Društvo za projektovanje,
inženjering i konsalting

PIB: 02713110-302; PDV: 30/31-07637-3
Ž.r.: 510-21421-88 CKB
Crnogorskih serdara 8, Podgorica; Tel: 020/238-783, 069/055-077; E-mail: metohija@t-com.me

Dragomir Popović

Digitally signed by Dragomir Popović
Date: 2024.05.17 09:24:47 +02'00'

INVESTITOR: **"ZARA IGRAONICA"DOO PODGORICA**

OBJEKAT: UGOSTITELJSKA TERASA uz Kafe bar '' ZARA IGRAONICA''

LOKACIJA: k.p. br.7893/45 KO Podgorica III, Bulevar Veljka Vlahovića, lamela II u Podgorici

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: **IDEJNO RJEŠENJE**

ARHITEKTONSKI PROJEKAT

PROJEKTANT: ''POP PROJEKT '' d.o.o. Podgoria ul. Crnogorskih serdara br.8
Broj licence: UPI 107/7-2552/4

ODGOVORNO LICE: Dragomir Popović, dipl. Ing.građ

ODGOVORNI INŽENJER: Ljiljana Burić, dipl. Ing.arh.
br.lic. UPI 107/7-979/2

Maj 2024

SADRŽAJ

1. OPŠTA DOKUMENTACIJA PROJEKTA

1.1. Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata
1.2. Licenca projektanta za izradu tehničke dokumentacije
1.3. Rješenje o imenovanju odgovornog inženjera
1.4. Licenca odgovornog inženjera
1.5. Dokaz o osiguranju od profesionalne odgovornosti projektanta
1.6. Izjava odgovornog inženjera da je tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa vađećim zakonima I propisima
1.7. Projektni zadatak

2. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

2.1. Tehnički opis objekat

3. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

01. Lokacija na geoportalu	R=1:500
02. Osnova	R=1:50
03. Izgled tende	R=1:50
04. Presjek 1-1	R=1:50
05. Presjek 2-2	R=1:50
06. Fasada a-a	R=1:50
07. Fasada b-b	R=1:50
08. Fasada c-c	R=1:50
09. 3D prikaz u okruzenju 1	R=1:50
10. 3D prikaz u okruženju 2	

1 OPŠTA DOKUMENTACIJA PROJEKTA

1.1. IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA

IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA UPRAVE PRIHODA I CARINA

Registarski broj 5 - 0465604 / 006 Datum registracije: 22.04.2008.

PIB: 02713110 Datum promjene podataka: 20.04.2021.

"POP PROJEKT" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU PODGORICA

Broj važeće registracije: /006

Skraćeni naziv: POP PROJEKT
Telefon: +38269055077
eMail: metohija@t-com.me
Web adresa:
Datum zaključivanja ugovora: 21.04.2008.
Datum donošenja Statuta: 21.04.2008. Datum promjene Statuta: 05.04.2021.
Adresa glavnog mjesta poslovanja:
Adresa za prijem službene pošte: CRNOGORSKIH SERDARA BR. 8 PODGORICA
Adresa sjedišta: CRNOGORSKIH SERDARA BR. 8 PODGORICA
Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehnicko savjetovanje
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA
Oblik svojine: Privatna
Porijeklo kapitala: Domaći
Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 0,00Euro)

OSNIVAČI:

DRAGOMIR POPOVIĆ 1603963930011 CRNA GORA
Uloga: Osnivač
Udio: 100% Adresa: SVETOZARA MARKOVIĆA BR. 89 PODGORICA CRNA GORA

LICA U DRUŠTVU:

MILAN MILAČIĆ 0109991930037 CRNA GORA

Adresa: ZAGORIČ BB PODGORICA CRNA GORA
Uloga: Ovlašćeni zastupnik
Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ( )
Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ( )

DRAGOMIR POPOVIĆ 1603963930011

Adresa: SVETOZARA MARKOVIĆA BR. 89 PODGORICA CRNA GORA
Uloga: Izvršni direktor
Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ( )
Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ( )

DRAGOMIR POPOVIĆ 1603963930011

Adresa: SVETOZARA MARKOVIĆA BR. 89 PODGORICA CRNA GORA
Uloga: Ovlašćeni zastupnik
Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ( )
Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ( )

Izdato: 19.06.2023 godine u 11:02h

Crna Gora UPRAVA PRIHODA I CARINA Podgorica 33 MP

Načelnica

Sanja Bojanić

1.2. LICENCA PROJEKTANTA ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 107/7-2552/4
Podgorica, 21.09.2022. godine

DOO "POP PROJEKT"

PODGORICA
Crnogorskih serdara, br. 8

U prilogu ovog akta, dostavljamo vam rješenje, broj i datum gornji.

Crna Gora Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma PODGORICA

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Olivera Živković

Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 107/7-2552/4
Podgorica, 21.09.2022. godine

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "POP PROJEKT" PODGORICA, broj UPI 107/7-2552/3 od 14.09.2022. godine, za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), člana 12 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 49/22, 52/22, 56/22 i 82/22) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), po ovlašćenju ministarke broj 1230-332/22-3223/1 od 04.05.2022. godine, donijelo je

R J E Š E NJ E

Privrednom društvu **DOO "POP PROJEKT" PODGORICA,** izdaje se

LICENCA

projektanta i izvođača radova

na period od **pet godina.**

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje broj **UPI 107/7-2552/2** od 23.04.2018. godine.

O b r a z l o ž e nj e

Aktom broj UPI 107/7-2552/3 od 14.09.2022. godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo DOO "POP PROJECT" PODGORICA, pretežna djelatnost - 7112 - Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, zahtjevom za izmjenu licence za projektanta i izvođača radova, broj UPI 107/7-2552/2 od 23.04.2018. godine. Uz zahtjev privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze:

1) rješenje broj UPI 107/7-1360/2 od 17.04.2018. godine, kojim je **Dragomiru Popoviću, dipl. inženjer građevinarstva - smjer konstruktivni,** izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
2) ugovor o radu sa Dragomirom Popovićem, br. 01/2008 od 22.04.2008. godine, na neodređeno vrijeme;

3) rješenje broj UPI 107/7-979/2 od 23.04.2018. godine, kojim je **Ljiljani Burić, dipl. inženjer arhitekture,** izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
4) ugovor o radu sa Ljiljanom Burić, broj 07/2022 od 15.07.2022. godine, na neodređeno vrijeme;
5) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 - 0465604 / 006.

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije, dijela tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekata, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta koji izrađuje i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 prethodno navedenog člana propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz prethodnog stava projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Dalje, članom 137 stav 2 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 5 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 79/17, 78/21 i 102/21), propisano je da se u postupku izdavanja licence projektanta i izvođača radova provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera; i 2) licenca ovlašćenog inženjera.

