

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj: UPI 27-340/25-319
Podgorica, 09.05.2025. godine
MB



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, postupajući po prijavi DOO „ATHOS REAL ESTATE AND INVESTMENT” iz Podgorice, Ankarskil bulevar br.10, osn. Katarina Mijatović, a u vezi izdavanja rješenja o upisu u Centralni turistički registar, na osnovu člana 78 stav 1 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG", Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 05/22, 30/23 i 42/23), člana 18 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi –**

RJEŠENJE

UPISUJE SE U CENTRALNI TURISTIČKI REGISTAR DOO „ATHOS REAL ESTATE AND INVESTMENT” iz Podgorice (PIB:03668860), po prijavi br. UPI 27-340/25-319 od 28.04.2025.godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u stanu, uzetom u zakup od [REDACTED] površine 87 m2, koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, kapaciteta četiri ležaja, lociranom na šestom spratu stambeno-poslovne u ul. Petra Prlje bb, u Podgorici,

DOO će početi sa radom 15.05.2025. godine.

Ukoliko dođe do promjene podataka upisanih u Centralni turistički registar, pravno lice je dužno da o promjeni podataka u pisanoj formi obavijesti nadležni organ u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

U slučaju privremenog ili trajnog prestanka obavljanja ugostiteljske djelatnosti, pravno lice je dužno da dostavi ovom Sekretarijatu obavještenje najkasnije tri dana prije privremenog ili trajnog prestanka, kao i obavještenje o ponovnom otpočinjanju obavljanja djelatnosti najkasnije tri dana prije otpočinjanja obavljanja djelatnosti.

Troškova postupka nije bilo.

Obrazloženje

DOO „ATHOS REAL ESTATE AND INVESTMENT” iz Podgorice, podnijelo je prijavu br. UPI 27-340/25-319 od 28.04.2025. godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u stanu, površine 87m2, koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, kapaciteta četiri ležaja, lociranom na šestom spratu stambeno-poslovne zgrade u ul. Petra Prlje bb u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je uz prijavu pravno lice dostavilo: rješenje Poreske uprave o upisu u CRPS br.5-1237651/003 od 27.12.2024.godine, ugovor o zakupu stana potvrđen od notara Igora Čvorovića, dana 20.02.2025.godine OV 1311/2025, list nepokretnosti Uprave za nekretnine br. 937 od 28.04.2025. godine, izjavu o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 77 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), propisano je da prijavu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja, organu lokalne uprave podnosi ugostitelj, osam dana prije početka obavljanja djelatnosti, a uz prijavu se podnosi fotokopija lične karte, dokaz o

svojini ili zakupu ili pravu korišćenja ugostiteljskog objekta, izjava o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, popunjen obrazac ček – liste za traženu kategoriju i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Razmatrajući prijavu, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda predmetnog prostora izvršenog dana 09.05. 2025.godine, od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, shodno članu 79 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu prostora, uređaja i opreme za obavljanje djelatnosti bliže precizirane u dispozitivu rješenja, shodno Pravilniku o vrstama minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl.list CG”, br. 36/18).

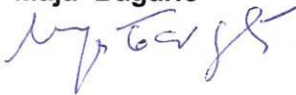
Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 77, 78 i 100 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

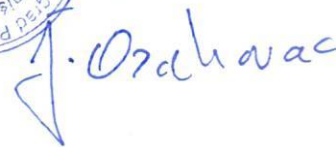
Samostalna savjetnica,

Maja Bagarić



mr Šučo Orahovac

SEKRETAR



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Služba komunalne policije
- Turističkoj organizaciji Podgorice
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- a/a