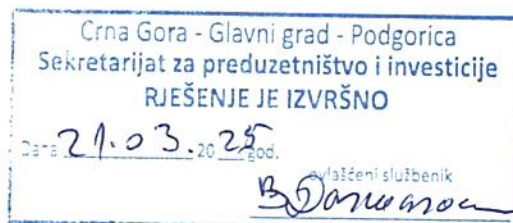


CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj: UPI 27-340/25-158
Podgorica, 21.03.2025. godine
MB



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu **preduzetnika Redžepi Sinana – Podgorica, ul.Muharema Asovića br.1** Konik a u vezi izdavanja privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list RCG"- Opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20 i 10/20,36/21,i 5/22, 030/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i –**

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE preduzetniku Redžepi Sinanu iz Podgorice (PIB:03440257), obavljanje ugostiteljske djelatnosti **vrste brza hrana - roštiljnica**, u poslovnom prostoru pov. 53 m2, uzetom u zakup od [REDACTED] loc. u ul.Muharema Asovića br.1 u Podgorici.

Predmet poslovanja je: pripremanje i usluživanje jednostavnih toplih i hladnih jela, pića i napitaka za konzumaciju na licu mjesta ili za ponijeti u originalnoj ili u ambalaži za jednokratnu upotrebu. (Šifra djelatnosti:56.10).

NAZIV OBJEKTA JE: „MERAK”

VI. SUR „MERAK” – Podgorica

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora ispunjavati sve propisane uslove predviđene Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog javnopravnog organa UPI 27-340/24-717 od 29.08.2024.godine

Ovo rješenje važi do 21.03.2026.godine, u kojem roku je imenovani dužan dostaviti list nepokretnosti bez tereta i ograničenja.Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

Preduzetnik Redžepi Sinan iz Podgorice, obratio se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 05.03.2025.godine, radi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste brza hrana - roštiljnica, u poslovnom prostoru pov. pov. 53m2, uzetom u zakup od [REDACTED] loc. u ul.Muharema Asovića br.1 u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da preduzetnik posjeduje rješenje ovog javnopravnog organa broj:UPI 27-340/23-470 od 28.07.2023.godine i u spisima predmeta se nalazi: Rješenje o upisu u Centralni registar privrednih subjekata Uprave Prihoda i Carina br.1-0549955/001 od 26.05.2022, godine, ugovor o zakupu potvrđen od notara Bošnjak Slavice, dana 01.06.2022.godine, OV 2142/2022, list nepokretnosti Uprave za Katastar i Državnu Imovinu – izvod , br. 547 od 14.06.2022. godine, zahtjev za legalizaciju br.08-360/18-705 od 26.06.2018.godine, rješenje Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj br.Up.08-360/18-705 od 08.02.2021.godine, list nepokretnosti Uprave za Katastar i Državnu Imovinu – izvod , br. 547 od 18.07.2023.godine, i rješenje Uprave za bezbjednost hrane,veterinu i fitosanitarne poslove, broj: 002/2-310/22-UIPI -4762/2 od 23.06.2022.godine,

zaključen ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu objekta, popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

Uz novi zahtjev dostavljen je list nepokretnosti Uprave za nekretnine – izvod, br. 547 od 06.03.2025.godine, i ugovor o zakupu prostorija br: OV 14152/2023 od 18.07.2023.godine.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog dana 15.06.2022.godine, po predhodnom zahtjevu, od strane službenih lica ovog javnogopravnog organa, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti roštiljnice, shodno članu 40 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl. list CG”, br. 36/18).

Kako su u listu nepokretnosti Uprave za Nekretnine, upisani tereti i ograničenja, a podniet je zahtjev nadležnom organu za legalizaciju, čiji je postupak prekinut rješenjem Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj br.Up.08-360/18-705 od 08.02.2021.godine, do stupanja na snagu Odluke o donošenju plana generalne regulacije Crne Gore, to je ovaj javnopravni organ, shodno čl.19 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG” br.56/14,20/15,40/16, i 37/17) kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja, neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, odlučio na izdavanje privremenog rješenja i isti donio na osnovu činjenica poznatih u momentu njegovog donošenja, sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalni Savjetnik,
Maja Bagarić



DOSTAVLJENO:

- imenovanom
- Upravi za inspeksijske poslove
(Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a



mr Šučo Orahovac

SEKRETAR

