRNA GORA- SUBJEKAT RASPOLANJA GLAVNI GRAD *	Korišćenje	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj/podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa	Opis prava
4312/1	0		1	Tekuše vode	24.07.2015	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI - RADI REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆE TRASE I POLAGANJE ELEKTRO ENERGETSKOG KABLA OD TS 220/110/35 KV „PODOGORICA 1 DO TS 35/10 KV „CENTAR,, U POV.OD 21 M2
4312/1	0		2	Tekuše vode	05.02.2018	ZABILJEŽBA KULTURNIH DOBARA KOJIM SE UTVRDJUJE STATUS NEPOKRETNIH

						KULTURNIH DOBARA OD LOKALNOG ZNAČAJA
4312/1	0		3	Tekuše vode	25.12.2018	ZABILJEŽBA STRUJNOG KABLA 106 m

UPUTSTVO ZA UPRAVLJANJE GRAĐEVINSKIM OTPADOM

UPUTSTVO ZA UPRAVLJANJE GRAĐEVINSKIM OTPADOM

UVOD

U Zakonu o upravljanju otpadom ("Sl. list Crne Gore", br. 64/11 od 29.12.2011.) kojim se uređuju vrste i klasifikacija otpada, planiranje, uslovi i način upravljanja otpadom i druga pitanja od značaja za upravljanje otpadom pod tačkom 7) Člana 3, definisan je građevinski otpad kao otpad koji nastaje prilikom izgradnje, održavanja i rušenja građevinskih objekata.

Takođe je u tački 27) istog Člana data definicija otpada kao svaka materija ili predmet koju je imalac odbacio, namjerava da odbaci ili je dužan da odbaci u skladu sa Zakonom i Članom 37) definisane su posebne vrste otpada: otpad od električnih i elektronskih proizvoda, otpadna vozila, otpadne gume, otpadne baterije i akumulatori, otpadna ulja, otpadna ambalaža, građevinski otpad, otpad koji sadrži azbest, PCB otpad, kanalizacioni mulj, medicinski i veterinarski otpad;

Upravljanje otpadom sprovodi se na način kojim se ne stvara negativan uticaj na životnu sredinu i zdravlje ljudi, a naročito:

- na vodu, vazduh, zemljište, biljke i životinje;
- u pogledu buke i mirisa;
- na područja od posebnog interesa (zaštićena prirodna i kulturna dobra).

Otpad se klasifikuje po:

- grupama i podgrupama, u skladu sa porijeklom otpada;
- vrstama, u zavisnosti od opasnih svojstava.

Otpad se razvrstava u grupe i podgrupe u zavisnosti od djelatnosti u okviru koje je proizveden, odnosno od načina nastanka.

Vrste otpada, u zavisnosti od opasnih svojstava, su opasni i neopasni otpad, a u pogledu odlaganja i inertni otpad.

Klasifikacija otpada, katalog otpada, postupci obrade otpada, odnosno prerade i odstranjivanja utvrđuju se propisom organa državne uprave nadležnog za poslove životne sredine - Ministarstvo.

U katalogu otpada pod tačkom 17 spada Građevinski otpad i otpad nastao rušenjem (uključujući i iskopanu zemlju sa kontaminiranih lokacija) sa šiframa:

17 01 beton, cigla, pločice i keramika

17 01 01 beton

17 01 02 cigle

17 01 03 pločice i keramika

17 01 06* mješavine ili pojedine frakcije betona, cigle, pločice i keramika koji sadrže opasne supstance

17 01 07 mješavine ili pojedine frakcije betona, cigle, pločice i keramika drugačiji od onih navedenih u podgrupi 17 01 06

17 02 drvo, staklo i plastika

17 02 01 drvo

- 17 02 02 staklo
- 17 02 03 plastika
- 17 02 04* staklo, plastika i drvo koji sadrže opasne supstance ili su kontaminirani opasnim supstancama
 - 17 03 bituminozne mješavine, katran i proizvodi sa katranom
 - 17 03 01* bituminozne mješavine koji sadrži katran od uglja
 - 17 03 02 bituminozne mješavine drugačije od onih navedenih u podgrupi 17 03 01
 - 17 03 03* katran od uglja i proizvodi sa katranom
- 17 04 metali (uključujući i njihove legure) 17 04 01 bakar, bronza, mesing
- 17 04 02 aluminijum
- 17 04 03 olovo
- 17 04 04 cink
- 17 04 05 gvožđe i čelik
- 17 04 06 kalaj
- 17 04 07 miješani metali
- 17 04 09* otpad od metala kontaminiran opasnim supstancama 17 04 10* kablovi koji sadrže ulje, katran od uglja i druge opasne supstance
- 17 04 11 kablovi drugačiji od onih navedenih u podgrupi 17 04 10 17 05 zemlja (uključujući zemlju izvađenu sa kontaminiranih lokacija), kamen i muljeviti otpad iskopan bagerom
 - 17 05 03* zemlja i kamen koji sadrže opasne supstance
 - 17 05 04 zemlja i kamen drugačiji od onih navedenih u podgrupi 17 05 03
 - 17 05 05* muljeviti otpad iskopan bagerom koji sadrži opasne supstance 17 05 06 muljeviti otpad iskopan bagerom drugačiji od onog navedenog u podgrupi 17 05 05
 - 17 05 07* otpad koji spada sa gusjenica koji sadrži opasne supstance 17 05 08 otpad koji spada sa gusjenica drugačiji od onog navedenog u podgrupi 17 05 07
- 17 06 izolacioni materijali i građevinski materijali koji sadrže azbest 17 06 01* izolacioni materijali koji sadrže azbest
 - 17 06 03* ostali izolacioni materijali koji se sastoje od ili sadrže opasne supstance
 - 17 06 04 izolacioni materijali drugačiji od onih navedenih u podgrupama 17 06 01 i 17 06 03
 - 17 06 05* građevinski materijali koji sadrže azbest 17 08 građevinski materijal na bazi gipsa
 - 17 08 01* građevinski materijal na bazi gipsa kontaminiran opasnim supstancama
 - 17 08 02 građevinski materijal na bazi gipsa drugačiji od onih navedenih u podgrupi 17 08 01
 - 17 09 ostali otpadi od građenja i rušenja
 - 17 08 01* otpadi od građenja i rušenja koji sadrže živu
 - 17 08 02* otpadi od građenja i rušenja koji sadrže PCB (npr. zaptivači koji sadrže PCB, podovi na bazi smola koji sadrže PCB, glazure koje sadrže PCB i kondenzatori koji sadrže PCB)

17 08 03* ostali otpadi od građenja i rušenja (uključujući miješane otpade) koji sadrže opasne supstance

17 08 04 miješani otpadi od građenja i rušenja drugačiji od onih navedenih u podgrupama 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03

Upravljanje otpadom vrši se na način da se:

- najmanje 50% ukupne mase prikupljenog otpadnog materijala, kao što su papir, metal, plastika i staklo iz domaćinstava i drugih izvora pripremi za ponovnu upotrebu i recikliranje;
- najmanje 70% neopasnog građevinskog otpada pripremi za ponovnu upotrebu i recikliranje i druge načine prerade, kao što je korišćenje za zamjenu drugih materijala u postupku zatrpavanja isključujući materijale iz prirode.

Imalac otpada, trgovac i posrednik otpada dužan je da vodi evidenciju o količinama i vrsti otpada, u skladu sa katalogom otpada. Evidencija vodi se u formi djelovodnika otpada u koji se upisuju podaci za svaku vrstu otpada odvojeno.

Na osnovi Člana 54 navedenog Zakona Imalac građevinskog otpada dužan je da građevinski otpad preradi u građevinski materijal.

Zabranjeno je odlaganje građevinskog otpada u vode, na zemljište ili u zemljište, osim ako je građevinski otpad prerađen i koristi se kao građevinski materijal. Građevinski otpad se može privremeno skladištiti na zemljištu gradilišta.

Prerada cement azbestnog građevinskog otpada je zabranjena. Građevinski otpad koji ne sadrži opasne supstance i koji se ne može preraditi odlaže se na deponiju za inertni otpad.

Investitor izgradnje, rekonstrukcije i uklanjanja objekta čija je zapremina zajedno sa zemljanim iskopom veća od 2 000 m³ dužan je da sačini plan upravljanja građevinskim otpadom.

Ako građevinski otpad sadrži ili je izložen opasnim materijama, investitor izgradnje, rekonstrukcije i uklanjanja objekta je dužan da sačini plan upravljanja građevinskim otpadom, bez obzira na zapreminu objekta.

Investitor je dužan da planom upravljanja građevinskim otpadom utvrdi mjere kojima se obezbjeđuje recikliranje najmanje 70% mase iz građevinskog otpada, isključujući riječne nanose i drugi prirodni materijal iz zemljanog iskopa.

Postupanje sa građevinskim otpadom, način i postupak prerade građevinskog otpada, uslovi i način odlaganja cement azbestnog građevinskog otpada, kao i uslovi koje treba da ispunjava postrojenje za preradu građevinskog otpada utvrđuju se propisom Ministarstva.

EKOLOŠKO UREĐENJE GRADILIŠTA

Neophodno je preduzeti sledeće mjere zaštite životne sredine tokom izvođenja radova na objektu:

- uspostaviti adekvatnu organizaciju izvođenja radova,
- koristiti savremeniju mehanizaciju i održavati mašinski park u ispravnom stanju,
- strogo kontrolisati manipulisanje naftom i naftnim derivatima uz maksimalne mjere zaštite,
- kontrolisati podizanje prašine na gradilištu,
- uspostaviti adekvatno upravljanje otpadom nastalim tokom izvođenja radova,
- konsolidovati zemljište (biološki i mehanički) na kome su obavljani građevinski radovi,

- redovno uklanjati otpad sa gradilišta uz formiranje potrebne dokumentacije.

Dobar izbor lokacije, sadržaja i organizacije gradilišta jedan su od prvih koraka koji mogu smanjiti ili u potpunosti ukloniti mnoge neželjene pojave prilikom izvođenja radova, kako sa aspekta želja i mogućnosti izvođača, tako i sa aspekta zaštite životne sredine.

Potreba za ekološkim uređenjem gradilišta javila se iz činjenice da se nakon završetka radova i početka eksploatacije objekta često ova mjesta ostavljaju neuređena, tj. ne vrši se njihovo vraćanje u prvobitno stanje pa ona ostaju ne samo veoma ružne tačke u putnom pojasu, već postaju i mjesta za nastanak stihijskih deponija.

Na predmetnoj lokaciji izvođač će takođe izvršiti sve aktivnosti u smislu pravilnog lociranja objekta kontejnerskog tipa:

- kontejnera za tehničko osoblje,
- kontejnera za radnike,
- kontejnera za skladištenje materijala i alata,
- kao i parking prostora za mehanizaciju i vozila.

Mnoge pojave koje se dešavaju na predmetnoj lokaciji kao što su npr. odlaganje otpadnog i drugog materijala, različiti incidentni slučajevi i sl. mogu biti ne samo lokalnog karaktera, već mogu imati posledice na okolnu životnu sredinu. Da bi se navedeni i drugi događaji izbegli neophodno je da se vodi računa o ekološkom uređenju gradilišta.

Obezbediće se i posebna posuda za odlaganje komunalnog otpada.

PRIMJENA I PREDLOG MJERA ZAŠTITE OKOLINE

Uputstvo za zaštitu životne sredine primjenjuje se na gradilištu.

Izvođaču/podizvođaču radova i njegovim radnicima nije dozvoljeno da dovode posjetioce na lokaciju objekta bez odgovarajućeg odobrenja odgovornog lica.

Oprema i alat koji su doneti na lokaciju objekta, moraju biti ispravni.

Od proizvođača/podizvođača se traži da sa sobom donesu sav potreban alat, lična zaštitna sredstva i opremu koja je potrebna da bi se posao završio.

Izvođač/podizvođač radova je dužan da u potpunosti poštuje i primjenjuje zakonsku regulativu iz oblasti zaštite životne sredine.

Na kraju svakog radnog dana mjesto izvođenja radova mora biti očišćeno i građevinski otpad (šut) mora biti uklonjen iz područja koje je pod odgovornošću izvođača/podizvođača radova, a ovlašćeno lice mora da izvrši kontrolu.

Izvođač/podizvođač radova je odgovoran za bilo koju štetu koju prouzrokuje.

Zabranjeno je donošenje hemikalija na lokaciju objekta bez odgovarajućeg odobrenja odgovornog lica.

Sve hemikalije donete na lokaciju moraju biti prijavljene (vrsta, količina, pakovanje, gde i za šta se koriste) i pogodne za korišćenje, sa odgovarajućom propratnom dokumentacijom (podaci o transportu, skladištenju, mjerama bezbednosti, prva pomoć) koja treba da se vidno istakne na mjestu gde se koristi. Izvođač/podizvođač radova je obavezan da ukloni sav višak hemikalija.

Troškovi smještanja ili uklanjanja hemikalija koje su zaostale tj. koje su ostavljene od strane izvođača/podizvođača radova biće naplaćene izvođaču/podizvođaču radova.

Hemikalije koje ispuštaju jak miris prilikom upotrebe moraju biti odobrene za upotrebu od strane odgovornog lica.

Otpadne i/ili ostatak hemikalija, ispirak iz ambalaže hemikalija NE SMIJE biti ispušten u atmosfersku i sanitarnu kanalizaciju i kanale za otpadne vode.

Ako se za čišćenje opreme koriste hemikalije, oprema NE SMIJE biti isprana vodom u otpadne kanale bez odgovarajućeg odobrenja.

Svako prosipanje hemikalija mora biti odmah prijavljeno odgovornom licu. Izvođač/podizvođač radova i njegovi zaposleni moraju da poštuju sve istaknute znakove i obavještenja. Samo odobreni kontejneri i kanisteri mogu biti korišćeni za skladištenje i čuvanje zapaljivih tečnosti.

Izvođač/podizvođač radova treba da održi sastanak sa svojim radnicima i da ih upozna sa mjerama i pravilima na lokaciji objekta.

Izvođač/podizvođač radova je obavezan da nadoknadi svaku štetu koja je prouzrokovana njegovim neodgovornim ponašanjem.

U slučaju akcidentne situacije izvođač/podizvođač radova i njihovi zaposleni treba da napuste područje kroz najbliži izlaz polako, bez trčanja i izazivanja panike (pri ulasku u prostoriju treba da pogledaju mapu za evakuaciju). Izvođač/podizvođač radova je odgovoran da trenutno reaguje na pojavu rizičnih stanja koja su pod njegovom kontrolom i primjeni mjere koje će smanjiti rizik.

Ako preduzete mjere nisu adekvatne i postoji mogućnost da dođe do zagađivanja životne sredine radovi će biti zaustavljeni dok god se ne uspostave potrebne mjere za maksimalno smanjenje rizika.

Ako je primjećena neka potencijalno opasna tj. rizična situacija koja može prouzrokovati zagađenje životne sredine, izvođač/podizvođač radova ili ovlašćeno lice mora odmah zaustaviti radove kako bi se situacija razriješila i odobrio nastavak daljih radova.

U slučaju da izvođač/podizvođač radova ili njegovi radnici prekrše bilo koje pravilo mogu biti:

- usmeno upozoreni;
- pismeno upozoreni;
- udaljeni sa lokacije;
- trajno suspendovani sa posla.

UKLANJANJE OTPADA

U toku izvođenja radova javlja se otpad u vidu razbijenog betona, iskopane zemlje, hidroizolacije i sl. Po završetku radova sav otpadni materijal biće uklonjen sa gradilišta ili zatrpan na za to predviđene deponije. Sakupljanje i odlaganje otpadnog materijala izvođač će vršiti poštujući lokalnu proceduru (zaključivanjem ugovora o periodičnom odvoženju sakupljenog otpada i formiranjem prateće dokumentacije) i po završetku radova će ukloniti sve svoje objekte, opremu i dovesti gradilište u prvobitno stanje.

Glavni izvori otpadnih materijala sa gradilišta su:

- čvrst komunalni otpad sa gradilišta,
- materijal koji je skinut sa stare (postojeće) konstrukcije,
- višak materijala za ugrađivanje,
- otpadne vode sa baznih gradilišta i otpadne vode sa prostora namijenjenog

za pranje mašina, opreme i zamjenu ulja.

Da bi spriječili nekontrolisano nakupljanje i raznošenje otpadnih materijala biće preduzete sledeće mjere:

- za odlaganje komunalnog otpada sa gradilišta obezbijediti neophodan broj kanti i kontejnera koji će se prazniti prema potrebnoj dinamici;
- ukoliko postoji potreba da se neki materijal koji se kasnije ugrađuje privremeno odloži, to odlaganje treba vršiti unutar prostora baznog gradilišta koje je određeno za
- privremeno deponovanje ili u neposrednoj blizini gradilišta;
- izvođač će osmisliti i sprovesti sistem za prikupljanje i smeštaj otpadnih voda i ulja sa prostora namijenjenog za pranje mašina i zamenu ulja unutar baze gradilišta; pranje mašina i zamjena ulja je zabranjena van propisanog prostora; ambalaža od ulja i drugih derivata nafte se sakuplja i odnosi na propisana mjesta za skupljanje čvrstog otpada.

