

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj:UPI 27-340/25-423
Podgorica, 11.06.2025. godine



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „RADGOST MNE” - Podgorica, ul.Serdara Mira Vlahovića br.38, osn.Luka Jokić, a u vezi produženja privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list RCG"-Opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i –**

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „RADGOST MNE” – Podgorica (PIB 03625290) obavljanje ugostiteljske djelatnosti **vrste restoran**, u poslovnom prostoru, ukupne ukupne pov.232m², uzetom u zakup od [REDACTED] loc.na prizemlju i u suterenu stambeno-poslovne zgrade na Bulevaru Veljka Vlahovića u Podgorici.

Predmet poslovanja je pripremanje i za stolom usluživanje a-la-carte menija, toplih i hladnih jela, koja zahtijevaju složeniju pripremu, pića i napitaka, kao i usluživanje kolača i sladoleda od registrovanih proizvođača (šifra djelatnosti: 56.10).

NAZIV OBJEKTA JE: "RADGOST RESTORAN"
VI. DOO „RADGOST MNE” - Podgorica

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 12.12.2025. godine, u kojem roku je društvo dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za nekretnine bez tereta i ograničenja.

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog javnopravnog organa br.UPI 27-340/25-184 od 25.03.2025. godine.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „RADGOST MNE” - Podgorica, obratilo se ovom javnopravnom organu pismenim podneskom dana 10.06.2025. godine, radi produženja privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti **vrste restoran**, u poslovnom prostoru, ukupne ukupne pov.232m², loc.na prizemlju i u suterenu stambeno-poslovne zgrade na Bulevaru Veljka Vlahovića u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je društvo posjedovalo privremeno rješenje ovog javnopravnog organa br. UPI 27-340/25-184 od 25.03.2025. godine, sa rokom važnosti do 25.06.2025. godine, pa je u spisima predmeta: izvod iz CRPS br.5-1201482/003 od 21.10.2024.godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine - izvod br.8211 od 07.11.2024.godine i od 06.12.2024. godine, rješenje Uprave za nekretnine broj:101-919/24-16117-UP od 22.11.2024. godine i rješenje broj:101-919/24-13725-UP od 07.10.2024. godine, ugovor o zakupu br.OV-174/2024 od 19.02.2022. godine, aneks 1 ugovora o zakupu br.OV1320/24 od 08.11.2024. godine, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za

poslovođu i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar, dokaz da je nadležnom organu podnijet zahtjev za legalizaciju br.UP 08-333/25-24 od 21.01.2025. godine i uvjerenje br. UP UV 08-333/25-13 od 25.03.2025. godine da je DOO »HBA Gradnja« podnijelo zahtjev br.UPI 08-333/25-24 od 21.01.2025. godine za legalizaciju nestambenog prostora (PD 1 i PD 18) koji se nalaze u suterenu stambeno poslovne zgrade na kat.parc.br.7893/49 za KO Podgoricu III i da je isti u fazi obrade.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i zapisnika o prethodnom pregledu objekta izvršenog dana 12.11.2024.godine, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran, shodno članu 30 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl. list CG”, br. 36/18).

Kako je društvo u prethodnom postupku dostavilo list nepokretnosti Uprave za nekretnine br.8211 od 12.11.2024. godine u kojem su evidentirani tereti i ograničenja, to je ovaj javnopravni organ shodno čl.19 ZUP-a („Sl.list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, isto donio na osnovu činjenica poznatih u momentu njegovog donošenja, sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,

Ana Mirotić

Ana Mirotić



Jovana Vukčević
VD SEKRETARA

Jovana Vukčević

DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove
(Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a