

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj:UPI 27-340/25-819
Podgorica, 13.01.2026. godine



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije rješavajući po zahtjevu DOO „UGUR MONTE CO ”, ul. Bulevar Pera Četkovića br.301- Podgorica, osn. Ugur Alikma iz Turske a u vezi privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21,84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG", Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20 i 10/20,36/21 i 5/22,30/23,42/23) i čl. 18,19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi –**

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „UGUR MONTE CO”- Podgorica (PIB:03663302), obavljanje ugostiteljske djelatnosti **vrste kafe bar** u poslovnom prostoru pov.107m2 uzetom u zakup od Nedžad Nikaja (JMBG [REDACTED]) loc. na prizemlju stambeno- poslovne zgrade na bul. Veljka Vlahovića bb u Podgorici.

Predmet poslovanja kafe bara je: pripremanje i usluživanje pića i napitaka.
(Šifra djelatnosti: 56.10).

NAZIV OBJEKTA JE: "EGE CAFE BISTRO"
DOO „UGUR MONTE CO” - Podgorica

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21, 84/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se javnopravnom organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 13.07.2026.godine, u kojem roku je društvo dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za Nekretnine bez tereta i ograničenja kao i dokaz o priznavanju inostrane obrazovne isprave o srednjem obrazovanju stečenom u Republici Turskoj.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „UGUR MONTE CO” – Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 10.11.2025. godine, radi obavljanja ugostiteljske djelatnosti **vrste kafe bar** u poslovnom prostoru pov.107m2 uzetom u zakup od Nedžad Nikaja (JMBG [REDACTED]) loc. na prizemlju stambeno-poslovne zgrade na bul. Veljka Vlahovića bb u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je pravno lice dostavilo: izvod iz CRPS br.5-1233880/001 od 31.05.2024. godine, list nepokretnost Uprave za Nekretnine br.8316-izvod od 29.10.2025.godine i list nepokretnosti Uprave za Nekretnine br.8316 od 24.11.2025.godine, uvjerenje Poreske uprave da je navedeno društvo pored osnovne djelatnosti ima upisanu i sledeću djelatnost:

56.10- djelatnost restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata, br.01/02-1-3452/2-25 od 13.10.2025.godine , potvrdu izdatu od strane Ministarstva prosvjete nauke i inovacija o pokrenutom postupku za priznavanje inostrane obrzovne isprave br. 17-09-604/25-6887/2 od 27.10.2025.godine, ugovor o zakupu poslovnog prostora ovjeren od strane notara Vladana Bekana broj:OV-25206/2025 od 08.10.2025.godine, kopiju dozvole za privremeni boravak Alikma Ugura sa rokom važenja do 13.10.2026.godine, kopiju pasoša Alikma Ugura i Ugovor o radu za poslovođu.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20,130/21,84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i zapisnika o pregledu objekta izvršenog dana 13.01.2026.godine, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran shodno članu 30 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl. list CG", br. 36/18).

Kako je društvo dostavilo list nepokretnosti Uprave za Nekretnine u kojem su evidentirani u opisu prava tereti i ograničenja, kao i potvrdu da je postupak priznavanja inostrane obrazovne isprave u toku to je ovaj javnopravni organ shodno članu 19 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja , ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi,isto donio na osnovu činjenica poznatih u momentu njegovog donošenja , sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 i člana 67 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl. list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21,84/24), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Pravna pouka: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Obradivač:
Slobodanka Nedović *S.Nedovic*
Šefica odjeljenja za ugostiteljstvo i turističke usluge



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove
(Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a