NAPOMENA 1: Svaka osoba (zaposleni ili treće lice) koja je prisutna na lokaciji objekta, ukoliko primjeti prekomjerno nagomilavanje, rasipanje, curenje, prosipanje i drugo neadekvatno postupanje sa otpadom, dužno je da o tome obavijesti odgovorno lice.

NAPOMENA 2: Svi prisutni (zaposleni i treća lica) na lokaciji objekta su dužni da se pridržavaju ovog uputstva. Za sva pitanja, predloge i žalbe iz oblasti zaštite životne sredine može se kontaktirati odgovorno lice.

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

PROJEKTNi ZADATAK

PROJEKTNI ZADATAK

za izradu glavnog projekta
III FAZE UREĐENJA ŠETALIŠTA UZ RIJEKU MORAČU,
(od mosta Milenijum do Vezirovog mosta)

Podgorica, jun 2026. godine

SADRŽAJ

1. UVOD	3
2. PREDMET PROJEKTOG ZADATAKA	Error! Bookmark not defined.
3. CILJ PROJEKTA.....	Error! Bookmark not defined.
3.1. Postojeće stanje, uočeni nedostaci i potencijali prostora	Error! Bookmark not defined.
4. OSNOVE ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA	Error! Bookmark not defined.
5. SMJERNICE ZA PROJEKTOVANJE	Error! Bookmark not defined.
6. SADRŽAJ PROJEKTNE DOKUMENTACIJE	Error! Bookmark not defined.
7. USLOVI OBRADJE GLAVNOG PROJEKTA.....	Error! Bookmark not defined.
9. ZAVRŠNE ODREDBE	Error! Bookmark not defined.

1. UVOD

1.1. OPSTI PODACI

Osnovno polazište za izradu Glavnog projekta uređenja šetališta uz Rijeku Moraču od mosta Milenijum do Vezirovog mosta, u zahvatu Izmjena i dopuna prostorno-urbanističkog plana glavnog grada Podgorice, je uspostavljanje veze između grada i rijeke i formiranje jedinstvenog prostora za odmor i rekreaciju, a što je prepoznato kroz relevantne planske dokumente.

Glavni i idejni projekat izrađuje se na osnovu najbolje rangiranog idejnog rješenja sprovedenom na konkursu za idejno urbanističko-arhitektonsko rješenje uređenja korita i obala rijeke Morače u Podgorici sprovedenog Odlukom o raspisivanju konkursa za idejno urbanističko – arhitektonsko rješenje uređenja korita i obala rijeke Morače u Podgorici br. 01-018/20-6240 od 2. oktobra 2020. Godine i Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko – tehničkih uslova za lokalni objekat od opšteg interesa.

1.2. LOKACIJA

1.2.1. Parcele na lokaciji

Katastarske parcele koje su u cjelosti obuhvaćene zahvatom su: 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1 i 390/1 KO Podgorica I. Pored navedenih, zahvat obuhvata i djelove katastarskih parcela: 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I, kao i dio katastarske parcele 4312/1 KO Podgorica II. Površina zahvata iznosi cca 30.6ha.

1.2.2. Opis lokacije

Podgorica je grad rijeka i mostova. Splet vodnih tokova na kojima leze temelji grada je gusto isprepletan a u samom srcu tog spleta nalazi se najpoznatiji Sastavak -ušće Ribnice u Moraču.

Predmetna lokačija obuhvata pojas visočije, od mosta Milenijum do Vezirovog mosta. Predmetna oblast oivičena je visokom, uglavnom strmom obalom iza koje se pruža gradsko jezgro.

Morača je jedna od tri najznačajnije rijeke u Crnoj Gori i jedna od 5 rijeka koje protiču kroz Glavni grad Podgorica. Izvire u sjevernom dijelu države a uliva se u Skadarsko jezero na jugu i njegova je najveća pritoka. U sjevernom dijelu toka Morača je brza planinska rijeka, koja usijeca jedan od najljepših kanjona u Crnoj Gori, iz kog izlazi na sjevernom ulazu u Podgoricu i dalje teče kroz Zetsku ravnicu.

Specifičnost geomorfološke forme obala Morača su potkapine i pećine oblikovane pod uticajem vode. Karsnom erozijom i produbljivanjem korita ovi elementi ostaju na višim

djelovima kanjona. Sa druge strane, rijeka velikom snagom proširuje korito, vremenom narušavajući stabilnost djelova koji se odronjavaju. Ovaj proces ograničava mogućnost gradnje na samoj obali rijeke.

Prema podacima Zavoda za hidrometeorologiju i seizmologiju Crne Gore, vodostaj rijeke Morača u okviru predmetnog zahvata varira od 4cm do 1226cm.

Riječna korita rijeke Morača i Ribnice dijele gradsku teritoriju, na tri dijela: Novi grad, Nova Varoš i Stara Varoš.

1.2.3. Pejzažne vrijednosti

Obale Morača na cijelom potezu u zahvatu konkursa karakteriše veoma nizak stepen pejzažnog uređenja. Jedine uređene površine nalaze se na lijevoj obali rijeke -Njegošev park kom je potrebna ozbiljna rekonstrukcija i revitalizacija, a na desnoj obali, preko puta Njegoševog parka, nedavno je izgrađen Podgorički park.

Vrste koje su danas zastupljene u urbanom gradskom jezgru i definišu ambijentalnu prepoznatljivost Podgorice su uglavnom vrste mediteranskog i submediteranskog podneblja: alepski bor, bor pinjol, čempres, hrast česmina, košćela, lovor, olenader i dr. Uz samu obalu rijeke nalaze se smokva, nar i šipak i drača. U pitanju su samonikle vrste tj. pokazatelji prirodne, potencijalne vegetacije ovog područja, čija estetska funkcija ne bi smjela biti zanemarena.

2. PREDMET PROJEKTOG ZADATKA

Predmet projektnog zadatka je utvrđivanje uslova i zahtjeva za izradu Glavnog projekta za III fazu uređenja šetališta uz rijeku Moraču od Sastavaka do plaže Labud, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Podgorice.

3. CILJ PROJEKTA

Cilj izrade Glavnog projekta je izrada kvalitetnog glavnog projekta za III fazu uređenja korita Morača od mosta Milenijum do Vezirovog mosta, sa posebnim osvrtom na uklapanje postojećih uređenih fragmenata u jednu cjelinu, u cilju kreiranja autentičnog ambijenta. Veoma važan segment projekta jesu i konekcije obala sa okolnim terenom, kako sa parkovskim površinama tako i sa urbanim tkivom u cilju postizanja dostupnosti riječnog korita za sve grupe građana.

4. OSNOVE ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA III FAZE

Projektant je dužan da projektnu dokumentaciju izradi na nivou Glavnog projekta, prema:

- **Projektnom zadatku**
- **Postojećoj zakonskoj regulativi:**
 - Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG”, br. 19/25, 92/25 i 160/25)
 - Zakonu o životnoj sredini („Sl. list CG”, br. 12/1996, 48/2008 i 52/2016)
 - Pravilnik o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekata („Sl. list CG”, br. 19/25),

- Pravilnik o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom ("Službeni list Crne Gore", br. 041/25 od 28.04.2025)

- **Idejnom arhitektonskom rjesenju**
- **Prethodnim planskim dokumentima**
- **Geodetskoj podlozi koju je obezbijedio Investitor**
- **Elaboratu o detaljnim geotehničkim istraživanjima** koji će obezbijediti investitor, a na osnovu kojeg će se utvrditi podaci o inženjersko-geološkim i hidro-geološkim karakteristikama, podaci o geomehaničkim karakteristikama tla, podaci o geotehničkim i seizmološkim karakteristikama terena, i dati prikaz i ocjena rezultata istraživanja sa obradom dobijenih podataka i zaključkom o uslovima i načinu fundiranja i izgradnje objekata na prostoru koji je istraživan
- **Katastrima** instalacija i uslovima priključenja na gradsku infrastrukturu, izdatim od nadležnih javnih preduzeća (sve koordinate i kote je potrebno provjeriti na terenu)

- **Postojećim uslovima na terenu**

Prije izrade Glavnog projekta, izvršiti provjeru geodetske podloge. Koordinate i kote tacaka poligonske mreže sa koje je vršeno geodetsko snimanje, moraju biti u državnom koordinatnom sistemu.

Tacke poligonske mreže moraju biti propisno obilježene na terenu, međusobno se dogledati i biti van koridora projektovanih sadržaja. Na grafičkim priložima: Geodetska podloga i situacioni plan, obavezno naznačiti položaj tacaka poligonske mreže i dati spisak njihovih koordinata i kota. Osovinu staza -profila i ostalih elemenata projekta, obilježiti željeznim klinovima i po završetku projekta predati investitoru. Projektant je u obavezi da da granicu zahvata projektovanih sadržaja, sa koordinatama svih prelomnih tacaka.

Uz glavni projekat dostaviti sinhron plan sa prikazom mreže svih instalacija čije je projektovanje predmet projekta, na situaciji i karakterističnim poprečnim profilima, sa dokazom da je postignuta potpuna usaglasenost faza, kako u horizontalnom, tako i u vertikalnom smislu.

U sklopu izrade projekta, potrebno je da projektant prikupi, prouči i analizira klimatske, hidrološke i hidrogeografske parametre, kao što su padavine, temperatura, vjetar, magla i osunčanje, nivo vodostaja rijeke Morača. Projektant će uslove i način fundiranja i izgradnje objekta (sadržaja predviđenih Glavnim projektom), utvrditi na osnovu Elaborata o detaljnim geotehničkim istraživanjima. Pri izradi projekta, posebnu pažnju posvetiti stabilnosti i trajnosti, zaštiti od zemljotresa, elementarnih i drugih nepogoda, zaštiti od požara i eksplozija, podzemnih voda, vlage i drugih nepovoljnih dejstava.

Pri projektovanju koristiti vazeće propise, pravilnike i standarde. Za definisanje pojedinih elemenata projekta, za koje nijesu propisani tehnički normativi u našim tehničkim propisima i standardima, kao ni uslovima datim u projektnom zadatku, preporučuje se korišćenje tehničkih uslova i normativa iz okruženja, uz prethodnu provjeru i saglasnost Revidenta, odnosno Narucioca. Posebnu pažnju posvetiti održavanju pri eksploataciji, odnosno, koristiti materijale i opremu uobicajenu za područje Glavnog grada Podgorice, sa posebnim akcentom na energetska efikasnost.

Uz šetalište predvidjeti zaštitnu pjesacku ogradu od kvalitetnih materijala, kao i sav prateći mobilijar, opremu i materijale. Ovi materijali i oprema, moraju ispunjavati propisane norme i lake održavanje, prilikom eksploatacije.

Posebnu pažnju posvetiti:

- dimenzionisanju staze na osnovu predviđenih, pretpostavljenih kapaciteta,
- fizickim strukturama, urbanom mobilijaru i organizaciji prostora,
- rješavanju uređenja terena, pješačkih pristupa objektima, kao i
- ispunjenju funkcionalnih zahtjeva, te racionalnosti i ekonomičnosti rješenja u cjelini.

5. SMJERNICE ZA PROJEKTOVANJE

Projektant je dužan da u okviru Glavnog projekta dostavi sve neophodne tekstualne, graficke i numericke priloge za sve faze, iz kojih se jasno mogu sagledati svi neophodni podaci vezani za izgradnju, opremanje i eksploataciju objekta (dimenzije svih elemenata, primjenjeni materijali, konstruktivni sistem, elementi zaštite konstrukcije, statička i dinamička stabilnost i sigurnost objekta, način izvođenja-montaze i dr.)

GLAVNI PROJEKAT ARHITEKTURE

5.1. Smjernice za zaštitu prirodnih i pejzažnih vrijednosti

Različite forme rekreacije, kao što su setnja, odmor, igra itd., treba da se razviju u budućem prostoru duž obala Morača, za što je potrebno osigurati bezbjedan silazak na obalu. U okviru zahvata ovog projekta potrebno je obezbijediti silazak na rijeku i obezbijediti uslove za rekreaciju stanovništva (pećanje, eventualna pontonska konstrukcija sezonskog karaktera -kajak, plivanje i sl.). U pogledu pejzažnog uređenja prostora, voditi se organskim pejzažnim stilom koji će se prirodno oslanjati na kontakt zone u zaleđini i na obalu Morača. Prilikom projektovanja staze izbjegavati veka usijecanja terena, već u tom smislu poželjno je koristiti druga konstruktivna rješenja (konzole, stubovi ...).

5.2. Smjernice za projektovanje

Prilikom projektovanja trase šetališta postovati smjernice date idejnim rješenjem:

„Osnovna ideja idejnog rješenja bila je pronaci kotu kojom bi se posjetiocu ponudio kontinuirani i konstantni osjećaj pripadanja rijeci, njenom koritu i obalama. Kao idealna kota (kota -34m, 10ak m u kanjonu, u odnosu na kotu obale) prepoznata je kota terase objekta hotela Podgorica Svetlane Kane Radević. Arterija Morača prilagođava se terenu i obalama, u zavisnosti od morfologije obala. Tamo gdje teren dozvoljava usijeca se korito, tj. dubi se prostor (filozofska komponentna dubljenja i gređenja prostora). Na ovaj način Podgorica postaje grad na vodi. Da bi se ta ideja ostvarila potrebno je omogućiti jasne i brojne kontaktne tačke sa gornjom kotom obale“.

Postojeće zelenilo neophodno je u potpunosti sacuvati. Prostor šetališta koji je predmet projekta potrebno je organizovati kao interaktivan javni prostor unutar kojeg se nalazi pješačka staza u širini od 2,00 m, uz nju je biciklistička staza u širini od 2,50 m sa pratećim sadržajima (klupe, mali trgovi, kaskadni vrtovi) Šetalište projektovati na taj način, da se oblikom i materijalom prilagođava topografiji terena i osigurava vertikalno povezivanje, povezivanje sa urbanizovanim zonama i zelenim površinama. Poprečni presjek staze prilagoditi uslovima terena, poštujući trasu iz trećenagrađenog idejnog rješenja. Klupe su

pocizionirane prema rijeci. Na poziciji klupa, shodno predmetnom detalju, predvidjeti transparentan dio ograde u visini oka posmatrača.

5.2.1. Šetačka zona treba da sadrži jasne pješačke tokove, prostore za rekreaciju i relaksaciju odnosno detaljno projektovani urbani mobilijar i sve elemente uredenog šetališta.

5.2.2. Ponuditi takvo rješenje da se pristup setalistu omoguci sa vise lokačija Glavnog grada, u zavisnosti od pristupacnosti terena. Planirati ulaz na šetalište i za osobe sa invaliditetom i omoguciti im lak pristup sadržajima u svim zonama.

5.2.3. Materijalizačija

Materijalizaciju objekta projektovati u skladu sa ambijentalnim karakteristikama lokacije, uz primjenu materijala, tekstura i kolorita koji doprinose skladnoj integraciji u postojeći prostorni kontekst.

5.2.4. Predvidjeti urbani mobilijar odgovarajućeg tipa i kapaciteta, u skladu sa namjenom i režimom korišćenja prostora.

5.2.5. Primjena nacela energetske efikasnosti

Predio kanjona Morača ima sopstvenu mikroklimat.

Pružanje šetališta velikom dužinom obale Morače pruzilo je priliku da se duž čitavog zahvata postavi rasvjeta sa fotonaponskim ćelijama, klupe za odmor sa fotonaponskim ćelijama, mini vjetroturbine u gornjem dijelu toka Morača, gdje jaci vjetar a manje pristupačna obala, nece smetati šetalištu.

GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKAT - KONSTRUKČIJA

U konstruktivnom smislu šetalište projektovati u armirano-betonskom sklopu, a u zavisnosti od konfiguracije terena plocu je potrebno osloniti na temeljne zidove i temeljne grede. U zavisnosti od konfiguracije terena, odrediti dubinu fundiranja. Prilikom izrade Glavnog projekta - konstrukčija, ispostovati preporuke date u Elaboratu o detaljnim geotehničkim istrazivanjima.

Za AB pjesacku stazu je potrebno projektovati potporne zidove. Iz bezbjedonosnih razloga projektovati ogradu na zidovima. Takode, predlazemo da se projektuju i prosirenja na stazi - platoi, kao odmorista. Za odvođenje atmosferskih voda potrebno je predvidjeti ab kanalice, barbakane iii slicno. Ukoliko bude neophodno za ojacanje i stabilnost kosina moguća je i primjena geomreza u obliku saca koje se zatravljaju, kao i drugi geosinteticki materijali, koji osim funkcionalnosti mogu imati i estetski ucinak, a sve u skladu sa preporukama iz geomehanickog elaborata.

