



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO  
I INVESTICIJE

Crna Gora - Glavni grad - Podgorica  
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije  
RJEŠENJE JE IZVRŠNO

Dana 28.04 2026.god.

Vuka Karadžića 41, 81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 625 724

email: preduzetnistvo@podgorica.me

www.podgorica.me

Broj:UPI 27-340/26-235

Podgorica, 27.04.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „ULIX” - Podgorica, Radoja Dakića br.5/4, osn. Marinko Jovović a u vezi izdavanja odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21, 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG", Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20 i 10/20) i čl. 18 i 19 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i –**

### PRIVREMENO RJEŠENJE

**ODOBRAVA SE DOO „ULIX” – Podgorica (PIB:03198375)**, obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran u poslovnom prostoru uzetom u zakup od Zorana Sekulića (JMBG [REDAKTOVAN]) i DOO "STAMBENO" iz Nikšića- (PIB: 02718553) pov.135m2, lociranom na prizemlju stambeno poslovne zgrade, na adresi Radoja Dakića 14a u Podgorici.

**Predmet poslovanja restorana je: pripremanje i usluživanje a-la-carte menija, toplih i hladnih jela, poslastica, pića i napitaka, kao i kolača i sladoleda od registrovanih proizvođača. (Šifra djelatnosti: 56.10).**

**NAZIV OBJEKTA JE: „CHARME”  
VI. DOO „ULIX” - Podgorica**

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonu o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21, 84/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se javnopravnom organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

**Ovo rješenje važi do 28.10.2026.godine, u kojem roku je društvo dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za Nekretnine u kojem je poslovni prostor upisan kao jedna cjelina.**

Troškova postupka nije bilo.

### O b r a z l o ž e n j e

DOO „ULIX” - Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu podneskom dana 14.04.2026. godine, radi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste restoran u poslovnom prostoru uzetom u zakup od Zorana Sekulića (JMBG [REDAKTOVAN]) i DOO "STAMBENO" iz Nikšića, (PIB: 02718553) pov.135m2, lociranom na prizemlju stambeno poslovne zgrade, na adresi Radoja Dakića 14a u Podgorici.

Uz zahtjev društvo je dostavilo : List nepokretnosti Uprave za nekretnine br.4380 od 15.04.2026.godine, ugovore o zakupu poslovnih prostora ovjerene od notara Andrijašević Jelene, br. OV 1730/2026 od 02.04.2026.godine i OV br.1929/2026 od 07.04.2026.godine, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu objekta, popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar i izvod iz centralnog registra privrednih subjekata br.5-0838893/003 od

10.11.2021.godine. Takođe uz zahtjev društvo je dostavilo i izjavu ovlašćenog ing .da izvedeni radovi ne utiču na statičku stabilnost objekta, Rješenje Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine br.UPI 09-332/25-5899/2 od 26.01.2026.godine i potvrdu Hipotekarne banke o prestanku hipoteke, br.105-977/2 od 17.04.2026.godine.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20,130/21,84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacije, podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.


U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i zapisnik o pregledu objekta izvršenom dana 22.04.2026.godine, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran i catering shodno članu 41 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl. list CG", br. 36/18).

Shodno članu 19 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja , ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi,isto donio na osnovu činjenica poznatih u momentu njegovog donošenja, sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19,76/20,130/21,84/24), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

**Upustvo o pravnoj zaštiti:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

**OBRADIVAČ:**  
Slobodanka Nedović   
Šefica odjeljenja za ugostiteljstvo  
i turističke usluge

  
  
**Danijela Radeč**  
**VD SEKRETARKE**

**DOSTAVLJENO:**

- pravnom licu
- Upravi za inspeksijske poslove  
(Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a