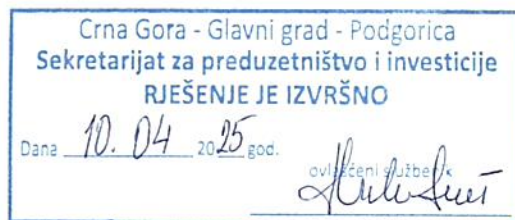


CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj: UPI 27-340/25-238
Podgorica, 04.04.2025. godine
MB



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, postupajući po prijavi DOO „WHITE HOMES REAL ESTATE” iz Podgorice, ul.Marka Radovića br.7/37, osn.Maja Vučeljić, a u vezi izdavanja rješenja o upisu u Centralni turistički registar, na osnovu člana 78 stav 1 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG", Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20 i 10/20, 36/21, 05/22, 30/23 i 42/23), člana 18 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i –

RJEŠENJE

UPISUJE SE U CENTRALNI TURISTIČKI REGISTAR DOO „WHITE HOMES REAL ESTATE” iz Podgorice (PIB:03489477), po prijavi br. UPI 27-340/25-238 od 31.03.2025.godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u stanu br.16,pov.30m2, vlasništvo društva,koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, kapaciteta dva ležaja, lociranom na trećem spratu kolektivne stambeno poslovne zgrade,u ul. Vladike Visariona Borilovića br.16, u Podgorici.

DOO je počelo sa radom 04.10.2024.godine.

Ukoliko dođe do promjene podataka upisanih u Centralni turistički registar, pravno lice je dužno da o promjeni podataka u pisanoj formi obavijesti nadležni organ u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

U slučaju privremenog ili trajnog prestanka obavljanja ugostiteljske djelatnosti, pravno lice je dužno da dostavi ovom Sekretarijatu obavještenje najkasnije tri dana prije privremenog ili trajnog prestanka, kao i obavještenje o ponovnom otpočinjanju obavljanja djelatnosti najkasnije tri dana prije otpočinjanja obavljanja djelatnosti.

Troškova postupka nije bilo.

Obrazloženje

DOO „WHITE HOMES REAL ESTATE” iz Podgorice, podnijelo je prijavu br. UPI 27-340/25-238 od 31.03.2025.godine, za izdavanje rješenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u stanu br.16, pov.30 m2, koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, kapaciteta dva ležaja, lociranom na trećem spratu kolektivne stambeno poslovne zgrade u ul. Vladike Visariona Borilovića br 12, u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je društvo posjedovalo privremeno rješenje ovog javnopravnog organa UPI27-340/24-829 od 4.10.2024god. pa je u spisima tog predmeta: rješenje Poreske uprave o upisu CRPS br.5-1079340/002 od 20.09.2023.godine, ugovor o prodaji stana UZZ 456/2024 od 02.09.2024.godine, podnesak Upravi za nekretnine od 24.09.2024.godine, izjavu o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Uz predmetni zahtjev dostavljen je list nepokretnosti Uprave za nekretnine br 4869 od 28. 03. 2025godine, u kojem je društvo podnosilac prijave,upisan kao vlasnik predmetnog stana.

Članom 77 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21), propisano je da prijavu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja, organu lokalne uprave podnosi ugostitelj, osam dana prije početka obavljanja djelatnosti, a uz prijavu se podnosi fotokopija lične karte, dokaz o svojini ili zakupu ili pravu korišćenja ugostiteljskog objekta, izjava o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, popunjen obrazac ček – liste za traženu kategoriju i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

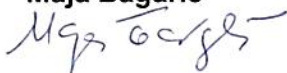
Razmatrajući prijavu, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda predmetnog prostora izvršenog dana 04.10.2024.godine, po prethodnom zahtjevu, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, shodno članu 79 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21), utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu prostora, uređaja i opreme za obavljanje djelatnosti bliže precizirane u dispozitivu rješenja, shodno Pravilniku o vrstama minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl.list CG”, br. 36/18).

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 77, 78 i 100 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,
Maja Bagarić



mr. Sucho Orahovac
SEKRETAR,



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Komunalnoj inspekciji
- Turističkoj organizaciji Podgorice
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- a/a