

CRNA GORA  
GLAVNI GRAD - PODGORICA  
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije  
Broj: UPI 27-340/26-93  
Podgorica, 26.02.2026. godine  
AM



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, postupajući po prijavi **BILJANE DRAKULOVIĆ** iz Podgorice, ul. Piperska bb, a u vezi izdavanja privremenog rješenja o upisu u Centralni turistički registar, na osnovu člana 78 stav 1 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list CG" - opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20 i 36/21, 5/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i -**

### PRIVREMENO RJEŠENJE

**UPISUJE SE U CENTRALNI TURISTIČKI REGISTAR BILJANA DRAKULOVIĆ** iz Podgorice (JMBG [REDACTED]) po prijavi br.UPI 27-340/26-93 od 12.02.2026. godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u stanu, pov.53m<sup>2</sup>, koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, loc.na petom spratu stambene zgrade (kat.parc.br.175/1 PD117 KO Podgorica II), u ul.II **Crnogorskog bataljona** u Podgorici.

Ukoliko dođe do promjene podataka upisanih u Centralni turistički registar, podnosilac prijave je dužan da o promjeni podataka u pisanoj formi obavijesti nadležni organ u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

U slučaju privremenog ili trajnog prestanka obavljanja ugostiteljske djelatnosti, podnosilac prijave je dužan da dostavi ovom Sekretarijatu obavještenje najkasnije tri dana prije privremenog ili trajnog prestanka, kao i obavještenje o ponovnom otpočinjanju obavljanja djelatnosti najkasnije tri dana prije otpočinjanja obavljanja djelatnosti.

**Ovo rješenje važi do 26.05.2026. godine, u kom roku je imenovana dužna dostaviti list nepokretnosti Uprave za nekretnine sa upisanim pravom svojine.**

Troškova postupka nije bilo.

### O b r a z l o ž e n j e

**BILJANA DRAKULOVIĆ** iz Podgorice, podnijela je prijavu ovom javnopravnom organu br.UPI 27-340/26-93 od 12.02.2026. godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u stanu, pov.53m<sup>2</sup>, koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, loc.na petom spratu stambene zgrade, u ul.II **Crnogorskog bataljona** u Podgorici.

Razmatrajući prijavu i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je imenovana dostavila: fotokopiju važećeg pasoša, Rješenje Uprave za nekretnine br.101-919/25-21568up od 14.01.2026.godine kojim se dozvoljava promjena upisa prava svojine sa prodavca DOO „Adam holding“ Podgorica na kupca Drakulović Biljanu na osnovu notarski ovjerenog Ugovora o prodaji br.UZZ 1549/2025 od 18.12.2025. godine, izjavu o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 77 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), propisano je da prijavu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja, organu lokalne uprave podnosi ugostitelj, osam dana prije početka obavljanja djelatnosti, a uz prijavu se podnosi fotokopija lične karte, dokaz o svojini ili zakupu ili pravu korišćenja ugostiteljskog objekta, izjava o ispunjenosti minimalno tehničkih

uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, popunjen obrazac ček - liste za traženu kategoriju i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Razmatrajući prijavu, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda predmetnog prostora, shodno članu 79 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu prostora, uređaja i opreme za obavljanje djelatnosti bliže precizirane u dispozitivu rješenja, shodno Pravilniku o vrstama, minimalno-tehnički uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl.list CG", br. 36/18).

S obzirom na činjenicu da je imenovana dostavila dokaz da je kod nadležnog organa pokrenut postupak uknjižbe prava svojine sa prodavca na kupca predmetnog prostora, to se ovaj javnopravni organ shodno čl.19 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG” br.56/14,20/15,40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, odlučio na izdavanje istog sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 77, 78 i 100 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br.2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,

Ana Mirotić



**DOSTAVLJENO:**

- imenovanoj
- Upravi za inspekcijske poslove Glavnog grada
- Turističkoj organizaciji Podgorice
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- a/a