Odredbom člana 136 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekta propisano je da je imalac licence dužan da obavijesti ministarstvo o svim promjenama uslova na osnovu kojih je izdata licenca za obavljanje djelatnosti, u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

Crna Gora Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma PODGORICA

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Olivera Živković

1.3. RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG INŽENJERA

pop projekt

Društvo za projektovanje, inženjering i konsalting

PIB: 02713110-302; PDV: 30/31-07637-3
Ž.r.: 510-21421-88 CKB

Crnogorskih serdara 8, Podgorica; Tel: 020/238-783, 069/055-077; E-mail: metohija@t-com.me

Na osnovu Statuta privrednog društva "POP PROJEKT " d.o.o. Podgoria ul. Crnogorskih serdara br.8 Broj licence: UPI 107/7-2552/4,
a shodno Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list. CG" br. 64/2017 i 44/2018),
donosim sljedeće:

RJEŠENJE

o imenovanju odgovornog inženjera za izradu tehničke dokumentacije za IDEJNO RJEŠENJE
UGOSTITELJSKA TERASA uz Kafe bar " ZARA IGRAONICA"
k.p. br.7893/45 KO Podgorica III, Bulevar Veljka Vlahovića, lamela II u Podgorici

Investitor: **"YARA IGRAONICA"DOO**

1. Za **odgovornog inženjera** imenuje se Ljiljana Burić, dipl. Ing.arh.

Imenovana ispunjava uslove u skladu Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list. CG" br. 64/2017 i 44/2018) za izradu predmetne tehničke dokumentacije.

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "POP PROJEKT" PODGORICA

Izvršni direktor:
Dragomir Popović, dipl. Ing.građ

1.4. LICENCA ODGOVORNOG INŽENJERA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE
Direkcija za licenciranje
Broj: UPI 107/7-979/2
Podgorica, 23.04.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Ljiljane Burić, dipl.inž.arhitekture, iz Podgorice, za izdavanje licence za ovlašćenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore " br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore " br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E NJ E

1. IZDAJE SE LJILJANI BURIĆ, dipl.inž.arhitekture, iz Podgorice, LICENCA ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e nj e

Aktom, br. UPI 107/7-979/1 od 02.03.2018.godine, Ljiljana Burić, dipl.inž.arhitekture, iz Podgorice, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovana je ovom ministarstvu dostavila sledeće dokaze:

- Lična karta (ovjerena fotokopija);
- Diploma Građevinsko - arhitektonskog fakulteta Univerziteta u Prištini, br.189 od 24.12.1990. godine (ovjerena fotokopija);
- Ovlašćenje za projektovanje izdato od strane Inženjerske komore Crne Gore kojim se Ljiljana V. Burić ovlašćuje za izradu urbanističkih planova, arhitetonskih projekata za arhitektonske objekte, projekata eneterijera i projekata uređenja slobodnih prostora, Registarski broj AP 05386 0003 od 25.09.2006. godine;
- Ovlašćenje za rukovođenje građenjem izdato od strane Inženjerske komore Crne Gore kojim se Ljiljana V. Burić ovlašćuje za rukovođenje izvođenjem građevinskih i građevinso zanatskih radova na arhitektonskim objektima, instalacija vodovoda i kanalizacije i eneterijera, Registarski broj AR 05386 0108 od 25.09.2006. godine;
- Rješenje Ministarstva za ekonomski rauvoj kojim se Ljiljani V. Burić izdaje licenca za izradu projekata vodovoda i kanalizacije u zgradama, br.03-8684/2 od 31.10.2008. godine;
- Rješenje Ministarstva za ekonomski rauvoj kojim se Ljiljani V. Burić izdaje licenca za odgovornog planera, br. 1201-8685/1 od 18.11.2008. godine;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija);
- Uvjerenje Ministarstva pravde da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanu.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje

obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
Tel: (+382) 20 446 269; (+382) 20 446 339 ; Fax: (+382) 20 446-215
Web: www.mrt.gov.me

INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj:05-639

Podgorica, 24.01.2024. godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 004/23)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

LJILJANA V. BURIĆ, diplomirani inženjer arhitekture, prebivalište PODGORICA,
član je Inženjerske komore Crne Gore do 31.12.2024. godine.

Reg.br. 162

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Ljiljana Vulić, dipl.pravnica

INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE PODGORICA

1.5. DOKAZ O OSIGURANJU OD PROFESIONALNE ODGOVORNOSTI PROJEKTANTA

SAVA OSIGURANJE

OBNOVA / ZAMENA POLISE:	
POL-00202742	
Tip obnove:	Obnova
Broj ponude:	PON-003584/24

POLISA - RAČUN POL-00243264

Zastupnik:	Dragaš Goran, 81-032		
Ugovarač			
Naziv	POP PROJEKT PODGORICA	MB	02713110
Adresa	CRNOGORSKIH SERDARA 8, 81000 PODGORICA_GRAD, Crna Gora	Telefon	
Trajanje:	Godišnje osiguranje		
Period osiguranja	01.02.2024 (24:00) - 01.02.2025 (24:00)	Period obračuna	01.02.2024 - 01.02.2025

Predmet osiguranja: Profesionalna odgovornost projektanata: Osiguranje pokriva odštetne zahtjeve naručioca usluga ili trećih lica, uključujući i direktne finansijske gubitke/štete, koji su posljedica stručne greške osiguranika koji posjeduje licencu projektanta i izvođača radova izdatu od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma: 072/7-551/3 i licencu revidenta i stručnog nadzora izdatu od strane Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma broj: 072/7-551/5 pri obavljanju djelatnosti: izrade projektne (tehničke) dokumentacije, revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, a za koje osiguranik odgovara na osnovu zakona u skladu sa uslovima osiguranja.
Vrsta projektovanja:Građevinsko
Planirani godišnji prihod:50.000

Vrsta osiguranja:	Osiguranje od projektantske odgovornosti	Šifra:	1310
Osiguranik			
Naziv	POP PROJEKT PODGORICA	MB	02713110
Adresa	CRNOGORSKIH SERDARA 8, 81000 PODGORICA_GRAD, Crna Gora	Telefon	

Suma osiguranja

Uloga	Način ugovaranja	Iznos
Jedinstvena suma osiguranja	Na sumu osiguranja	200.000,00

Franšiza

Franšiza	Odbitna franšiza iznosi 10% od priznate štete ali najmanje 500 EUR

Obračun za predmet

Premija	
Popust za jednokratno plaćanje premije	380,00
Komercijalni popust	-38,00
Popust za poslednje tri osiguravajuće godine bez šteta	-34,20
Ukupna premija bez poreza	-30,78
Porez na premiju	277,02
Ukupna premija sa porezom	24,93
	301,95

Osiguravajuće pokriće važi za područje Crne Gore

Osiguranje je zaključeno bez garantnog roka

Osiguranje je zaključeno u skladu sa Opštim uslovima za osiguranje odgovornosti projektanata koji su usvojeni 24.05.2018.god. (OU-ODPRK-05/18) i koji su sastavni dio ugovora o osiguranju.

