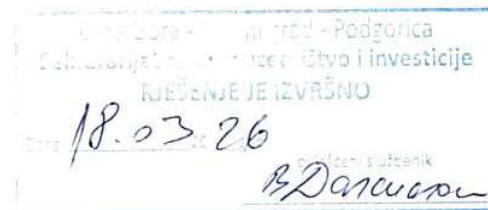




CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PREDUZETNIŠTVO
I INVESTICIJE



Vuka Karadžića 41, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 724
email: preduzetnistvo@podgorica.me
www.podgorica.me

Broj: UPI 27-340/26-124

Podgorica, 18.03.2026. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „CAZADOR“- Podgorica, ul. Ul.19 Decembra br.11, osnivač Bejetović Tijana a u vezi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19,76/20,130/21,084/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list RCG"- Opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20 i 10/20, 36/21,i 5/22,30/23,42/23) i čl. 18,19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i -**

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „CAZADOR“- Podgorica (PIB:03807444) obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar, u poslovnom prostoru pov.45m2, uzetom u zakup od Perković Marka iz Podgorice, lociranom na prizemlju društvene stambene zgrade u ul. Svetozara Markovića br.50 u Podgorici.

Predmet poslovanja kafe bara je: pripremanje i usluživanje pića i napitaka, jednostavnih toplih, hladnih jela, poslastica i voća (Šifra djelatnosti: 56.30).

**NAZIV OBJEKTA JE:" EL CAZADOR"
VL. DOO „CAZADOR” - Podgorica**

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonu o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21,84/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 18.09.2026. godine, u kojem roku društvo je dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za nekretnine sa kompletno upisanim poslovnim prostorom kao jednom cjelinom.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „CAZADOR” - Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu podneskom dana 27.02.2026. godine, radi izdavanja odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar, u poslovnom prostoru pov. 45m2, uzetom u zakup od Perković Marka iz Podgorice, lociranom na prizemlju društvene stambene zgrade u ul. Svetozara Markovića br.50 u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je pravno lice dostavilo: list nepokretnosti Uprave za Nekretnine br. 742 od 27.01.2026.godine, ugovor o zakupu poslovnog prostora ovjeren od notara Bošnjak Marijane br. OV.1243/2025 od 27.11.2025.godine, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija

podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar, izvod iz CRPS-a registarski broj: 5-1354346/001 od 12.12.2025.godine, rješenje Sekretarijata za urbanizam i građevinarstvo Opštine Podgorica br:Up.08-361/99-998/1 od 15.03.2000.godine kojim se odobrava pretvaranje stana u poslovni prostor, elaborat o bezbjednosti objekta izdat od DOO „CDC PROJECT“ Podgorica, kao i zahtjev za provođenje promjene br.101/919/26-3033 od 13.03.2026.godine predat Upravi za nekretnine PJ Podgorica.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG“, br. 22/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20,130/21 i 84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog dana 05.03.2026.godine, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar, shodno članu 31. Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl. list CG“, br. 36/18).

Kako je društvo dostavilo list nepokretnosti Uprave za Nekretnine br.742 od 27.01.2026.godine, u kojem poslovni prostori nijesu upisani kao jedna cjelina a društvo je predalo Upravi za nekretnine područna jedinica Podgorica zahtjev za provođenje promjene br.101/919/26-3033 od 13.03.2026.godine, to je ovaj javnopravni organ shodno članu 19 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, isto donio na osnovu činjenica poznatih u momentu njegovog donošenja, sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG“, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG“ - Opštinski propisi, br. 54/19).

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.



Obrađivač:

Slobodanka Nedović *S.Nedovic*
Šefica odjeljenja za ugostiteljstvo
i turističke usluge

DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a