

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj:UPI 27-340/25-442
Podgorica, 20.06.2025. godine



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „INTROYAL”- Podgorica, ul.Filipa Kovačevića br.13/4, osn. Gulam Mohammed Vattaparambil, a u vezi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice („Sl.list RCG”- Opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 05/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi** -

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „INTROYAL”- Podgorica (PIB:03642844), obavljanje ugostiteljske djelatnosti **vrste kafe bar i roštiljnica**, u poslovnom prostoru pov.94m2 (PD3 i PD19), uzetom u zakup od [REDACTED], iz Podgorice, loc. na prizemlju i u suterenu kolektivne stambeno-poslovne zgrade (investitora „Zetagradska” DOO), u ul.Filipa Bajkovića br.12, u Podgorici.

Predmet poslovanja je: pripremanje i usluživanje jednostavnih toplih i hladnih jela, poslastica, kao i pića i napitak (Šifra djelatnosti:56.10).

NAZIV OBJEKTA JE: "MASLACA MASALA"
VL. DOO „INTROYAL”- Podgorica

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme, shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21), kao i druge uslove propisane posebnim propisima što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 20.12.2025. godine, u kojem roku je pomenuto pravno lice dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za nekretnine - Područne jedinice Podgorica, u kojem je i prostor u suterenu upisan kao poslovni.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „INTROYAL”- Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 18.06.2025.godine, radi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti **vrste kafe bar i roštiljnica** u poslovnom prostoru pov.94m2, loc.na prizemlju i u suterenu kolektivne stambeno-poslovne zgrade, u ul.Filipa Bajkovića br.12, u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je društvo dostavilo: Rješenje o upisu u Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave br. 5-1217208/001 od 11.03.2024.godine, ugovor o zakupu potvrđen od strane notara br.OV 5806/25 od 03.06.2025. godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine br.4345 od 20.06.2025. godine, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija

za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u Centralni registar privrednog suda pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog od strane službenog lica ovog javnopravnog organa dana 19.06.2025.godine, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu vrste kafe bar i roštiljnica, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje djelatnosti navedene u dispozitivu, shodno članu 31 i 40 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl.list CG", br. 36/18).

Kako u listu nepokretnosti Uprave za katastar i državnu imovinu suteran nije upisan kao poslovni, a sa prizemljem predstavlja jednu funkcionalnu cjelinu, to je ovaj javnopravni organ shodno čl.19 ZUP-a ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje, kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, ocijenio svrsishodnim izdavanje privremenog rješenja sa rokom važnosti do 20.06.2025.godine, do kada je društvo dužno dostaviti navedeno u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,
Nevenka Vukčević



Jovana Vukčević,
VD Sekretarka

DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove
(Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a