



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO
I INVESTICIJE

Crna Gora - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Vuka Karadžića 41, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 724
email: preduzetnistvo@podgorica.me
www.podgorica.me
15.05.2026
Dana: 15.05.2026
od: [signature]
ovlaštani službenik

Broj:UPI 27-340/26-240

Podgorica,07.05.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije rješavajući po zahtjevu DOO „VEŠOVIĆ S&M” – Podgorica, ul. Selo Veruša br.58- Lijeva rijeka, osn. Majda Vešović i Slobodan Vešović, a u vezi produženja privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20,130/21,84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG", Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20 i 10/20,36/21,5/22,) i čl. 18,19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i –**

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „VEŠOVIĆ S&M” – Podgorica (PIB:02305542), obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste **restoran** u poslovnom prostoru pov.145m2, uzetom u zakup od Slobodana Vešovića (JMB: [redacted]), lociranom na prizemlju poslovno stambenog objekta u naselju Veruša, u Podgorici.

Predmet poslovanja restorana je: pripremanje i usluživanje a-la-carte menija, toplih i hladnih jela, koja zahtijevaju složeniju pripremu, poslastica, pića i napitaka.
(Šifra djelatnosti: 56.10).

NAZIV OBJEKTA JE: „RIBNJAK ”
VI. DOO „VEŠOVIĆ S&M” – Podgorica

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonu o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19,76/20,130/21,84/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se javnopravnom organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.
Ovo rješenje važi do 18.05.2027.godine, u kojem roku je pomenuto pravno lice dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za Nekretnine bez tereta i ograničenja.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „VEŠOVIĆ S&M” – Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu podneskom dana 18.03.2026. godine, radi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste **restoran** u poslovnom prostoru pov.145m2, uzetom u zakup od Slobodana Vešovića (JMB: [redacted]), lociranom na prizemlju poslovno stambenog objekta u naselju Veruša, u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je pravno lice posjedovalo privremeno rješenje ovog javnopravnog organa UPI 27-340/25-281 od 18.04.2025.godine i da se u spisima nalazi: Rješenje Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvo - Sektora za izgradnju i legalizaciju objekata br.Up.08-360/18-1259 od 14.12.2020.godine kojim se prekida postupak legalizacije do rješavanja prethodnog pitanja tj. do stupanja na snagu Odluke o donošenju plana generalne regulacije Crne Gore, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu. Uz novi zahtjev društvo je dostavilo:

Rješenje o upisu u Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave br.5-0001758/013 od 18.05.2022. godine, ugovor o zakupu poslovnog prostora ovjeren od notara Stojanovski Ane, br.OV 648/2026 od 21.04.2026.godine, List nepokretnosti uprave za katastar i državnu imovinu br.314 od 03.12.2025.godine i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19,76/20,130/21,84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i zapisnik o pregledu objekta izvršenom dana 05.05.2026.godine od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, shodno članu 79 stav1 i stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list.CG”,br.2/18,4/18,13/18,25/19,67/19,76/20,13021,84/24) utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran,shodno članovima 30 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl. list CG", br. 36/18).

Kako u listu nepokretnosti Uprave za Nekretnine su evidentirani tereti i ograničenja a kod činjenice da je pred Sekretarijatom za planiranje prostora i održivi razvoj podniet zahtjev za legalizaciju bespravng objekta to se ovaj javnopravni organ shodno članu 19. Zakona o upravnom postupku(„ Sl.list. CG” br.56/14,20/15,40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi,isto donio na osnovu činjenica poznatih u momentu njegovog donošenja sa rokom važnosti kao i dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21,84/24), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Obrađivač;

Slobodanka Nedović *S.Nedovic*
**Šefica odjeljenja za ugostiteljstvo
i turističke usluge**



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a