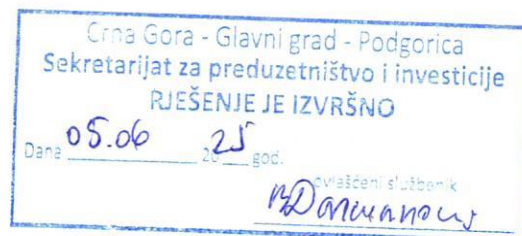


CRNA GORA
GLAVNI GRAD – PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj:UPI 27-340/25-131
Podgorica, 03.03.2025. godine
ZČ



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu **preduzetnika Radoša Pavićevića iz Podgorice, Gornja Gorica bb** a u vezi zamjene rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 i člana 75 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG", Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20 i 10/20,36/21, 5/22,30/23,i 42/23) i čl. 18,19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi –**

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE preduzetniku, RADOŠU PAVIĆEVIĆU iz Podgorice, [redacted] obavljanje ugostiteljske djelatnosti **vrste čevabdžinica** u poslovnom prostoru pov.102m2, uzetom u zakup od [redacted] iz Podgorice,loc. u poslovnoj zgradi u Gornjoj Gorici, na kat.parceli br.118/1 KO "Donja Gorica" u Podgorici.

Predmet poslovanja čevabdžinice je: pripremanje i usluživanje jednostavnih toplih i hladnih jela, pića i napitaka, za konzumaciju na licu mjesta ili za ponijeti, kao i usluživanje kolača i sladoleda od registrovanih proizvođača.

(Šifra djelatnosti: 56.30).

NAZIV OBJEKTA JE: „NIN”

VI. RADOŠ PAVIĆEVIĆ – Podgorica

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se javnopravnom organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 03.09.2025.godine, u kojem roku je imenovani dužan dostaviti list nepokretnosti Uprave za nekretnine-Područne jedinice –Podgorica, bez tereta i ograničenja.

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog javnopravnog organa br:UPI 27-340/24-173 od 23.02.2024.godine.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

RADOŠ PAVIĆEVIĆ preduzetnik iz Podgorice, obratio se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 16.02.2024.godine, radi zamjene rješenja o obavljanje ugostiteljske djelatnosti **vrste čevabdžinica** u poslovnom prostoru pov.94m2, uzetom u zakup od [redacted], loc. u poslovnoj zgradi u Gornjoj Gorici, na kat.parceli br.118/1 KO "Donja Gorica" u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je preduzetniku bilo odobreno obavljanje ugostiteljske djelatnosti rješenjem ovog javnopravnog organa br. UPI 27-340/24-173 od 23.02.2024.godine,tako da je u spisima neophodna dokumentacija i nalazi se : Rješenje o upisu u Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave br.1-0010263 od 08.08.2002. godine, ugovor o zakupu poslovnog prostora potvrđen od strane notara OVP 2/2011 od 04.11.2011.godine,aneks ugovora o zakupu br.OVP 818/14 od 26.02.2014.godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine PJ Podgorica br. 2894 od 12.11.2020.godine, dokaz da je nadležnom organu podniet zahtjev za legalizaciju bespravnog objekta UP 08-360/18-4575 od 10.07.2018.godine, ugovor o radu kojim

zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu objekta, i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar, list nepokretnosti Uprave za katastar i državnu imovinu 2894-prepis od 28.09.2022.godine, rješenje Sekretarijata za planiranje i održivi razvoj broj: Up.08-333/21-672 od 21.10.2021.godine, list nepokretnosti Uprave za katastar i državnu imovinu 2894-prepis od 15.02.2023.godine, list nepokretnosti Uprave za Nekretnine 2894-prepis od 21.02.2024.godine.

Uz novi zahtjev dostavljen je list nepokretnosti Uprave za Nekretnine 2894-prepis od 28.02.2025.godine, ugovor o zakupu nepokretnosti ovjeren kod notara, br. OV 1512/2025 od 04.03.2025.godine.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom. U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i zapisnika o pregledu objekta izvršenog po predhodnom zahtjevu, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste čevabdžinica shodno članu 40 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl. list CG”, br. 36/18).

Kako su u listu nepokretnosti evidentirani tereti i ograničenja a u spisima predmeta je dokaz da je nadležnom organu podnijet zahtjev za legaizaciju i u istom se u kontinuitetu više godina obavlja ugostiteljska djelatnost, to je ovaj javnopravni organ shodno članu 19 ZUP-a(„Sl.list CG” br.56/14,20/15,40/16,i 37/17) kojim je propisano da ako prema okolnostima slučaja prije okončanja postupka treba donjeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, rješenje će se donijeti na osnovu činjenica poznatih u momentu njegovog donošenja, donio isto , sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalni Savjetnik,
Zdravko Čogurić



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove
(Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a



mr Šućo Orahovac
SEKRETAR,

