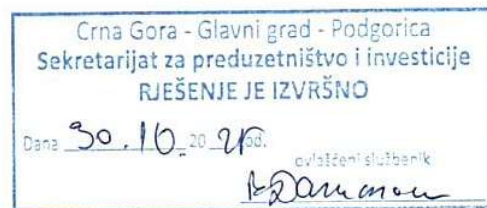


CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj:UPI 27-340/25-752
Podgorica, 29.10.2025. godine
AM



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „VEZUV“-Podgorica, ul.Trg nezavisnosti bb, osn.Žarko Mitrović, a u vezi zamjene privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4, člana 75 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice („Sl.list CG”, Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23 i 42/23) i čl.18 i 22 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i -**

RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „VEZUV” - Podgorica (PIB 02297060) obavljanje ugostiteljske djelatnosti **vrste kafe bar**, u dijelu poslovnog prostora pov.cca15m², uzetom u zakup od DOO »ADMIRAL HOLDING« Podgorica (PIB 02801094), loc.u prizemlju poslovno-stambenog objekta na Bulevaru Josipa Broza Tita bb u Podgorici.

Predmet poslovanja je pripremanje i usluživanje pića i napitaka.
(Šifra djelatnosti: 56.30).

NAZIV OBJEKTA JE: KAFE BAR „VOLCANO MASTER KVART”
VI. DOO „VEZUV” - Podgorica

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonu o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovim rješenjem zamjenjuje se privremeno rješenje ovog javnopravnog organa br. UPI 27-340/25-556 od 02.09.2025. godine.

Ovo rješenje važi uz važeći ugovor o zakupu.
Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „VEZUV” - Podgorica, obratilo se ovom javnopravnom organu pismenim podneskom dana 23.10.2025. godine, radi izdavanja stalnog odobrenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar, u dijelu poslovnog prostora pov.cca15m², loc.na Bulevaru Josipa Broza Tita bb u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je društvu bilo odobreno obavljanje ugostiteljske djelatnosti privremenim rješenjem ovog javnopravnog organa br.UPI 27-340/25-556 od 02.09.2025. godine, pa je u spisima predmeta: dokument o registraciji reg.br.5-0077504/022 od 15.02.2024. godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine - izvod br.8390 od 04.08.2025. godine, ugovor o zakupu poslovnog prostora potvrđen od strane notara broj: OV-2627/2025 dana 21.07.2025. godine, aneks ugovora o zakupu poslovnog prostora potvrđen od strane notara 08.08.2025. godine, notarski zapis ugovora o prodaji broj:UZZ-805/2025 od

30.07.2025. godine, zahtjev Upravi za nekretnine broj:101-919/25-11210UP od 30.07.2025. godine za upis prava svojine u listu nepokretnosti, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar, a uz novi zahtjev dostavljen je original list nepokretnosti - izvod br.8390 od 25.09.2025. godine sa upisanim pravom svojine vlasnika predmetnog prostora kao i ugovor o radu i dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenom dana 02.09.2025. godine, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, po prethodnom zahtjevu, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti bliže precizirane dispozitivom rješenja, shodno članu 31 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl. list CG”, br. 36/18).

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,

Ana Mirotić

Ana Mirotić



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove
(Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a