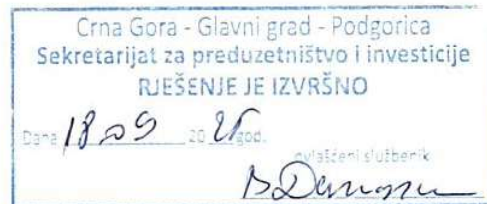


CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj:UPI 27-340/25-483
Podgorica, 15.09.2025.godine



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „DALUJA”- Podgorica, ul.Raka Mugoše br.22, osn. Tijana Krstajić iz Podgorice a u vezi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list RCG"-Opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 05/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i -**

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „DALUJA”- Podgorica (PIB:03754634), obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran, u poslovnom prostoru, pov.170m2, [REDACTED] loc. u poslovnoj zgradi, Nikšićki put bb, (na kat.parceli br.4650), u Podgorici.

Predmet poslovanja je: pripremanje i usluživanje a-la-carte menija, toplih i hladnih jela, poslastica, pića i napitaka, kao i kolača i sladoleda od registrovanih proizvođača (Šifra djelatnosti:56.10).

**NAZIV OBJEKTA JE: "KOD BOĆE"
VL. DOO „DALUJA”- Podgorica**

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme, shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21), kao i druge uslove propisane posebnim propisima što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 15.03.2026. godine, u kojem roku je pomenuto pravno lice dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za nekretnine sa kompletno upisanim prostorom, bez tereta i ograničenja.

Ovo rješenje važi uz važeći ugovor o zakupu.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „DALUJA”- Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 04.07.2025.godine, radi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste restoran u poslovnom prostoru, loc.u poslovnoj zgradi, Nikšićki put bb, (na kat parceli br.4650), u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je društvo dostavilo: Rješenje o upisu u Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave br. 5-1310706/001 od 06.05.2025.godine, ugovor o zakupu potvrđen od strane notara OV-4513/25/25 od 27.06.2025. godine, aneks istog ovjeren kod notara br. OV 7894/25 od 15.09.2025.godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine br.4253/25 od 02.07.2025. godine, dokaz da je Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj podnijet zahtjev za pretvaranje dijela prostora u poslovni br.UPI 08-332/25-543 od 15.09.2025.godine, privremena rješenja ovog organa, kao dokaz da je u predmetnom prostoru i ranije obavljana ugostiteljska djelatnost, govor o radu kojim zaposleni

zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u Centralni registar privrednog suda pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog od strane službenog lica ovog javnopravnog organa dana 12.09.2025.godine, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu vrste restoran, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje djelatnosti navedene u dispozitivu, shodno članu 30 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl. list CG”, br. 36/18).

Kako kompletan prostor u LN nije upisan kao poslovni, a podniet je zahtjev nadležnom organu za pretvaranje istog, to jse ovaj javnopravni organ shodno čl.19 ZUP-a („Sl. list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje, kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, ocijenio svrsishodnim izdavanje privremenog rješenja sa rokom važnosti do 15.09.2026.godine, do kada je društvo dužno dostaviti navedeno u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove
(Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a