Dakle, uz Odluku Glavnog grada i dato konkursno rješenje kao osnove za izradu projekta, za odabir konstuktivnog rješenja bitne su i preporuke iz geomehanickog elaborata, koji ce Projektatnu biti na raspolaganju prilikom izrade Glavnog projekta konstrukcije.

GLAVNI GRAOEVINSKI PROJEKAT - HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE

Projekat hidrotehnickih instalacija uraditi na osnovu uradenog glavnog arhitektonsko - gradevinskog projekta i tehnickih uslova prikljucenja na gradski vodovod i kanalizaciju dobijenih od preduzeca "Vodovod i kanalizačija" d.o.o. Podgorica, poštujući pravila struke i tehničke propise za ovu vrstu projekata. Novoprojektovano rješenje usaglasiti sa Idejnim

resenjem cjelokupnog objekta, nakon dobijene saglasnosti Investitora i saglasnosti Gradskog arhitekta.

Prilagoditi tehničko rješenje priključenja objekta uslovima na terenu i prikljucku (prikazati uklapanje u postojeće stanje i na situaciji), a sve obuhvatiti predmjerom i potrebnim detaljima za izvođenje.

Za dionice koje su u zahvatu obale i korita potrebno je uzeti u obzir i analizirati uticaj niva velikih voda prethodno pomenute rijeke i vodnog ogledala iste.

Proučiti svu tehničku dokumentaciju koja je do sada urađena, a na koju se vezu planirane hidrotehničke instalacije. Maksimalno koristiti kote postojećih instalacija, stoga je neophodno snimiti geodetske kote postojećih instalacija na mjestima gdje se priključuju novoprojektovane instalacije (iste ne mogu se uzeti iz urađenih projekata).

Rjesiti odvodnju sa staza i pripadajućih slivnih površina, u skladu sa tehničkim mogućnostima, imajući u vidu na usvojenju materijalizaciju, a i shodno izdatim uslovima preduzeca "Vodovod i kanalizacija" d.o.o Podgorica.

Projektom obraditi i analizirati hidraulički proračun novoprojektovanih instalacija i isti priložiti u projektnoj dokumentaciji.

Predmjerom obuhvati sva eventualna izmještanja instalacija i rekonstrukcije priključaka, shodno izdatim uslovima. Projektnim rješenjem obuhvatiti i tretirati postojeće hidrotehničke instalacije i objekte na istima, koji se nadu na trasi (ispuste, cvorove, hidrante, slivnike, revizionna okna, šahte ...). Predmjerom usaglasiti sva podizanja i spustanja instalacija, poklopaca i ploca na projektovanu niveletu staza, uz priložene graficke/izvođačke detalje za iste. Koridore trase novoprojektovanih instalacija isprojektovati vodeći računa da se eksproprijacija, odnosno imovinski problemi, svedu na najmanju moguću mjeru.

Prema izdatim uslovima D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Podgorice, ukoliko se predviđaju prikljucci za javne česme i za zalivanje zelenih površina predvidjeti vodomjerni šaht, kao i prelaze ispod asfaltnih i betonskih površina do razvoda za iste.

Shodno vazecem Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gasenje požara i uslovima D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Podgorice ukoliko se predviđaju projektovati hidrante.

Na situaciji, osim nanesenih postojećih hidrotehničkih podzemnih instalacija, iskotirati mjesta njihovog ukrštanja sa novoprojektovanim instalacijama, kao i međusobna ukrštanja novoprojektovanih hidrotehničkih instalacija, kako bi se imao uvid na dio instalacija koje prolaze trasom predmetnih radova i njihovih dubini u odnosu na dionicu novoprojektovane trase, posebno ako nije dat podužni profil za kratke dionice. Ukrštanja instalacija i njihove dubine, nanijeti i na uzdužnim profilima hidrotehničkih instalacija.

Predmjerom radova, za betonske radove, posebno razdvoji pozicije za gornje AB place, a posebno za donje AB place, i posebno za zidove, odnosno tijela okana, takode posebnom pozicijom obuhvati potrebnu armaturu.

Armiranje - betonske objekte na hidrotehničkim instalacijama uradi sa statickim proračunima, planom armiranja, izvođačkim detaljima, dokaznicama i predmjerom radova, koji treba da su urađeni i ovjereni od strane projektanta koji posjeduje ovlaštenje za izradu projekata za fazu konstrukcije.

Za sve projektom predviđene radove obraditi predmjer sa predračunima za svaku stavku projekta, uz naznaku standarda po pozicijama za potrebnu vrstu radova. Izbor cijevnog materijala se vrši shodno Pravilniku o standardizaciji materijala i opreme koji se ugrađuje na teritoriji Glavnog grada Podgorice.

Projekat hidrotehničkih instalacija treba da sadrži sve tekstualne i graficke priloge za Glavni projekat saglasno Zakonu i Pravilniku o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za gradjenje objekata; odnosno: tekstualni dio, numericku dokumentaciju [hidraulicki proračuni, podaci za obeležavanje, kubature iskopa (tabele), dokaznice kolicina, specifikacija materijala (tabele), predmjer i predračun radova], graficke priloge [pregledna situacija u pogodnoj razmjeri - shodno izdatim uslovima »Vodovod i kanalizacija«, situacioni plan (1 :250), uzduzni profili, izvođački detalji u $R = 1 : 25 + 1 : 10 + R = 1 : 5$].

Proučiti svu tehnicku dokumentaciju koja je do sada uradena, a na koju se vezu planirane hidrotehničke instalacije. Maksimalno koristiti kote postojećih instalacija, stoga je neophodno snimiti geodetske kote postojećih instalacija na mjestima gdje se priključuju novoprojektovane instalacije (iste ne mogu se uzeti iz uradenih projekata).

Rjesiti odvodnju sa staza i pripadajucih slivnih površina, u skladu sa tehničkim mogućnostima, imajući u vidu na usvojenu materijalizaciju, a i shodno izdatim uslovima preduzeca "Vodovod i kanalizacija" d.o.o Podgorica.

Projektom obraditi i analizirati hidraulicki proračun novoprojektovanih instalacija i isti priložiti u projektnoj dokumentaciji.

Predmjerom obuhvatiti sva eventualna izmještanja instalacija i rekonstrukcije priključaka, shodno izdatim uslovima. Projektnim rješenjem obuhvatiti i tretirati postojeće hidrotehničke instalacije i objekte na istima, koji se nadu na trasi (ispuste, cvorove, hidrante, slivnike, reviziona okna, šahte ...). Predmjerom usaglasiti sva podizanja i spustanja instalacija, poklopaca i ploca na projektovanu niveletu staza, uz priložene graficke/izvođačke detalje za iste. Koridore trase novoprojektovanih instalacija isprojektovati vodeći računa da se eksproprijacija, odnosno imovinski problemi, svedu na najmanju moguću mjeru.

Na situaciji, osim nanesenih postojećih hidrotehničkih podzemnih instalacija, iskotira mjesta njihovog ukrštanja sa novoprojektovanim instalacijama, kao i međusobna ukrštanja novoprojektovanih hidrotehničkih instalacija, kako bi se imao uvid na dio instalacija koje prolaze trasom predmetnih radova i njihovih dubini u odnosu na dionicu novoprojektovane trase, posebno ako nije dat podužni profil za kratke dionice. Ukrštanja instalacija i njihove dubine, nanijeti i na uzdužnim profilima hidrotehničkih instalacija.

Predmjerom radova, za betonske radove, posebno razdvoji pozicije za gornje AB place, a posebno za donje AB place, i posebno za zidove, odnosno tijela okana, takode posebnom poziciom obuhvatiti potrebnu armaturu.

Armiranje - betonske objekte na hidrotehničkim instalacijama uradi sa statickim proračunima, planom armiranja, izvođačkim detaljima, dokaznicama i predmjerom radova, koji treba da su uradeni i ovjereni od strane projektanta koji posjeduje ovlasćenje za izradu projekata za fazu konstrukcije.

Za sve projektom predviđene radove obraditi predmjer sa predračunima za svaku stavku projekta, uz naznaku standarda po pozicijama za potrebnu vrstu radova. Izbor cijevnog

materijala se vrši shodno Pravilniku o standardizaciji materijala i opreme koji se ugrađuje na teritoriji Glavnog grada Podgorice.

Projekat hidrotehničkih instalacija treba da sadrži sve tekstualne i graficke priloge za Glavni projekat saglasno Zakonu i Pravilniku o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za gradnje objekata; odnosno: tekstualni dio, numericku dokumentaciju [hidraulicki proračuni, podaci za obeležavanje, kubature iskopa (tabele), dokaznice kolicina, specifikacija materijala (tabele), predmjer i predračun radova], graficke priloge [pregledna situacija u pogodnoj razmjeri - shodno izdatim uslovima »Vodovod i kanalizacija«, situacioni plan (1 :250), uzduzni profili, izvođački detalji u $R = 1 : 25 + 1 : 10 + R = 1 : 5$, plan.

Projekat uraditi u svemu prema odredbama: ovog projektnog zadatka; zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata; vazecih opstih i posebnih pravilnika o izradi ove vrste dokumentacije; ostale raspolozive dokumentacije;

Projekat treba da sadrži: opšti dio; projektni zadatak; tehnički izvjestaj; proračune; elaborat o zaštiti na radu; situacije sa ucrtanim trasama i rasporedom instalacija; obradene karakteristične elemente sa opisima, crtezima i semama; specifikaciju; predračun radova.

Napomena: Projekat obavezno dostaviti Investitoru u elektronskom obliku na CD-u ili DVD-u u otvorenoj i zasticenoj varijanti. Projektant je u obavezi da ispuni posebne uslove ovog projektnog zadatka.

GLAVNI PROJEKAT PEJZAŽNE ARHITEKTURE

Na usvojenom situacionom planu, uraditi Glavni projekat pejzažne arhitekture -uređenja zelenih površina. Pri izboru biljnih vrsta obratiti pažnju na održavanje. U predmjeru, kao i predračunu radova precizno navesti visinu sadnica, obim i zapreminu kontejnera (za drveće).

Postojeće zelenilo neophodno je u potpunosti sačuvati. Predvidjeti revitalizaciju postojećih degradiranih površina i privesti ih namjeni. Projektovanjem zelenog koridora uz šetalište, voditi računa o povezivanju linijskih poteza zelenila sa postojećim i novoprojektovanim zelenim površinama. Pri odabiru adekvatnih vrsta potrebno je voditi računa o svim kompozicionim elementima (stilska usaglasenost pejzažnog uređenja sa okolnim arhitektonskim objektima, usaglasenost organizacije i kompozicije zelenila sa organizacijom nesmetanog kretanja pješaka ...).

ELABORAT ZASTITE OD POŽARA

Na osnovu usvojenog arhitektonskog rješenja, uraditi Elaborat zaštite od požara, u skladu sa vazecim pravilima i normama.

6.SADRŽAJ PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Projektant je u obavezi da izradi projektnu dokumentaciju na nivou Glavnog projekta, u skladu sa osnovama datim u poglavlju Osnove za izradu projektnog zadatka i smjernicama za izradu Glavnog projekta. Projektant se obavezuje da Glavni projekat izradi u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata („Sl. list CG”, br. 19/25, 92/25 i 160/25) i Pravilnikom o načinu

izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekata („Sl. list CG“, br. 19/25).

SADRŽAJ GLAVNOG PROJEKTA

U skladu sa članom 12. Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 19/25, 92/25 i 160/25)

Glavni projekat mora sadržati:

1. Arhitektonski projekat
2. Građevinski projekat (konstrukcija i hidrotehničke instalacije)
3. Elektrotehnički projekat (projekat elektroinstalacija jake struje elektroinstalacija slabe struje)

U skladu sa članom 80. stav 2., Zakona, Glavni projekat mora sadržati:

1. Glavni projekat pejzažne arhitekture
2. Elaborat protivpožarne zaštite

Članom 10. Pravilnika o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekata („Sl. list CG“, br. 19/25, propisana je Opšta dokumentacija, koju čini: 1) opšti podaci o objektu: naziv objekta, namjena i lokacija objekta, naziv investitora, naziv privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika, koji je izradio tehničku dokumentaciju i datum izrade, dati na obrascu 2; 2) sadržina tehničke dokumentacije odnosno spisak foldera; 3) sadržina svakog dijela tehničke dokumentacije (projekta), odnosno foldera koji čine tehničku dokumentaciju; 4) ugovor između investitora i projektanta; 5) podaci o projektantu (naziv, sjedište, adresa, matični i registarski broj, djelatnost); 6) licenca projektanta; 7) rješenje o imenovanju vodećeg projektanta; 8) podaci o projektantima za sve djelove tehničke dokumentacije, dati na Obrascu 3; 9) licence vodećeg i odgovornih projektanata; 10) dokaz o osiguranju od profesionalne odgovornosti projektanta 11) urbanističko-tehnički uslovi; 12) izjave odgovornih projektanata da je tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa važećim propisima, date na Obrascu 4 (za svaki dio tehničke dokumentacije pojedinačno); 13) izjava vodećeg projektanta o međusobnoj usaglašenosti svih djelova tehničke dokumentacije, data na Obrascu 5; 14) tehnički opis objekta; 15) uputstvo za upravljanje građevinskim otpadom, odnosno opasnim otpadom koji nastaje tokom građenja, korišćenja odnosno uklanjanja objekta, u skladu sa posebnim propisom; 16) zbirna rekapitulacija predmjera i predračuna radova; 17) statistički podaci dati na Obrascu 6.

U skladu sa članom 9. pored opšte dokumentacije, tehnička dokumentacija Glavnog projekta mora sadržati:

1. Tekstualnu dokumentaciju (u skladu sa članom 12)
2. Numeričku dokumentaciju (u skladu sa članom 14)
3. Graficku dokumentaciju (u skladu sa članom 15)
4. Podloge za izradu tehničke dokumentacije

SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE PO VRSTI I NAMJENI:

PROJEKAT ARHITEKTURE treba da sadrži:

1. **Tekstualni dio**
- Naslovna strana

Opsta dokumentacija (Pravilnikom o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekata („Sl. list CG “, br. 19/25)).

- Urbanističko -tehnički uslovi
- Projektni zadatak
- Tehnički izvjestaj
- Staticki proračun
- Hidraulički proračun
- Predmjer radova
- Predračun radova
- Tehnički opis radova
- Numerički podaci za obilježavanje trase

2. Graficki prilozi

- Geodetska podloga u $R = 1: 250$,
- Situacioni plan -postojeće i planirano stanje u $R = 1: 250$,
- Osnova -postojeće i novoprojektovano stanje u $R = 1: 100$,
- Materijalizačija u $R = 1: 250$,
- Presjeci u $R = 1: 100$,
- Potrebni detalji u $R = 1: 10$ i $R = 1: 25$
- Ostalo prema vazecem pravilniku i propisima za ovu vrstu objekata.

PROJEKAT KONSTRUKCIJE treba da sadrži:

1. Tekstualni dio

- Naslovna strana

Opsta dokumentacija (Pravilnikom o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekata („Sl. list CG “, br. 19/25)).

- Urbanističko -tehnički uslovi
- Projektni zadatak
- Tehnički izvjestaj
- Staticki proračun
- Hidraulički proračun
- Predmjer radova
- Predračun radova
- Tehnički opis radova
- Numerički podaci za obilježavanje trase

2. Graficki prilozi

- Geodetska podloga u $R = 1: 250$,
- Situacioni plan -postojeće i planirano stanje u $R = 1: 100$,
- Osnova -postojeće i novoprojektovano stanje u $R = 1: 100$,
- Podužni i poprečni profit postojećeg stanja propusta u $R = 1: 50$
- Podužni i poprečni profili u $R = 1: 50$,
- Planovi opiate za sve elemente u $R = 1: 50$,
- Planovi armature za sve konstruktivne elemente u $R = 1: 50$,
- Potrebni detalji u $R = 1: 10$ i $R = 1: 25$

- Ostalo prema vazecem pravilniku i propisima za ovu vrstu objekata.

