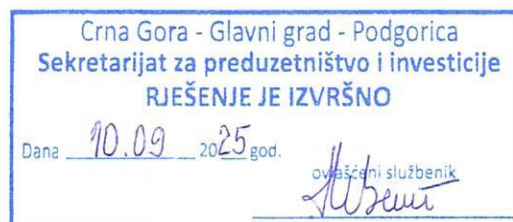


CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj: UPI 27-340/25-618
Podgorica, 08.09.2025. godine
AM



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „RACCOON PEKARA” - Bar, ul.Rista Lekića 5, 6/29 Bar, osnivači Nikita Surkov i Jane Lerman a u vezi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice („Sl.list CG”, Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i –**

R J E Š E N J E

ODOBRAVA SE DOO „RACCOON PEKARA” - Bar (PIB 03619290), obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste **kafeterija**, u dijelu poslovnog prostora pov.cca55m², uzetom u podzakup od [REDACTED] loc.na prizemlju stambeno-poslovne zgrade na UP 88 DUP „Zabjelo-Ljubović” u Podgorici.

Predmet poslovanja je: pripremanje i usluživanje pića i napitaka kao i usluživanje jednostavnih toplih i hladnih jela, poslastica i voća kao i kolača i sladoleda sve od registrovanih proizvođača (**šifra djelatnosti: 56.30**).

NAZIV OBJEKTA JE: „RACCOON DAILY” - Podgorica
VL. DOO „RACCOON PEKARA”

Predmetni prostor za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonu o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 09.09.2026. godine, u kojem roku je društvo dužno dostaviti dokaz o priznavanju inostrane obrazovne isprave.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „RACCOON PEKARA”, obratio se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 05.09.2025. godine, radi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste **kafeterija**, u dijelu poslovnog prostora pov.cca55m², loc.na prizemlju stambeno-poslovne zgrade na UP 88 DUP „Zabjelo-Ljubović” u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je društvo dostavilo: dokument o registraciji reg.br. 5 - 1196020/001 od 04.12.2023. godine, posjedovni list Uprave za nekretnine - izvod br.6835 od 04.09.2025. godine, ugovor o podzakup poslovnog prostora potvrđen od notara br.OV 670/2025 od 10.02.2025. godine, ugovor o zakupu poslovnog prostora zaključen dana 26.05.2023 godine, aneks ugovora o zakupu zaključen dana

01.11.2023. godine, saglasnost vlasnika poslovnog prostora od 01.09.2025. godine da se isti može dati u pod zakup, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.I. CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljske djelatnosti, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste bliže precizirane dispozitivom rješenja, shodno članu 36 Pravilnika o minimalno tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl.I.CG”, br. 36/18).

Kako društvo nije dostavilo nostrifikaciju o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu objekta, a predmetni prostor je upisan kao poslovni i isti je opremljen za obavljanje tražene djelatnosti, kao i to da je dostavljena je sva ostala potrebna dokumentacija, to je ovaj javnopravni organ shodno čl.19 ZUP-a („Sl.list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, odlučio na izdavanje privremenog rješenja, sa rokom važenja do 09.09.2026. godine, do kada je društvo dužno dostaviti navedeno u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.I. CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl.I. CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorica u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,
Ana Mirotić

Ana Mirotić



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove
(Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO „Vodovod i kanalizacija”
- DOO „Čistoća”
- DOO „Deponija”
- a / a