Osiguranje je zaključeno u skladu sa Klauzulom za isključenje odgovornosti u slučaju pandemije koja je usvojena dana 23.02.2021. godine (KL-ISKPAND-02/21) i koja je sastavni dio polise osiguranja.

Ugovarač osiguranja svojim potpisom potvrđuje da mu je blagovremeno, prije zaključenja ugovora, uručen Predugovorni dokument sa ključnim informacijama o proizvodu (KI ODG_PROJ 01/24).
Ugovarač osiguranja u svakom trenutku može preuzeti elektronsku kopiju Predugovornog dokumenta sa kljucnim informacija na sajtu drustva (https://www.sava.co.me/me-me/dokumenti).

Ukupna isplata odšteta za sve osigurane slučajeve koji se dese u jednoj godini limitirana je iznosom sume osiguranja (godišnji agregat)

Akcionarsko društvo Sava osiguranje. Adresa sjedišta: ul. Svetlane Kane Radević br.1. 81000 Podgorica, Crna Gora; E-mail: info@sava.co.me; Website: www.sava.co.me
Call centar: +382 (0) 20 40 30 20 Žiro račun: NIb banka 530-12245-41, Erste banka 540-394-30, Hipotekarna banka 520-528105-61
PDV: 30/31-04077-8 M.B. 02303388 CRPS reg. br. 40004670

SAVA OSIGURANJE

UKUPAN OBRAČUN	
Ukupna premija bez poreza	277,02
Porez na premiju	24,93
Ukupna premija sa porezom	301,95
Način plaćanja	U cjelosti

Sve međusobne nesporazume stranke će rješavati mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost suda u Podgorici.

Ugovorne strane su saglasne da ukoliko osiguranik ostvari pravo na naknadu štete, osiguravač ima pravo da dug po toj ili nekoj drugoj polisi odbije od iznosa obračunate štete.

Polisa se smatra računom. Oslobođeni plaćanja PDV-a po članu 27. zakona o PDV-u. Osiguravač zadržava pravo ispravke računske ili neke druge greške učinjene od strane zastupnika. Obaveza osiguravača iz ugovora o osiguranju počinje po isteku 24-og časa dana koji je u ugovoru o osiguranju naveden kao početak osiguranja, ali nikako prije isteka 24-og časa dana kada je Ugovarač osiguranja uplatio ugovorenu premiju u cjelosti ili prvu ratu premije osiguranja, a prestaje 24-og časa onog dana koji je u ugovoru označen kao istek osiguranja.

Na međusobne odnose ugovarača osiguranja/osiguranika i osiguravača koji nijesu definisani ugovorom o osiguranju primjenjuju su odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Potpisom polise ugovarač osiguranja potvrđuje da je primio Uslove zaključenog osiguranja.

Sankcijska klauzula: Osiguravač nije dužan pružiti pokriće, platiti nijednu štetu, niti dati bilo kakvu naknadu, ukoliko bi pružanje takvog pokrića, plaćanje štete ili davanje naknade izložilo osiguravača bilo kakvim sankcijama, zabranama ili ograničenjima po rezolucijama Ujedinjenih nacija ili trgovinskim i/ili ekonomskim sankcijama, zakonima i direktivama bilo koje jurisdikcije koja se primjenjuje na osiguravača.

Polisa je važeća bez pečata Osiguravača.

Ugovarač osiguranja je dužan da plati premiju u cjelosti prilikom zaključenja ugovora o osiguranju.

Osiguravač:

M.P. Ugovarač osiguranja:
(puno ime i prezime)

Odjeljenje za korporativne klijente, Odjeljenje za korporativne klijente, 01.02.2024

POLISA: POL-00243264

Akcionarsko društvo Sava osiguranje. Adresa sjedišta: ul. Svetlane Kane Radević br.1. 81000 Podgorica, Crna Gora; E-mail: info@sava.co.me; Website: www.sava.co.me
Call centar: +382 (0) 20 40 30 20 Žiro račun: Nlb banka 530-12245-41, Erste banka 540-394-30, Hipotekarna banka 520-528105-61
PDV: 30/31-04077-8 M.B. 02303388 CRPS reg. br. 40004670

1.6. IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U SKLADU SA VAĐEĆIM ZAKONIMA I PROPISIMA

OBRAZAC 3

IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM ZAKONIMA.I PROPISIMA

(objekat)

UGOSTITELJSKA TERASA uz Kafe bar '' ZARA IGRAONICA''

(lokacija)

k.p. br.7893/45 KO Podgorica III, Bulevar Veljka Vlahovića, lamela II u Podgorici

(vrsta i dio tehničke dokumentacije)

IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTURE

(odgovorni inženjer)

Ljiljana Burić,dipl.ing.arh..

I Z J A V LJ U J E M,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke

(potpis odgovornog inženjera)

Podgorica,Maj 2024 god.
(mjesto i datum)

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "POR PROJEKT" PODGORICA

MP

(potpis odgovornog lica)

1.7.

PROJEKTNI ZADATAK

PROJEKTNI ZADATAK

INVESTITOR: **''ZARA IGRAONICA''DOO PODGORICA**

OBJEKAT: UGOSTITELJSKA TERASA uz Kafe bar '' ZARA IGRAONICA''

LOKACIJA: k.p. br.7893/45 KO Podgorica III, Bulevar Veljka Vlahovića, lamela II u Podgorici

Za potrebe investitora uraditi idejno rješenje za Privremeni objekat tipa- ugostiteljska terasa. Ugostiteljsku terasu projektovati u sastavu ugostiteljskog objekta Kafe bar '' ZARA IGRAONICA'' koji se nalazi na, k.p. br.7893/45 KO Podgorica III, Bulevar Veljka Vlahovića, lamela II u Podgorici

Ugostiteljsku terasu isprojektovati prema zahtjevu investtitora.

INVESTITOR:

2

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

2.1.

