



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO
I INVESTICIJE

Crna Gora - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
RJEŠENJE JE IZVRŠNO
Dana 11. 06. 2026. godine
Ulica Karadžića 11, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 724
email: preduzetnistvo@podgorica.me
www.podgorica.me

Broj:UPI 27-340/26-328

Podgorica,10.06.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije rješavajući po zahtjevu DOO „CALEXICO” – Podgorica, ul. Vojvode Maša Đurovića br 31, osn. Marko Bulatović i Pero Keković, a u vezi produženja privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21,84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG", Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20 i 10/20,36/21,5/22,) i čl. 18,19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i –**

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „CALEXICO” – Podgorica (PIB:02954265), obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran i catering u poslovnom prostoru pov.179m2 i nestambenom prostoru površine 93m2, (ukupna površina je 272m2) u vlasništvu društva lociranom na prizemlju i suterenu, stambeno poslovne zgrade u ul. Radoja Dakića br.35 u Podgorici.

Predmet poslovanja restorana je: pripremanje i za stolom usluživanje a-la-carte menija, toplih i hladnih jela, koja zahtijevaju složeniju pripremu, poslastica, pića i napitaka.

(Šifra djelatnosti: 56.10).

Predmet poslovanja cateringa je: pripremanje jela, pića i napitaka koji se dostavljaju radi konzumiranja na drugom mjestu sa ili bez usluživanja

(Šifra djelatnosti: 56.21).

NAZIV OBJEKTA JE: „SPAGO ”

VI. DOO „CALEXICO” – Podgorica

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonu o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19,76/20,130/21,84/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se javnopravnom organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 11.09.2026.godine, u kojem roku je pomenuto pravno lice dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za Nekretnine sa kompletno upisanim prostorom kao poslovnim.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „CALEXICO” – Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu podneskom dana 19.05.2026. godine, za produženje odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran i catering u poslovnom prostoru pov.179m2 i nestambenom prostoru površine 93m2, (ukupna površina je 272m2) u vlasništvu društva lociranom na prizemlju i suterenu, stambeno poslovne zgrade u ul. Radoja Dakića br.35 u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je pravno lice posjedovalo rješenje ovog organa, br. UPI 27-340/25-898 od 11.12.2025.godine i da se u spisima predmeta nalazi: Rješenje o upisu u Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave br.5-0673129/006 od 23.02.2021. godine, List nepokretnosti uprave za nekretnine PJ

Podgorica, br.4799 od 30.03.2026.godine, ugovor o radu za poslovođu, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije obrazovanja i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Uz novi zahtjev društvo je dostavilo novi List nepokretnosti uprave za nekretnine PJ Podgorica, br.4799 od 19.05.2026.godine, elaborat geodetskih radova br.30/26 od 06.06.2026.godine izrađen od strane DOO „AGRO BOJANA” – Podgorica i kopiju zahtjeva za izdavanje odobrenja za pretvaranje posebnog dijela stambene zgrade u poslovnu prostoriju predatog Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj br. 08-332/26-902 dana 08.06.2026.godine.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19,76/20,130/21,84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i zapisnik o pregledu objekta izvršenom dana 27.05.2026.godine od strane službenog lica ovog javnog organa, shodno članu 79 stav1 i stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list.CG”,br.2/18,4/18,13/18,25/19,67/19,76/20,13021,84/24) utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran i catering shodno članu 30 i 42 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl. list CG", br. 36/18).

Kako je u listu nepokretnosti Uprave za Nekretnine dio prostora upisan kao nestambeni a kod činjenice da je pred Sekretarijatom za planiranje prostora i održivi razvoj podnijet zahtjev za izdavanje odobrenja za pretvaranje posebnog dijela stambene zgrade u poslovnu prostoriju to je ovaj javnopravni organ shodno članu 19. Zakona o upravnom postupku(„ Sl.list. CG” br.56/14,20/15,40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi,isto donio na osnovu činjenica poznatih u momentu njegovog donošenja sa rokom važnosti kao i dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Obradivač;
Slobodanka Nedović *S.Nedovic'*
Šefica odjeljenja za ugostiteljstvo
i turističke usluge



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspeksijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoča"
- DOO "Deponija"
- a/a