



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO  
I INVESTICIJE



Vuka Karadžića 41, 81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 625 724  
email: preduzetnistvo@podgorica.me  
www.podgorica.me

Broj: UPI 27-340/26-134

Podgorica, 20.03.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „PERBUL”– Podgorica, ul. 13 Jul br.13 Podgorica, osn. Predrag Perković a u vezi zamjene rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG", Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21 i 05/22) i čl. 18 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16,37/17), **d o n o s i –**

### PRIVREMENO RJEŠENJE

**ODOBRAVA SE DOO „PERBUL”– Podgorica (PIB:03521010), obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste Kafe bar i picerija u poslovnom prostoru pov.72 m2 uzetom u zakup od Aleksandra Bošković (JMBG: [REDACTED]) Darka Milašinić (JMBG: [REDACTED]) i Velibora Marković (JMBG: [REDACTED]) svi iz Podgorice, lociranom u prizemlju i suterenu stambeno poslovne zgrade u ul. 13 Julia br.13 u Podgorici.**

**Predmet poslovanja je: pripremanje i usluživanje jednostavnih toplih i hladnih jela, jela od tijesta i tjestenine, usluživanje kolača i sladoleda od registrovanih proizvođača kao i pića i napitaka (Šifra djelatnosti: 56.10).**

**NAZIV OBJEKTA JE: „VENTURO”  
VL. DOO „PERBUL”– Podgorica**

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21,84/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se javnopravnom organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

**Ovo rješenje važi do 20.03.2027. godine, u kojem roku društvo je dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za nekretnine sa kompletno upisanim poslovnim prostorom kao jednom cjelinom.**

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog javno pravnog organa br.27-UI-340/23-624 od 12.10.2023.godine.

Troškova postupka nije bilo.

### Obrazloženje

DOO „PERBUL”– Podgorica obratilo se ovom Sekretarijatu podneskom dana 05.03.2026. godine, radi zamjene rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste Kafe bar i picerija u poslovnom prostoru pov.72 m2 uzetom u zakup od Aleksandra Bošković (JMBG: [REDACTED]) Darka Milašinić (JMBG: [REDACTED]) i Velibora Marković (JMBG: [REDACTED]) svi iz Podgorice, lociranom u prizemlju i suterenu stambeno poslovne zgrade u ul. 13 Julia br.13 u Podgorici.

Kako je društvo posjedovalo rješenje ovog javnopravnog organa br: 27-UI-340/23-624 od 12.10.2023.godine u spisima predmeta se nalazi: Ugovor o zakupu poslovnog prostora ovjeren

od Osnovnog Suda u Podgorici, br. OV 995/23 od 02.02.2023.godine, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca i dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu objekta.

Uz novi zahtjev društvo je dostavilo: Rješenje o upisu u Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave br. 5-1109048/001 od 24.01.2023. godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine br.186 od 10.03.2026.godine, popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21,84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i zapisnik o pregledu objekta izvršenom dana 11.10.2023.godine, od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste picerija, shodno član 40 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl. list CG", br. 36/18).

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl. list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21,84/24), odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

**Uputstvo o pravnoj zaštiti:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

**Obrađivač:**

Slobodanka Nedović *S.Nedovic*  
Šefica odjeljenja za ugostiteljstvo  
i turističke usluge



**DOSTAVLJENO:**

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a