TEHNIČKI OPIS OBJEKTA

1.1. OPŠTI PODACI O VRSTI I NAMJENI OBJEKTA

Objekat:	**UGOSTITELJSKA TERASA uz Kafe bar '' ZARA IGRAONICA''**
Lokacija:	k.p. br.7893/45 KO Podgorica III, Bulevar Veljka Vlahovića, lamela II u Podgorici
Investitor:	'' ZARA IGRAONICA''DOO PODGORICA
Ukupna bruto površina objekta:	29,82 m^2

1.2. OPIS OBJEKTA

Predmetni objekat je lociran na k.p. br.7893/45 KO Podgorica III, Bulevar Veljka Vlahovića, lamela II u Podgorici, Opština Podgorica. Lokacija je planirana za postavljalje ugstiteljske terase u sastavu ugostiteljskog objekta Kafe bar ZARA IGRAONICA.
Pedvidjena je površina ugostiteljske terase 29,82 m2.
Pristup lokaciji je moguć sa postojeće lokalne saobraćajnice.
Ugostiteljska trasa je projektovana u skladu sa projektnim zadatkom.
Terasa je nadkrvena tendom . Tenda se postavlja na montažnu kostuciju od čeličnih kutijastih profila.
Arhitektonsko-urbanističko rješenje je u funkcionalnom i oblikovnom smislu prilagođeno namjeni i uklopljeno u ambijentalnu cjelinu šire lokacije.
Materijalizacija objekta je prilagođena namjeni objekta i usklađena sa konstruktivnim sklopom.
Planirana obrada podova je od materijala koji su otporni na habanje i laki za održavanje.

Urbanističko planiranje i arhitektonsko projektovanje objekta zasniva se na:

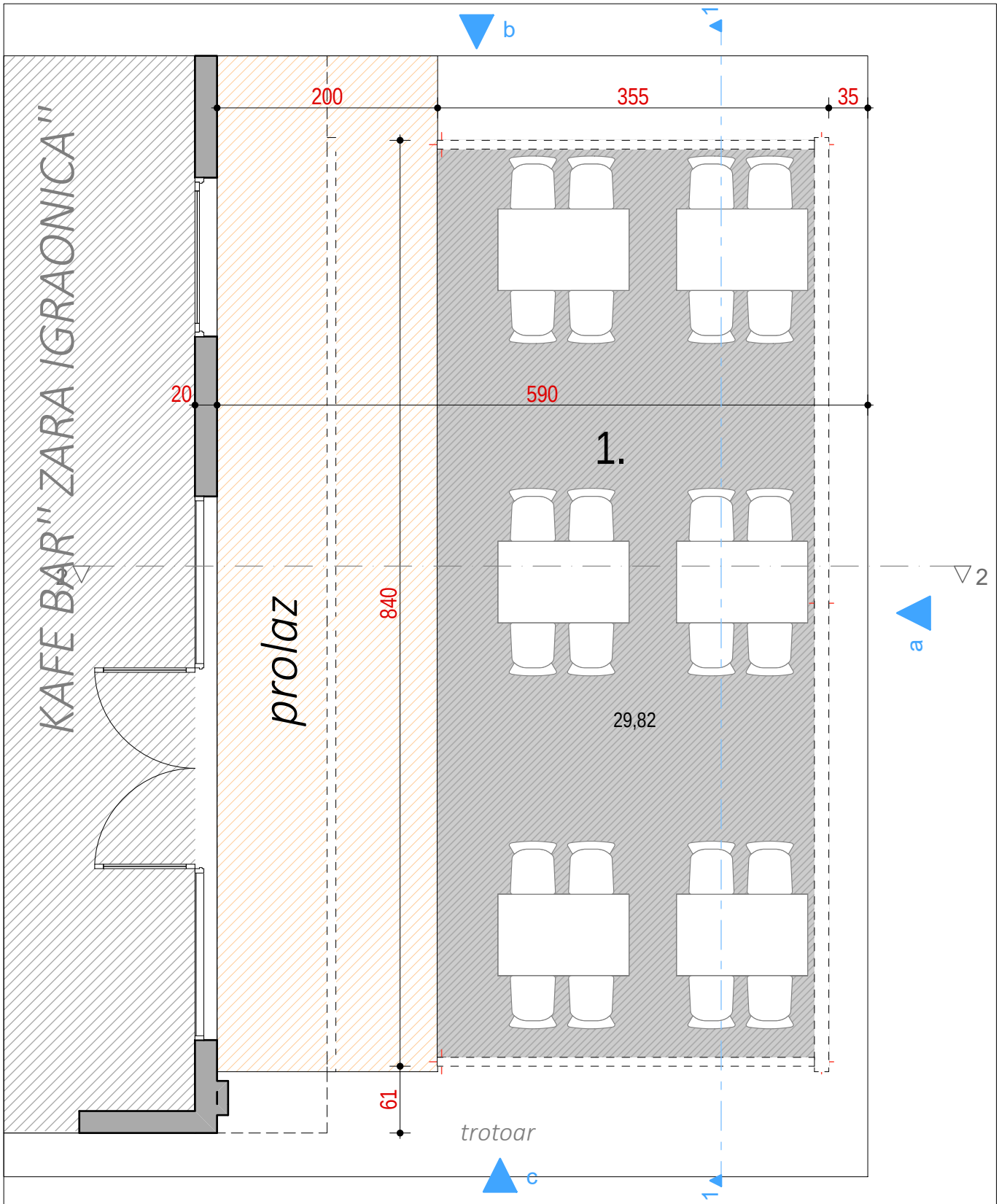
- Projektnom zadatku
- Funkcionalnoj oprganizaciji objekta
- Povezanosti pješačkih i kolskih pristupa

Ljiljana Burić, dipl. Ing.arh.

