

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj:UPI 27-340/25-71
Podgorica, 03.03.2025. godine
AM



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, postupajući po prijavi **DOO „KIPARIZ INVESTMENT LTD” - Budva, ul.Mediteranska br.59-3, osn.Mubariz Allahveranov** a u vezi izdavanja rješenja o upisu u Centralni turistički registar, na osnovu člana 78 stav 1 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list RCG"-Opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 5/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17),
donosi -

RJEŠENJE

UPISUJE SE U CENTRALNI TURISTIČKI REGISTAR DOO „KIPARIZ INVESTMENT LTD” (PIB 03560619), po prijavi br. UPI 27-340/25-71 od 05.02.2025. godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u sobama za iznajmljivanje, kapaciteta 8 soba sa 20 ležaja, ukupne površine 185m², uzete u zakup od [redacted], lociranim u porodičnoj stambenoj zgradi u ul.Vojislavljevića br.25 u Podgorici.

Ukoliko dođe do promjene podataka upisanih u Centralni turistički registar, imenovani je dužan da o promjeni podataka u pisanoj formi obavijesti nadležni organ u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

U slučaju privremenog ili trajnog prestanka obavljanja ugostiteljske djelatnosti, imenovani je dužan da dostavi ovom Sekretarijatu obavještenje najkasnije tri dana prije privremenog ili trajnog prestanka, kao i obavještenje o ponovnom otpočinjanju obavljanja djelatnosti najkasnije tri dana prije otpočinjanja obavljanja djelatnosti.

Ovo rješenje važi uz važeći ugovor o zakupu predmetne nepokretnosti.

Troškova postupka nije bilo.

Obrazloženje

DOO „KIPARIZ INVESTMENT LTD”, podnijelo je prijavu br.UPI 27-340/25-71 od 05.02.2025. godine, za izdavanje rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti - pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u sobama za iznajmljivanje, kapaciteta 8 soba sa 20 ležaja, ukupne površine 185m², lociranim u porodičnoj stambenoj zgradi u ul.Vojislavljevića br.25 u Podgorici.

Razmatrajući prijavu i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je pravno lice dostavilo: fotokopiju važećeg pasoša; dokument o registraciji reg.br.5-1144996/001 od 16.05.2023. godine; list nepokretnosti Uprave za nekretnine prepis br.1129 od 07.02.2025. godine za KO Podgoricu III; ugovor o zakupu nepokretnosti ovjeren kod notara UZZ broj 652/2024 od 13.12.2024. godine; izjavu o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti; stručni nalaz DOO „NCG INŽINJERING” - Podgorica, br.002/M/25 od 11.02.2025. godine, o pregledu i ispitivanju električnih instalacija; kao i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 77 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), propisano je da prijavu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja, organu lokalne uprave podnosi ugostitelj, osam dana prije početka obavljanja djelatnosti, a uz prijavu se podnosi dokaz o svojini ili zakupu ili pravu korišćenja ugostiteljskog objekta, izjava o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, popunjen obrazac ček - liste za traženu kategoriju i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar, a dokaz o upisu u CRPS pribavlja se po službenoj dužnosti.

Razmatrajući prijavu, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda predmetnog prostora izvršenog dana 14.02.2025. godine, od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu prostora, uređaja i opreme za obavljanje djelatnosti bliže precizirane u dispozitivu rješenja, shodno Pravilniku o vrstama, minimalno tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata (*Sl.list CG* br.36/18).

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 77, 78 i 100 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl. list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,
Ana Mirotić

Ana Mirotić



mr Šučo Orahovac
SEKRETAR,

Orahovac

DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove Glavnog grada
- Turističkoj organizaciji Podgorice
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- a/a