

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj:UPI 27-340/25-888
Podgorica, 04.12.2025. godine



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „ICE MONT” - Podgorica, ul.Vaka Đurovića br.5, osn.Taulant Maroshi, a u vezi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 i 5 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice („Sl.list CG”, Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i -**

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „ICE MONT” - Podgorica (PIB 03048675), obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste pekara, u poslovnom prostoru pov.67m², [redacted] loc.u poslovnom objektu u ul.Muharema Asovića br.7 (Konik) u Podgorici.

Predmet poslovanja je pripremanje i usluživanje jela od tijesta, peciva, bezalkoholnih pića i napitaka za konzumaciju na licu mjesta ili za ponijeti u ambalaži za jednokratnu upotrebu (šifra djelatnosti: 56.29).

**NAZIV OBJEKTA JE: „GOLD”
VL. DOO „ICE MONT” - Podgorica**

Predmetni prostor za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonu o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 04.12.2026. godine, u kojem roku je društvo dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za nekretnine bez tereta i ograničenja.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „ICE MONT” - Podgorica obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 02.12.2025. godine, radi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti **vrste pekara**, u poslovnom prostoru pov.67m², loc.u poslovnom objektu u ul.Muharema Asovića br.7 (Konik) u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je društvo dostavilo: Izvod iz CRPS br.5-0731544/003 od 16.12.2021.godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine - izvod br.547 od 21.11.2025.godine, ugovor o zakupu poslovnog prostora ovjeren kod notara broj: OV 4211/2020 od 16.12.2020.godine, dokaz da je Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine podnijet zahtjev za legalizaciju br.UPI-08-360/18-705 od 26.08.2018. godine, zaključen ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod

poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu objekta i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.l. CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljske djelatnosti, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda predmetnog poslovnog prostora izvršenog dana 04.12.2025. godine, od strane službenih lica ovog organa, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu vrste pekara, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti bliže precizirane u dispozitivu rješenja, shodno članu 41 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl.l.CG”, br. 36/18).

Kako je podnijet zahtjev nadležnom organu za legalizaciju bespravnog objekta, to se ovaj javnopravni organ, shodno članu 19 ZUP-a („Sl.list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, odlučio na izdavanje privremenog rješenja, sa rokom važnosti navedenim u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 i 5 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.l. CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim aministrativnim taksama („Sl.l. CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorica u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,
Ana Mirotić

Ana Mirotić

Daniјela Radeč
v.d. s e k r e t a r k e



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspeksijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO „Vodovod i kanalizacija”
- DOO „Čistoća”
- DOO „Deponija”
- a / a