3

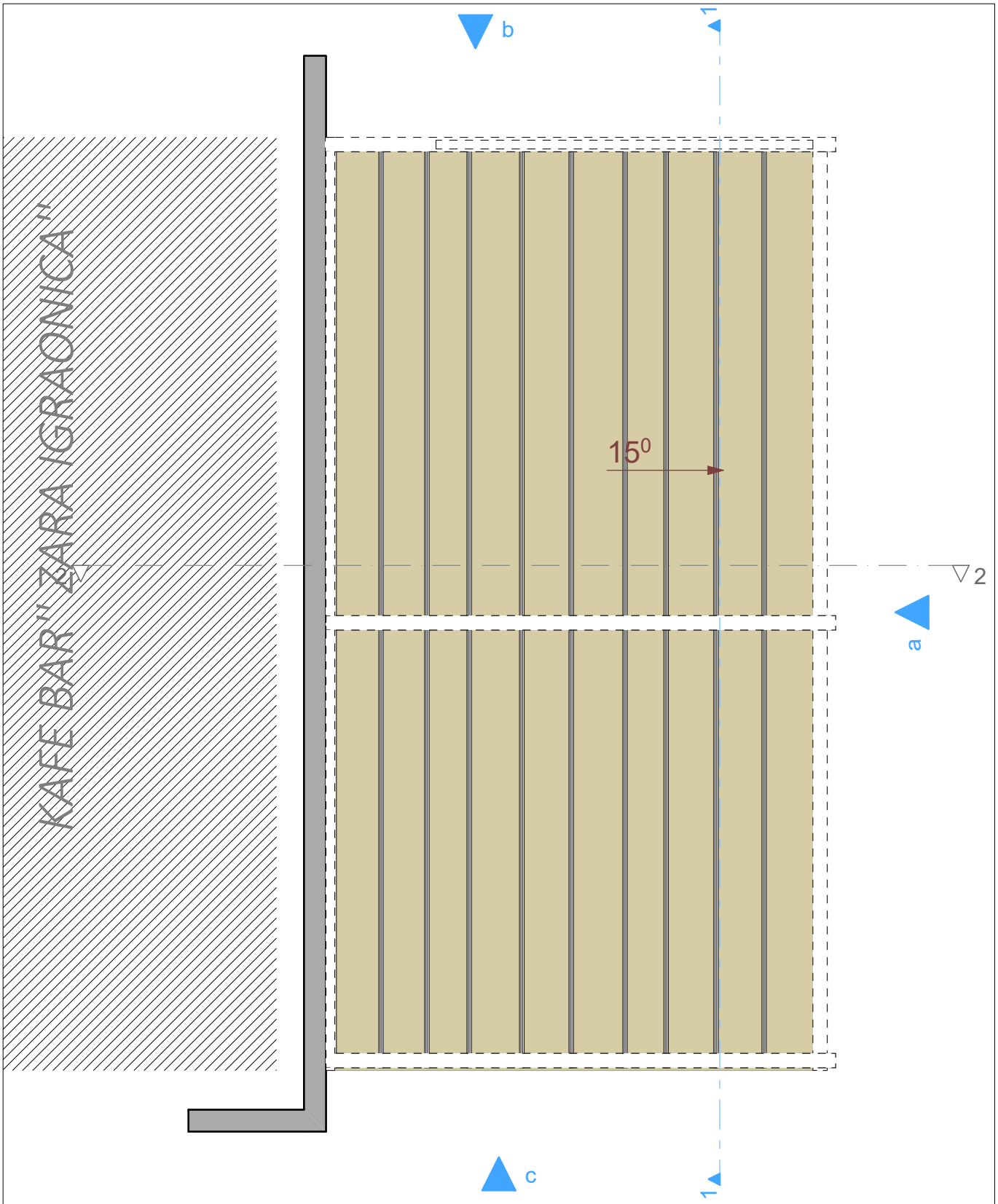
GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

PROJEKTANT pop projekt Društvo za projektovanje, inženjering i konsalting PIB: 02713110-302; PDV: 30/31-07637-3 Ž.r.: 510-21421-88 CKB Crnogorskih serdara II, Podgorica; Tel: 020/238-783, 069/055-077; E-mail: metohija@t-com.me	INVESTITOR "ZARA IGRAONICA" d.o.o. Podgorica	
OBJEKAT UGOSTITELJSKA TERASA uz kafe bar " ZARA IGRAONICA"	LOKACIJA Kat.parc. 7893/45 KO Podgorica III Bul. Veljka Vlahovića, lamela II, u Podgrici	
ODGOVORNI INŽENJER Ljiljana Buruć, dipl.ing arh.	VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE IDEJNO RJEŠENJE	
Saradnci:	DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ARHITEKTURA	RAZMJERA 1:500
DATUM IZRADE I MP Maj, 2024.god.	PRILOG LKACIJA NA GOPOTRALU	BROJ PRILOGA 01.