PROJEKAT HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA treba da sadrzi:

1. Tekstualni dio

- Naslovna strana

Opsta dokumentacija (Pravilnikom o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekata („Sl. list CG“, br. 19/25)),

- Urbanističko -tehnički uslovi
- Uslovi izdati od "Vodovod i kanalizacija" d.o.o.,
- Tehnički izvjestaj,
- Opis radova,
- Tehnologija izvođenja,
- Mjere zaštite na radu,
- Uputstvo za upravljanje građevinskim otpadom,
- Podaci za obilježavanje.
- Dokaznice kolicina;
- Predmjer radova,
- Predračun radova,

2. Graficki prilozi

- pregledna situacija u pogodnoj razmjeri,
- situacioni plan (1 :250),
- hidrotehnička rješenja na podlozi iz uređenja terena,
- uzduzni profili,
- kubature iskopa (tabele),
- specifikacija materijala (tabele),
- izvođački detalji u R = 1 :25 +1: 1 O + R = 1 :5,
- plan armiranja (AB ploca ...),
- izvođački detalji priključenja na postojeće instalacije,
- hidraulički proračuni,
- karakteristični presjeci sa LICrtanim svim postojećim
- Ostalo prema vazecem pravilniku i propisima za ovu vrstu objekata

Uz projekat dostaviti sinhron plan sa prikazom mreže svih instalacija na situaciji i karakterističnim poprečnim profilima, sa dokazom da je postignuta potpuna usaglasenost svih faza, kako u horizontalnom, tako i vertikalnom smislu.

ELEKTROTEHNIČKI PROJEKAT treba da sadrzi:

1. Tekstualni dio

- Naslovna strana

1. Opsta dokumentacija (Pravilnikom o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekata („Sl. list CG“, br. 19/25)),

- Urbanističko -tehnički uslovi
- Projektni zadatak
- Tehnički izvještaj
- Proračun
- Elaborat o zaštiti na radu
- Specifikaciju;
- Predmjer radova
- Predračun radova

2. Graficki prilozi

- Graficki prilozi
- Geodetska podloga
- Sitnacije sa liciranim trasama i rasporedom instalacija;
- Obradeni karakteristični elementi sa opisima, crtezima i semama;
- Katalogski prilozi za odabrane svjetiljke, lire, stubove, sistem za upravljanje i ostalu opremu koja se ugrađuje.
- Ostalo prema vazecem pravilniku i propisima za ovu vrstu objekata.

Uz projekat priložiti Sinhron plan sa prikazom mreže svih instalacija na situaciji i karakterističnim poprečnim profilima, sa dokazom da je postignuta potpuna usaglasenost svih faza, kako u horizontalnom, tako i vertikalnom smislu.

GLAVNI PROJEKAT PEJZAŽNE ARHITEKTURE treba da sadrži:

1. Tekstualni dio

- Naslovna strana
- Opšta dokumentacija (Pravilnikom o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekata („Sl. list CG“, br. 19/25)),
- Urbanističko -tehnički LISlovi
- Projektni zadatak
- Tehnički izvještaj
- Specifikaciju;
- Predmjer radova
- Predračun radova

2. Grafički prilozi

- Sitnacija i plan intervenција u R = 1 :500
- Kompozicioni plan u R = 1 :250
- Položaj biljaka u poprečnom profilu u R = 1: 100
- Potrebni detalji u R = 1 :10 i R = 1 :25

8. ZAVRŠNE ODREDBE

Tokom rada, Projektant je dužan saradivati sa Investitorom po pitanju predviđenih tehničkih rješenja, tehnoloskim i organizacionim potrebama i redovno obavještavati Investitora o napredovanju radova na projektu.

Obaveza projektanta je da izvrši prenosenje svih karakterističnih tacaka objekata na teren, iskolcavanje i osiguranje osovina, kao i predaja Investitoru.

Projektant je dužan da, nakon formiranja Komisije za kontrolu tehničke dokumentacije, u roku koji odredi Komisija, ukloni sve eventualne nedostatke, kako bi se od strane Komisije za kontrolu tehničke dokumentacije dobilo pozitivno misljenje.

Ukoliko se tokom izvođenja radova uoče izvjesni nedostaci u samom projektu, odgovorni projektant je u obavezi da dostavi nedostajuće detalje i izvrši usaglasavanja i slično, bez obzira na izvršenu tehničku kontrolu projekta.

U Podgorici,
Jun 2026.godine.

TEHNIČKI OPIS

TEHNIČKI OPIS

OPŠTI PODACI

Tehnički opis za izradu tehničke dokumentacije **Idejno rješenje za šetalište uz Moraču na dijelu kat. parcela 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1, 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I i na dijelu kat. parcele 4312/1 KO Podgorica II, u Podgorici.**

UVODNE NAPOMENE

Lokacija za izradu tehničke dokumentacije za III faze uređenja korita Morače nalazi se od mosta Milenijum uzvodno do Vezirovog mosta, na desnoj strani rijeke, na dijelu sljedećih kat. parcela 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1, 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I i na dijelu kat. parcele 4312/1 KO Podgorica II.

Tehnička dokumentacija izrađena je u skladu sa:

- Odlukom o određivanju lokacije sa elementima urbanističko – tehničkih uslova za lokalni objekat od opšteg interesa - izgradnja šetališta uz rijeku Moraču na rijeke na dijelu sljedećih kat. parcela: 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1, 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I i na dijelu kat. parcele 4312/1 KO Podgorica II, u Podgorici broj 01-018/26-419571 od 17.07.2026.godine izdate od strane Gradonačelnika.

- projektnim zadatkom,
- nagrađenim konkursnim rješenjem,
- geodetskom podlogom,
- prirodnih i stvorenih uslova na parceli. pravila o građenju, kao i važećim propisima iz oblasti građenja objekata.

Cilj i svrha ovog Idejnog rješenja je izrada dokumentacije kojom će se utvrditi arhitektonskograđevinske, tehnološke, tehničke i eksploatacione karakteristike objekta koji će se graditi na predmetnoj lokaciji.

OPIS LOKACIJE OBJEKTA

Šetalište uz Moraču projektovano kao III faze uređenja korita Morače nalazi se od mosta Milenijum uzvodno do Vezirovog mosta, na desnoj strani rijeke, na dijelu sljedećih kat. parcela: 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1, 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I i na dijelu kat. parcele 4312/1 KO Podgorica II.

Predmetna lokacija obuhvata pojas visočije od mosta Milenijum do Vezirovog mosta. Predmetna oblast oivičena je visokom, uglavnom strmom obalom iza koje se pruža gradsko jezgro.

U sjevernom dijelu toka Morača je brza planinska rijeka, koja usijeca jedan od najljepših kanjona u Cmoj Gori, iz kog izlazi na sjevernom ulazu u Podgoricu i dalje teče kroz Zetsku ravnicu. Specifičnost geomorfološke forme obala Morače su potkapine i pećine oblikovane pod uticajem vode. Karsnom erozijom i produbljivanjem korita ovi elementi ostaju na višim djelovima kanjona. Sa druge strane, rijeka velikom snagom proširuje korito, vremenom narušavajući stabilnost djelova koji se odronjavaju. Ovaj proces ograničava mogućnost gradnje na samoj obali rijeke. Prema podacima Zavoda za hifimeteorologiju i seizmologiju Crne Gore, vodostaj rijeke Morače u okviru predmetnog zahvata varira od 4cm do 1226cm.

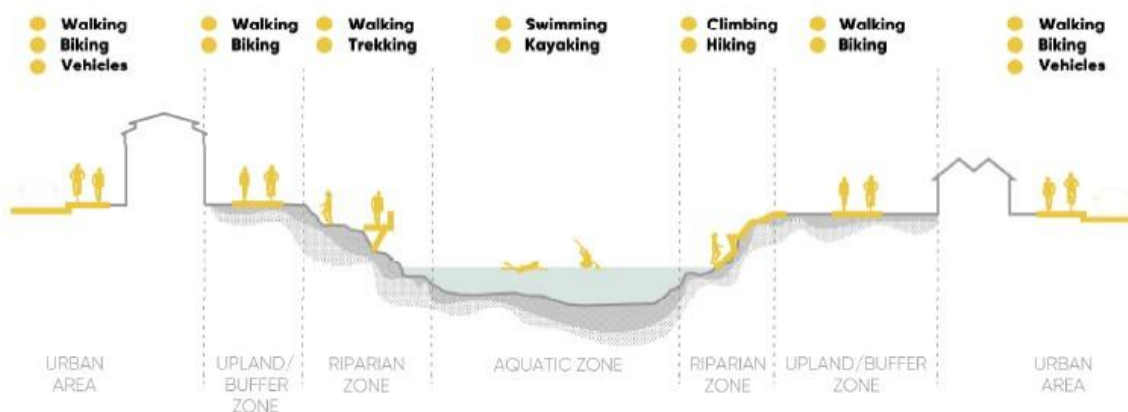
Na predmetnoj lokaciji, odnosno na dijelu lokacije od izgrađenih objekata se nalazi privremeni parking i plato sa klima uređajima stambene zgrade u blizini, koji su uklopjeni u dato rješenje šetališta.

ARHITEKTONSKO I FUNKCIONALNO RJEŠENJE



Slika 1: Izvod iz konkursnog rješenja

Predmetno šetalište uz Moraču projektovano je u odnosu na konceptualno rješenje dato konkursom. Konkursnim rješenjem, kao što se vidi na datom presjeku, planirane su biciklistička i pješačka staza višojice u ravni urbanih struktura, kao i staze za šetnju i trekking spuštene u zoni kanjona planirane u zoni kote terase objekta hotela Podgorica Svetlane Kane Radević (kota -34 m, 10-ak m u kanjonu, u odnosu na kotu obale).



Slika 2: Izvod iz konkursnog rješenja

Biciklistička i pješačka staza postavljene su tako da je pješačka staza postavljena kao unutrašnja, "do rijeke" zbog vizura i sa pogledom na rijeku. Duž pješačke staze postavljen je urbani mobilijar: klupe za sjedenje, kante za smeće i česme za pijaću vodu. Na proširenju ispod i iznad staza

predviđeni su sadržaji za okupljanje, odmor i druženje građana i to: stolovi sa klupama za sjedenje i ležaljke.

U zahvatu lokacije iznad i ispod šetališta nalaze se slobodno formirane i raspoređene pješačke staze, povezane na nekim pozicijama i stepenicama kako bi se savladala visinska razlika. Slobodnim pješačkim stazam omogućen je pristup rijeci.

TEHNIČKO-TEHNOLOŠKE KARAKTERISTIKE OBJEKTA

U okviru šetališta, projektovana je biciklistička staza u dužini od cca 700m i širini 2,5m i pješačka staza u dužini od cca 690m i širini od 2m. Dijelom trase biciklistička i pješačka staza su spojene, a dijelom su razdvojene kako bi se u potpunosti prilagodile terenu, postojećem zelenilu i objektima na terenu. U odnosu na trasu pješačke i biciklističke staze date konkursnim rješenjem projektovana su manja odstupanja, kako bi se staze prilagodile terenu i postojeći objektima

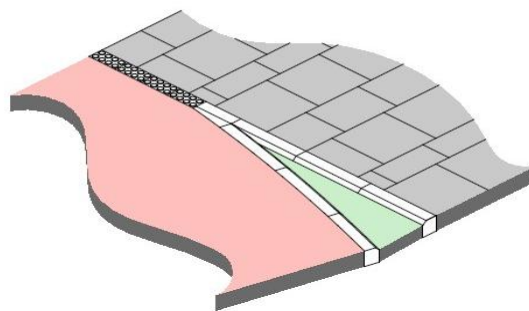
OPIS GRAĐEVINSKIH I GRAĐEVINSKO-ZANATSKIH RADOVA

Obrada staza je predviđena u kvalitetnim materijalima u skladu sa namjenom. Pješačka staza je popločana bračkim kamenom, obrade štokovano-četkanim sa obijenim ivicama, debljine fuge 5mm. Ploče se smiču za 1/3 dužine. Odnos širine i dužine ploče je 1:2 do 1:2,5. Na pješačkoj stazi predviđa se taktilna staza za osobe sa invaliditetom obrađena u kamenu. Potporni zid je obrađen moračkim oblutkom. Na potporni zid postavlja se ograda visine 110cm, predviđena od inoksa sa ispunom od pocinčanih sajli. Završna obrada biciklističke staze je zaglađena lakoarmirana betonska ploča, bojana crveno.

Na potezima gdje su pješačka i biciklistička spojene između njih se predviđa taktilni ivičnjak.



Slika 3: Detsalj sloga



Slika 4: Detsalj taktilnog ivičnjaka

SPISAK PRIMIJEJENIH PROPISA, PREPORUKA I VAŽEĆIH STANDARDA PREMA KOJIMA JE OBJEKAT PROJEKTOVAN

- Zakon o uređenju prostora („Službeni list Crne Gore, br. 19/2025. godine od 04.03.2025);
- Zakon o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore, br. 19/2025. godine od 04.03.2025);
- Pravilnik o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta („Službeni list Crne Gore“, br. 084/26 od 16.06.2026);
- Pravilnik o uslovima za izradu tehničke dokumentacije za stambenu zgradu („Službeni list Crne Gore“, br. 066/23 od 30.06.2023, 113/23 od 15.12.2023);
- Pravilnik o uslovima za izradu tehničke dokumentacije za zgrade u kojima se obavlja kancelarijsko poslovanje („Službeni list Crne Gore“, br. 089/23 od 04.10.2023);
- Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine zgrade („Sl. list CG“, br. 060/18 od 07.09.2018), Crnogorski standard MEST EN 15221-6, februar 2012;
- Pravilnik o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti („Sl. list CG“, br. 041/25 od 28.04.2025);
- Pravilnik o tehničkim zahtjevima za zaštitu garaža za putničke automobile od požara i eksplozija („Službeni list Crne Gore“, br. 09/12 od 10.2.2012);
- Pravilnik o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta („Službeni list Crne Gore“, br. 091/20 od 03.09.2020);
- Pravilnik o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima („Službeni list CG“, br. 024/10 od 30.04.2010, 033/14 od 04.08.2014);
- Zakon o energetske efikasnosti („Službeni list Crne Gore“, br. 29/10 od 20.05.2010);
- Pravilnik o minimalnim zahtjevima energetske efikasnosti zgrada („Službeni list Crne Gore“, br. 47/2024 od 20.05.2024. god.);
- Pravilnik o sadržaju elaborata energetske efikasnosti zgrada („Službeni list Crne Gore“ br. 47/13 od 08.10.2013).

Podgorica, jul 2026. godine

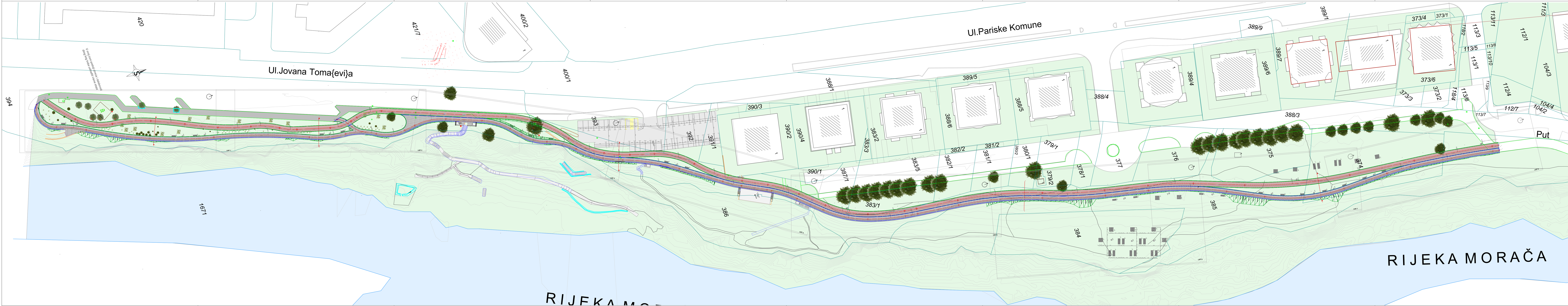
(mjesto i datum)



Vodeći/odgovorni projektant

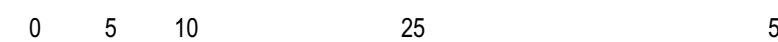
(potpis odgovornog lica)

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA



LEGENDA:

-  Biciklistička staza
-  Pješačka staza sa taktinom površinom
-  Taktina površina na stazi
-  Zelena površina
-  Postojeće visoko zelenilo
-  Planirano visoko zelenilo



Projektna organizacija: "CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN" d.o.o. - Podgorica

adresa: Moskovska 6
Podgorica
mail: ifemic@gmail.com

tel: +382 68 111 682

Objekat:	
----------	--

§

Autor projekta:

Ivan F

Vodeći projektant:

Ivan F

Ordinary assistant:

Odgovorni projektant:

Ivan F

Saradnik/ca:

100

100

Datum izrade:

2017年11月17日 星期六

Figure 1

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

[illegible]

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

[illegible]

ca	Invest
----	--------



Di: KID 074 000/4 004 005 000 007/4 000

112/6 275 279/1 288/2 291/1 292 293 i 29

Radnorian, India 16D 1313/1 16G Radnorian

Podgorica 11.10.2017. KP 4312/1 KU Podgorica

Vrsta tehničke dokumentacije:	
-------------------------------	--

IDENTIFICACIJE

IDEJNO RJESENJE

Die technische Dokumentation:

ARHITEKTONSKI PROJEKAT

Prilog:	Broj priloga:
---------	---------------

Širi situacioni plan 23

Sin situaciones plani	07
-----------------------	----

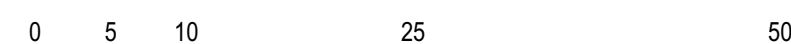
Datum revizije:

— *Journal of the American Medical Association*, 1997



LEGENDA:

-  Biciklistička staza
-  Pješačka staza sa taktinom površinom
-  Taktilna površina na stazi
-  Zelena površina
-  Postojeće visoko zelenilo
-  Planirano visoko zelenilo



Projektna organizacija: "CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN" d.o.o. - Podgorica

adresa: Moskovska 65
Podgorica

CARD

Investor:	
-----------	--

GLAVNI GRAD PODGORICA

Obiekt:

Šetalište u

4	
	Lokacija:

o KP 374.383/1.384.385.386.387/1.390

Ivan Femić, spr

Podgorica li dio KP 4312/1 KO Podgorica

Vodeći projektant:

Vrsta tehničke dokumentacije:

Odpoworni projektant:

	IDEJNO RJEŠENJE
Dio tehničke dokumentacije:	

Ivan Femić, sp...

