



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO
I INVESTICIJE

Vuka Karadžića 41, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 724
email: preduzetnistvo@podgorica.me
www.podgorica.me

Broj:UPI 27-340/26-192

Podgorica, 27.03.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, postupajući po prijavi **ŽELJKA DUJOVIĆA** iz Podgorice, ul. 2, Zelenika, Dajbabska gora br.47, u vezi produženja rješenja o upisu u Centralni turistički registar, na osnovu člana 78 stav 1 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21, 084/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list RCG"-Opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21,005/22,030/23,042/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i –**

PRIVREMENO RJEŠENJE

UPISUJE SE U CENTRALNI TURISTIČKI REGISTAR ŽELJKO DUJOVIĆ iz Podgorice, (JMBG: [REDACTED]), po prijavi br. UPI 27-340/26-192 od 24.03.2026.godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u stanu, pov. 114m², kapaciteta 5 ležaja, koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, loc. u dijelu prostora porodične stambene zgrade u naselju Zelenika, ulica 2, Dajbabska gora u Podgorici.

Ugostitelj će početi sa radom 27.03.2026.godine, po prethodnoj prijavi.

Ukoliko dođe do promjene podataka upisanih u Centralni turistički registar, imenovani je dužan da o promjeni podataka u pisanoj formi obavijesti nadležni organ u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

U slučaju privremenog ili trajnog prestanka obavljanja ugostiteljske djelatnosti, imenovani je dužan da dostavi ovom Sekretarijatu obavještenje najkasnije tri dana prije privremenog ili trajnog prestanka, kao i obavještenje o ponovnom otpočinjanju obavljanja djelatnosti najkasnije tri dana prije otpočinjanja obavljanja djelatnosti.

Ovo rješenje važi do 27.03.2027.godine, u kojem roku je imenovani dužan dostaviti list nepokretnosti bez tereta i ograničenja.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

Željko Dujović iz Podgorice, podnio je prijavu br. UPI 27-340/26-192 od 24.03.2026.godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u stanu pov. 114m², kapaciteta 5 ležaja, koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, loc. u dijelu prostora porodične stambene zgrade u naselju Zelenika, ulica 2, Dajbabska gora u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je imenovani posjedovao rješenje ovog javnopravnog organa br.27-340/25-123 od 14.03.2025. godine, tako da se u spisima predmeta nalazi: fotokopija lične karte, izjava o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar i potvrda o predatom zahtjevu za legalizaciju Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj br. Up. 08-333/25-1226 od 09.12.2025.godine od koga smo dana 24.12.2025. godine dobili informaciju da je postupak u toku.

Uz novu prijavu imenovani je dostavio list nepokretnosti Uprave za nekretnine br.5552-izvod od 20.03.2026.godine.

Članom 77 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21, 084/24), propisano je da prijavu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja, organu lokalne uprave podnosi ugostitelj, osam dana

prija početka obavljanja djelatnosti, a uz prijavu se podnosi fotokopija lične karte, dokaz o svojini ili zakupu ili pravu korišćenja ugostiteljskog objekta, izjava o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, popunjen obrazac ček – liste za traženu kategoriju i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Kako su u Listu nepokretnosti evidentirani tereti i ograničenja, to je ovaj javnopravni organ, shodno čl.19. Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, ocijenio svrsishodnim izdavanje privremenog rješenja, sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Razmatrajući prijavu, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda predmetnog prostora izvršenog dana 21.02.2023. godine od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, shodno članu 79 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21,05/22,84/24), utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu prostora, uređaja i opreme za obavljanje djelatnosti bliže precizirane u dispozitivu rješenja, shodno Pravilniku o vrstama minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl.list CG”, br. 36/18).

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 77, 78 i 100 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21,05/22,84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list RCG" - Opštinski propisi, br. 54/19).

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Obrađivač:

Slobodanka Nedović *S.Nedovic*
Šefica odjeljenja za ugostiteljstvo
i turističke usluge



DOSTAVLJENO:

- imenovanom
- Komunalnoj inspekciji
- Turističkoj organizaciji Podgorice
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- a/a