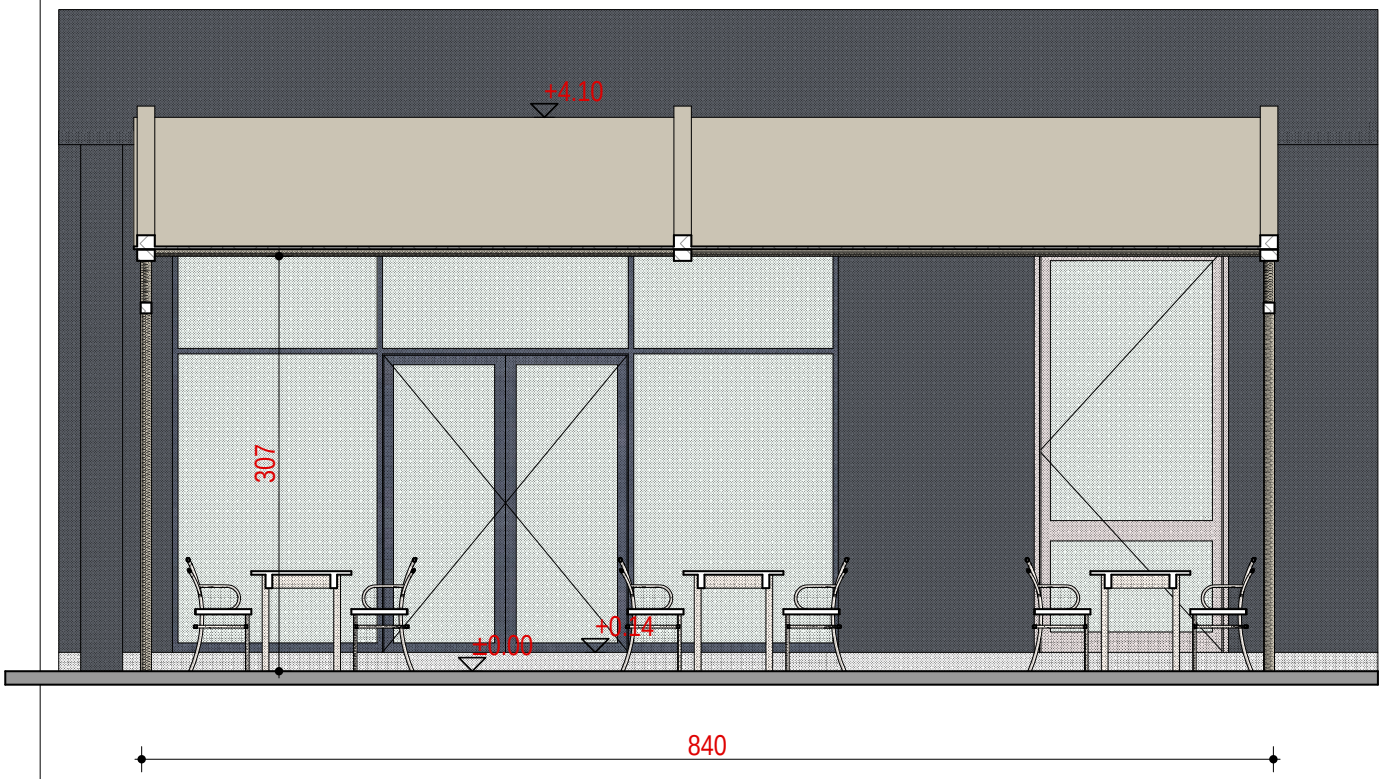


1. Ugostiteljska terasa	29.82 m²

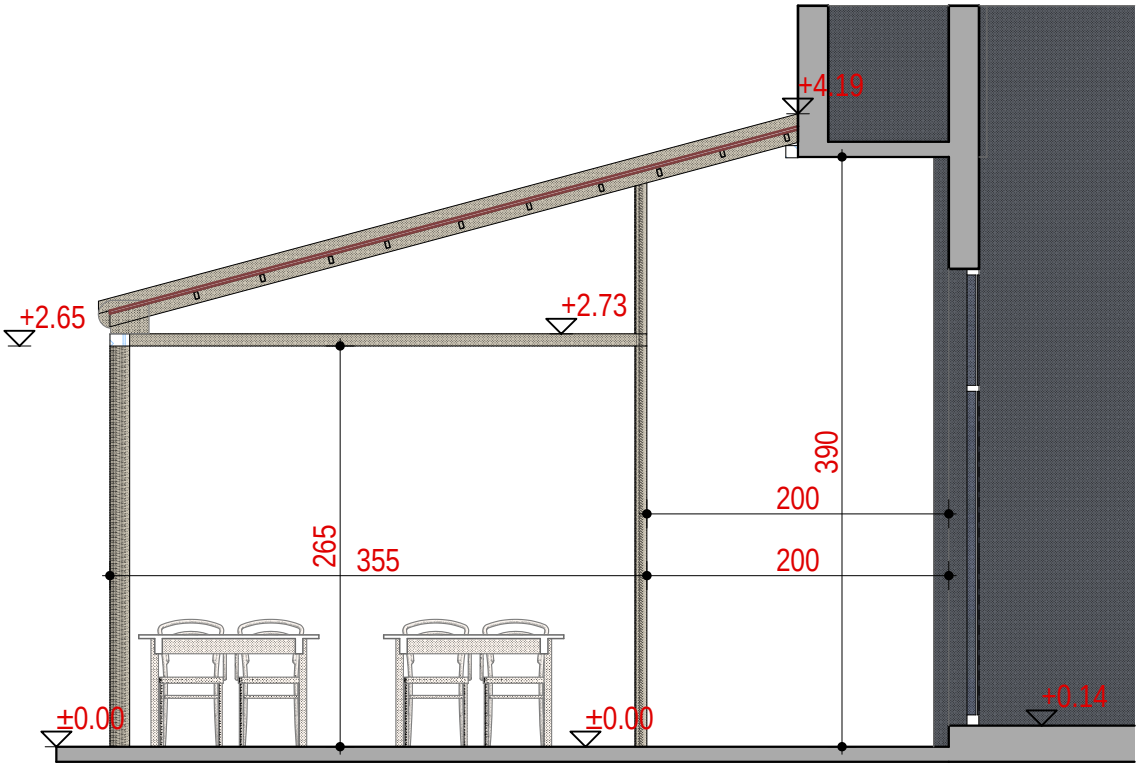
PROJEKTANT pop projekt Društvo za projektovanje, inženjering i konsalting PIB: 02713110-302; PDV: 30/31-07637-3 Ž.r.: 510-21421-88 CKB Crnogorskih serdara 8, Podgorica; Tel: 020/238-783, 069/055-077; E-mail: metohija@t-com.me	INVESTITOR "ZARA IGRAONICA" d.o.o. Podgorica	
OBJEKAT UGOSTITELJSKA TERASA uz kafe bar " ZARA IGRAONICA"	LOKACIJA Kat.parc. 7893/45 KO Podgorica III Bul. Veljka Vlahovića, lamela II, u Podgrici	
ODGOVORNI INŽENJER Ljiljana Buruć, dipl.ing arh.	VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE IDEJNO RJEŠENJE	
Saradnci:	DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ARHITEKTURA	RAZMJERA 1:50
DATUM IZRADE I MP Maj, 2024.god.	PRILOG OSNOVA	BROJ PRILOGA 02.



