

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj: UPI 27-340/25-874
Podgorica, 04.12.2025. godine



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „DESIDERATA” - Podgorica, ul.Marka Radovića br.17 (Central Point A2), osn.Marina Subačev, a u vezi produženja privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice („Sl.list CG”, Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i -**

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „DESIDERATA” - Podgorica (PIB 03365883) obavljanje ugostiteljske djelatnosti **vrste restoran**, u poslovnom prostoru pov.172m², vlasništvo osnivača društva, loc.na prizemlju i u suterenu stambeno-poslovne zgrade u ul.Marka Radovića br.17 u Podgorici.

Predmet poslovanja je pripremanje i usluživanje a-la-carte menija, toplih i hladnih jela koja zahtijevaju složeniju pripremu, poslastica, pića i napitaka, kao i kolača i sladoleda od registrovanih proizvođača (šifra djelatnosti: 56.10).

NAZIV OBJEKTA JE: „GASTRO BAR GINGER”
VL. DOO „DESIDERATA” - Podgorica

Predmetni prostor za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonu o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 04.12.2026. godine, u kojem roku je društvo dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za nekretnine sa kompletno upisanim poslovnim prostorom.

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog organa br.UPI27-340/24-1044 od 16.12.2024.g. Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „DESIDERATA” - Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 01.12.2025. godine, radi produženja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti **vrste restoran**, u poslovnom prostoru pov.172m², vlasništvo osnivača društva, loc.na prizemlju i u suterenu stambeno-poslovne zgrade u ul.Marka Radovića br.17 u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je društvo posjedovalo privremeno rješenje ovog organa br.UPI27-340/24-1044 od 16.12.2024. godine, i da se u spisima predmeta nalazi: Rješenje o upisu u CR privrednih subjekata Poreske uprave br.5-0972038 od 15.06.2021. godine, list nepokretnosti Uprave za katastar i državnu imovinu - izvod br.4495 od 10.10.2022. godine, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar i zahtjev Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj 08-322/23-622 od 05.12.2023. godine, u izjavi ovlaštenog lica DOO „Zetogradnja” je navedeno da predmetni nestambeni prostor ima izvedene sve priključke kao i poslovni prostor na prizemlju-priključke za vodovodnu, kanalizacionu, elektro i TT instalaciju, patosnu površinu kao betonsku ploču, dok su spoljni otvori (prozori i vrata) zastakljeni aluminijumskom bravarijom.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.I. CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljske djelatnosti, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda prostora izvršenog dana 28.10.2022. godine, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, po ranijem zahtjevu, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran, shodno članu 30 Pravilnika o minimalno tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl.I.CG”, br. 36/18).

Kako društvo nije dostavilo list nepokretnosti Uprave za nekretnine, sa kompletno upisanim poslovnim prostorom, to se ovaj javnopravni organ shodno čl.19 ZUP-a („Sl.list CG” br.56/14,20/15,40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, isto donio na osnovu činjenica poznatih u momentu njegovog donošenja sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 i 67 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.I. CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl.I. CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorica u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,
Ana Mirotić

Ana Mirotić

Daniela Radeč
v.d. sekretarke



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspeksijske poslove
(Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO „Vodovod i kanalizacija”
- DOO „Čistoća”
- DOO „Deponija”
- a / a