

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj:UPI 27-340/25-909
Podgorica,30.01.2026. godine



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije rješavajući po zahtjevu DOO „VOLPINO” – Podgorica, ul. Janka Đonovića br 99, stan br 3, osn. Stevica Rogulja, a u vezi izdavanja privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21,84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice („Sl. list CG”, Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20 i 10/20,36/21,5/22,) i čl. 18,19 i 22 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i –**

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „VOLPINO” – Podgorica (PIB:03694003), obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste **restoran** u poslovnom prostoru pov.222m2, [REDACTED] lociranom u prizemnom objektu na kat.parceli 2991/2(KO Cerovica) na Pričelju 10, u Podgorici.

Predmet poslovanja restorana je: pripremanje i usluživanje a-la-carte menija, toplih i hladnih jela, koja zahtijevaju složeniju pripremu, poslastica, pića i napitaka. (Šifra djelatnosti: 56.10).

**NAZIV OBJEKTA JE: „ĐEDOVINA”
VI. DOO „VOLPINO” – Podgorica**

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19,76/20,130/21,84/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se javnopravnom organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 01.03.2026.godine, u kojem roku je pomenuto pravno lice dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za Nekretnine bez tereta i ograničenja.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „VOLPINO” – Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 12.12.2025. godine, radi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste restoran u poslovnom prostoru pov.222m2 lociranom u prizemnom objektu na kat.parceli 2991/2(KO Cerovica) na Pričelju 10, u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je pravno lice imalo rješenje ovog javnopravnog organa UPI 27-340/25-412 od 11.06.2025.godine i da se u spisima nalazi: Rješenje o upisu u Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave br.5-1258422/001 od 25.09.2024. godine, ugovor o zakupu poslovnog prostora potvrđen od notara Dragane Jovović, br.OV 351/2025 od 10.04.2025.godine, List nepokretnosti uprave za katastar i državnu imovinu br.673 od 28.05.2025.godine, ugovor o radu za poslovođu, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije obrazovanja i zahtjev za legalizaciju objekta predat Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj br. 08-333/25-1264 od 12.12.2025.godine.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21,84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske

djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i zapisnik o pregledu objekta izvršenom po predhodnom zahtjevu od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, shodno članu 79 stav1 i stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list.CG”, br.2/18,4/18,13/18,25/19,67/19,76/20,13021,84/24) utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran, shodno članovima 30 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl. list CG”, br. 36/18).

Kako u listu nepokretnosti Uprave za Nekretnine su evidentirani tereti i ograničenja a kod činjenice da je pred Sekretarijatom za planiranje prostora i održivi razvoj podniet zahtjev za legalizaciju bespravng objekta to se ovaj javnopravni organ shodno članu 19. Zakona o upravnom postupku(„ Sl.list. CG” br.56/14,20/15,40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, isto donio na osnovu činjenica poznatih u momentu njegovog donošenja sa rokom važnosti kao i dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21,84/24), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Obradivač;
Slobodanka Nedović *S.Nedović*
Šefica odjeljenja za ugostiteljstvo
i turističke usluge



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspeksijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a