ARHITEKTONSKI PROJEKAT

Saradnik/ca:

Prilog:	Broj priloga:
---------	---------------

Siri situacioni plan sa planiranim dovozom	07
---	----

Datum izrade:

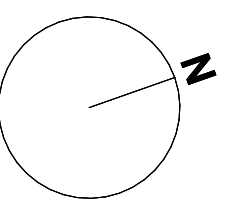
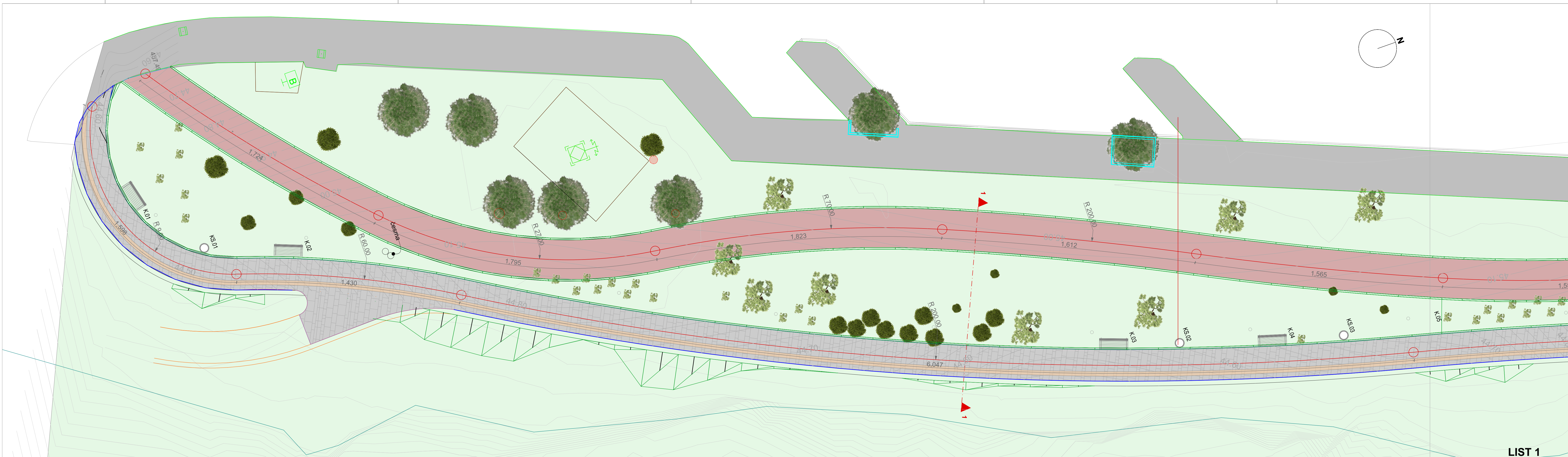
plani ianin divedon	
Datum revizije:	

Database:

Datum revizije:

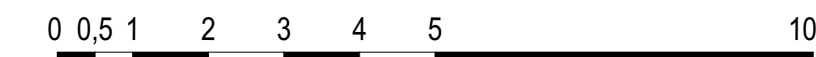
1.1.1

Jul

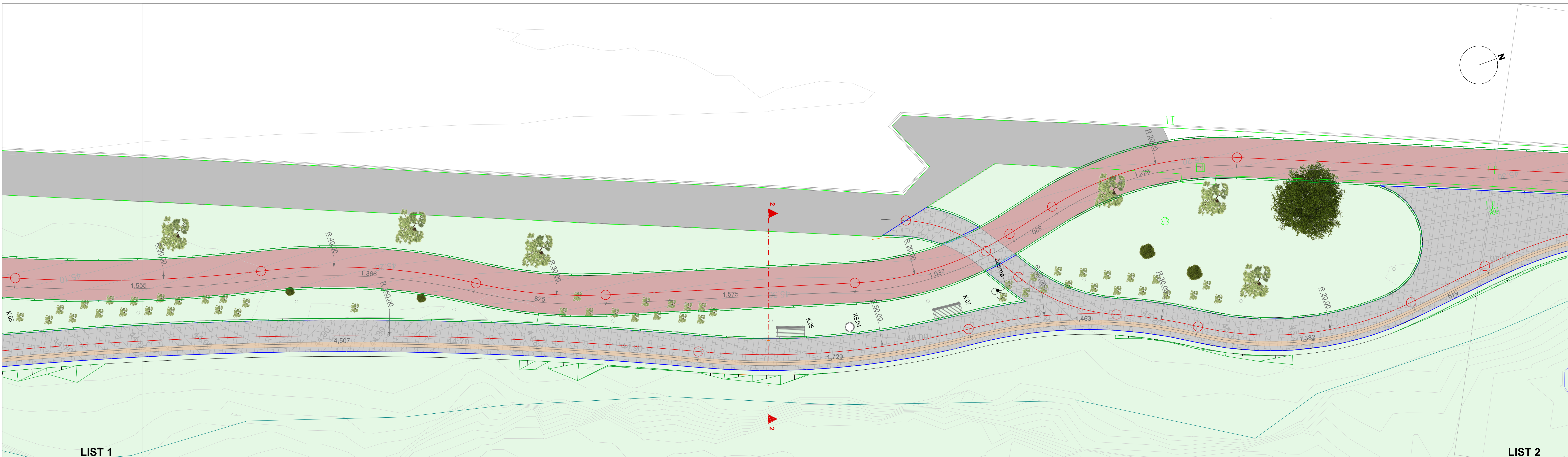


LEGENDA:

- Biciklistička staza
- Pješačka staza sa taktilnom površinom
- Taktilna površina na stazi
- Zelena površina
- Postojeće visoko zelenilo
- Planirano visoko zelenilo



Projektna organizacija: "CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN" d.o.o. - Podgorica adresa: Moskovska 65 Podgorica mail: ifemic@gmail.com tel: +382 68 111 682		Investitor:  GLAVNI GRAD PODGORICA Glavni grad - Podgorica	
Objekat: Šetalište uz Moraču		Lokacija: Dio KP 374, 383/1,384,385,386,387/1,390/1,33/10, 113/6,375,378/1,389/3,391/1,392,393 i 394 KO Podgorica I i dio KP 4312/1 KO Podgorica II	
Autor projekta: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Vodeći projektant: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTONSKI PROJEKAT	
Odgovorni projektant: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Razmjera: 1:100	
Saradnik/ca:		Prilog: Situacioni plan_list 01	Broj priloga: 07
Datum izrade:		Datum revizije:	
Jul , 2026. godine			



LEGENDA:

- Biciklistička staza
- Pješačka staza sa taktilnom površinom
- Taktilna površina na stazi
- Zelena površina
- Postojeće visoko zelenilo
- Planirano visoko zelenilo

0 0,5 1 2 3 4 5 10m

Projektna organizacija: "CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN" d.o.o. - Podgorica
adresa: Moskovska 65
Podgorica
mail: ifemic@gmail.com
tel: +382 68 111 682

CA: D
CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN

Objekat: Šetalište uz Moraču

Autor projekta: Ivan Femić, spec.sci.arh.

Vodeći projektant: Ivan Femić, spec.sci.arh.

Odgovorni projektant: Ivan Femić, spec.sci.arh.

Saradnik/ca:

Datum izrade:

Jul, 2026. godine

Investitor: GLAVNI GRAD PODGORICA

Lokacija: Dio KP 374, 383/1,384,385,386,387/1,390/1,33/10, 113/6,375,378/1,388/3,391/1,392,393 i 394 KO Podgorica I i dio KP 4312/1 KO Podgorica II

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTONSKI PROJEKAT

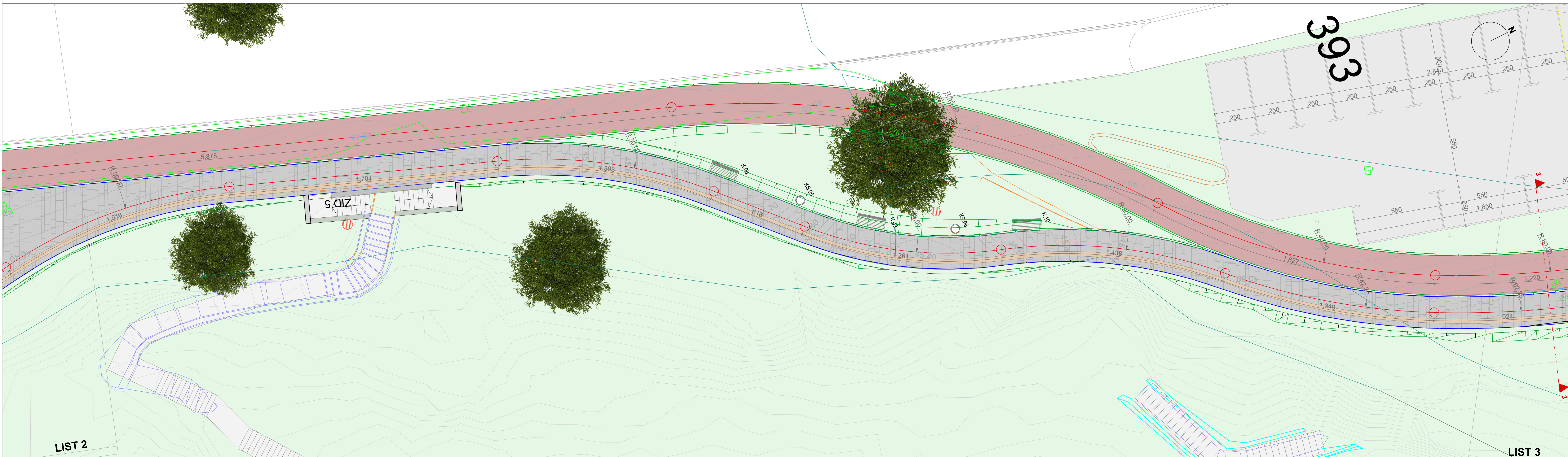
Prilog: Situacioni plan_list 02

Datum revizije:

Razmjera: 1:100

Broj priloga: 07

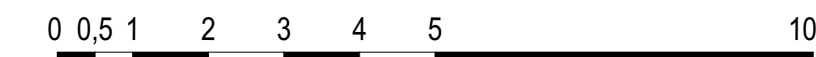
Broj strane:



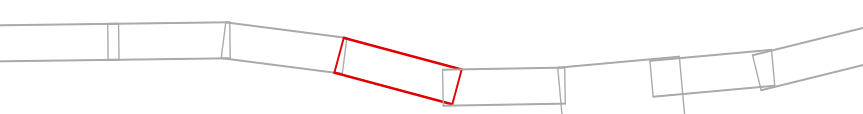
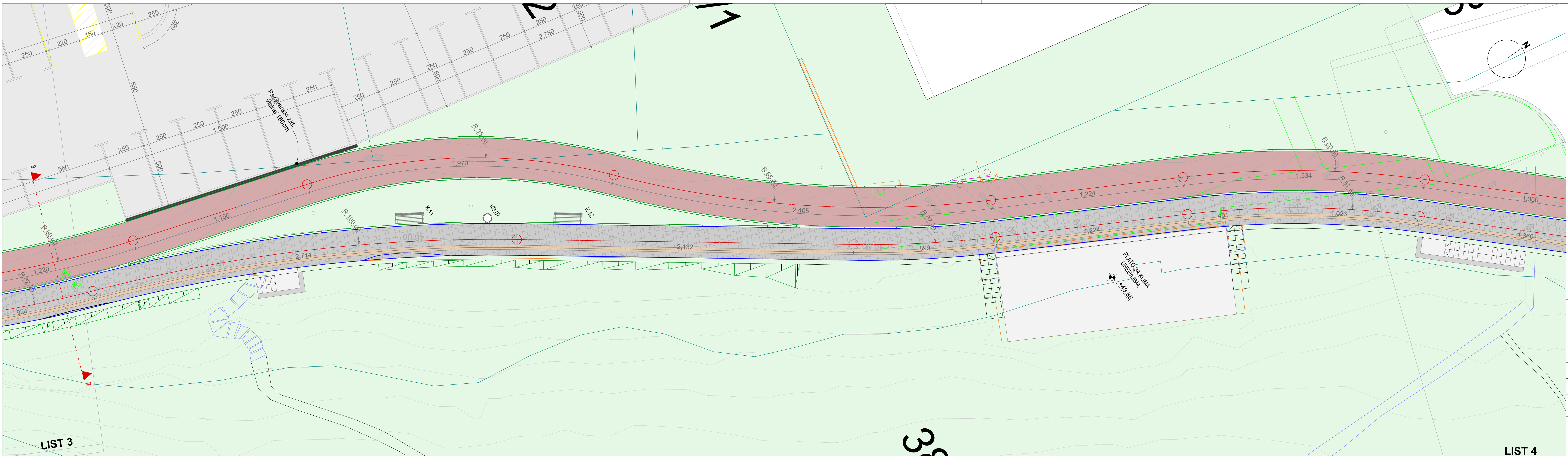
LIST 2

LIST 3

- LEGENDA:
- Biciklistička staza
 - Pješačka staza sa taktilnom površinom
 - Taktilna površina na stazi
 - Zelena površina
 - Postojeće visoko zelenilo
 - Planirano visoko zelenilo

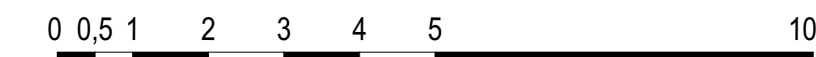


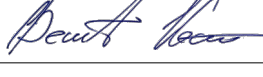
Projektna organizacija: "CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN" d.o.o. - Podgorica adresa: Moskovska 65 Podgorica mail: ifemic@gmail.com tel: +382 68 111 682		Investitor:  GLAVNI GRAD PODGORICA Lokacija: Dio KP 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1, 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I i dio KP 4312/1 KO Podgorica II	
Objekat: Šetalište uz Moraču		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Autor projekta: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTONSKI PROJEKAT	
Vodeći projektant: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Razmjera: 1:100	
Odgovorni projektant: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Prilog: Situacioni plan_list 03	
Saradnik/ca:		Broj priloga: 07	
Datum izrade: Jul, 2026. godine		Datum revizije:	

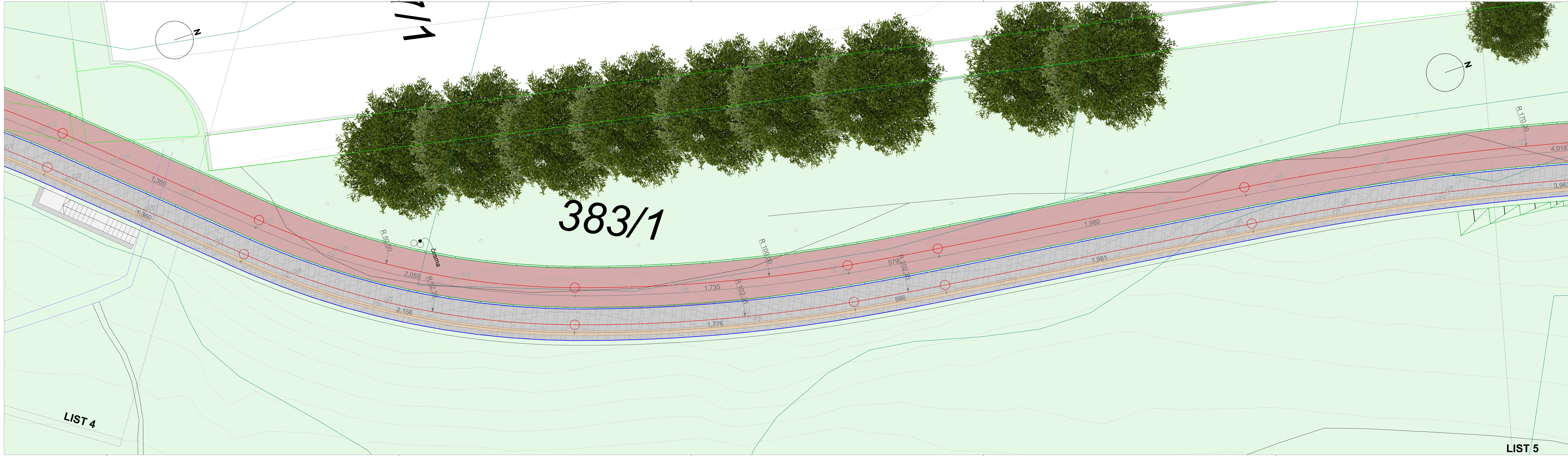


LEGENDA:

