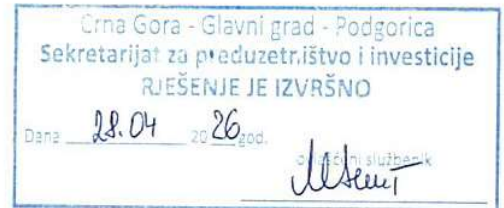




CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO
I INVESTICIJE

Vuka Karadžića 41, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 724
email: preduzetnistvo@podgorica.me
www.podgorica.me



Broj: UPI 27-340/26-258

Podgorica, 24.04.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „PAGE“- Podgorica, ul. Blaža Jovanovića br.7, osnivači Miodrag Jovanović i Goran Jovanović a u vezi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20,130/21,084/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list RCG"-Opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20 i 10/20, 36/21,i 5/22,30/23,42/23) i čl. 18 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i -**

RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „PAGE“ – Podgorica (PIB:03007880) obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar i lounge bar, u poslovnom prostoru pov.22m2, uzetom u zakup od Lava Lopičić (JMBG [REDACTED]) lociranom na prizemlju društvene stambene zgrade ul. Svetozara Markovića br.57 u Podgorici.

Predmet poslovanja je: pripremanje i usluživanje jednostavnih toplih i hladnih jela, jela od tijesta i tjestenine, sendviča, kroasana, usluživanje kolača i sladoleda od registrovanih proizvođača kao i pića i napitaka (Šifra djelatnosti: 56.10).

**NAZIV OBJEKTA JE:"MARENDA GARDEN"
DOO „PAGE“ - Podgorica**

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO„PAGE“ - Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu podneskom dana 21.04.2026. godine, radi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar i lounge bar, u poslovnom prostoru pov.22m2, uzetom u zakup od Lava Lopičić (JMBG [REDACTED]) lociranom na prizemlju društvene stambene zgrade ul. Svetozara Markovića br.57 u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je pravno lice dostavilo: list nepokretnosti Uprave za Nekretnine PJ Podgorica, br.742 od 24.04.2026.godine, ugovor o zakupu nepokretnosti ovjeren kod notara Vukčević Andrijane, broj: OV-7183/25 od 03.10.2025.godine, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu, popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar, rešenje o upisu u centralni registar privrednih subjekata CRPS-a registarski broj 5-0704501/004 od 24.12.2021.godine.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 22/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19,76/20,130/21,84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog dana 21.04.2026.godine, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar i lounge bar, shodno članu 31. Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl. list CG", br. 36/18).

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl. list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19,76/20,130/21,84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - Opštinski propisi, br. 54/19).

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Obrađivač:

Slobodanka Nedović *S.Nedovic*
Šefica odjeljenja za ugostiteljstvo
i turističke usluge



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove
(Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a