



Crna Gora
Glavni grad Podgorica
DIREKCIJA ZA IMOVINU

Adresa: Ul. Jovana Tomaševića 2A
81 000 Podgorica, Crna Gora, p. fah 63
tel.: +382 20/625-628, fax: +382 20/620-206

Broj: 13-430/26-308

Podgorica, 11. maj 2026. godine

Na osnovu člana 8 stav 5 tačka 8 Zakona o upravljanju, unutrašnjoj kontroli i unutrašnjoj reviziji u javnom sektoru („Službeni list Crne Gore“, br. 89/25) i člana 14 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada („Službeni list Crne Gore“-opštinski propisi broj 38/18, 43/18, 06/20, 10/20, 36/21, 05/22, 30/23, 42/23 i 06/26), Direktorica Direkcije za imovinu donosi

INTERNO UPUTSTVO
O
POSTUPKU PRODAJE NEPOKRETNOSTI PUTEM JAVNOG OGLAŠAVANJA NA
OSNOVU PRIKUPLJENIH PONUDA

Član 1

Ovim uputstvom propisuje se postupak prodaje nepokretnosti kojima raspolaže Glavni grad – Podgorica, putem javnog oglašavanja-prikupljanjem ponuda (tender).

Član 2

Postupak prodaje nepokretnosti putem javnog oglašavanja prikupljanjem ponuda pokreće se na osnovu odluke Skupštine Glavnog grada-Podgorica.

Član 3

Direkcija za imovinu objavljuje javni poziv za prodaju nepokretnosti u najmanje jednom dnevnom štampanom mediju koji se distribuira na cijeloj teritoriji Crne Gore i na internet stranici Glavnog grada-Podgorice.

Član 4

Postupak prikupljanja ponuda po javnom pozivu sprovodi komisija koju imenuje direktor/ka Direkcije za imovinu.

Član 5

Komisija (nakon sprovedenog postupka) sačinjava izvještaj o rezultatima postupka po Javnom pozivu i dostavlja isti Gradonačelniku/ci radi usvajanja.

Član 6

Nakon donošenja zaključka Gradonačelnika/ce kojim se usvaja izvještaj komisije o rezultatima postupka po Javnom pozivu, komisija obavještava učesnike (formalno-ispravne ponuđače) o rezultatima tendera.

Član 7

Nakon zaključenja ugovora i izvršene uplate kupoprodajne cijene nepokretnosti, Direkcija za imovinu će (na osnovu obavještenja Sekretarijata za finansijske poslove i analizu budžeta Glavnog grada Podgorice o izvršenoj uplati) izdati kupcu potvrdu o izvršenoj uplati.

Član 8

Danom donošenja ovog internog uputstva prestaje da važi Interno uputstvo o postupku prodaje nepokretnosti putem javnog oglašavanja na osnovu prikupljenih ponuda broj 13-430/23-385 od 21.juna 2023.godine.

Član 9

Ovo uputstvo stupa na snagu danom donošenja.

Milica KADOVIĆ
Direktorka

