

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj: UPI 27-340/26-11
Podgorica, 06.02.2026. godine
MB/LV



Sekretarijat zapreduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „IN-STEL COMPANY” – Podgorica Bulevar Revolucije br.72, osn.Jovan Radović, a u vezi zamjene privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20,130/21i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG", Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21 ,05/22i 42/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi** –

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „IN-STEL COMPANY” - Podgorica (PIB: 03338690), obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar u poslovnom prostoru pov. 65m2 , uzetom u zakup od DOO „HANOS,, Podgorica (PIB:03031357)loc. na prizemlju i u suterenu poslovno stambene zgrade u ul.Đoka Miraševića br.59, u Podgorici.

Predmet poslovanja je:pripremanje i usluživanje pića i napitaka,kao i usluživanje kolača i sladoleda nabavljenih od registrovanih proizvođača.
(Šifra djelatnosti: 56.30).

**NAZIV OBJEKTA JE: „MOKKA CAFFE”
VI. DOO „IN-STEL COMPANY” - Podgorica**

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 06.08.2026. godine, u kojem roku je pomenuto pravno lice dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave nekretnine sa kompletno upisanim poslovnim prostorom.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „IN-STEL COMPANY”- Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 13.01.2026. godine, radi zamjene rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste restoran i catering u poslovnom prostoru pov. 65m2,loc. na prizemlju i u suterenu poslovno stambene zgrade u ul.Đoka Miraševića br.59, u Podgorici,zbog promjene osnivača društva i naziva objekta.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je društvo posjedovalo privremeno rješenje br 27-340/25-517 od 30.07.2024. god, pa je u spisima tog predmeta tada neophodna dokumentacija.

Uz predmetni zahtjev dostavljeno je: Rješenje o upisu društva u Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave, br.5-0950681/003 od 20.05.2025. godine, list nepokretnosti – izvod br. 4254 od 12.01.2026.godine, saglasnost banke za izdavanje predmetnog prostora u zakup i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog dana 29.01.2026. godine, od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu vrste restoran i catering, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje djelatnosti navedene u dispozitivu, shodno člana 31 Pravilnika o vrstama minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl. list CG”, br. 36/18).

Kako društvo nije dostavilo list nepokretnosti u kojem je kompletan prostor upisan kao poslovni, a kod činjenice da je već posjedovalo privremena rješenja, to se ovaj javnopravni organ, shodno članu 19 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, odlučio na izdavanje privremenog rješenja, sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

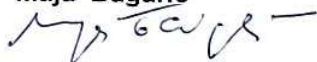
Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura-adm.takse.

SAMOSTALNA SAVJETNICA,

Maja Bagarić



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspeksijske poslove
/Turističkoj inspekciji/
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a