

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj: UPI 27-330/25-673
Podgorica, 30.09.2025. godine



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „STP PARTNERS” - Podgorica, ul. Popa Sima Radulovića, osn. Tatjana Pejanović, a u vezi izdavanja odobrenja za pružanje usluga iznajmljivanja vozila (rent-a-car), na osnovu člana 59 stav 2 i stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice („Sl. list CG”, Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 5/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18 i 22 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi** -

RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „STP PARTNERS” - Podgorica (PIB 03351769), pružanje usluga iznajmljivanja putničkih automobila bez vozača (rent-a-car) u poslovnom prostoru - poslovnici površine 48m², uzetom u zakup od [redacted], loc. na prizemlju stambeno-poslovne zgrade u ul. 4. JUL br. 113/20 u Podgorici.

Predmet poslovanja je pružanje usluga iznajmljivanja putničkih vozila bez vozača i to vozilima marke (šifra djelatnosti: 77.11):

1. „MERCEDES BENZ E 220 D”, reg.br. [redacted], br. saobraćajne dozvole [redacted] PJ Podgorica (važi do 10.07.2026.) polisa obaveznog osiguranja br. [redacted] od 10.07.2025. (izdata od strane Grawe osiguranja iz Podgorice) uzeto u zakup od [redacted]
2. „ŠKODA KAMIQ”, reg.br. [redacted], br. saobraćajne dozvole [redacted] PJ Podgorica (važi do 04.03.2026.) polisa obaveznog osiguranja br. [redacted] od 04.03.2025. (izdata od strane Grawe osiguranja iz Podgorice) uzeto u zakup od [redacted]
3. „ŠKODA KAMIQ 1.0 TSI DSG”, reg.br. [redacted], br. saobraćajne dozvole [redacted] PJ Podgorica (važi do 09.12.2025.) polisa obaveznog osiguranja br. 303036 od 09.12.2024. (izdata od strane Grawe osiguranja iz Podgorice) uzeto u zakup od [redacted]
4. „BMW X1 S DRIVE 1.8 D”, reg.br. [redacted], br. saobraćajne dozvole [redacted] PJ Podgorica (važi do 03.09.2026.) polisa obaveznog osiguranja br. [redacted] od 03.09.2025. (izdata od strane Generali osiguranja iz Podgorice) u vlasništvu osnivača društva;
5. „OPEL CORSA 1.3 CDTI”, reg.br. [redacted], br. saobraćajne dozvole [redacted] PJ Podgorica (važi do 24.12.2025.) polisa obaveznog osiguranja br. [redacted] od 24.12.2024. (izdata od strane Uniq osiguranja iz Podgorice) u vlasništvu [redacted]

NAZIV OBJEKTA JE: „STP RENT A CAR”
VL. DOO „STP PARTNERS” - Podgorica

Predmetni prostor - poslovnica mora ispunjavati minimalno-tehničke uslove u pogledu opreme i uređenja prostora, kao i druge uslove propisane posebnim propisima, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Imalac odobrenja je dužan o svim promjenama o obavljanju djelatnosti, koje utiču na ispunjenost uslova za izdavanje odobrenja za rad, bez odlaganja a najkasnije u roku od 3 dana od dana nastanka tih promjena, pismenim putem obavijestiti nadležni organ koji je izdao odobrenje.

Ovo rješenje važi uz važeći ugovor o zakupu.

Troškova postupka nije bilo.

Obrazloženje

DOO „STP PARTNERS” - Podgorica, obratilo se ovom javnopravnom organu pismenim podneskom dana 23.09.2025. godine, radi izdavanja rješenja za pružanje usluga iznajmljivanja vozila (rent-a car) u poslovnom prostoru - poslovnici, površine 48m², loc. na prizemlju stambeno-poslovne zgrade u ul. 4. JUL br. 113/20 u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je pravno lice dostavilo: izvod iz CRPS br. 5-0961879/002 od 10.09.2025. godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine - izvod br. 1327 od 25.09.2025. godine, ugovor o zakupu predmetnog poslovnog prostora potvrđen od strane notara broj: OV 5400/25 od 23.09.2025. godine, fotokopije važećih saobraćajnih dozvola, polise obaveznog osiguranja, ugovore o zakupu vozila potvrđene od strane

notara broj: OV4845/25, OV4846/25, OV4847/25 od 26.09.2025. godine i OV 5354/25 i OV 5350/25 oba od 19.09.2025. godine kao i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 60 stav 2 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.I. CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje djelatnosti pružanja rent-a car usluga podnose dokazi o: svojini ili zakupu poslovnog prostora (poslovnice), svojini ili pravu korišćenja vozila koja su predmet iznajmljivanja, koja ispunjavaju uslove propisane zakonom kojim je uređena bezbjednost saobraćaja na putevima, polisa osiguranja u slučaju nezgode u saobraćaju, popunjenom obrascu za upis u Centralni turistički registar, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda poslovnog prostora izvršenog dana 30.09.2025. godine od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i uređenja poslovnice za obavljanje djelatnosti navedene u dispozitivu, shodno čl. 5, 10 i 12, kao i drugim odredbama Pravilnika o minimalno tehničkim uslovima u pogledu opreme i uređenja poslovnica, turističkih agencija i načinu utvrđivanja ispunjenosti tih uslova („Sl.I.CG”, br. 73/10, 20/11 i 58/14).

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 60 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.I. CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim aministrativnim taksama („Sl.I.CG” - opštinski propisi, br.54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorica u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,

Ana Mirotić

Ana Mirotić



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO „Vodovod i kanalizacija”
- DOO „Čistoća”
- DOO „Deponija”
- a/a