



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO  
I INVESTICIJE



Vuka Karadžića 41. 81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 625 724  
email: preduzetnistvo@podgorica.me  
www.podgorica.me

Broj:UPI 27-340/26-399

Podgorica, 15.06.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO "LOKANDA" – Podgorica, ul. Serdara Jola Piletića br.7, osn. Milan Đurišić i Nikola Đurišić, iz Podgorice, a u vezi izdavanja privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19,76/20, 130/21,084/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG", Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i –**

### PRIVREMENO RJEŠENJE

**ODOBRAVA SE DOO "LOKANDA"- Podgorica (PIB:03304655)** obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar, u poslovnom prostoru (PD 37) pov.49m2, uzetom u zakup od Bogdana Tomaševića (JMBG [REDACTED]) i Saše Tomaševića (JMBG [REDACTED]) oba iz Podgorice, lociranom na prizemlju stambeno poslovne zgrade, u ul. Serdara Jola Piletića (zgrada \*Zetogradnje\*), u Podgorici.

**Predmet poslovanja je: usluživanje pića i napitaka kao i jednostavnih hladnih jela, kolača i sladoleda nabavljenih od registrovanih proizvođača. (Šifra djelatnosti: 56.30).**

**NAZIV OBJEKTA JE: „LOKANDA”  
VI. DOO "LOKANDA" - Podgorica**

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonu o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19,76/20, 130/21,084/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

**Ovo rješenje važi do 15.12.2026. godine, u kojem roku je pomenuto pravno lice dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za nekretnine – Područna jedinica Podgorica, bez tereta i ograničenja.**

Troškova postupka nije bilo.

### O b r a z l o ž e n j e

DOO "LOKANDA" - Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu podneskom dana 10.06.2026. godine, radi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar, u poslovnom prostoru (PD 37) pov.49m2, lociranom na prizemlju stambeno poslovne zgrade u ul. Serdara Jola Piletića (zgrada \*Zetogradnje\*) u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je društvo posjedovalo odobrenje za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, br.UP 27-340/23-669 od 02.11.2023.godine, tako da je u spisima: Ugovor o zakupu poslovnog prostora potvrđen od strane notara br.OV 1395/20 od 13.03.2020.godine, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod

poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovodju i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Uz novi zahtjev dostavljen je dokaz da je Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj podnijet zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole br.UP 08.332/26-916 od 09.06.2026.godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine, br.188- izvod od 10.06.2026.godine i izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata br.5-0923763/002 od 18.03. 2021.godine.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19,76/20,130/21, 084/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog po prethodnom zahtjevu, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar, shodno članu 31. Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl. list CG", br. 36/18).

Kako je u listu nepokretnosti Uprave za nekretnine evidentiran teret nema upotrebnu dozvolu, a u spisima predmeta je upotrebna dozvola kompletnog stambeno poslovnog objekta i podnijet je zahtjev za izdavanje iste za predmetni prostor, to se ovaj javnopravni organ shodno članu 19 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, odlučio na izdavanje privremenog rješenja.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19,76/20, 130/21,084/24), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

**Uputstvo o pravnoj zaštiti:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Obrađivač:

Slobodanka Nedović *S.Nedovic*

Šefica odjeljenja za ugostiteljstvo  
i turističke usluge



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a