



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO
I INVESTICIJE

Vuka Karadžića 41, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 724
email: preduzetnistvo@podgorica.me
www.podgorica.me



Broj:UPI 27-340/26- 211

Podgorica, 09.04.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu **DOO „BEZMARA” - Podgorica, ul.Marka Miljanova br.37, osnivač Sercan Cekin iz Turske**, a u vezi produženja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21,084/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG", Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20 i 10/20, 36/21, 5/22, 030/23, 042/23) i čl. 18,19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi** -

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „BEZMARA” - Podgorica (PIB:03557634), obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste **brza hrana – roštiljnica**, u poslovnom prostoru pov.55m2, uzetom u zakup od Vasilija Boljevića iz Podgorice (JMBG [REDACTED] lociranom u poslovnoj zgradi, na Cetinjskom putu, (na kat.parceli 1488/1, KO Donja Gorica), u ul. 21 maja br.32, u Podgorici.

Predmet poslovanja brze hrane – roštiljnice je: pripremanje i usluživanje jednostavnih toplih i hladnih jela, pića i napitaka, za konzumaciju na licu mjesta ili za ponijeti u originalnoj ili u ambalaži za jednokratnu upotrebu.
(Šifra djelatnosti: 56.10).

NAZIV OBJEKTA JE: „ Bezm i Alem”
VI. DOO „BEZMARA” – Podgorica

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.
Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog javnopravnog organa broj:UPI 27-340/25-243 od 09.04.2025.godine.

Ovo rješenje važi do 09.10.2026.godine, u kojem roku je pravno lice dužno dostaviti list nepokretnosti bez tereta i ograničenja.

Troškova postupka nije bilo.

Obrazloženje

DOO „BEZMARA” - Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu podneskom dana 02.04.2026.godine, radi produženja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste **brza hrana - roštiljnica** u poslovnom prostoru pov.55m2, uzetom u zakup od Vasilija Boljevića iz Podgorice (JMBG [REDACTED], lociranom u prizemnoj poslovnoj zgradi, u ul. 21 maja br.32, u Podgorici.

Razmatrajuci zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je društvo posjedovalo rješenje ovog javnopravnog organa poslednje br.UPI27-340/25-614 od 10.10.2025.godine tako da se u spisima predmeta nalazi Ugovor o zakupu poslovnog prostora ovjeren od notara Vladana Bekana br.OV

9144/2023 od 12.05.2023.godine, rješenje Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj Upi -08-333/24-32 od 06.02.2024.godine, kojim se prekida postupak za legalizaciju bespravnog objekta, popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Uz novi zahtjev društvo je dostavilo: Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata br.5-1142549/002 od 19.09.2025. godine, list nepokretnosti Uprave za Nekretnine br.175- izvod od 09.04.2026. godine, zaključen ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu objekta, i potvrda Ministarstva prosvjete, nauke i inovacija o pokretanju postupka za priznavanje inostrane obrazovne isprave o obrazovanju stečenom u Republici Turskoj.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20,130/21,084/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog dana 06.04.2026.godine, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, po predhodnom zahtjevu, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu, vrste brza hrana, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje djelatnosti navedene u dispozitivu, shodno članu 40 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl. list CG", br. 36/18).

Kako su u listu nepokretnosti evidentirani tereti i ograničenja, a u spisima predmeta je rješenje kojim se prekida postupak za legalizaciju bespravnog objekta, do stupanja na snagu Odluke o donošenju plana generalne regulacije, to je ovaj javnopravni organ shodno članu 19 ZUP-a(„Sl.list CG” br.56/14,20/15,40/16,i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenih rješenja ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije okončanja postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, na osnovu činjenica poznatih u momentu njegovog donošenja, ocijenio svrsishodnim produženje privremenog rješenja sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Obradivač:
Slobodanka Nedović *S.Nedović*
Šefica odjeljenja za ugostiteljstvo i turističke usluge



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspeksijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a