



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO
I INVESTICIJE



Vuka Karadžića 41, 81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 625 724

email: preduzetnistvo@podgorica.me

www.podgorica.me

Broj: UPI 27-340/26-478
AM

Podgorica, 17.07.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, postupajući po prijavi **TATJANE BOŽARIĆ** iz **Podgorice, ul.Rogami br.11** a u vezi produženja privremenog rješenja o upisu u Centralni turistički registar, na osnovu člana 78 stav 1 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list RCG"-Opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23, 42/23 i 6/26) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i -**

PRIVREMENO RJEŠENJE

UPISUJE SE U CENTRALNI TURISTIČKI REGISTAR TATJANA BOŽARIĆ iz Podgorice (JMBG [REDACTED]), po prijavi br.UPI27-340/26-478 od 09.07.2026. godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u domaćinstvu - sobama za iznajmljivanje turistima, pov.133m², i to dvije dvokrevetne sobe kapaciteta četiri ležaja, locirane u prizemlju porodične stambene zgrade, vlasništvo imenovane, u ul.Rogami br.11, u Podgorici.

Ugostitelj je počeo sa radom 03.07.2024. godine.

Ukoliko dođe do promjene podataka upisanih u Centralni turistički registar, imenovani je dužan da o promjeni podataka u pisanoj formi obavijesti nadležni organ u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

U slučaju privremenog ili trajnog prestanka obavljanja ugostiteljske djelatnosti, imenovani je dužan da dostavi ovom Sekretarijatu obavještenje najkasnije tri dana prije privremenog ili trajnog prestanka, kao i obavještenje o ponovnom otpočinjanju obavljanja djelatnosti najkasnije tri dana prije otpočinjanja obavljanja djelatnosti.

Ovo rješenje važi do 20.07.2027. godine, u kojem roku je imenovana dužna dostaviti list nepokretnosti bez tereta i ograničenja.

Ovim rješenjem zamjenjuje se privremeno rješenje ovog organa br.UPI27-340/25-486 od 17.07.2025. godine.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

TATJANA BOŽARIĆ iz Podgorice, podnijela je prijavu ovom javnopravnom organu br. UPI 27-340/26-478 od 09.07.2026. godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u domaćinstvu - sobama za iznajmljivanje turistima, pov.133m², i to dvije dvokrevetne sobe kapaciteta četiri ležaja, locirane u prizemlju porodične stambene zgrade, vlasništvo imenovane, u ul.Rogami br.11, u Podgorici.

Razmatrajući prijavu utvrđeno je da je imenovana posjedovala privremena rješenja ovog organa posljednje br.UPI27-340/25-486 od 17.07.2025. godine, sa rokom važnosti do 20.07.2026. godine, pa je u spisima predmeta: fotokopija važeće lične karte, list nepokretnosti Uprave za katastar i državnu imovinu - izvod br.727 od 03.07.2024. godine i od 17.07.2025. godine, izjava o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, stručni nalaz DOO „Montinspekt“ broj:615/02/23 od 02.06.2023. godine, rješenje Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj broj:UPI08-333/23-319 od 09.09.2023. godine o prekidu postupka legalizacije i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar, a uz prijavu od 09.07.2026. godine dostavljen je list nepokretnosti Uprave za nekretnine - prepis br.727 od 08.07.2026. godine za KO Rogami.

Članom 77 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG“, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), propisano je da prijavu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja, organu lokalne uprave podnosi ugostitelj, osam dana prije početka obavljanja djelatnosti, a uz prijavu se podnosi fotokopija lične karte, dokaz o svojini ili zakupu ili pravu

korišćenja ugostiteljskog objekta, izjava o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, popunjen obrazac obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Razmatrajući prijavu, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda predmetnih prostorija, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, po prethodnoj prijavi, shodno članu 79 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19 i 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24) utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu prostora, uređaja i opreme za obavljanje djelatnosti bliže precizirane u dispozitivu rješenja, shodno Pravilniku o vrstama, minimalno tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl.list CG” br.36/18).

Kako je u dostavljenom listu nepokretnosti u rubrici tereti i ograničenja evidentirano da obj.br.1 (sa pripadajućim PD 1) nema dozvolu, a nadležni organ je donio rješenje o prekidu postupka legalizacije, a kod činjenice da se u predmetnom prostoru već obavljala turistička djelatnost, to je ovaj javnopravni organ, shodno čl.19 Zakona o upravnom postupku (*Sl.list CG* br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, ocijenio svrsishodnim produženje privremenog rješenja sa rokom važenja kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 77, 78 i 100 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”,br.2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,

Ana Mirotić

Ana Mirotić



DOSTAVLJENO:

- imenovanoj
- Upravi za inspekcijske poslove Glavnog grada
- Turističkoj organizaciji Podgorice
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- a/a