

Dana 31.03.2026.god

M. Stanić
Mladen Stanić



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO
I INVESTICIJE

Vuka Karadžića 41, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 724
email: preduzetnistvo@podgorica.me
www.podgorica.me

Broj:UPI 27-330/26-169

Podgorica,30.03.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije rješavajući po zahtjevu DOO „FRERES GROUP ” – Podgorica, ul. Jovana Tomaševića br.13 osn. Vukčević Miloš a u vezi izdavanja privremenog rješenja o pružanju usluga iznajmljivanja vozila (rent a car) na osnovu člana 59 stav 2 i st 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21,84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG", Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20 i 10/20,36/21 i 5/22,30/23,42/23) i čl. 18,19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i –

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „FRERES GROUP”- Podgorica (PIB:03801438), pružanje usluga iznajmljivanja putničkih vozila bez vozača (rent a car) u poslovnom prostoru- poslovnici pov.130m2 uzetom u zakup od Đuretić Sretena (JMBC [REDACTED]), loc. na prvom spratu porodične stambene zgrade u ul. Iva Vizina br.23 u Podgorici.

Predmet poslovanja je pružanje usluga iznajmljivanja putničkih vozila bez vozača (šifra djelatnosti: 77.11), i to vozilima marke:

1. „RENAULT CLIO 1.0 TCE” u vlasništvu društva, reg. br. [REDACTED]
2. „OPEL ASTRA SPORTS TOURER 1.6 CDTI KA” u vlasništvu društva, reg. br. [REDACTED]
3. „RENAULT CLIO 1.0 E-THERIC” u vlasništvu društva, reg. br. [REDACTED]
4. „RENAULT MEGANE 1.5 DCI KARAVAN” u vlasništvu društva, reg. br. [REDACTED]
5. „RENAULT MEGANE 1.5 DCI” u vlasništvu društva, reg. br. [REDACTED]

NAZIV OBJEKTA JE: „FRERES GROUP”
VI. DOO „FRERES GROUP” – Podgorica

Ovo rješenje važi do 01.04.2027.godine, u kojem roku je društvo dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za Nekretnine u kome je prostor upisan kao poslovni.

Predmetni prostor - poslovnicu mora ispunjavati minimalno-tehničke uslove u pogledu opreme i uređenja prostora, kao i druge uslove propisane posebnim propisima, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Imalac odobrenja je dužan o svim promjenama o obavljanju djelatnosti, koje utiču na ispunjenost uslova za izdavanje odobrenja za rad, bez odlaganja a najkasnije u roku od 3 dana od dana nastanka tih promjena, pismenim putem obavijestiti nadležni organ koji je izdao odobrenje.

Troškova postupka nije bilo.

Obrazloženje

DOO „FRERES GROUP“- Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 18.03.2026.godine, kojim traži izdavanje odobrenja za pružanje usluga iznajmljivanja putničkih vozila bez vozača (rent-a car), u poslovnom prostoru- poslovnici pov.130m2 uzetom u zakup od Đuretić Sretena (JMBG [REDACTED]), loc. na prvom spratu porodične stambene zgrade u ul. Iva Vizina br.23 u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je društvo dostavilo sledeću dokumentaciju: Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave br.5-1349138/001 od 17.11.2025.godine, list nepokretnosti Uprave za katastar i državnu imovinu br.6614 od 13.03.2026 godine, fotokopije važećih saobraćajnih dozvola, polise obaveznog osiguranja kao i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar, kao i potvrdu o prijemu podneska upravi za nekretnine br.101-919-6116-1/2026 od 27.03.2026. godine za pretvaranje prostora iz stambenog u poslovni.

Članom 60 stav 2 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list RCG“, br.2/18 4/18,13/18,25/19,67/19,76/20,130/21,84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje djelatnosti pružanja rent-a car usluga podnosi dokaz o svojini ili zakupu poslovnog prostora (poslovnice); svojini ili pravu korišćenja vozila koja su predmet iznajmljivanja, koja ispunjavaju uslove propisane zakonom kojim je uređena bezbjednost saobraćaja na putevima; polisi osiguranja u slučaju nezgode u saobraćaju; popunjenom obrascu za upis u Centralni turistički registar i iskustvu vozača za iznajmljivanje vozila sa vozačem (limo service), a stavom 3 istog člana propisano je da se dokaz o upisu u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda poslovnog prostora izvršenog dana 19.03.2026.godine, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa po predhodnom zahtjevu, utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i uređenja poslovnice za obavljanje djelatnosti navedene u dispozitivu, shodno član 18 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG“, br. 2/18,4/18,13/18,25/19,67/19,76/20,130/21,84/24).

Kako je u Listu nepokretnosti Uprave za nekretnine predmetni poslovni prostor upisan kao stambeni to se ovaj javnopravni organ shodno članu 19 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, odlučio na izdavanje privremenog rješenja.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 60 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG“, br. 2/18,4/18,13/18,25/19,67/19,76/20,131/21, 84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl.list RCG“ - Opštinski propisi, br. 4/04 i 7/04 i „Sl.list CG“ – Opštinski propisi, br. 24/09 i 13/12).

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorica u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.



Obradivač:
Slobodanka Nedović *S.Nedovic*
Šefica odjeljenja za ugostiteljstvo i turističke usluge

Dostavljeno:

- pravnom licu
- Upravi za inspeksijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- deponija
- a/a