

Dana 20.07.2026. god

[Signature]



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO
I INVESTICIJE

Vuka Karadžića 41, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 724
email: preduzetnistvo@podgorica.me
www.podgorica.me

Broj: UPI 27-340/26-475
AM

Podgorica, 17.07.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, postupajući po prijavi **RADULOVIĆ VLADANA iz Podgorice, ul. Špira Mugoše br.4**, a u vezi produženja privremenog rješenja o upisu u Centralni turistički registar, na osnovu člana 78 stav 1 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list CG" - opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23, 42/23 i 6/26) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i -**

PRIVREMENO RJEŠENJE

UPISUJE SE U CENTRALNI TURISTIČKI REGISTAR RADULOVIĆ VLADAN iz Podgorice (JMBG [REDACTED]), po prijavi br.UPI 27-340/26-475 od 08.07.2026. godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u jednosobnom stanu, pov.42m², kapaciteta 2 ležaja, koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, vlasništvo imenovanog, loc.u potkrovlju-mansardi stambene zgrade (kat.parc.br.84/1 PD 6 KO Podgorica III) u ul. Špira Mugoše br.4 u Podgorici.

Ugostitelj je otpočeo sa radom 22.09.2023. godine.

Ukoliko dođe do promjene podataka upisanih u Centralni turistički registar, podnosilac prijave je dužan da o promjeni podataka u pisanoj formi obavijesti nadležni organ u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

U slučaju privremenog ili trajnog prestanka obavljanja ugostiteljske djelatnosti, podnosilac prijave je dužan da dostavi ovom Sekretarijatu obavještenje najkasnije tri dana prije privremenog ili trajnog prestanka, kao i obavještenje o ponovnom otpočinjanju obavljanja djelatnosti najkasnije tri dana prije otpočinjanja obavljanja djelatnosti.

Ovim rješenjem zamjenjuje se privremeno rješenje ovog javnopravnog organa br.UPI 27-340/25-485 od 08.07.2025. godine.

Ovo rješenje važi do 20.07.2027. godine, u kom roku je imenovani dužan dostaviti posjedovni list bez tereta i ograničenja.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

RADULOVIĆ VLADAN iz Podgorice, podnio je prijavu ovom javnopravnom organu br. UPI 27-340/26-475 od 08.07.2026. godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u jednosobnom stanu, pov.42m², kapaciteta 2 ležaja, koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, vlasništvo imenovanog, loc.u potkrovlju-mansardi stambene zgrade u ul.Špira Mugoše br.4 u Podgorici.

Razmatrajući prijavu i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je imenovani posjedovao privremena rješenja ovog javnopravnog organa posljednje br.UPI 27-340/25-485 od 08.07.2025. godine sa rokom važenja do 20.07.2026. godine, te je u spisima predmeta: fotokopija važeće lične karte, original izvod iz Uprave za nekretnine br.3865 od 17.05.2024. godine i od 07.07.2025. godine za KO Podgoricu III, rješenje Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj br.UP 08-333/22-889 od 23.11.2022.godine o prekidu postupka za bespravno sagrađeni

objekat na kat.parc.br.84/1 KO Podgorica III; urbanistička parcela UP E84/1 u zahvatu UP-A „Stara varoš“, do donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore, izjava o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar, a uz novu prijavu je dostavljeno: list nepokretnosti Uprave za nekretnine - prepis br.3865 od 27.05.2026. godine, fotokopija lične karte kao i gore navedeno rješenje nadležnog organa o prekidu postupka za legalizaciju.

Članom 77 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), propisano je da prijavu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja, organu lokalne uprave podnosi ugostitelj, osam dana prije početka obavljanja djelatnosti, a uz prijavu se podnosi fotokopija lične karte, dokaz o svojini ili zakupu ili pravu korišćenja ugostiteljskog objekta, izjava o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, popunjen obrazac ček - liste za traženu kategoriju i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Razmatrajući prijavu, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda predmetnog prostora - stana izvršenog dana 22.09.2023. godine od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, po prethodnoj prijavi, shodno članu 79 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), utvrđeno je da su ispunjeni minimalno - tehnički uslovi u pogledu prostora, uređaja i opreme za obavljanje djelatnosti bliže precizirane u dispozitivu rješenja, shodno Pravilniku o vrstama, minimalno - tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl.list CG", br. 36/18).

Kako je predmetni prostor - stan smješten u dijelu stambene zgrade, za koju je podniet zahtjev za legalizaciju, a kod činjenice da je postupak kod nadležnog organa za legalizaciju prekinut, to je ovaj javnopravni organ, shodno čl.19 ZUP-a („Sl.list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, ocijenio svrsishodnim produženje istog, sa rokom važenja kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 77, 78 i 100 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG“ - opštinski propisi, br.54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,
Ana Mirotić



Danijela Rađec
SEKRETARKA

DOSTAVLJENO:

- imenovanom
- Upravi za inspeksijske poslove Glavnog grada
- Turističkoj organizaciji Podgorice
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- a/a