



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO
I INVESTICIJE

Crna Gora - Bijelo Polje
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
RJEŠENJE JE IZVRŠNO
Dan 10.07.2026.
Vuka Karadžića 41, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 724
email: preduzetnistvo@podgorica.me
www.podgorica.me

Broj: UPI 27-340/26-464

Podgorica, 10.07.2026.godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „BRAVERA“ Bijelo Polje, Resnik bb, osn. Vladimir Veličković i Petar Veličković, a u vezi produženja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20, 130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list RCG"-Opštinski propisi, br. 38/18, 43/18 i 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23, 23/42) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi** -

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „BRAVERA“ – Bijelo Polje (PIB:02076721) obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar i picerija, u poslovnom prostoru, površine 179 m², uzetom u zakup od DOO« Sport vision (PIB: 03187608), lociranom na prizemlju i galeriji poslovne zgrade u ul. IV jula (kat.parcela br.4545 2),- Zabjelo, u Podgorici.

Predmet poslovanja je: pripremanje i usluživanje jednostavnih toplih i hladnih jela, poslastica, jela od tijesta, tjestenine, usluživanje pića i napitaka, kao i kolača i sladoleda od registrovanih proizvođača.

(Šifra djelatnosti: 56.30).

NAZIV OBJEKTA JE: „STREET 19“

VI. DOO „BRAVERA“- Bijelo Polje

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora ispunjavati sve propisane uslove predviđene Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG“, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19 i 67/19), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog javnopravnog organa UPI 27-340/25-527 od 28.07.2025.godine..

Ovo rješenje važi do 28.07.2027.godine, u kojem je roku društvo dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za nekretnine sa upisanom galerijom.

Troškova postupka nije bilo.

Obrazloženje

DOO „BRAVERA“ Bijelo Polje, obratilo se ovom Sekretarijatu podneskom dana 03.07.2026. godine, radi produženja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti u poslovnom prostoru, površine 179m², lociranom na prizemlju i galeriji poslovne zgrade u ulici IV jula (kat.parcela br.4545 2), Zabjelo, u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je društvu odobreno obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar i picerija rješenjem ovog javnopravnog organa br.UPI 27-340/25-527 od 28.07.2025.godine tako da je u spisima: Rješenje o upisu u CR privrednih subjekata Poreske uprave br.5-0063963 od 30.05.2018.godine, statut društva, ugovor o zakupu ovjeren u sudu Ov br.10596 od 05.08.2019.godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine izvod br.6519 od 17.07.2024.godine, i list nepokretnosti Uprave za Katastar i Državnu Imovinu br.6519 od 12.12.2022.godine, akt Sekretarijata za urbanizam, planiranje i zaštitu životne sredine UPUV 08-333/21-28 od 27.04.2021.godine. i ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar, list nepokretnosti Uprave za Katastar i Državnu Imovinu br.6519 od 28.12.2023.godine, zahtjev Sekretarijatu za planiranje prostora

i održivi razvoj UPUV 08-333/23-658 od 19.12.2023.godine, saglasnost CKB banke za izdavanje u zakup poslovnog prostora br.12 od 10.01.2024.godine.kao i kopija ugovora o zakupu poslovnog prostora br.1176 od 27.08.2024.godine i aneks ugovora o zakupu pos.prostora br.1176/1 od 27.08.2024.godine i list nepokretnosti 6519 od 21.07.2025.godine i zahtjev Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj UPI 08-333/25-380 od 25.07.2025.godine.Uz novi zahtjev društvo je dostavilo List nepokretnosti br.6519-prepis od 25.06.2026.godine.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG“, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog po predhodnom zahtjevu, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, utvrđeno da su u ugostiteljskom objektu, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar i picerija, shodno članu 31 i 38 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl. list CG“, br. 36/18).

Kako u listu nepokretnosti nije upisana galerija a ista predstavlja funkcionalnu cjelinu sa prizemljem, i podniet je zahtjev nadležnom organu za legalizaciju iste, to se ovaj javnopravni organ shodno članu 19. ZUP-a („ Sl.list CG“, br.56/14,20/15,40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja , ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, odlučio na produženje privremenog rješenja , sa rokom važnosti,kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG“, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG“ - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Obrađivač:

Slobodanka Nedović *S.Nedović*
Šefica odjeljenja za ugostiteljstvo
i turističke usluge



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspeksijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a