- Biciklistička staza
- Pješačka staza sa taktilnom površinom
- Taktilna površina na stazi
- Zelena površina
- Postojeće visoko zelenilo
- Planirano visoko zelenilo



Projektna organizacija: "CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN" d.o.o. - Podgorica adresa: Moskovska 65 Podgorica mail: ifemic@gmail.com tel: +382 68 111 682		Investitor:  Glavni grad - Podgorica GLAVNI GRAD PODGORICA	
Objekat: Šetalište uz Moraču		Lokacija: Dio KP 374, 383/1,384,385,386,387/1,390/1,33/10, 113/6,375,378/1,388/3,391/1,392,393 i 394 KO Podgorica I i dio KP 4312/1 KO Podgorica II	
Autor projekta: Ivan Femić, spec.sci.arh. 		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Vodeći projektant: Ivan Femić, spec.sci.arh. 		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTONSKI PROJEKAT	
Odgovorni projektant: Ivan Femić, spec.sci.arh. 			
Saradnik/ca:		Prilog: Situacioni plan_list 04	Broj priloga: 07
Datum izrade: Jul, 2026. godine		Datum revizije:	

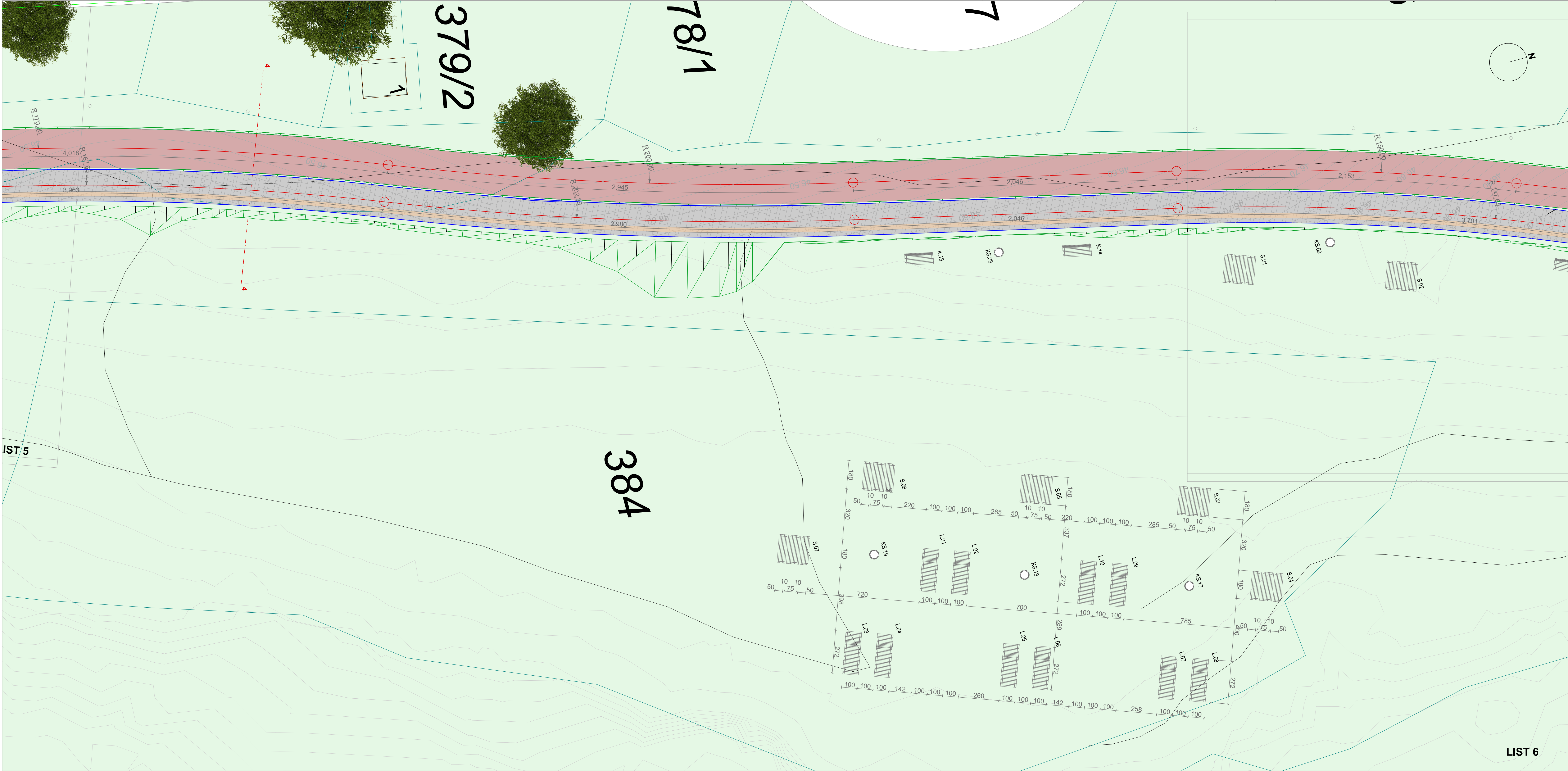


LEGENDA:

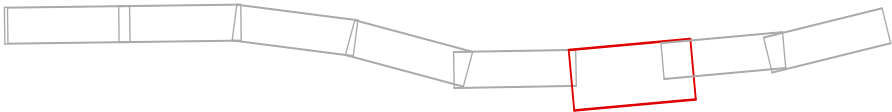
- Biciklistička staza
- Pješačka staza sa taktilnom površinom
- Taktilna površina na stazi
- Zelena površina
- Postojeće visoko zelenilo
- Planirano visoko zelenilo

0 0,5 1 2 3 4 5 10m

Projektna organizacija: "CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN" d.o.o. - Podgorica adresa: Moskovska 65 Podgorica mail: ifemic@gmail.com tel: +382 68 111 682		Investitor:  GLAVNI GRAD PODGORICA Glavni grad - Podgorica	
Objekat: Šetalište uz Moraču		Lokacija: Dio KP 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1, 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I i dio KP 4312/1 KO Podgorica II	
Autor projekta: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Vodeći projektant: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTONSKI PROJEKAT	
Odgovorni projektant: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Razmjera: 1:100	
Saradnik/ca:		Prilog: Situacioni plan_list 05	
Datum izrade: Jul, 2026. godine		Datum revizije: 07	
		Broj strane: 07	



LIST 6

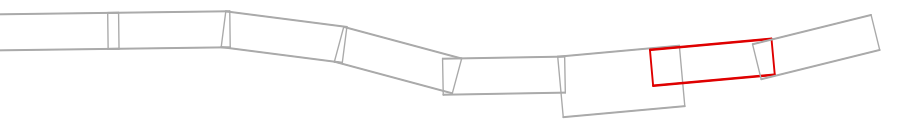
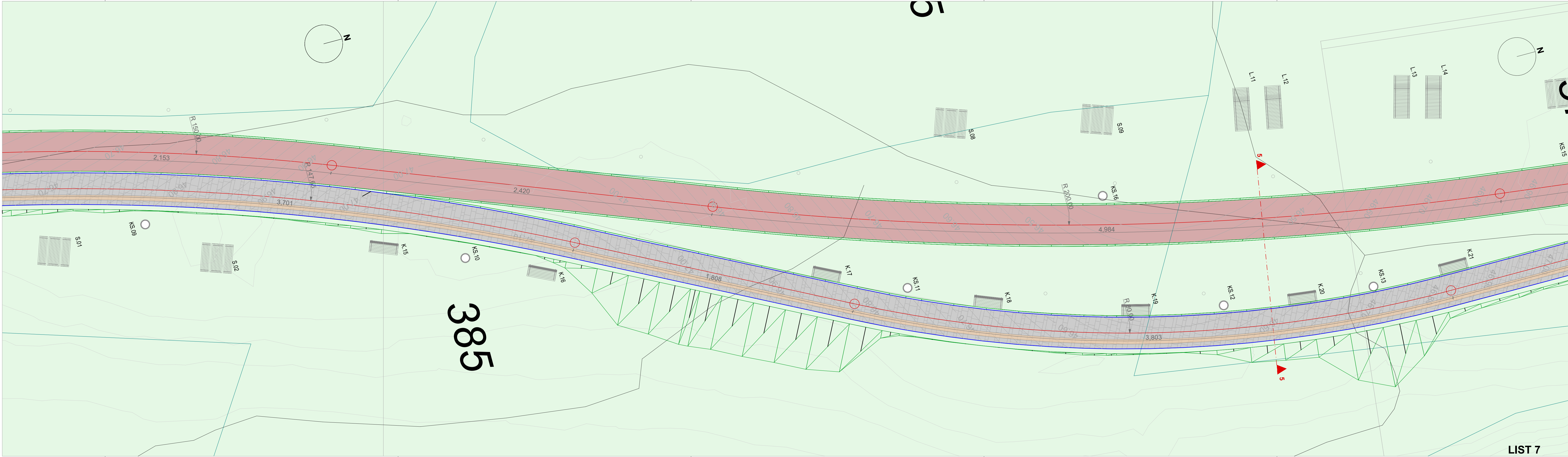


LEGENDA:

- Biciklistička staza
- Pješačka staza sa taktinom površinom
- Taktina površina na stazi
- Zelena površina
- Postojeće visoko zelenilo
- Planirano visoko zelenilo

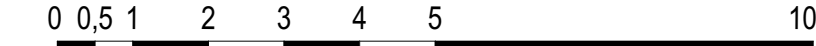
0 0,5 1 2 3 4 5 10m

Projektna organizacija: "CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN" d.o.o. - Podgorica adresa: Moskovska 65 Podgorica mail: iflemic@gmail.com tel: +382 66 111 662		Investitor: GLAVNI GRAD PODGORICA	
Objekat: Šetalište uz Moraču		Lokacija: Dio KP 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1, 390/1, 391/0, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I i dio KP 4312/1 KO Podgorica II	
Autor projekta: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Vodeći projektant: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTONSKI PROJEKAT	
Odgovorni projektant: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Razmjera: 1:100	
Saradnik/ica:		Prilog: Situacioni plan_list 06	Broj priloga: 07
Datum izrade:		Datum revizije:	
Jul, 2026. godine			

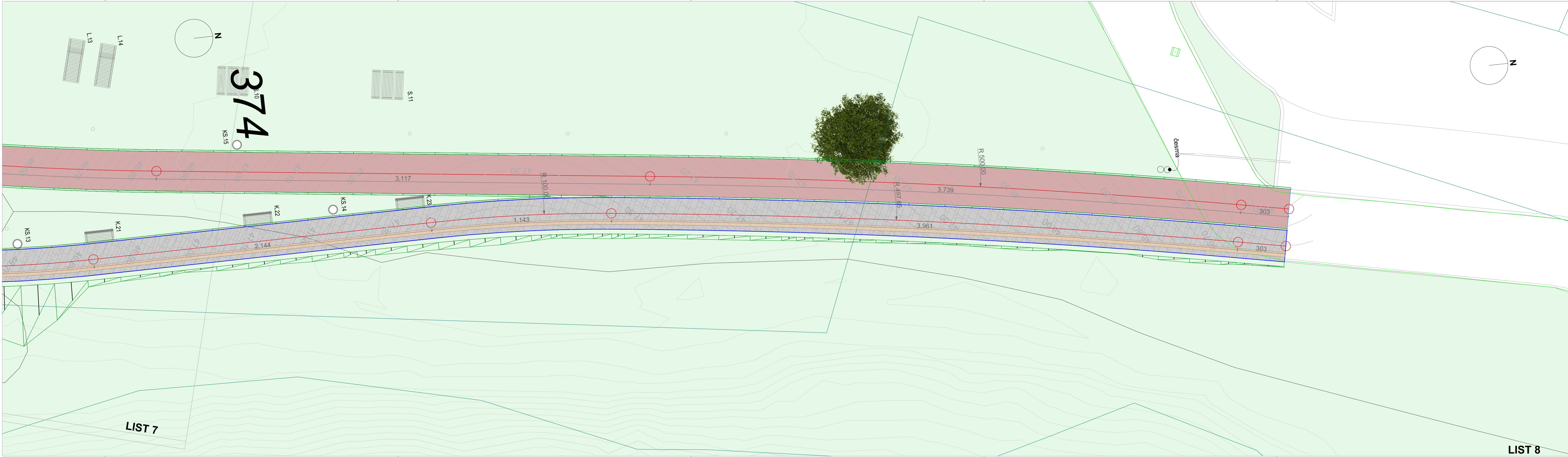


LEGENDA:

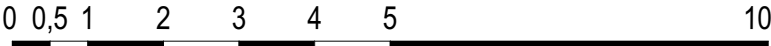
- Biciklistička staza
- Pješačka staza sa taktinom površinom
- Taktilna površina na stazi
- Zelena površina
- Postojeće visoko zelenilo
- Planirano visoko zelenilo



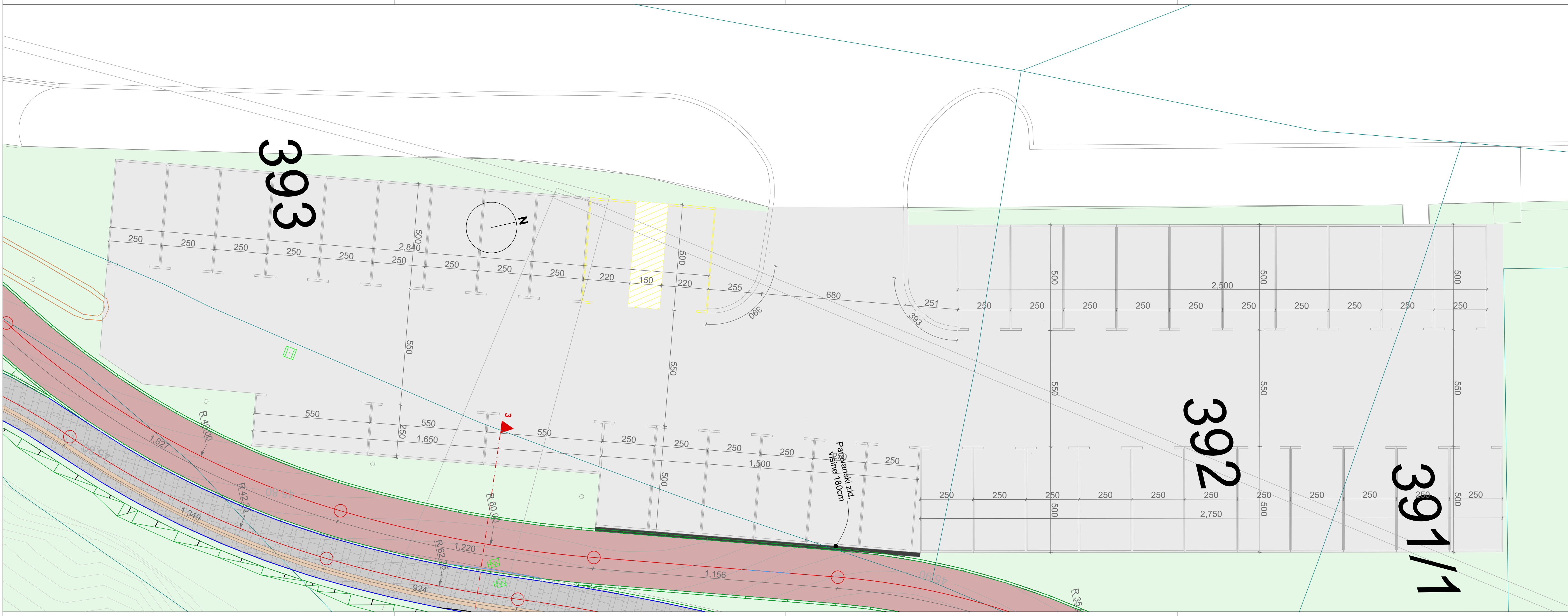
Projektna organizacija: "CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN" d.o.o. - Podgorica adresa: Moskovska 65 Podgorica mail: ifemic@gmail.com tel: +382 68 111 682		Investitor:  GLAVNI GRAD PODGORICA	
Objekat: Šetalište uz Moraču		Lokacija: Dio KP 374, 383/1,384,385,386,387/1,390/1,33/10, 113/6,375,378/1,388/3,391/1,392,393 i 394 KO Podgorica I i dio KP 4312/1 KO Podgorica II	
Autor projekta: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Vodeći projektant: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTONSKI PROJEKAT	
Odgovorni projektant: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Razmjera: 1:100	
Saradnik/ca:		Prilog: Situacioni plan_list 07	Broj strane: 07
Datum izrade: Jul , 2026. godine		Datum revizije:	



