

Crna Gora - Glavni grad - Podgorica
Služba za podršku poljoprivredi i ruralnom
razvoju
RJEŠENJE JE IZVRŠNO
Dana 28.01. 2026 god. ovlašteni službenik
Mur

RJEŠENJE

o utvrđivanju vodnih uslova

Utvrdjuju se investitoru "OLIVE MONTENEGRO" DOO, _____, u postupku pripreme tehničke dokumentacije za korišćenje podzemnih voda u količini manjoj od 86m³/dan, na kat.parc. _____ površine 13635m², po kulturi šume 5. Klase, upisane u LN broj _____, za potrebe navodnjavanja i izgradnju sistema za navodnjavanje zasada maslina i vinograda, čije se podizanje planira na kat. parc. broj: _____, upisane u LN broj _____ kat. parc. broj: _____, upisane u LN broj _____, kat. parc. broj: _____, upisane u LN broj _____, kat. parc. broj: _____, upisane u LN broj _____, kat. parc. broj: _____, upisane u LN broj _____, kat. parc. broj: _____, upisane u LN broj _____, sljedeći vodni uslovi:

1. Glavni projekat mora biti u skladu sa važećim planskim dokumentima i važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekta.
2. Tehnička dokumentacija treba da sadrži:
 - opšte podatke o projektu, Investitoru, organizaciji i inženjeru koji su izradili projektnu dokumentaciju;
 - hidrološka obrada (izvor, vodotok, akumulacija, akvifer ili njihov dio), količina, kvalitet i način zahvatanja vode, proračun potrebnih količina vode za navodnjavanje;
 - jasan situacioni prikaz objekta u odgovarajućoj razmjeri;
 - predmjer i predračun radova;
 - izvještaj o reviziji tehničke dokumentacije.
3. Projektom predvidjeti sve mjere zaštite voda od zagađenja u slučaju akcidenta prilikom izgradnje i eksploatacije objekta;
4. Ovo rješenje važi godinu dana od dana njegovog izdavanja. U naznačenom roku Investitor je u obavezi podnijeti uredan zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, u skladu sa čl. 118 Zakona o vodama. Uz zahtjev se prilaže Glavni projekat i Izvještaj o tehničkoj kontroli (reviziji) Glavnog projekta.

Obrazloženje

Službi za podršku poljoprivredi i ruralnom razvoju obratio se investitor, "OLIVE MONTENEGRO" DOO sa zahtjevom broj UPI 35-319/26-3 dana 16.01.2026. godine radi izdavanja vodnih uslova za korišćenje podzemnih voda na kat. parc. površine 13635m², po kulturi šume 5. Klase, upisane u LN broj KO za potrebe navodnjavanja i izgradnju sistema za navodnjavanje zasada maslina i vinograda čije se podizanje planira na kat. parc. broj: : upisane u LN broj :
: KO Draževina, kat. parc. broj: : upisane u LN broj :
: upisane u LN , KO kat. parc. broj: :
upisane u LN broj , KO kat. parc. broj: , , , upisane u LN broj KO kat. parc. broj: , , ,
upisane u LN KO Draževina, kat. parc. broj: , upisane u LN , KO

Uz predmetni zahtjev i dokaz o plaćenju administrativnoj taksi dostavljena je sljedeća dokumentacija:

- Listovi nepokretnosti - Podgorica, u vlasništvu Dragoslava Burzanovića;
- Karton deponovanih potpisa od 05.11.2024. godine;
- Rješenje Službe za podršku poljoprivredi i ruralnom razvoju o utvrđivanju vodnih uslova broj UPI 35-319/24-61/3 od 26.11.2024. godine;
- Rješenje Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja o upisu „OLIVE MONTENEGRO“ DOO u Registar maslinara, broj UPI-04-307/23-665/2 od 10.05.2023. godine;
- Rješenje Ministarstva Poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede o upisu „ OLIVE MONTENEGRO“ DOO u RPG, broj 09-307/23-7394/2 od 15.05.2023. godine;
- Ovjerenu kopiju ugovora o zakupuz emlijišta, broj OV 3636/23 od 12.05.2023. godine;
- Ovjerenu kopiju aneksa ugovora o zakupu zemljišta zaključenog 20.11.2024. godine, sa pratećim ovjerenim punomoćjem broj OV 26496/2024, između Dragoslava Burzanovića, kojeg je zastupala Sandra Bojić „OLIVE MONTENEGRO“ DOO;
- Izvod iz CRPS-a za firmu „OLIVE MONTENEGRO“ DOO;

Služba za podršku poljoprivredi i ruralnom razvoju, rješavajući po navedenom zahtjevu, utvrdila je da je u ovoj predmetnoj stvari potrebno propisati vodne uslove za izradu projektne dokumentacije, u skladu sa čl. 114 i 115 stav 1 tačka 23 Zakona o vodama.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Administrativna taksa u iznosu od 80 eura, plaćena je u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" – opštinski propisi, br. 54/19).

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema. Žalba se predaje preko ovog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura administrativne takse.

Obradila:

mr Maja Đerić *Maja Đerić*

Viša savjetnica III za poljoprivredu – vode i poljoprivredno zemljište

Dostavljeno:

- Investitoru;
- Upravi za inspekcijske poslove – inspektor za vode;
- a/a.


Zorica Pavićević
Zorica Pavićević
Rukovoditeljka