



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO  
I INVESTICIJE



Vuka Karadžića 41, 81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 625 724  
email: preduzetnistvo@podgorica.me  
www.podgorica.me

Broj: UPI- 27-330/26-392

Podgorica, 12.06.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „BALTO ULTIMO“ – Podgorica, ul. Perojska br.14, osn. Pavle Mudreša, a u vezi izdavanja odobrenja za pružanje usluga iznajmljivanja vozila (rent-a car), na osnovu člana 59 stav 2 i stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG", Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23 i 42/23) i člana 18 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi -**

### RJEŠENJE

**ODOBRAVA SE DOO „BALTO ULTIMO“ – Podgorica (PIB: 03741796)**, pružanje usluga iznajmljivanja putničkih automobila bez vozača (rent-a car) u poslovnom prostoru - poslovnici, pov. 28m2, uzetom u zakup od Vladimira Burzana (JMBG [redacted]), lociran na prizemlju porodične stambene zgrade u ul. Balšića br.77 u Podgorici.

Predmet poslovanja je pružanje usluga iznajmljivanja putničkih vozila bez vozača i to vozilima marke:

1. "VOLKSWAGEN PASSAT 2.0 TDI" uzet u zakup od Mudreša Pavla, reg.br. [redacted] (izdate od strane GENERALI osiguranja Podgorica);
2. "PEUGEOT 308 1.5 HDI" uzet u zakup od Mudreša Pavla, reg.br. [redacted] (izdate od strane SAVA osiguranja Podgorica);
3. "PEUGEOT 308 1.5 HDI" uzet u zakup od Mudreša Pavla, reg.br. [redacted] (izdate od strane SAVA osiguranja Podgorica);
4. "CITROEN C3 1.2 TBP" u vlasništvu društva, reg.br. [redacted] (izdate od strane GRAVE osiguranja Podgorica);
5. "AUDI A3 SPORTBACH 35 TDI", u vlasništvu društva, reg.br. [redacted] (izdate od strane GENERALI osiguranja Podgorica);

Predmetni prostor - poslovnica mora ispunjavati minimalno-tehničke uslove u pogledu opreme i uredjenja prostora, kao i druge uslove propisane posebnim propisima, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Imalac odobrenja je dužan o svim promjenama o obavljanju djelatnosti, koje utiču na ispunjenost uslova za izdavanje odobrenja za rad, bez odlaganja a najkasnije u roku od 3 dana od dana nastanka tih promjena, pismenim putem obavijestiti nadležni organ koji je izdao odobrenje.

Troškova postupka nije bilo.

### Obrazloženje

DOO „BALTO ULTIMO“ – Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu podneskom dana 09.06.2026.godine, radi izdavanja rješenja pružanja usluga iznajmljivanja putničkih automobila bez vozača (rent-a car) u poslovnom prostoru - poslovnici, pov. 28m2, uzetom u zakup od Vladimira Burzana (JMBG [redacted]) lociranoj na prizemlju porodične stambene zgrade u ul. Balšića br.77 u Podgorici.

Uz zahtjev dostavljene su važeće saobraćajne dozvole i polise obaveznog osiguranja, za sva vozila, Rješenje o upisu društva u Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave reg.br.5-1300018/001 od 18.03.2025.godine, List nepokretnosti Uprave za nekretnine br. 177 od 03.06.2026.godine, ugovor o zakupu poslovnog prostora ovjeren kod notara Dragane Jovović u Podgorici, OV.br.4152/26 od 02.06.2026.godine.

Članom 60 stav 2 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list RC”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21,084/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje djelatnosti pružanja rent-a car usluga podnose dokazi o:

svojini ili zakupu poslovnog prostora (poslovnice); svojini ili pravu korišćenja vozila koja su predmet iznajmljivanja, koja ispunjavaju uslove propisane zakonom kojim je uređena bezbjednost saobraćaja na putevima; polisi osiguranja u slučaju nezgode u saobraćaju; popunjenom obrascu za upis u Centralni turistički registar i iskustvu vozača za iznajmljivanje vozila sa vozačem (limo service).

A stavom 3 istog člana propisano je da se dokaz o upisu u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda poslovnog prostora izvršenog dana 11.06.2026. godine, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, po zahtjevu, utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i uređenja poslovnice za obavljanje djelatnosti navedene u dispozitivu, shodno član 18 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24),, kao i drugim odredbama Pravilnika o minimalno-tehničkim uslovima u pogledu opreme i uređenja poslovnica, turističkih agencija i načinu utvrđivanja ispunjenosti tih uslova („Sl.list CG”, br. 73/10, 20/11 i 58/14).

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 60 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl.list RCG" - Opštinski propisi, br. 4/04 i 7/04 i „Sl.list CG” – Opštinski propisi, br. 24/09 i 13/12).

**Uputstvo o pravnoj zaštiti:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorica u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

**Obrađivač:**

Slobodanka Nedović *S.Nedovic*  
Šefica odjeljenja za ugostiteljstvo  
i turističke usluge

**Dostavljeno:**

- pravnom licu
- Upravi za inspeksijske poslove
- Poreskoj upravi - PJ Podgorica
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a