- LEGENDA:
- Biciklistička staza
 - Pješačka staza sa taktinom površinom
 - Taktilna površina na stazi
 - Zelena površina
 - Postojeće visoko zelenilo
 - Planirano visoko zelenilo

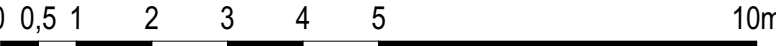


Projektna organizacija: "CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN" d.o.o. - Podgorica adresa: Moskovska 65 Podgorica mail: ifemic@gmail.com tel: +382 68 111 682		 CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN		Investitor:  GLAVNI GRAD PODGORICA Glavni grad - Podgorica	
Objekat: Šetalište uz Moraču		Lokacija: Dio KP 374, 383/1,384,385,386,387/1,390/1,33/10, 113/6,375,378/1,388/3,391/1,392,393 i 394 KO Podgorica I i dio KP 4312/1 KO Podgorica II		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Autor projekta: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Vodeći projektant: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTONSKI PROJEKAT	
Odgovorni projektant: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Saradnik/ca:		Prilog: Situacioni plan_list 08	
Datum izrade: Jul, 2026. godine		Datum revizije:		Broj priloga: 07	
				Broj strane: 07	

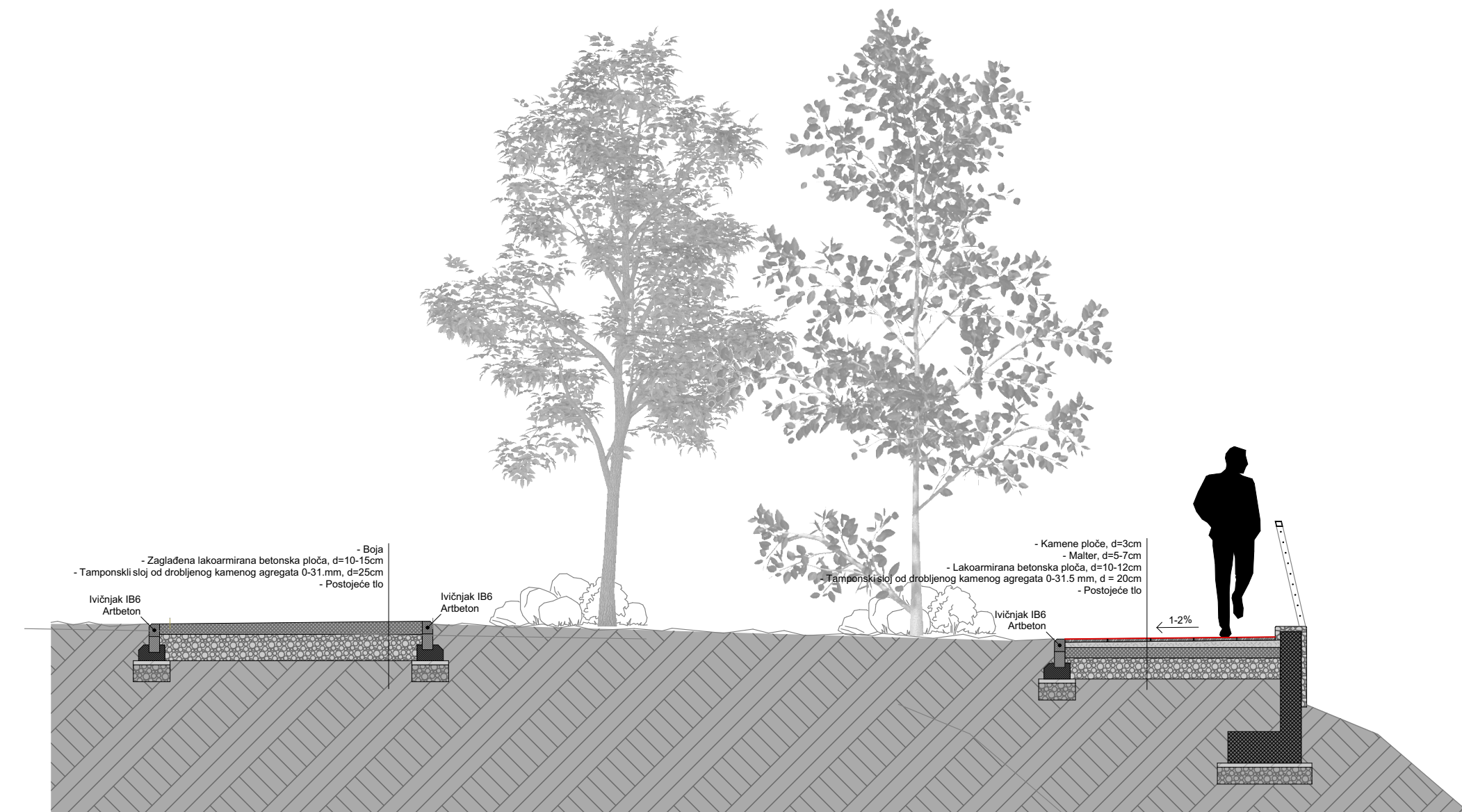


LEGENDA:

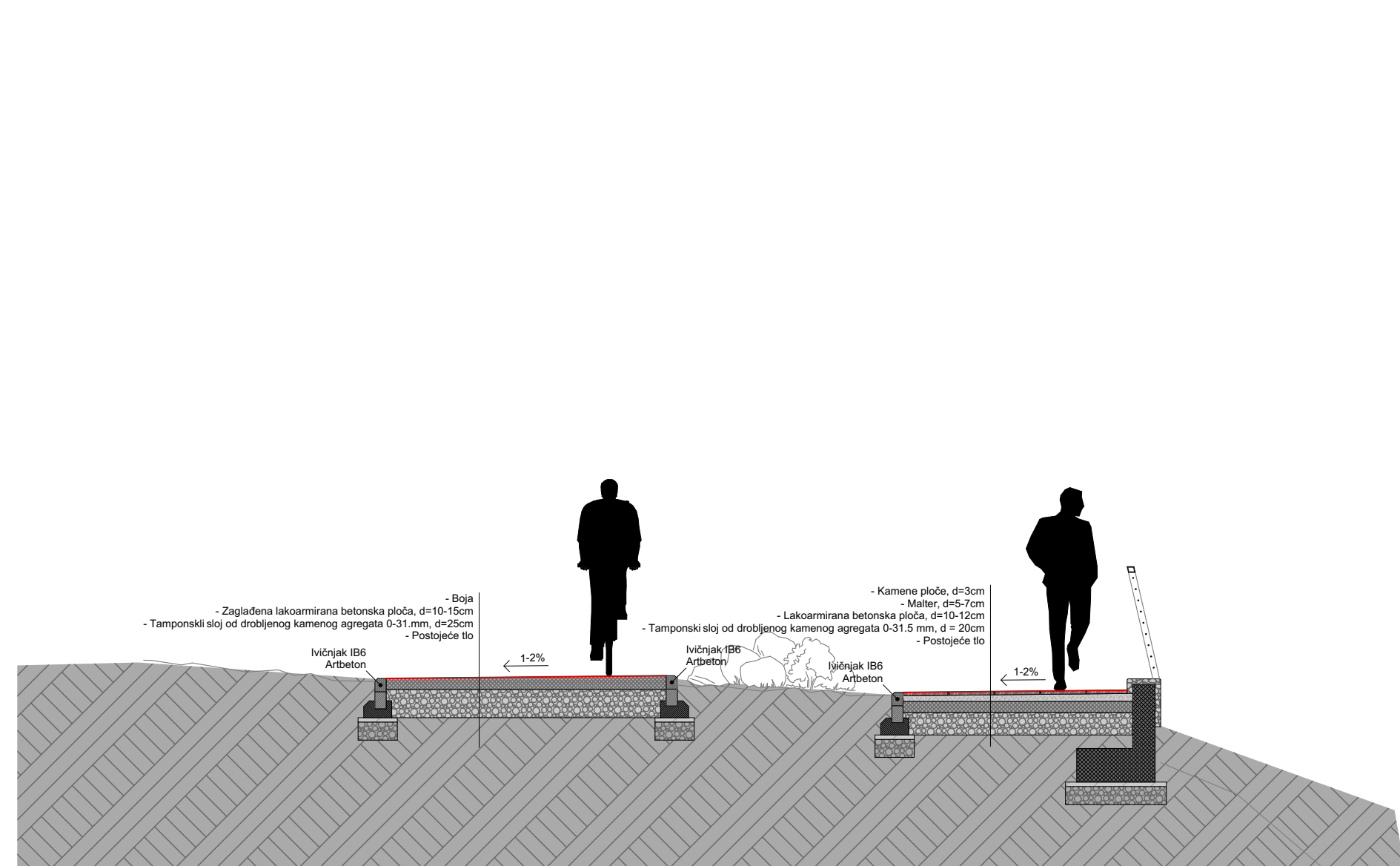
- Biciklistička staza
- Pješačka staza sa taktinom površinom
- Taktilna površina na stazi
- Zelena površina
- Postojeće visoko zelenilo
- Planirano visoko zelenilo



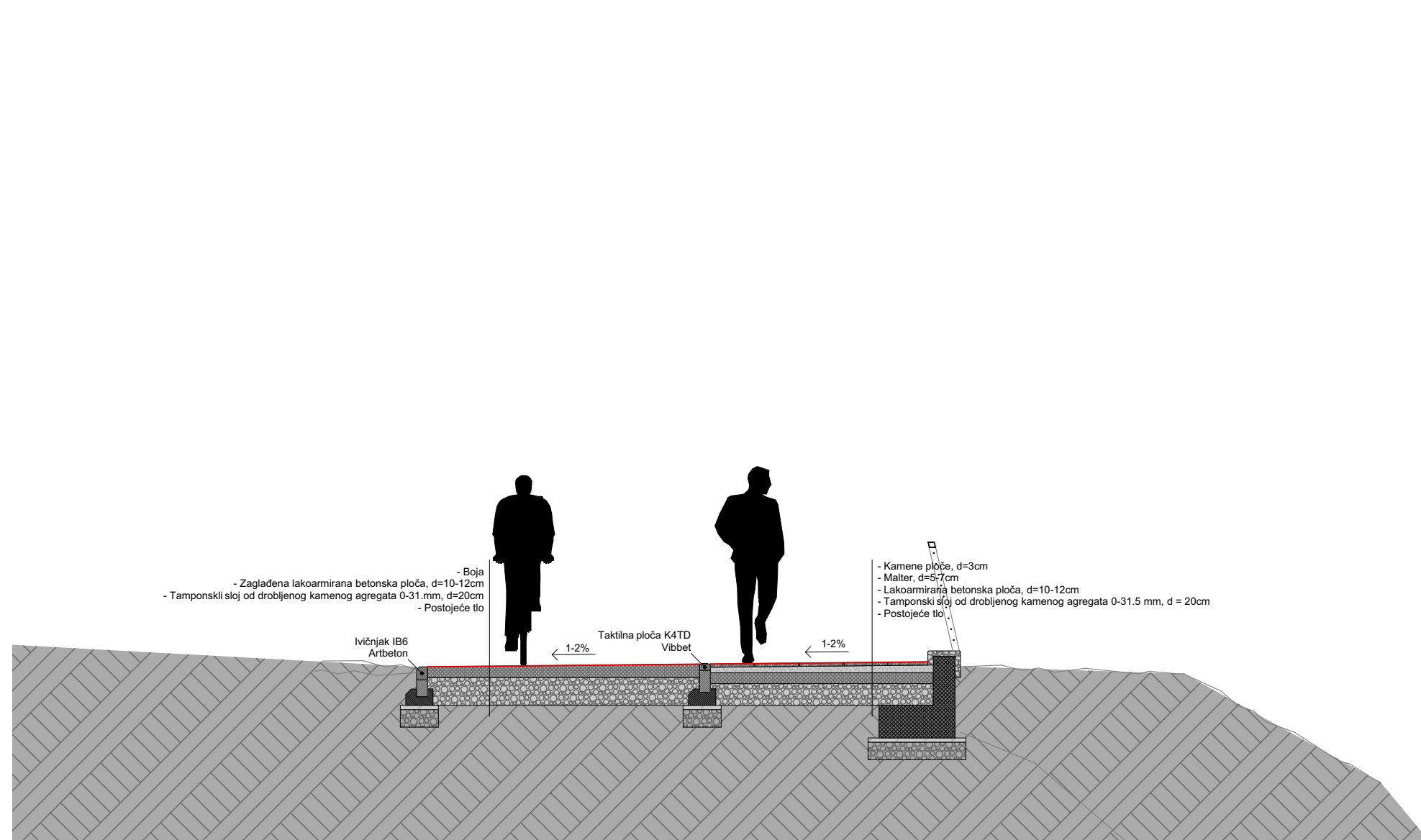
Projektna organizacija: "CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN" d.o.o. - Podgorica adresa: Moskovska 65 Podgorica mail: ifemic@gmail.com tel: +382 68 111 682		Investitor:  GLAVNI GRAD PODGORICA	
Objekat: Šetalište uz Moraču		Lokacija: Dio KP 374, 383/1,384,385,386,387/1,390/1,33/10, 113/6,375,378/1,388/3,391/1,392,393 i 394 KO Podgorica I i dio KP 4312/1 KO Podgorica II	
Autor projekta: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Vodeći projektant: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTONSKI PROJEKAT	
Odgovorni projektant: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Razmjera: 1:100	
Saradnik/ca:		Prilog: Osnova parkinga	Broj priloga: 07
Datum izrade: Jul , 2026. godine		Datum revizije:	