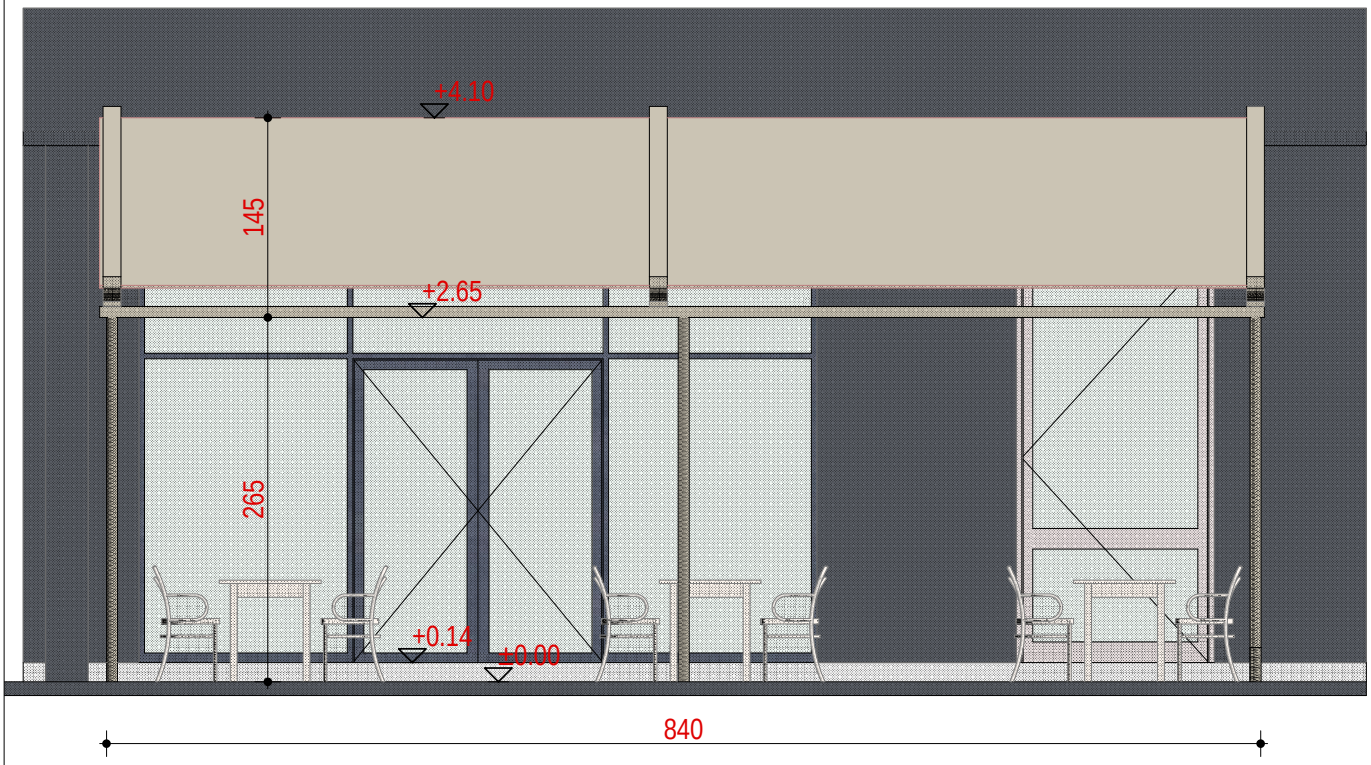
PROJEKTANT pop projekt Društvo za projektovanje, inženjering i konsalting PIB: 02713110-302; PDV: 30/31-07637-3 Ž.r.: 510-21421-88 CKB Crnogorskih serdara 8, Podgorica; Tel: 020/238-783, 069/055-077; E-mail: metohija@t-com.me	INVESTITOR "ZARA IGRAONICA" d.o.o. Podgorica	
OBJEKAT UGOSTITELJSKA TERASA uz kafe bar " ZARA IGRAONICA"	LOKACIJA Kat.parc. 7893/45 KO Podgorica III Bul. Veljka Vlahovića, lamela II, u Podgrici	
ODGOVORNI INŽENJER Ljiljana Buruć, dipl.ing arh.	VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE IDEJNO RJEŠENJE	
Saradnci:	DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ARHITEKTURA	RAZMJERA 1:50
DATUM IZRADE I MP Maj, 2024.god.	PRILOG IZGLED TENDE	BROJ PRILOGA 03.



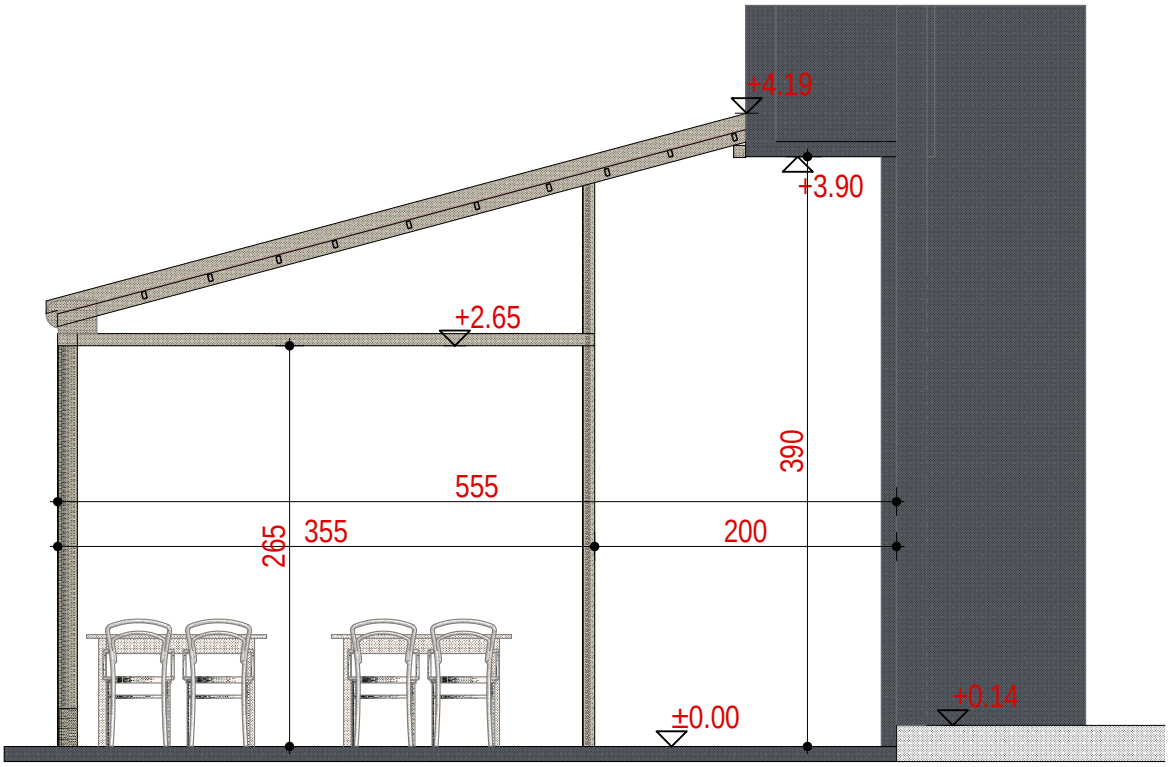
PROJEKTANT pop projekt Društvo za projektovanje, inženjering i konsalting PIB: 02713110-302, PDV: 30/31-07637-3 Ž.r.: 510-21421-88 CKB Crnogorskih serdara 8, Podgorica; Tel: 020/238-783, 069/055-077; E-mail: metohija@t-com.me	INVESTITOR "ZARA IGRAONICA" d.o.o. Podgorica	
OBJEKAT UGOSTITELJSKA TERASA uz kafe bar " ZARA IGRAONICA"	LOKACIJA Kat.parc. 7893/45 KO Podgorica III Bul. Veljka Vlahovića, lamela II, u Podgrici	
ODGOVORNI INŽENJER Ljiljana Buruć, dipl.ing arh.	VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE IDEJNO RJEŠENJE	
Saradnci:	DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ARHITEKTURA	RAZMJERA 1:50
DATUM IZRADE I MP Maj, 2024.god.	PRILOG PRESJEK 1-1	BROJ PRILOGA 04.



