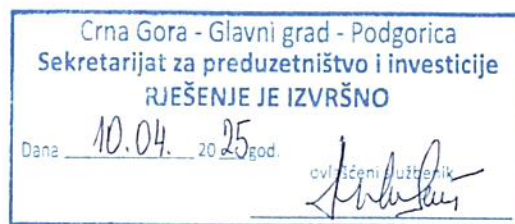


CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj: UPI 27-340/25-239
Podgorica, 03.04.2025. godine
AM



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, postupajući po prijavi DOO "WHITE HOMES REAL ESTATE" - Podgorica, ul.Marka Radovića br.7/37, osn.Maja Vučeljić iz Podgorice, a u vezi izdavanja rješenja o upisu u Centralni turistički registar, na osnovu člana 78 stav 1 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list CG" - opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i –

RJEŠENJE

UPISUJE SE U CENTRALNI TURISTIČKI REGISTAR DOO "WHITE HOMES REAL ESTATE" - Podgorica (PIB 03489477), po prijavi br.UPI 27-340/25-239 od 31.03.2025. godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u jednosobnom stanu, pov.49m², koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, uzetog u zakup od Vuković Stanka (JMB [REDACTED], loc.na IV spratu stambeno-poslovne zgrade (na kat.par.br.1549/1, za KO Podgoricu I, PD 62), u ul.Marka Radovića br.7 (ulaz A1 stan br.27) u Podgorici.

Ukoliko dođe do promjene podataka upisanih u Centralni turistički registar, imenovani je dužan da o promjeni podataka u pisanoj formi obavijesti nadležni organ u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

U slučaju privremenog ili trajnog prestanka obavljanja ugostiteljske djelatnosti, imenovani je dužan da dostavi ovom Sekretarijatu obavještenje najkasnije tri dana prije privremenog ili trajnog prestanka, kao i obavještenje o ponovnom otpočinjanju obavljanja djelatnosti najkasnije tri dana prije otpočinjanja obavljanja djelatnosti.

Ovo rješenje važi uz važeći ugovor o zakupu.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO "WHITE HOMES REAL ESTATE" - Podgorica, podnijelo je prijavu br. UPI 27-340/25-239 od 31.03.2025. godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u jednosobnom stanu, pov.49m², koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, loc.na IV spratu stambeno-poslovne zgrade, u ul.Marka Radovića br.7 (ulaz A1 stan br.27) u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je uz prijavu društvo dostavilo: fotokopiju važeće lične karte, LN Uprave za nekretnine - izvod br.4495 za KO Podgorica I od 28.03.2025. godine, ugovor o zakupu stana ovjeren kod notara broj OV 2254/25 od 21.03.2025. godine, dokument o registraciji reg.br.5-1079340/002 od 20.09.2023. godine, izjavu o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 77 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), propisano je da prijavu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja, organu lokalne uprave podnosi ugostitelj, osam dana prije početka obavljanja djelatnosti, a uz prijavu se podnosi fotokopija lične karte, dokaz o svojini ili zakupu ili pravu korišćenja ugostiteljskog objekta, izjava o ispunjenosti minimalno tehničkih

uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, popunjen obrazac ček – liste za traženu kategoriju i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Razmatrajući prijavu, a na osnovu uvida u spise predmeta, shodno članu 79 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu prostora, uređaja i opreme za obavljanje djelatnosti bliže precizirane u dispozitivu rješenja, shodno Pravilniku o vrstama, minimalno-tehnički uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl.list CG", br. 36/18).

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 77, 78 i 100 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG” – opštinski propisi, br.54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,
Ana Mirotić

Ana Mirotić



mr Šučo Orahovac
SEKRETAR

Orahovac

DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove
- Turističkoj organizaciji Podgorice
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- a/a