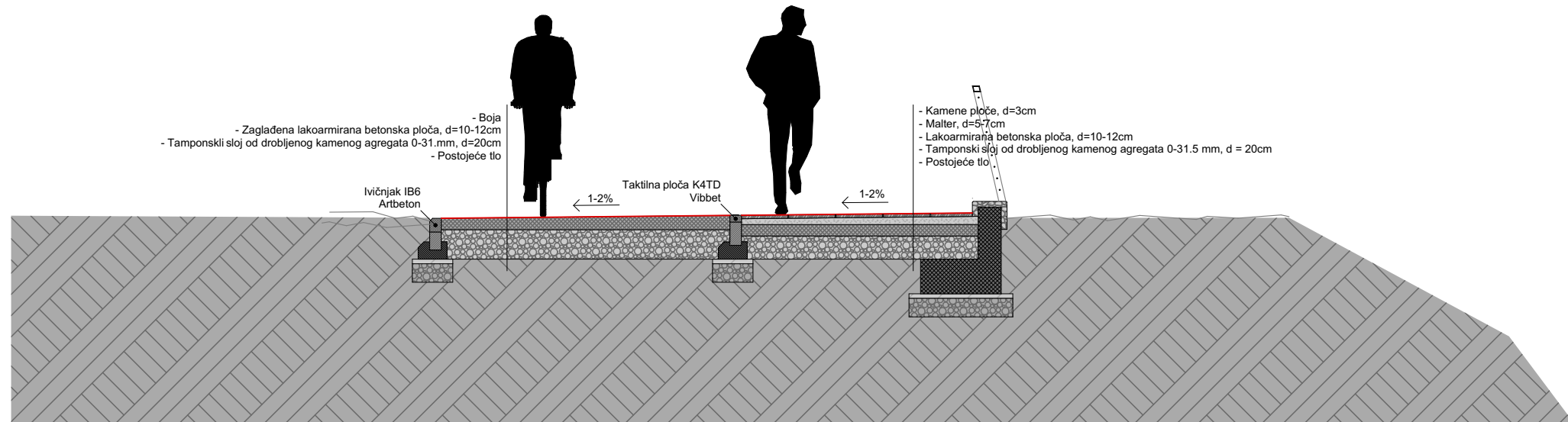
Presjek 1-1



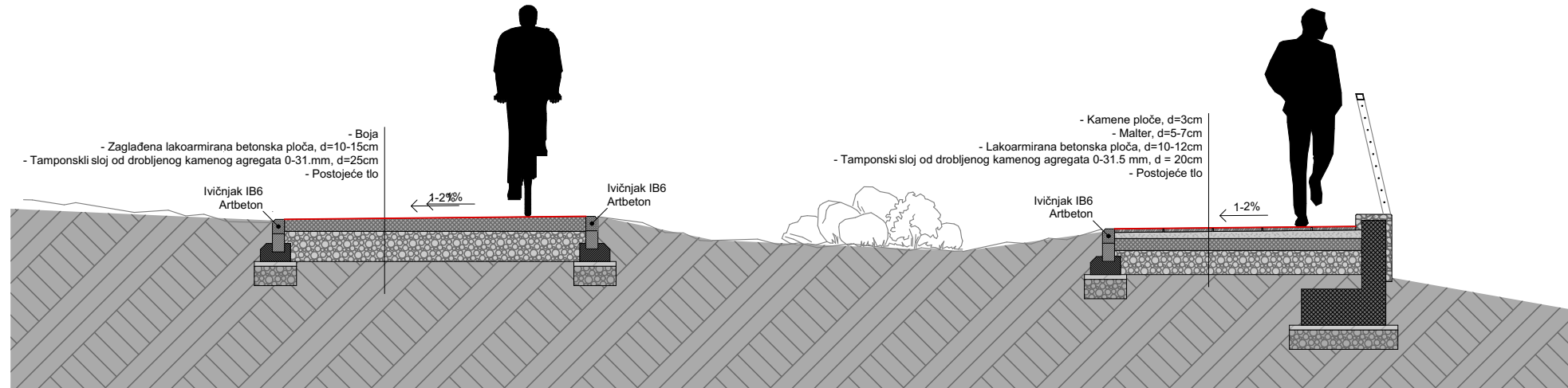
Presjek 2-2



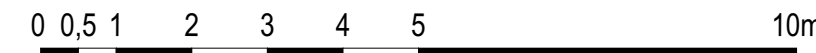
Presjek 3-3



Presjek 4-4



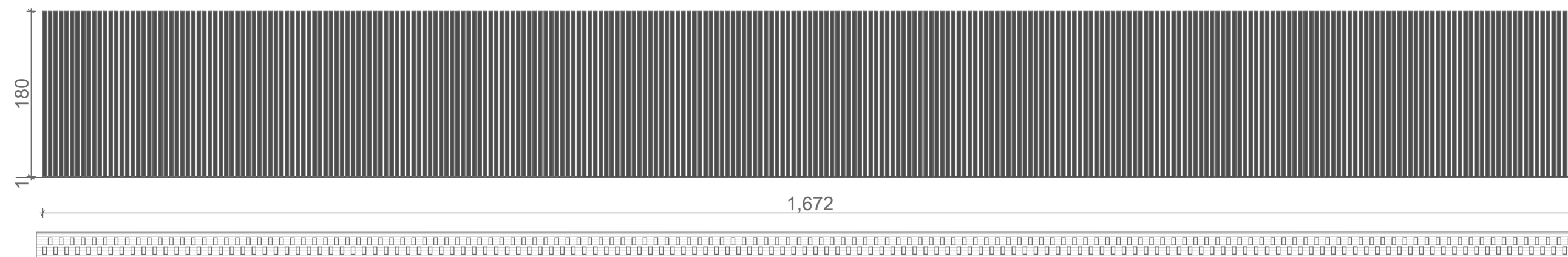
Presjek 5-5



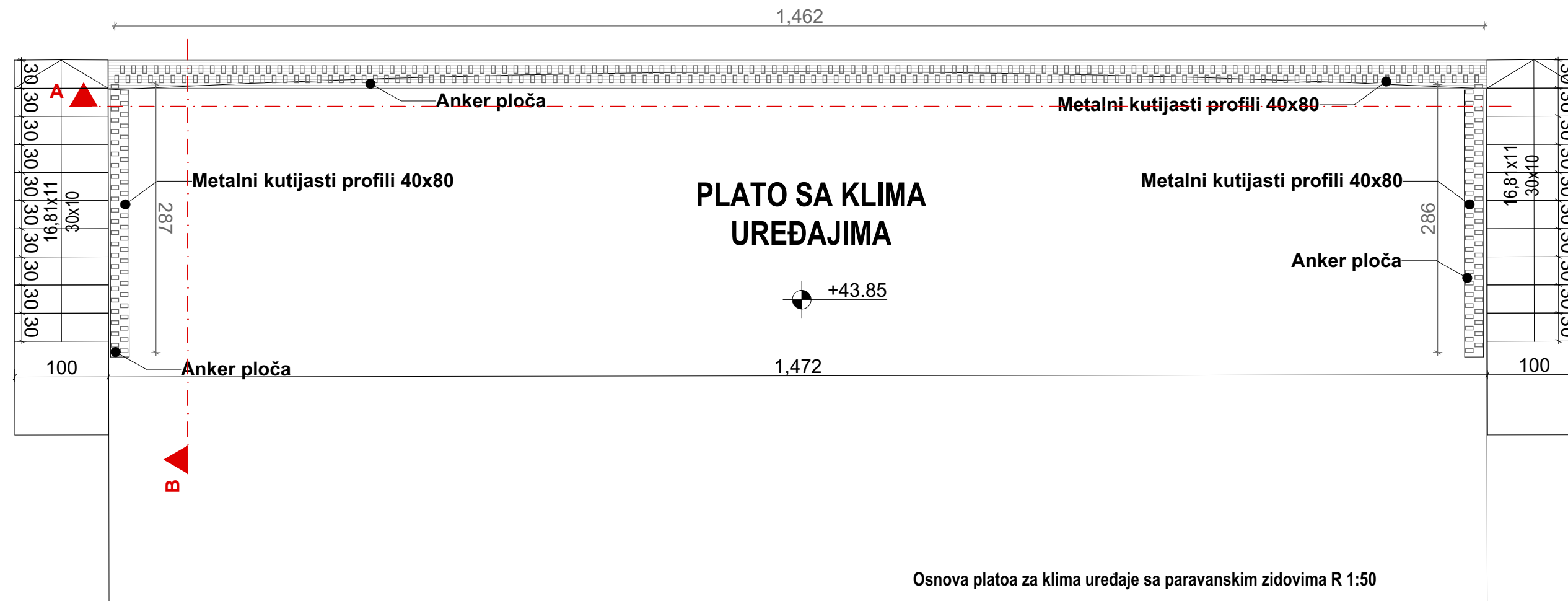
Projektna organizacija: "CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN" d.o.o. - Podgorica adresa: Moskovska 65 Podgorica mail: ifemic@gmail.com tel: +382 68 111 682		Investitor:  GLAVNI GRAD PODGORICA	
Objekat: Šetalište uz Moraču		Lokacija: Dio KP 374, 383/1, 384, 385, 386, 387/1, 390/1, 33/10, 113/6, 375, 378/1, 388/3, 391/1, 392, 393 i 394 KO Podgorica I i dio KP 4312/1 KO Podgorica II	
Autor projekta: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Voditelj projekta: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTONSKI PROJEKAT	
Odgovorni projektant: Ivan Femić, spec.sci.arh.		Razmjera: 1:100	
Saradnik/ca:		Prilog: Presjeci staza	Broj priloga: 07
Datum izrade:		Datum revizije:	
Jul , 2026. godine			



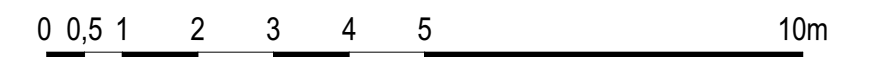
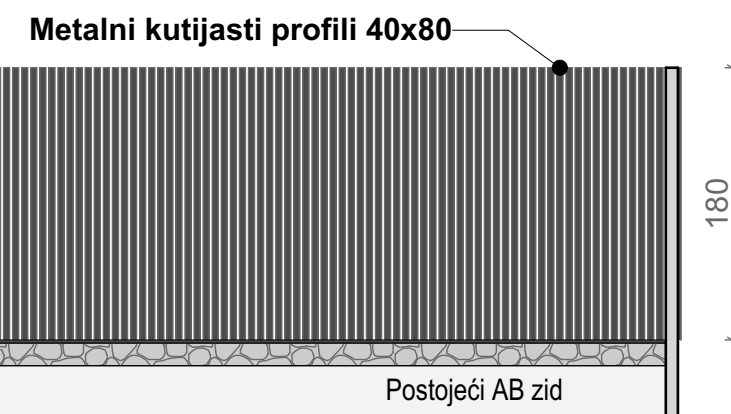
Osnova paravanskog zida kod parkinga R 1:50



Izgled paravanskog zida A-A R 1:50



Osnova platoa za klima uređaje sa paravanskim zidovima R 1:50



adresa: Moskovska 65
Podgorica
mail: ifemic@gmail.com
tel: +382 68 111 682

a	Investitor:	 GLAVNI GRAD PODGORICA
---	-------------	--

Objekat:	Šetalište uz Moraču
----------	---------------------

Autor projekta: Ivan Femić, spec.sci.arh. 

Vodeći projektant:
Ivan Femić, spec.sci.arh. 

Odgovorni projektant:
Ivan Femić, spec.sci.arh. 

Saradnik/ca:	
--------------	--

Datum izrade:

Lokacija:

Dio KP 374, 383/1,384,385,386,387/1,390/1,33/10,
113/6,375,378/1,388/3,391/1,392,393 i 394 KO
Podgorica I i dio KP 4312/1 KO Podgorica II

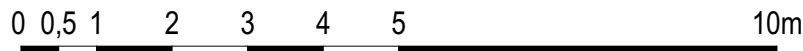
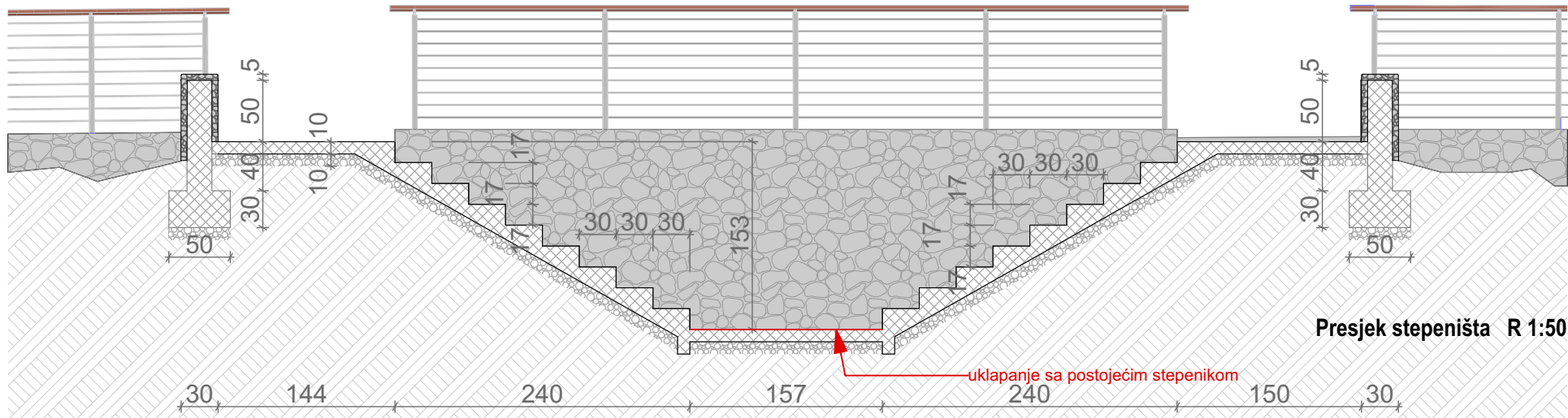
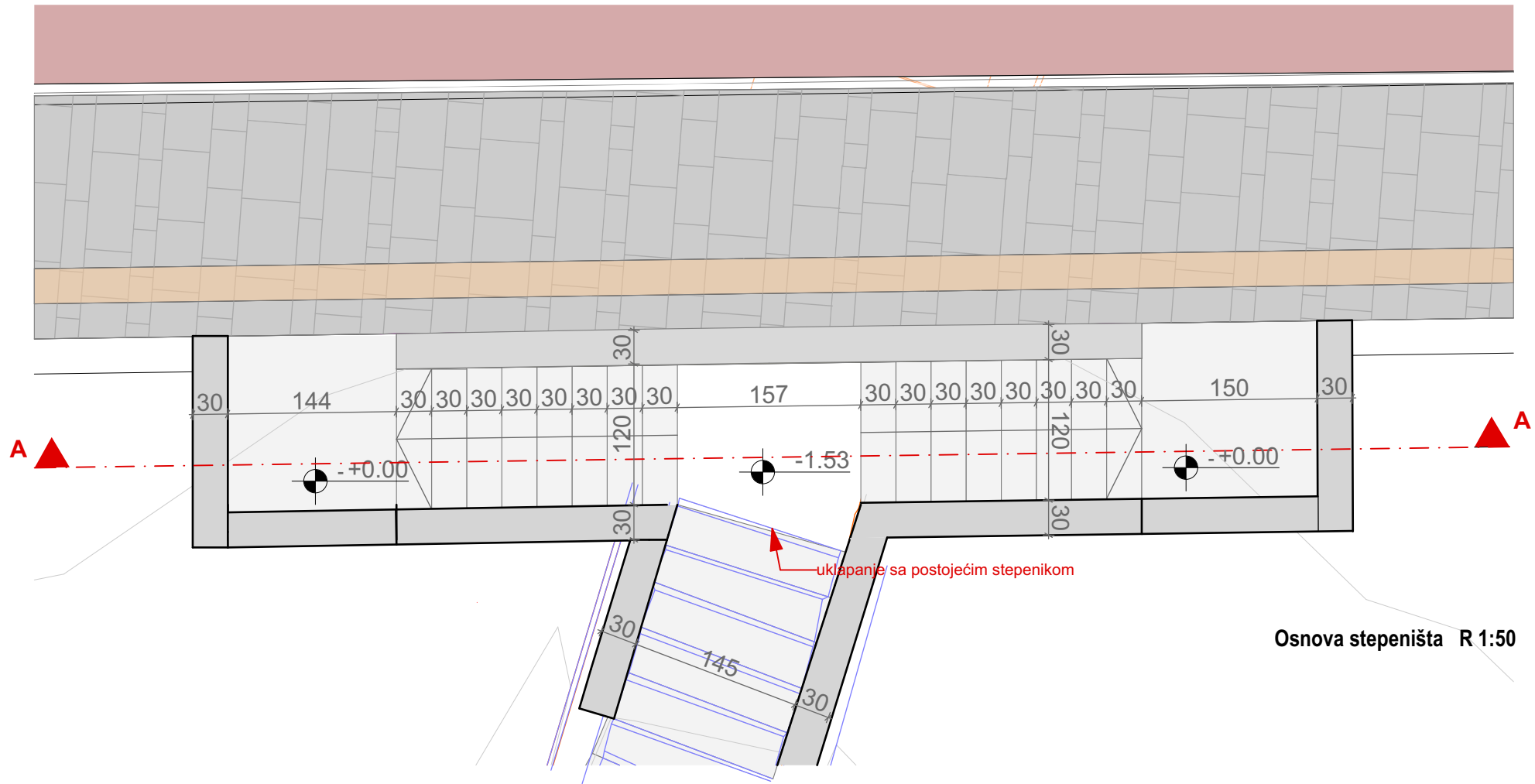
Vrsta tehnične dokumentacije:

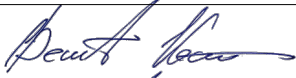
Dio tehničke dokumentacije:	Razmjera:
ARHITEKTONSKI PROJEKAT	1:100

Prilog:	Broj priloga:	Broj strane:
---------	---------------	--------------

Datum revizije:

Jul , 2026. godine



Projektna organizacija: "CENTAR ZA ARHITEKTURU I DIZAJN" d.o.o. - Podgorica adresa: Moskovska 65 Podgorica mail: ifemic@gmail.com tel: +382 68 111 682		Investitor:  Glavni grad - Podgorica GLAVNI GRAD PODGORICA	
Objekat: Šetalište uz Moraču		Lokacija: Dio KP 374, 383/1,384,385,386,387/1,390/1,33/10, 113/6,375,378/1,388/3,391/1,392,393 i 394 KO Podgorica I i dio KP 4312/1 KO Podgorica II	
Autor projekta: Ivan Femić, spec.sci.arh. 		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Vodeći projektant: Ivan Femić, spec.sci.arh. 		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTONSKI PROJEKAT	
Odgovorni projektant: Ivan Femić, spec.sci.arh. 		Razmjera: 1:100	
Saradnik/ca:		Prilog: Stepenište	Broj priloga: 07
Datum izrade: Jul , 2026. godine		Datum revizije:	