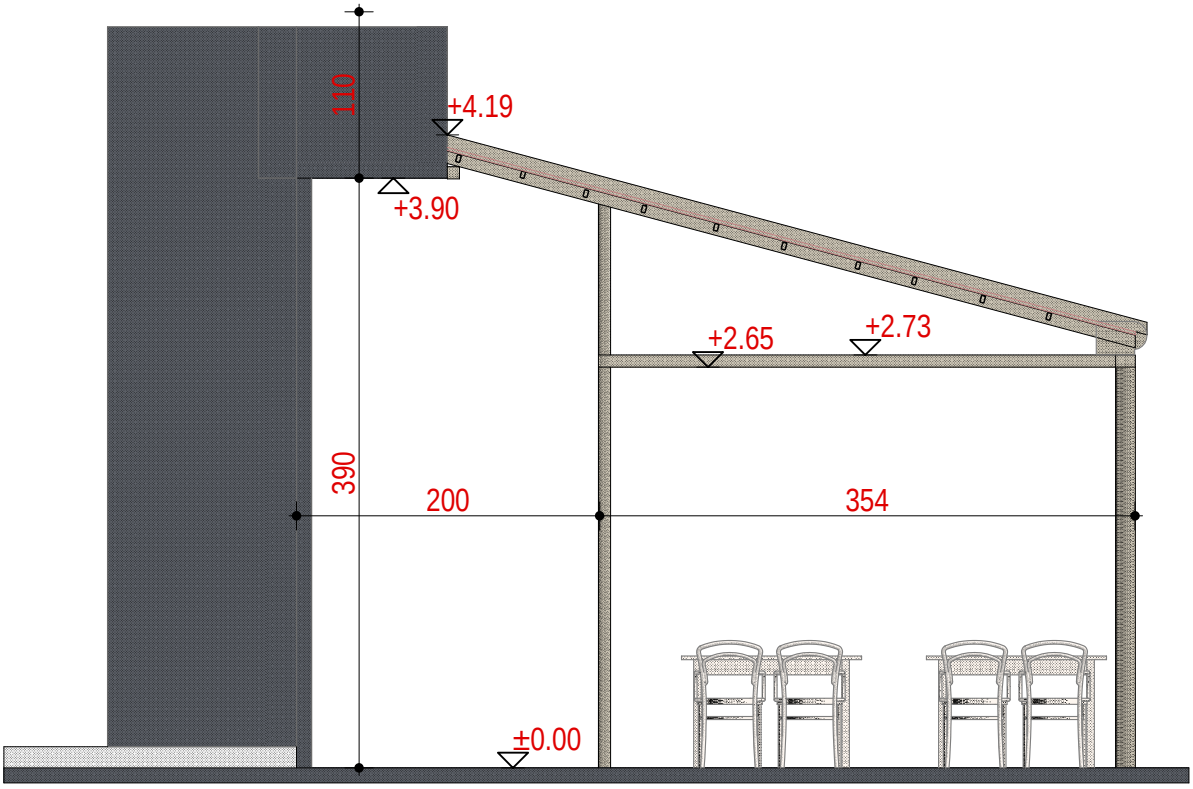
PROJEKTANT pop projekt Društvo za projektovanje, inženjering i konsalting PIB: 02713110-302; PDV: 30/31-07637-3 Ž.r.: 510-21421-88 CKB Crnogorskih serdara II, Podgorica; Tel: 020/238-783, 069/055-077; E-mail: metohija@t-com.me	INVESTITOR "ZARA IGRAONICA" d.o.o. Podgorica	
OBJEKAT UGOSTITELJSKA TERASA uz kafe bar " ZARA IGRAONICA"	LOKACIJA Kat.parc. 7893/45 KO Podgorica III Bul. Veljka Vlahovića, lamela II, u Podgrici	
ODGOVORNI INŽENJER Ljiljana Buruć, dipl.ing arh.	VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE IDEJNO RJEŠENJE	
Saradnci:	DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ARHITEKTURA	RAZMJERA 1:50
DATUM IZRADE I MP Maj, 2024.god.	PRILOG PRSJEK 2-2	BROJ PRILOGA 05.



PROJEKTANT POP projekt Društvo za projektovanje, inženjering i konsalting PIB: 02713110-302; PDV: 30/31-07637-3 Ž.r.: 510-21421-86 CKB Crnogorskih serdara 8, Podgorica; Tel: 020/238-783, 069/055-077; E-mail: metohija@t-com.me	INVESTITOR "ZARA IGRAONICA" d.o.o. Podgorica	
OBJEKAT UGOSTITELJSKA TERASA uz kafe bar " ZARA IGRAONICA"	LOKACIJA Kat.parc. 7893/45 KO Podgorica III Bul. Veljka Vlahovića, lamela II, u Podgrici	
ODGOVORNI INŽENJER Ljiljana Buruć, dipl.ing arh.	VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE IDEJNO RJEŠENJE	
Saradnci:	DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ARHITEKTURA	RAZMJERA 1:50
DATUM IZRADE I MP Maj, 2024.god.	PRILOG FASADA a-a	BROJ PRILOGA 06.



PROJEKTANT pop projekt Društvo za projektovanje, inženjering i konsalting PIB: 02713110-302; PDV: 30/31-07637-3 Ž.r.: 510-21421-86 CKB Crnogorskih serdara II, Podgorica; Tel: 020/238-783, 069/055-077; E-mail: metohija@t-com.me	INVESTITOR "ZARA IGRAONICA" d.o.o. Podgorica	
OBJEKAT UGOSTITELJSKA TERASA uz kafe bar " ZARA IGRAONICA"	LOKACIJA Kat.parc.7893/45 KO Podgorica III Bul. Veljka Vlahovića, lamela II, u Podgrici	
ODGOVORNI INŽENJER Ljiljana Buruć, dipl.ing arh.	VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE IDEJNO RJEŠENJE	
Saradnci:	DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ARHITEKTURA	RAZMJERA 1:50
DATUM IZRADE I MP Maj, 2024.god.	PRILOG FASADA b-b	BROJ PRILOGA 07.



PROJEKTANT pop projekt Društvo za projektovanje, inženjering i konsalting PIB: 02713110-302; PDV: 30/31-07637-3 Ž.r.: 510-21421-88 CKB Crnogorskih serdara 8, Podgorica; Tel: 020/238-783, 069/055-077; E-mail: metohija@t-com.me	INVESTITOR "ZARA IGRAONICA" d.o.o. Podgorica	
OBJEKAT UGOSTITELJSKA TERASA uz kafe bar " ZARA IGRAONICA"	LOKACIJA Kat.parc. 7893/45 KO Podgorica III Bul. Veljka Vlahovića, lamela II, u Podgrici	
ODGOVORNI INŽENJER Ljiljana Buruć, dipl.ing arh.	VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE IDEJNO RJEŠENJE	
Saradnci:	DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ARHITEKTURA	RAZMJERA 1:50
DATUM IZRADE I MP Maj, 2024.god.	PRILOG FASADA c-c	BROJ PRILOGA 08.

3D PRIKAZ SA MOBILIJAROM

09.

3D PRIKAZ BEZ MOBILIJARA